

Kosztorys inwestorski

Budowa: Budowa domu według projektu katalogowego "TK12GL1" pracowni architektonicznej "ARCHITEKA"

Cenniki

Cennik robót: 14,50 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2010 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2010- ceny średnie

Narzuty

Koszty pośrednie: $66,90\%R + 66,90\%S$
Zysk: $12,70\%(R+Kp(R)) + 12,70\%(S+Kp(S))$

Autorzy: inż. Piotr Bzowy – Sporządził

Wartość kosztorysu netto: **346 736,27 zł**

słownie: trzysta czterdzieści sześć tysięcy siedemset trzydzieści sześć 27/100 zł

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

**Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.
Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.**

Tabela elementów scalonych

1 STAN SUROWY OTWARTY

Stawka roboczogodz.: 14,50
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY i IZOLACJE	44 505,46	25,61	12,84
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	21 309,08	12,26	6,15
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	12 979,06	7,47	3,74
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	1 883,17	1,08	0,54
1.1.4 IZOLACJE	8 334,15	4,80	2,40
1.2 PARTER	73 166,94	42,10	21,10
1.2.1 ROBOTY MUROWE	38 458,26	22,13	11,09
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	7 257,20	4,18	2,09
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	8 429,01	4,85	2,43
1.2.4 STROPY	15 081,24	8,68	4,35
1.2.5 ZBROJENIE	3 941,23	2,27	1,14
1.3 DACH	56 110,02	32,29	16,18
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	53 667,36	30,88	15,48
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	2 442,66	1,41	0,70
Suma elementów rozdziału	173 782,42	100,00	50,12
Wartość rozdziału:	173 782,42		

2 STAN DEWELOPERSKI

Stawka roboczogodz.: 14,50
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	27 087,30	15,66	7,81
2.2 TYNKI	11 733,69	6,78	3,38
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	12 324,13	7,13	3,55
2.4 POSADZKI	32 494,43	18,79	9,37
2.5 ELEWACJA	29 312,23	16,95	8,45
2.6 TARAS	9 772,07	5,65	2,82
2.7 INSTALACJE	50 230,00	29,04	14,49
Suma elementów rozdziału	172 953,85	100,00	49,88
Wartość rozdziału:	172 953,85		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 STAN SUROWY OTWARTY	173 782,42		173 782,42
2 STAN DEWELOPERSKI	172 953,85		172 953,85
Suma:	346 736,27		346 736,27
	Wartość kosztorysu:		346 736,27

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1 STAN SUROWY OTWARTY							
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE							
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE							
1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm							
						240,00 m ²	
Razem robocizna	r-g	0,0055	0,00550	14,50	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
						Koszty bezpośrednie	0,27
						Koszty pośrednie	0,18
						Zysk	0,06
						Wartość jednostkowa	0,51
						Wartość całkowita	122,40
2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm							
						240,00 m ²	
					krotność = 3		
Razem robocizna	r-g	0,0018	0,00540	14,50	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0008	0,00240	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
						Koszty bezpośrednie	0,27
						Koszty pośrednie	0,18
						Zysk	0,06
						Wartość jednostkowa	0,51
						Wartość całkowita	122,40
3 KNR 201/217/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15·m ³ , grunt kategorii III							
						55,99 m ³	
Razem robocizna	r-g	0,1441	0,14410	14,50	2,09		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m ³ (1)	m-g	0,0698	0,06980	65,55			4,58
Razem:					2,09		4,58
						Koszty bezpośrednie	6,67
						Koszty pośrednie	4,46
						Zysk	1,41
						Wartość jednostkowa	12,54
						Wartość całkowita	702,11
4 KNR 201/310/2 Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5·m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5·m, kategoria gruntu III							
						9,88 m ³	
Razem robocizna	r-g	2,3016	2,30160	14,50	33,37		
Razem:					33,37		
						Koszty bezpośrednie	33,37
						Koszty pośrednie	22,32
						Zysk	7,07
						Wartość jednostkowa	62,76
						Wartość całkowita	620,07

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
5 KNR 201/212/1 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1·km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15·m3, grunt kategorii I-III, spycharka 74·kW (wykop + humus)							
					179,23 m3		
Razem robocizna	r-g	0,0429	0,04290	14,50	0,62		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	0,1046	0,10460	65,55			6,86
Samochód samowładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,2353	0,23530	70,03			16,48
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0303	0,03030	77,15			2,34
Razem:					0,62		25,68
					Koszty bezpośrednie		26,30
					Koszty pośrednie		17,59
					Zysk		5,57
					Wartość jednostkowa		49,46
					Wartość całkowita		8 864,72
6 KNR 201/214/4 (2) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5·km odległości transportu, ponad 1·km (4km)samochodami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10·t							
					179,23 m3		
					krotność = 8,00		
Samochód samowładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,0107	0,08560	70,03			5,99
Razem:							5,99
					Koszty bezpośrednie		5,99
					Koszty pośrednie		4,01
					Zysk		1,27
					Wartość jednostkowa		11,27
					Wartość całkowita		2 019,92
7 KNR 201/504/4 Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
					95,86 m3		
Razem robocizna	r-g	2,12	2,02460	14,50	29,36		
Piasek zwykły	m3	1,2	1,20000	27,63		33,16	
ubijak spalinowy 200 kg	m-g	0,106	0,10600	20,22			2,14
Razem:					29,36	33,16	2,14
					Koszty bezpośrednie		64,66
					Koszty pośrednie		21,07
					Zysk		6,67
					Wartość jednostkowa		92,40
					Wartość całkowita		8 857,46
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE							21 309,08
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE							
8 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe							
					4,53 m3		
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	1,03	1,03000	197,60		203,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,05	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					42,05	206,58	17,17
					Koszty bezpośrednie		265,80
					Koszty pośrednie		39,62
					Zysk		12,55
					Wartość jednostkowa		317,97
					Wartość całkowita		1 440,40

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
9 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą							
					10,89 m3		
Razem robocizna	r-g	4,6878	4,68780	14,50	67,97		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,00700	583,19		4,08	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	4,95		2,62	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,77	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,05	0,05000	46,32			2,32
Razem:					67,97	254,84	16,05
					Koszty bezpośrednie		338,86
					Koszty pośrednie		56,21
					Zysk		17,81
					Wartość jednostkowa		412,88
					Wartość całkowita		4 496,26
10 SEK 201/101/1 Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14·cm							
					17,31 m3		
Razem robocizna	r-g	4,95	4,95000	14,50	71,78		
Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm	szt	67,1	67,1000	3,59		240,89	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,155	0,15500	173,68		26,92	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,02	
Razem:					71,78	271,83	
					Koszty bezpośrednie		343,61
					Koszty pośrednie		48,02
					Zysk		15,21
					Wartość jednostkowa		406,84
					Wartość całkowita		7 042,40
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE							12 979,06
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							
11 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7·mm							
					0,05 t		
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,50	517,94		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 8mm	kg	1 002	1 002,00000	2,10		2 104,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,56	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,3	1,30000	53,51			69,56
Razem:					517,94	2 135,76	131,63
					Koszty bezpośrednie		2 785,33
					Koszty pośrednie		434,56
					Zysk		137,68
					Wartość jednostkowa		3 357,57
					Wartość całkowita		167,88

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
12 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14·mm								
							0,44 t	
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,50	621,76			
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,30		2 346,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,19		
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64	
Razem:					621,76	2 381,19	184,85	
							Koszty bezpośrednie	3 187,80
							Koszty pośrednie	539,62
							Zysk	170,97
							Wartość jednostkowa	3 898,39
							Wartość całkowita	1 715,29
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							1 883,17	
1.1.4 IZOLACJE								
13 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
							118,45 m2	
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,50	1,61			
Drewno opałowe	kg	0,9	0,90000	0,50		0,45		
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,65	1,65000	3,29		5,43		
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,14		
Samochód samowyładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,0024	0,00240	70,03			0,17	
Razem:					1,61	6,02	0,17	
							Koszty bezpośrednie	7,80
							Koszty pośrednie	1,19
							Zysk	0,38
							Wartość jednostkowa	9,37
							Wartość całkowita	1 109,88
14 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następna warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
							118,45 m2	
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,50	1,61			
Drewno opałowe	kg	0,7	0,70000	0,50		0,35		
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,3	1,30000	3,29		4,28		
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,11		
Samochód samowyładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,0019	0,00190	70,03			0,13	
Razem:					1,61	4,74	0,13	
							Koszty bezpośrednie	6,48
							Koszty pośrednie	1,17
							Zysk	0,37
							Wartość jednostkowa	8,02
							Wartość całkowita	949,97

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
15 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 10cm, izolacje pionowe					49,32 m2		
Razem robocizna	r-g	0,5249	0,52490	14,50	7,61		
Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30	m3	0,1005	0,10050	546,40		54,91	
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3,6	3,60000	1,25		4,50	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,04	1,04000	2,71		2,82	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,93	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0141	0,01410	53,51			0,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0095	0,00950	7,28			0,07
Razem:					7,61	63,16	0,82
					Koszty bezpośrednie		71,59
					Koszty pośrednie		5,64
					Zysk		1,78
					Wartość jednostkowa		79,01
					Wartość całkowita		3 896,77
16 KNR 202/2601/5 Warstwa siatki zatopionej w kleju					49,32 m2		
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,50	8,86		
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3	3,00000	1,25		3,75	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,096	1,09600	2,71		2,97	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,10	
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,0037	0,00370	53,51			0,20
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0108	0,01080	3,88			0,04
Razem:					8,86	6,82	0,24
					Koszty bezpośrednie		15,92
					Koszty pośrednie		6,09
					Zysk		1,93
					Wartość jednostkowa		23,94
					Wartość całkowita		1 180,72
17 KNBK 7/105/2 Izolacja przeciwwilgociowa z folii PCW, pozioma x 2					30,23 m2		
					krotność = 2		
Razem robocizna	r-g	0,213	0,42600	14,50	6,18		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 1,1-1,5mm	m2	1,08	2,16000	12,82		27,69	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,28	
Razem:					6,18	27,97	
					Koszty bezpośrednie		34,15
					Koszty pośrednie		4,13
					Zysk		1,31
					Wartość jednostkowa		39,59
					Wartość całkowita		1 196,81
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem IZOLACJE							8 334,15
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMETNTY i IZOLACJE							44 505,46
1.2 PARTER							
1.2.1 ROBOTY MUROWE							
18 KNR 202/109/5 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak U/220, grubość 25-cm					191,09 m2		
Razem robocizna	r-g	1,85	1,85000	14,50	26,83		
Pustak U/220-25.0x18.5x22.0cm klasa 150	szt	23	23,0000	3,73		85,79	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,038	0,03800	173,68		6,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,39	
Razem:					26,83	93,78	
					Koszty bezpośrednie		120,61
					Koszty pośrednie		17,95
					Zysk		5,69
					Wartość jednostkowa		144,25
					Wartość całkowita		27 564,73

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
19 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							14,00 szt
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,50	31,03		
Razem:					31,03		
					Koszty bezpośrednie		31,03
					Koszty pośrednie		20,76
					Zysk		6,58
					Wartość jednostkowa		58,37
					Wartość całkowita		817,18
20 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna							6,00 szt
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55000	14,50	22,48		
Razem:					22,48		
					Koszty bezpośrednie		22,48
					Koszty pośrednie		15,04
					Zysk		4,77
					Wartość jednostkowa		42,29
					Wartość całkowita		253,74
21 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych							44,60 m
Razem robocizna	r-g	0,2	0,20000	14,50	2,90		
Nadproża prefabrykowane L19	m	1,02	1,02000	22,00		22,44	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,34	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,02000	7,28			0,15
Razem:					2,90	22,78	0,15
					Koszty bezpośrednie		25,83
					Koszty pośrednie		2,04
					Zysk		0,64
					Wartość jednostkowa		28,51
					Wartość całkowita		1 271,55
22 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek RONDO PLUS - Komin izolowany z przewietrzeniem							15,80 m
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,50	10,88		
RONDO PLUS 50/36 - komplet	mb	1	1,00000	420,00		420,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
Razem:					10,88	426,30	1,90
					Koszty bezpośrednie		439,08
					Koszty pośrednie		8,55
					Zysk		2,71
					Wartość jednostkowa		450,34
					Wartość całkowita		7 115,37
23 KNR 907/209/1 Kanały wentylacyjne z kształtek IBF - 2otworowe							13,30 m
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,50	10,88		
Kanały wentylacyjne IBF - 2otworowe	szt	3	3,00000	18,10		54,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,81	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
Razem:					10,88	55,11	1,90
					Koszty bezpośrednie		67,89
					Koszty pośrednie		8,55
					Zysk		2,71
					Wartość jednostkowa		79,15
					Wartość całkowita		1 052,70

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
24 KNR 907/209/1 Kanały wentylacyjne z kształtek IBF - 3otworowe							
					3,70 m		
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,50	10,88		
Kanały wentylacyjne IBF - 3otworowe	szt	3	3,00000	26,10		78,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,17	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
Razem:					10,88	79,47	1,90
					Koszty bezpośrednie		92,25
					Koszty pośrednie		8,55
					Zysk		2,71
					Wartość jednostkowa		103,51
					Wartość całkowita		382,99
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY MUROWE							38 458,26
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE							
25 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł dziurawek							
					64,50 m2		
Razem robocizna	r-g	1,41	1,41000	14,50	20,45		
Cegła dziurawka (draż.) 25x12x6,5cm,kl.5	szt	48,6	48,6000	0,99		48,11	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,032	0,03200	173,68		5,56	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,81	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,16	0,16000	7,28			1,16
Razem:					20,45	54,48	1,16
					Koszty bezpośrednie		76,09
					Koszty pośrednie		14,46
					Zysk		4,58
					Wartość jednostkowa		95,13
					Wartość całkowita		6 135,89
26 KNR 202/120/9 Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych							
					64,50 m2		
Razem robocizna	r-g	0,16	0,16000	14,50	2,32		
Bednarka stalowa walcowana na gorąco	kg	1,2	1,20000	4,01		4,81	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Razem:					2,32	4,88	
					Koszty bezpośrednie		7,20
					Koszty pośrednie		1,55
					Zysk		0,49
					Wartość jednostkowa		9,24
					Wartość całkowita		595,98
27 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							
					9,00 szt		
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,50	31,03		
Razem:					31,03		
					Koszty bezpośrednie		31,03
					Koszty pośrednie		20,76
					Zysk		6,58
					Wartość jednostkowa		58,37
					Wartość całkowita		525,33
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE							7 257,20

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							
28 KNR 202/210/4 (2) Belki, podciąg i nadproża żelbetowe, beton podawany pompą B-25							
							2,78 m3
Razem robocizna	r-g	28,489	28,48900	14,50	413,09		
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	1,02	1,02000	249,47		254,46	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,101	0,10100	583,19		58,90	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,098	0,09800	672,64		65,92	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,027	0,02700	316,34		8,54	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,5	5,50000	4,95		27,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,23	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,24	0,24000	69,15			16,60
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,7061	1,70610	7,28			12,42
				Razem:	413,09	421,28	42,75
							Koszty bezpośrednie 877,12
							Koszty pośrednie 304,96
							Zysk 96,62
							Wartość jednostkowa 1 278,70
							Wartość całkowita 3 554,79
29 KNR 202/9933/4 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych, szerokości do 30·cm							
							9,31 m3
Razem robocizna	r-g	3,17	3,17000	14,50	45,97		
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	1,02	1,02000	249,47		254,46	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,004	0,00400	583,19		2,33	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,022	0,02200	672,64		14,80	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1	4,10000	4,95		20,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,38	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyniowy do 5.0t (1)	m-g	0,52	0,52000	53,51			27,83
				Razem:	45,97	296,27	41,56
							Koszty bezpośrednie 383,80
							Koszty pośrednie 58,55
							Zysk 18,55
							Wartość jednostkowa 460,90
							Wartość całkowita 4 290,98
30 KNR 202/211/2 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3·m							
							0,85 m3
Razem robocizna	r-g	14,14	14,14000	14,50	205,03		
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	1,02	1,02000	249,47		254,46	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,013	0,01300	583,19		7,58	
Drut stalowy okrągły miękki Fi·0.5-0.55·mm	kg	1,1	1,10000	4,99		5,49	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,41	0,41000	4,95		2,03	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,04	
Samochód skrzyniowy do 5.0t (1)	m-g	0,04	0,04000	53,51			2,14
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,67	1,67000	7,28			12,16
				Razem:	205,03	273,60	14,30
							Koszty bezpośrednie 492,93
							Koszty pośrednie 146,74
							Zysk 46,49
							Wartość jednostkowa 686,16
							Wartość całkowita 583,24
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							8 429,01

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.4 STROPY							
31 KNR 30/224/2 Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA I, o rozstawie belek 60 cm							
							98,20 m2
Razem robocizna	r-g	1,746	1,74600	14,50	25,32		
Belka strop."TERIVA-I" rozp.2,4-6,0m	m	1,74	1,74000	20,78		36,16	
Pustak stropowy "TERIVA-I" 52x24x21.0·cm	szt	6,91	6,91000	4,65		32,13	
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	0,063	0,06300	249,47		15,72	
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,00278	0,00278	522,00		1,45	
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25·mm	m3	0,001	0,00100	723,00		0,72	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,31	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,328	0,32800	7,28			2,39
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0066	0,00660	53,51			0,35
Razem:					25,32	88,61	2,74
					Koszty bezpośrednie		116,67
					Koszty pośrednie		18,77
					Zysk		5,95
					Wartość jednostkowa		141,39
					Wartość całkowita		13 884,50
32 KNR 202/213/11 Żebra rozdzielcze w stropie							
							1,71 m3
Razem robocizna	r-g	13,01	13,01000	14,50	188,65		
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	1,02	1,02000	249,47		254,46	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,06	0,06000	583,19		34,99	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,038	0,03800	672,64		25,56	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,013	0,01300	316,34		4,11	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,42	0,42000	4,95		2,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,82	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,13	0,13000	53,51			6,96
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,43	0,43000	7,28			3,13
Razem:					188,65	326,02	10,09
					Koszty bezpośrednie		524,76
					Koszty pośrednie		132,96
					Zysk		42,13
					Wartość jednostkowa		699,85
					Wartość całkowita		1 196,74
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STROPY							15 081,24
1.2.5 ZBROJENIE							
33 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, do Fi 8mm							
							0,15 t
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,50	517,94		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 8mm	kg	1 006	1 006,00000	2,10		2 112,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,69	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,3	1,30000	69,15			89,90
Razem:					517,94	2 144,29	151,97
					Koszty bezpośrednie		2 814,20
					Koszty pośrednie		448,17
					Zysk		141,99
					Wartość jednostkowa		3 404,36
					Wartość całkowita		510,65

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
34 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 10-14·mm					0,88 t		
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,50	621,76		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,30		2 346,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,19	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					621,76	2 381,19	184,85
					Koszty bezpośrednie		3 187,80
					Koszty pośrednie		539,62
					Zysk		170,97
					Wartość jednostkowa		3 898,39
					Wartość całkowita		3 430,58
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE							3 941,23
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem PARTER							73 166,94
1.3 DACH							
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							
35 KNR 202/406/2 Murułaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2					0,34 m3		
Razem robocizna	r-g	8,61	8,61000	14,50	124,85		
Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200	m2	17,5	17,50000	4,39		76,83	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	5,35	5,35000	6,20		33,17	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,31	0,31000	19,00		5,89	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,74	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,07	1,07000	53,51			57,26
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,83	0,83000	7,28			6,04
Razem:					124,85	117,63	63,30
					Koszty bezpośrednie		305,78
					Koszty pośrednie		125,87
					Zysk		39,88
					Wartość jednostkowa		471,53
					Wartość całkowita		160,32
36 Murłaty - materiał							
Murułata 0,16x0,16x13,4	m3	0,34304	0,34304	950,00		325,89	1,00 kpl
Razem:						325,89	
					Koszty bezpośrednie		325,89
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		325,89
					Wartość całkowita		325,89

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
37 KNR 202/408/5 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
					2,76 m3		
Razem robocizna	r-g	14,01	14,01000	14,50	203,15		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	3,30000	4,95		16,34	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	1,90000	6,20		11,78	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,4	0,40000	19,00		7,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,54	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	1,03	1,03000	46,32			47,71
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					203,15	36,26	53,83
					Koszty bezpośrednie 293,24		
					Koszty pośrednie 171,92		
					Zysk 54,47		
					Wartość jednostkowa 519,63		
					Wartość całkowita 1 434,18		
38 Krokwie - materiał							
					1,00 kpl		
krokwia 0,075x0,160x4,44 - 14szt	m3	0,7459	0,74590	950,00		708,61	
krokwia 0,075x0,160x5,6 - 30szt	m3	2,016	2,01600	950,00		1 915,20	
Razem:						2 623,81	
					Koszty bezpośrednie 2 623,81		
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa 2 623,81		
					Wartość całkowita 2 623,81		
39 KNR 202/406/6 Belki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2							
					0,71 m3		
Razem robocizna	r-g	16,58	16,58000	14,50	240,41		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	2,97	2,97000	6,20		18,41	
Xylamit popularny, środek impregnacynjno-grzybobójczy, oleisty	kg	1,2	1,20000	19,00		22,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,62	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	1,1	1,10000	53,51			58,86
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,89	0,89000	7,28			6,48
Razem:					240,41	41,83	65,34
					Koszty bezpośrednie 347,58		
					Koszty pośrednie 204,54		
					Zysk 64,81		
					Wartość jednostkowa 616,93		
					Wartość całkowita 438,02		
40 Belki - materiał							
					1,00 kpl		
belka 0,16x0,20x13,24	m3	0,4237	0,42370	950,00		402,52	
belka 0,16x0,20x4,4 - 2szt	m3	0,2816	0,28160	950,00		267,52	
Razem:						670,04	
					Koszty bezpośrednie 670,04		
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa 670,04		
					Wartość całkowita 670,04		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
41 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2							0,54 m3
Razem robocizna	r-g	21,38	21,38000	14,50	310,01		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	28,55	28,55000	6,20		177,01	
Xylomit popularny, środek							
impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	1,03	1,03000	19,00		19,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,95	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,74	0,74000	53,51			39,60
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,95	0,95000	7,28			6,92
Razem:					310,01	199,53	46,52
						Koszty bezpośrednie	556,06
						Koszty pośrednie	238,52
						Zysk	75,57
						Wartość jednostkowa	870,15
						Wartość całkowita	469,88
42 Słupy - materiał							1,00 kpl
Słup 0,08x0,16x3,0 - 14szt	m3	0,5376	0,53760	950,00		510,72	
Razem:						510,72	
						Koszty bezpośrednie	510,72
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	510,72
						Wartość całkowita	510,72
43 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							1,39 m3
Razem robocizna	r-g	31,62	31,62000	14,50	458,49		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37,18	37,18000	6,20		230,52	
Xylomit popularny, środek							
impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,71	0,71000	53,51			37,99
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,41	1,41000	7,28			10,26
Razem:					458,49	238,22	48,25
						Koszty bezpośrednie	744,96
						Koszty pośrednie	339,01
						Zysk	107,41
						Wartość jednostkowa	1 191,38
						Wartość całkowita	1 656,02
44 Kleszcze - materiał							1,00 kpl
kleszcze 0,062x0,20x3,08 - 14szt	m3	0,5346	0,53460	950,00		507,87	
kleszcze 0,062x0,20x4,6 - 15szt	m3	0,8556	0,85560	950,00		812,82	
Razem:						1 320,69	
						Koszty bezpośrednie	1 320,69
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	1 320,69
						Wartość całkowita	1 320,69

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
45 KNR 202/409/4 Wymiany, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							0,21 m3
Razem robocizna	r-g	46,63	46,63000	14,50	676,14		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,13	4,13000	4,95		20,44	
Xylamit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,25	0,25000	19,00		4,75	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,06	1,06000	53,51			56,72
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					676,14	25,57	62,84
					Koszty bezpośrednie		764,55
					Koszty pośrednie		494,38
					Zysk		156,64
					Wartość jednostkowa		1 415,57
					Wartość całkowita		297,27
46 Wymian - materiał							1,00 kpl
wymian 0,075x0,16*0,9 - 6szt	m3	0,0648	0,06480	950,00		61,56	
wymian 0,075x0,16*0,8 - 5szt	m3	0,048	0,04800	950,00		45,60	
wymian 0,075x0,16*1,05 - 4szt	m3	0,0504	0,05040	950,00		47,88	
wymian 0,075x0,16*1,76 - 2szt	m3	0,04224	0,04224	950,00		40,13	
Razem:						195,17	
					Koszty bezpośrednie		195,17
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		195,17
					Wartość całkowita		195,17
47 KNR 202/409/6 Stężenia połaci dachowej, stężenia kleszczy, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							0,11 m3
Razem robocizna	r-g	13,61	13,61000	14,50	197,35		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	7,98	7,98000	4,95		39,50	
Xylamit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,41	0,41000	19,00		7,79	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,71	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	1,07	1,07000	53,51			57,26
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,85	0,85000	7,28			6,19
Razem:					197,35	48,00	63,45
					Koszty bezpośrednie		308,80
					Koszty pośrednie		174,48
					Zysk		55,28
					Wartość jednostkowa		538,56
					Wartość całkowita		59,24
48 Stężenia - materiał							1,00 kpl
stężenia ukośne połaci 0,025x0,125*3,1 - 2szt	m3	0,01937	0,01937	950,00		18,40	
stężenia kleszczy 0,032x0,075*3,35 - 4szt	m3	0,03216	0,03216	950,00		30,55	
stężenia ukośne połaci 0,025x0,125*2,3 - 1szt	m3	0,0072	0,00720	950,00		6,84	
stężenia ukośne połaci 0,025x0,125*2,2 - 1szt	m3	0,0069	0,00690	950,00		6,56	
stężenia ukośne połaci 0,025x0,125*4 - 1szt	m3	0,0125	0,01250	950,00		11,88	
stężenia ukośne połaci 0,025x0,125*2,2 - 2szt	m3	0,01375	0,01375	950,00		13,06	
stężenia ukośne połaci 0,025x0,125*1,8 - 2szt	m3	0,01125	0,01125	950,00		10,69	
stężenia kleszczy 0,032x0,075*2,8 - 2szt	m3	0,0109	0,01090	950,00		10,36	
Razem:						108,34	
					Koszty bezpośrednie		108,34
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		108,34
					Wartość całkowita		108,34

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
49 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej							246,96 m2	
Razem robocizna	r-g	0,31	0,31000	14,50	4,50			
Deski iglaste obrzynane nasycone klasa III, grubości 25·mm	m3	0,028	0,02800	723,00		20,24		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	0,08000	4,95		0,40		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,31		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51				1,61
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28				0,07
Razem:					4,50	20,95		1,68
								Koszty bezpośrednie 27,13
								Koszty pośrednie 4,13
								Zysk 1,31
								Wartość jednostkowa 32,57
								Wartość całkowita 8 043,49
50 KNR 202/501/1 (1) Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym, 1-warstwowo							246,96 m2	
Razem robocizna	r-g	0,1163	0,11630	14,50	1,69			
Drewno opałowe	kg	0,6	0,60000	0,50		0,30		
Gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	0,05	0,05000	5,15		0,26		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,38	0,38000	2,30		0,87		
Papa asfaltowa na welonie szklanym podkładowa P/64/1200	m2	1,17	1,17000	4,49		5,25		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,10		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,0048	0,00480	53,51				0,26
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0025	0,00250	7,28				0,02
Razem:					1,69	6,78		0,28
								Koszty bezpośrednie 8,75
								Koszty pośrednie 1,32
								Zysk 0,42
								Wartość jednostkowa 10,49
								Wartość całkowita 2 590,61
51 KNR 202/410/4 Ołacenie połaci dachowych łatami 40x50·mm							246,96 m2	
Razem robocizna	r-g	0,25	0,25000	14,50	3,63			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000	4,95		0,35		
Listwy i łaty igl.wymiar.dł.2,4-6,3m,kl.II	m3	0,003	0,00300	774,78		2,32		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,01	0,01000	46,32				0,46
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28				0,07
Razem:					3,63	2,71		0,53
								Koszty bezpośrednie 6,87
								Koszty pośrednie 2,78
								Zysk 0,88
								Wartość jednostkowa 10,53
								Wartość całkowita 2 600,49
52 KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachodachówką RUUKKI powlekaną							246,96 m2	
Razem robocizna	r-g	0,4164	0,41640	14,50	6,04			
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	7,21	7,2100	0,20		1,44		
Blachodachówka RUUKKI powlakana	m2	1,12	1,12000	35,60		39,87		
Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	0,00500	16,00		0,08		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,62		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28				0,02
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0041	0,00410	46,32				0,19
Razem:					6,04	42,01		0,21
								Koszty bezpośrednie 48,26
								Koszty pośrednie 4,18
								Zysk 1,32
								Wartość jednostkowa 53,76
								Wartość całkowita 13 276,57

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
53 KNR 226/302/2 (1) Montaż taśmy taśmy i listwy wykończeniowej do obróbek kominiarskich							
					5,01 m		
Razem robocizna	r-g	0,3654	0,36540	14,50	5,30		
taśma pod obróbki kominiarskie	m	1,1	1,10000	64,66		71,13	
Listwa do wykończeń kominiarskich	m	1,1	1,10000	12,81		14,09	
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,0054	0,00540	53,51			0,29
Razem:					5,30	85,22	0,29
					Koszty bezpośrednie		90,81
					Koszty pośrednie		3,74
					Zysk		1,18
					Wartość jednostkowa		95,73
					Wartość całkowita		479,61
54 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej 78x140 VELUX lub FAKRO							
					12,00 szt		
Razem robocizna	r-g	8,25	8,25000	14,50	119,63		
Okna dachowe FAKRO 78x140 FTP-V	szt	1	1,00000	900,00		900,00	
kołnierz uszczelniający	szt	1	1,00000	224,00		224,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				16,86	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,012	0,01200	7,28			0,09
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,012	0,01200	53,51			0,64
Razem:					119,63	1 140,86	0,73
					Koszty bezpośrednie		1 261,22
					Koszty pośrednie		80,52
					Zysk		25,51
					Wartość jednostkowa		1 367,25
					Wartość całkowita		16 407,00
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							53 667,36
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE							
55 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·120·mm							
					35,18 m		
Razem robocizna	r-g	0,234	0,23400	14,50	3,39		
Rynna dachowa PVC Fi·120·mm, "Plastmo" rozmiar 11	m	1,04	1,04000	10,26		10,67	
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	2,00000	6,63		13,26	
Uszczelki gumowe	szt	0,66	0,66000	5,00		3,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,41	
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,0022	0,00220	53,51			0,12
Razem:					3,39	27,64	0,12
					Koszty bezpośrednie		31,15
					Koszty pośrednie		2,35
					Zysk		0,75
					Wartość jednostkowa		34,25
					Wartość całkowita		1 204,92
56 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi·100·mm							
					16,50 m		
Razem robocizna	r-g	0,31	0,31000	14,50	4,50		
Rura spustowa PVC Fi·90·mm, "Plastmo" rozmiar 11	m	1,01	1,01000	11,60		11,72	
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,56	0,56000	3,58		2,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,21	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,002	0,00200	53,51			0,11
Razem:					4,50	13,93	0,11
					Koszty bezpośrednie		18,54
					Koszty pośrednie		3,08
					Zysk		0,97
					Wartość jednostkowa		22,59
					Wartość całkowita		372,74

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
57 KNRW 215/213/4 Kominki wentylacyjne							5,00 szt
Razem robocizna	r-g	0,29	0,29000	14,50	4,21		
Kominki wentylacyjne BRASS	szt	1	1,00000	160,07		160,07	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,40	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,03	0,03000	46,32			1,39
				Razem:	4,21	162,47	1,39
							Koszty bezpośrednie 168,07
							Koszty pośrednie 3,75
							Zysk 1,18
							Wartość jednostkowa 173,00
							Wartość całkowita 865,00
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE							2 442,66
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem DACH							56 110,02
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							173 782,42
							Wartość rozdziału netto: 173 782,42

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2 STAN DEWELOPERSKI							
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA							
58 KNR 202/9010/1 (1)							
Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe z nasświetlami bocznymi 1,4x2,2m DZ1							
							3,08 m2
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,50	53,65		
Drzwi zew z nasświetlem bocznym 1,4x2,2m	m2	1	1,00000	1 200,00		1 200,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				18,23	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Razem:					53,65	1 233,46	3,56
Koszty bezpośrednie							1 290,67
Koszty pośrednie							38,27
Zysk							12,12
Wartość jednostkowa							1 341,06
Wartość całkowita							4 130,46
59 KNR 202/9010/1 (1)							
Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 0,9x2,1m DZ2							
							1,89 m2
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,50	53,65		
Drzwi zewnętrzne DZ1	m2	1	1,00000	1 100,00		1 100,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				16,73	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Razem:					53,65	1 131,96	3,56
Koszty bezpośrednie							1 189,17
Koszty pośrednie							38,27
Zysk							12,12
Wartość jednostkowa							1 239,56
Wartość całkowita							2 342,77
60 KNR 202/9010/1 (1)							
Drzwi zewnętrzne suwane 2,7x2,2m Ds1							
							5,94 m2
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,50	53,65		
Drzwi zew suwane 2,7x2,2m	m2	1	1,00000	600,00		600,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				9,23	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Razem:					53,65	624,46	3,56
Koszty bezpośrednie							681,67
Koszty pośrednie							38,27
Zysk							12,12
Wartość jednostkowa							732,06
Wartość całkowita							4 348,44

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
61 KNR 19/1023/5 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, pojedyncze, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach 2,59 m2							
Razem robocizna	r-g	5,76	5,76000	14,50	83,52		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	365,00		365,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	10,18	10,18000	4,00		40,72	
Pianka poliuretanowa	kg	0,41	0,41000	23,78		9,75	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,09	0,09000	26,22		2,36	
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,4	3,40000	1,21		4,11	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	6,12	6,12000	1,41		8,63	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					83,52	430,57	3,56
					Koszty bezpośrednie		517,65
					Koszty pośrednie		58,25
					Zysk		18,45
					Wartość jednostkowa		594,35
					Wartość całkowita		1 539,37
62 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, pojedyncze, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach 2,42 m2							
Razem robocizna	r-g	4,07	4,07000	14,50	59,02		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	365,00		365,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6,26	6,26000	4,00		25,04	
Pianka poliuretanowa	kg	0,34	0,34000	23,78		8,09	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,07	0,07000	26,22		1,84	
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7	2,70000	1,21		3,27	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	4,86	4,86000	1,41		6,85	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					59,02	410,09	3,56
					Koszty bezpośrednie		472,67
					Koszty pośrednie		41,86
					Zysk		13,26
					Wartość jednostkowa		527,79
					Wartość całkowita		1 277,25
63 KNR 19/1023/9 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna i drzwi balkonowe uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach 8,88 m2							
Razem robocizna	r-g	3,52	3,52000	14,50	51,04		
Okna do 2,0m2	m2	1	1,00000	340,00		340,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	6,00000	4,00		24,00	
Pianka poliuretanowa	kg	0,33	0,33000	23,78		7,85	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,06	0,06000	27,53		1,65	
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	2,35000	1,21		2,84	
CERESIT - SZPACHLÓWKA DO TYNKÓW CT 29	kg	4,22	4,22000	1,48		6,25	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,06	0,06000	44,64			2,68
Razem:					51,04	382,59	3,03
					Koszty bezpośrednie		436,66
					Koszty pośrednie		36,18
					Zysk		11,46
					Wartość jednostkowa		484,30
					Wartość całkowita		4 300,58

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
64 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,0-m2, osadzanie na kotwach							
					2,08 m2		
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,50	41,47		
Okna PCV do 2,5m2	m2	1	1,00000	333,33		333,33	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60	
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78		5,95	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,21		2,23	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	6,95			0,28
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					41,47	365,09	3,49
					Koszty bezpośrednie		410,05
					Koszty pośrednie		30,07
					Zysk		9,53
					Wartość jednostkowa		449,65
					Wartość całkowita		935,27
65 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach							
					22,32 m2		
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,50	41,47		
Okna PCV ponad 2,5m2	m2	1	1,00000	220,00		220,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60	
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78		5,95	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,21		2,23	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	6,95			0,28
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					41,47	251,76	3,49
					Koszty bezpośrednie		296,72
					Koszty pośrednie		30,07
					Zysk		9,53
					Wartość jednostkowa		336,32
					Wartość całkowita		7 506,66
66 KNR 401/321/2 Osadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych							
					5,10 m		
Razem robocizna	r-g	2,18	2,18000	14,50	31,61		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00863	0,00863	426,26		3,68	
Piasek naturalny do zapraw odmiana I uziarnienie do 2.0mm	m3	0,022	0,02200	29,82		0,66	
Woda	m3	0,011	0,01100	2,00		0,02	
Podokienniki konglomerat	m	1	1,00000	71,43		71,43	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,14	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,04000	4,27			0,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,14	0,14000	6,95			0,97
Razem:					31,61	76,93	1,14
					Koszty bezpośrednie		109,68
					Koszty pośrednie		21,91
					Zysk		6,94
					Wartość jednostkowa		138,53
					Wartość całkowita		706,50
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA							27 087,30

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.2 TYNKI							
67 KNR 202/804/1 (1) Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji							
							314,17 m2
Razem robocizna	r-g	0,4768	0,47680	14,50	6,91		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0214	0,02140	158,50		3,39	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0022	0,00220	173,68		0,38	
Zaprawa wapienna	m3	0,003	0,00300	164,82		0,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Agregat tynkarski 1.1-3.0·m3/h (1)	m-g	0,0534	0,05340	23,81			1,27
Razem:					6,91	4,32	1,27
					Koszty bezpośrednie		12,50
					Koszty pośrednie		5,47
					Zysk		1,73
					Wartość jednostkowa		19,70
					Wartość całkowita		6 189,15
68 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt							
							314,17 m2
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,50	1,54		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
Razem:					1,54	1,01	
					Koszty bezpośrednie		2,55
					Koszty pośrednie		1,03
					Zysk		0,33
					Wartość jednostkowa		3,91
					Wartość całkowita		1 228,40
69 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							
							314,17 m2
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,50	2,02		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0003	0,00030	44,64			0,01
Razem:					2,02	1,11	0,01
					Koszty bezpośrednie		3,14
					Koszty pośrednie		1,36
					Zysk		0,43
					Wartość jednostkowa		4,93
					Wartość całkowita		1 548,86
70 KNR 202/815/6 Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa							
							98,20 m2
Razem robocizna	r-g	0,5417	0,54170	14,50	7,85		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	2,50000	1,21		3,03	
Gips budowlany zwykły	kg	1,5	1,50000	0,70		1,05	
Woda	m3	0,0027	0,00270	2,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0039	0,00390	53,51			0,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0029	0,00290	6,95			0,02
Razem:					7,85	4,15	0,23
					Koszty bezpośrednie		12,23
					Koszty pośrednie		5,40
					Zysk		1,71
					Wartość jednostkowa		19,34
					Wartość całkowita		1 899,19

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
71 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt								
							98,20 m2	
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,50	1,54			
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98		
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03		
Razem:					1,54	1,01		
							Koszty bezpośrednie	2,55
							Koszty pośrednie	1,03
							Zysk	0,33
							Wartość jednostkowa	3,91
							Wartość całkowita	383,96
72 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne								
							98,20 m2	
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,50	2,02			
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02		
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0003	0,00030	44,64			0,01	
Razem:					2,02	1,11	0,01	
							Koszty bezpośrednie	3,14
							Koszty pośrednie	1,36
							Zysk	0,43
							Wartość jednostkowa	4,93
							Wartość całkowita	484,13
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem TYNKI							11 733,69	
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA								
73 SEK 202/402/2 Ocieplenie i obudowa więźby płytami gipsowo-kartonowymi budynków z poddaszem użytkowym								
							80,23 m2 PU	
Razem robocizna	r-g	2,72	2,72000	14,50	39,44			
Folia polietylenowa izolacyjna 0,30·mm	m2	2,21	2,21000	1,98		4,38		
Gwoździe budowlane papowe ocynkowane	kg	0,0636	0,06360	6,76		0,43		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,752	1,75200	1,21		2,12		
Kształtowniki stalowe rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	m	2,741	2,74100	3,05		8,36		
Masa uszczelniająca akrylowa "Silak A"	dm3	0,0106	0,01060	13,16		0,14		
Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5·mm	m2	1,528	1,52800	13,21		20,18		
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm	m2	0,4467	0,44670	14,50		6,48		
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	m2	1,14	1,14000	17,50		19,95		
Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,1968	0,19680	14,47		2,85		
Materiały inne (Materiały)	%	13,4				8,70		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0694	0,06940	6,95			0,48	
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,0519	0,05190	50,48			2,62	
Razem:					39,44	73,59	3,10	
							Koszty bezpośrednie	116,13
							Koszty pośrednie	28,46
							Zysk	9,02
							Wartość jednostkowa	153,61
							Wartość całkowita	12 324,13
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA							12 324,13	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.4 POSADZKI							
74 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20 - parter							
							14,81 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,03	1,03000	236,20		243,29	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,65	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
				Razem:	42,05	246,94	17,17
							Koszty bezpośrednie 306,16
							Koszty pośrednie 39,62
							Zysk 12,55
							Wartość jednostkowa 358,33
							Wartość całkowita 5 306,87
75 KNR 15/527/1 Izolacja 1 warstwą papą termozgrzewalnej - parter							
							98,71 m2
Razem robocizna	r-g	0,3105	0,31050	14,50	4,50		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,18	1,18000	15,83		18,68	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,16		0,65	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,15	0,15000	2,65		0,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	6,95			0,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,005	0,00500	53,51			0,27
				Razem:	4,50	20,03	0,29
							Koszty bezpośrednie 24,82
							Koszty pośrednie 3,20
							Zysk 1,01
							Wartość jednostkowa 29,03
							Wartość całkowita 2 865,55
76 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej ISOVER GRUNTOTERM gr 20cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa							
							98,71 m2
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,50	1,32		
Płyty z wełny ISOVER GRUNTOTERM 10cm (M= 2,000)	m2	1,05	2,10000	43,30		90,93	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,36	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,0089	0,00890	50,48			0,45
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	6,95			0,05
				Razem:	1,32	92,29	0,50
							Koszty bezpośrednie 94,11
							Koszty pośrednie 1,21
							Zysk 0,39
							Wartość jednostkowa 95,71
							Wartość całkowita 9 447,53
77 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - parter							
							98,71 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,50	5,21		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0068	0,00680	44,64			0,30
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	6,95			0,08
				Razem:	5,21	2,83	0,38
							Koszty bezpośrednie 8,42
							Koszty pośrednie 3,74
							Zysk 1,18
							Wartość jednostkowa 13,34
							Wartość całkowita 1 316,79

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
78 KNR 202/1101/1 (4) Szlichta betonowa zdylatowana - parter					1,97 m3		
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	220,86		227,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,41	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					42,05	230,90	17,17
					Koszty bezpośrednie		290,12
					Koszty pośrednie		39,62
					Zysk		12,55
					Wartość jednostkowa		342,29
					Wartość całkowita		674,31
79 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25·mm - parter					98,71 m2		
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,50	16,04		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0011	0,00110	350,00		0,39	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	6,95			0,27
Razem:					16,04	6,40	0,34
					Koszty bezpośrednie		22,78
					Koszty pośrednie		10,96
					Zysk		3,47
					Wartość jednostkowa		37,21
					Wartość całkowita		3 673,00
80 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 2,0·cm ponad 25·mm (do 4,5cm) - parter					98,71 m2		
					krotność = 2		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,12040	14,50	1,75		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,02100	204,72		4,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02980	6,95			0,21
Razem:					1,75	4,36	0,21
					Koszty bezpośrednie		6,32
					Koszty pośrednie		1,31
					Zysk		0,41
					Wartość jednostkowa		8,04
					Wartość całkowita		793,63
81 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - piętro					98,71 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,50	5,21		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0068	0,00680	44,64			0,30
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	6,95			0,08
Razem:					5,21	2,83	0,38
					Koszty bezpośrednie		8,42
					Koszty pośrednie		3,74
					Zysk		1,18
					Wartość jednostkowa		13,34
					Wartość całkowita		1 316,79

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
82 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej ISOVER STROPOTERM gr 4cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - piętro							
					79,26 m2		
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,50	1,32		
Płyta z wełny mineralnej STROPOTERM gr 4cm	m2	1,05	1,05000	18,90		19,85	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0089	0,00890	69,15			0,62
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	6,95			0,05
Razem:					1,32	20,15	0,67
					Koszty bezpośrednie		22,14
					Koszty pośrednie		1,33
					Zysk		0,42
					Wartość jednostkowa		23,89
					Wartość całkowita		1 893,52
83 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - piętro (POMIESZCZENIA MOKRE)							
					4,91 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,50	5,21		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0068	0,00680	44,64			0,30
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	6,95			0,08
Razem:					5,21	2,83	0,38
					Koszty bezpośrednie		8,42
					Koszty pośrednie		3,74
					Zysk		1,18
					Wartość jednostkowa		13,34
					Wartość całkowita		65,50
84 KNR 202/1101/1 (4) Szlichta betonowa zdylatowana - piętro							
					1,97 m3		
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	220,86		227,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,41	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					42,05	230,90	17,17
					Koszty bezpośrednie		290,12
					Koszty pośrednie		39,62
					Zysk		12,55
					Wartość jednostkowa		342,29
					Wartość całkowita		674,31
85 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25·mm - piętro							
					98,71 m2		
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,50	16,04		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0011	0,00110	350,00		0,39	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	6,95			0,27
Razem:					16,04	6,40	0,34
					Koszty bezpośrednie		22,78
					Koszty pośrednie		10,96
					Zysk		3,47
					Wartość jednostkowa		37,21
					Wartość całkowita		3 673,00

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
86 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 2,0·cm ponad 25·mm (do 4,5cm) - piętro							98,71 m2	
					krotność = 2			
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,12040	14,50	1,75			
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,02100	204,72		4,30		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02980	6,95			0,21	
				Razem:	1,75	4,36	0,21	
							Koszty bezpośrednie 6,32	
							Koszty pośrednie 1,31	
							Zysk 0,41	
							Wartość jednostkowa 8,04	
							Wartość całkowita 793,63	
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem POSADZKI								32 494,43
2.5 ELEWACJA								
87 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 15cm do ścian							118,18 m2	
Razem robocizna	r-g	1,329	1,32900	14,50	19,27			
Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	0,1505	0,15050	101,67		15,30		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	6	6,00000	1,38		8,28		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,35		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0135	0,01350	6,95			0,09	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,01	0,01000	44,64			0,45	
				Razem:	19,27	23,93	0,54	
							Koszty bezpośrednie 43,74	
							Koszty pośrednie 13,25	
							Zysk 4,19	
							Wartość jednostkowa 61,18	
							Wartość całkowita 7 230,25	
88 ORGB 202/2604/1 Docieplenie ścian zewnętrznych z wełny mineralnej gr 15cm wraz z okładziną z deski elewacyjnej							70,19 m2	
Razem robocizna	r-g	1,75	1,75000	14,50	25,38			
Listwy i łaty iglaste nasyczone klasa II	m3	0,006	0,00600	817,29		4,90		
Łączniki rozporowe kpl.	szt	4,5	4,50000	3,00		13,50		
Płyta z wełny mineralnej UNI-PŁYTA gr 15cm	m2	0,95	0,95000	19,30		18,34		
Kołki st.do moc. płyt z wełny dł.161-200mm	szt	4	4,00000	0,77		3,08		
Deski elewacyjne	m2	1,03	1,03000	90,00		92,70		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,99		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,007	0,00700	50,48			0,35	
				Razem:	25,38	134,51	0,35	
							Koszty bezpośrednie 160,24	
							Koszty pośrednie 17,21	
							Zysk 5,45	
							Wartość jednostkowa 182,90	
							Wartość całkowita 12 837,75	
89 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							118,18 m2	
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,50	8,86			
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	5	5,00000	1,38		6,90		
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,13500	2,71		3,08		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,15		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,00700	6,95			0,05	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0052	0,00520	44,64			0,23	
				Razem:	8,86	10,13	0,28	
							Koszty bezpośrednie 19,27	
							Koszty pośrednie 6,12	
							Zysk 1,94	
							Wartość jednostkowa 27,33	
							Wartość całkowita 3 229,86	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
90 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
							24,92 mb
Razem robocizna	r-g	0,22	0,22000	14,50	3,19		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	0,9	0,90000	1,38		1,24	
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,17600	12,00		14,11	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,23	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0007	0,00070	6,95			
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0005	0,00050	44,64			0,02
Razem:					3,19	15,58	0,02
					Koszty bezpośrednie		18,79
					Koszty pośrednie		2,14
					Zysk		0,68
					Wartość jednostkowa		21,61
					Wartość całkowita		538,52
91 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej							
							118,18 m2
Razem robocizna	r-g	0,105	0,10500	14,50	1,52		
Masa tynkarska podkładowa	kg	0,3	0,30000	5,65		1,70	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0004	0,00040	44,64			0,02
Razem:					1,52	1,73	0,02
					Koszty bezpośrednie		3,27
					Koszty pośrednie		1,03
					Zysk		0,32
					Wartość jednostkowa		4,62
					Wartość całkowita		545,99
92 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							
							118,18 m2
Razem robocizna	r-g	0,5096	0,50960	14,50	7,39		
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) kolorowy	kg	3	3,00000	1,46		4,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0064	0,00640	6,95			0,04
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,009	0,00900	44,64			0,40
Razem:					7,39	4,45	0,44
					Koszty bezpośrednie		12,28
					Koszty pośrednie		5,23
					Zysk		1,66
					Wartość jednostkowa		19,17
					Wartość całkowita		2 265,51
93 KNR 33/28/1 (4) Malowanie elewacji, farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color							
							118,18 m2
Razem robocizna	r-g	0,126	0,12600	14,50	1,83		
Farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color	dm3	0,4	0,40000	26,53		10,61	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0004	0,00040	53,51			0,02
Razem:					1,83	10,61	0,02
					Koszty bezpośrednie		12,46
					Koszty pośrednie		1,23
					Zysk		0,39
					Wartość jednostkowa		14,08
					Wartość całkowita		1 663,97

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
94 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami elewacyjnymi o fakturze kamienia 25x6·cm, ścian, cokół							
							6,00 m2
Razem robocizna	r-g	4,0835	4,08350	14,50	59,21		
Płytki kamienne elewacyjne	m2	0,86	0,86000	50,00		43,00	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0021	0,00210	204,72		0,43	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0308	0,03080	173,68		5,35	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,73	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0593	0,05930	44,64			2,65
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0658	0,06580	6,95			0,46
Razem:					59,21	49,51	3,11
					Koszty bezpośrednie		111,83
					Koszty pośrednie		41,69
					Zysk		13,21
					Wartość jednostkowa		166,73
					Wartość całkowita		1 000,38
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ELEWACJA							29 312,23
2.6 TARAS							
95 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15							
							2,76 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	220,86		227,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,41	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					42,05	230,90	17,17
					Koszty bezpośrednie		290,12
					Koszty pośrednie		39,62
					Zysk		12,55
					Wartość jednostkowa		342,29
					Wartość całkowita		944,72
96 KNR 15/527/1 Izolacja 1 warstwą papą termozgrzewalnej							
							45,93 m2
Razem robocizna	r-g	0,3105	0,31050	14,50	4,50		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,18	1,18000	15,83		18,68	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,16		0,65	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,15	0,15000	2,65		0,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	6,95			0,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,005	0,00500	53,51			0,27
Razem:					4,50	20,03	0,29
					Koszty bezpośrednie		24,82
					Koszty pośrednie		3,20
					Zysk		1,01
					Wartość jednostkowa		29,03
					Wartość całkowita		1 333,35
97 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 20·mm, zatarte na gładko							
							45,93 m2
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,50	9,55		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS) (M= 2,000)	kg	20	40,0000	1,25		50,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,75	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0006	0,00060	44,64			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	6,95			0,22
Razem:					9,55	50,75	0,25
					Koszty bezpośrednie		60,55
					Koszty pośrednie		6,56
					Zysk		2,07
					Wartość jednostkowa		69,18
					Wartość całkowita		3 177,44

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
98 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą							
							4,26 m3
Razem robocizna	r-g	18,8334	18,83340	14,50	273,08		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,069	0,06900	583,19		40,24	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00600	316,34		1,90	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	1,00000	4,95		4,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,32	
Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h (1)	m-g	0,2	0,20000	171,67			34,33
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,08	0,08000	53,51			4,28
Razem:					273,08	292,33	38,61
					Koszty bezpośrednie		604,02
					Koszty pośrednie		208,52
					Zysk		66,06
					Wartość jednostkowa		878,60
					Wartość całkowita		3 742,84
99 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm							
							0,02 t
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,50	517,94		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 8mm	kg	1 002	1 002,00000	2,10		2 104,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,56	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	6,95			5,00
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	1,3	1,30000	50,48			65,62
Razem:					517,94	2 135,76	127,45
					Koszty bezpośrednie		2 781,15
					Koszty pośrednie		431,76
					Zysk		136,79
					Wartość jednostkowa		3 349,70
					Wartość całkowita		66,99
100 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14-mm							
							0,13 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,50	621,76		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,30		2 346,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,19	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	6,95			5,56
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					621,76	2 381,19	184,59
					Koszty bezpośrednie		3 187,54
					Koszty pośrednie		539,45
					Zysk		170,92
					Wartość jednostkowa		3 897,91
					Wartość całkowita		506,73
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem TARAS							9 772,07
2.7 INSTALACJE							
101 Instalacja elektryczna							
							1,00 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	15 870,00			
					Wartość jednostkowa		15 870,00
					Wartość całkowita		15 870,00

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
102 Instalacja wod-kan							1,00 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	11 880,00			
						Wartość jednostkowa	11 880,00
						Wartość całkowita	11 880,00
103 Instalacja c.o.							1,00 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	18 550,00			
						Wartość jednostkowa	18 550,00
						Wartość całkowita	18 550,00
104 Instalacja gazowa							1,00 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	3 930,00			
						Wartość jednostkowa	3 930,00
						Wartość całkowita	3 930,00
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem INSTALACJE							50 230,00
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							172 953,85
Wartość rozdziału netto:							172 953,85
Podsumowanie kosztorysu							Razem
Razem							346 736,27
Wartość kosztorysu netto:							346 736,27