

Kosztorys inwestorski

Budowa: Budowa domu według projektu katalogowego "TK23" pracowni architektonicznej "ARCHITEKA"

Cenniki

Cennik robót: 14,50 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 1. kwartał 2010 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 1. kwartał 2010- ceny średnie

Narzuty

Koszty pośrednie: $66,90\%R + 66,90\%S$
Zysk: $12,70\%(R+Kp(R)) + 12,70\%(S+Kp(S))$

Autorzy: inż. Piotr Bzowy – Sporządził

Wartość kosztorysu netto: **307 371,93 zł**

słownie: trzysta siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt jeden 93/100 zł

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

**Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.
Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.**

Tabela elementów scalonych

1 STAN SUROWY OTWARTY

Stawka roboczogodz.: 14,50
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY i IZOLACJE	41 143,51	26,54	13,39
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	20 949,17	13,51	6,82
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	12 327,07	7,95	4,01
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	1 349,05	0,87	0,44
1.1.4 IZOLACJE	6 518,22	4,20	2,12
1.2 PARTER	62 341,02	40,21	20,28
1.2.1 ROBOTY MUROWE	33 381,55	21,53	10,86
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	11 008,80	7,10	3,58
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	6 259,28	4,04	2,04
1.2.4 STROPY	10 486,15	6,76	3,41
1.2.5 ZBROJENIE	1 205,24	0,78	0,39
1.3 DACH	51 554,36	33,25	16,77
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	49 294,88	31,80	16,04
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	2 259,48	1,46	0,74
Suma elementów rozdziału	155 038,89	100,00	50,44
Wartość rozdziału:	155 038,89		

2 STAN DEWELOPERSKI

Stawka roboczogodz.: 14,50
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	25 280,46	16,60	8,22
2.2 TYNKI	9 472,27	6,22	3,08
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	14 475,87	9,50	4,71
2.4 POSADZKI	26 279,67	17,25	8,55
2.5 ELEWACJA	23 979,57	15,74	7,80
2.6 TARAS	8 830,50	5,80	2,87
2.7 INSTALACJE	44 014,70	28,89	14,32
Suma elementów rozdziału	152 333,04	100,00	49,56
Wartość rozdziału:	152 333,04		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 STAN SUROWY OTWARTY	155 038,89		155 038,89
2 STAN DEWELOPERSKI	152 333,04		152 333,04
Suma:	307 371,93		307 371,93
	Wartość kosztorysu:		307 371,93

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1 STAN SUROWY OTWARTY							
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE							
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE							
1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm							
							205,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,0055	0,00550	14,50	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie		0,18
					Zysk		0,06
					Wartość jednostkowa		0,51
					Wartość całkowita		104,55
2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15·cm grubości łącznie 30cm							
							205,00 m2
					krotność = 3		
Razem robocizna	r-g	0,0018	0,00540	14,50	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0008	0,00240	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie		0,18
					Zysk		0,06
					Wartość jednostkowa		0,51
					Wartość całkowita		104,55
3 KNR 201/217/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15·m3, grunt kategorii III							
							66,40 m3
Razem robocizna	r-g	0,1441	0,14410	14,50	2,09		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	0,0698	0,06980	65,55			4,58
Razem:					2,09		4,58
					Koszty bezpośrednie		6,67
					Koszty pośrednie		4,46
					Zysk		1,41
					Wartość jednostkowa		12,54
					Wartość całkowita		832,66
4 KNR 201/310/2 Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5·m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5·m, kategoria gruntu III							
							11,72 m3
Razem robocizna	r-g	2,3016	2,30160	14,50	33,37		
Razem:					33,37		
					Koszty bezpośrednie		33,37
					Koszty pośrednie		22,32
					Zysk		7,07
					Wartość jednostkowa		62,76
					Wartość całkowita		735,55

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
5 KNR 201/212/1 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1·km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15·m3, grunt kategorii I-III, spycharka 74·kW (wykop + humus)							
							181,51 m3
Razem robocizna	r-g	0,0429	0,04290	14,50	0,62		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	0,1046	0,10460	65,55			6,86
Samochód samowładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,2353	0,23530	70,03			16,48
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0303	0,03030	77,15			2,34
				Razem:	0,62		25,68
					Koszty bezpośrednie		26,30
					Koszty pośrednie		17,59
					Zysk		5,57
					Wartość jednostkowa		49,46
					Wartość całkowita		8 977,48
6 KNR 201/214/4 (2) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5·km odległości transportu, ponad 1·km (4km)samochodami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10·t							
							181,51 m3
					krotność = 8,00		
Samochód samowładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,0107	0,08560	70,03			5,99
				Razem:			5,99
					Koszty bezpośrednie		5,99
					Koszty pośrednie		4,01
					Zysk		1,27
					Wartość jednostkowa		11,27
					Wartość całkowita		2 045,62
7 KNR 201/504/4 Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
							88,19 m3
Razem robocizna	r-g	2,12	2,02460	14,50	29,36		
Piasek zwykły	m3	1,2	1,20000	27,63		33,16	
ubijak spalinowy 200 kg	m-g	0,106	0,10600	20,22			2,14
				Razem:	29,36	33,16	2,14
					Koszty bezpośrednie		64,66
					Koszty pośrednie		21,07
					Zysk		6,67
					Wartość jednostkowa		92,40
					Wartość całkowita		8 148,76
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE							20 949,17
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE							
8 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe							
							4,25 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	1,03	1,03000	197,60		203,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,05	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
				Razem:	42,05	206,58	17,17
					Koszty bezpośrednie		265,80
					Koszty pośrednie		39,62
					Zysk		12,55
					Wartość jednostkowa		317,97
					Wartość całkowita		1 351,37

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
9 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą								
							8,42 m3	
Razem robocizna	r-g	4,6878	4,68780	14,50	67,97			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,00700	583,19		4,08		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	4,95		2,62		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,77		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,05	0,05000	46,32			2,32	
Razem:					67,97	254,84	16,05	
							Koszty bezpośrednie	338,86
							Koszty pośrednie	56,21
							Zysk	17,81
							Wartość jednostkowa	412,88
							Wartość całkowita	3 476,45
10 KNR 202/202/2 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.8·m, beton podawany pompą								
							4,24 m3	
Razem robocizna	r-g	2,6878	2,68780	14,50	38,97			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,005	0,00500	583,19		2,92		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,004	0,00400	672,64		2,69		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,003	0,00300	316,34		0,95		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,42	0,42000	4,95		2,08		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,73		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61	
Razem:					38,97	252,11	15,34	
							Koszty bezpośrednie	306,42
							Koszty pośrednie	36,33
							Zysk	11,51
							Wartość jednostkowa	354,26
							Wartość całkowita	1 502,06
11 KNR 202/204/1 (2) Stopy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne o objętości do 0.5·m3, beton podawany pompą								
							0,40 m3	
Razem robocizna	r-g	5,4678	5,46780	14,50	79,28			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,005	0,00500	583,19		2,92		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	0,27000	4,95		1,34		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,73		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,07	0,07000	171,67			12,02	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,04	0,04000	53,51			2,14	
Razem:					79,28	252,36	14,16	
							Koszty bezpośrednie	345,80
							Koszty pośrednie	62,51
							Zysk	19,80
							Wartość jednostkowa	428,11
							Wartość całkowita	171,24

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
12 SEK 201/101/1 Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14-cm							14,32 m3
Razem robocizna	r-g	4,95	4,95000	14,50	71,78		
Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm	szt	67,1	67,10000	3,59		240,89	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,155	0,15500	173,68		26,92	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,02	
Razem:					71,78	271,83	
					Koszty bezpośrednie		343,61
					Koszty pośrednie		48,02
					Zysk		15,21
					Wartość jednostkowa		406,84
					Wartość całkowita		5 825,95
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE							12 327,07
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							
13 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm							0,09 t
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,50	517,94		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 8mm	kg	1 002	1 002,00000	2,10		2 104,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,56	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,3	1,30000	53,51			69,56
Razem:					517,94	2 135,76	131,63
					Koszty bezpośrednie		2 785,33
					Koszty pośrednie		434,56
					Zysk		137,68
					Wartość jednostkowa		3 357,57
					Wartość całkowita		302,18
14 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm							0,69 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,50	621,76		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					621,76		184,85
					Koszty bezpośrednie		806,61
					Koszty pośrednie		539,62
					Zysk		170,97
					Wartość jednostkowa		1 517,20
					Wartość całkowita		1 046,87
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							1 349,05

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.4 IZOLACJE							
15 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
96,48 m2							
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,50	1,61		
Drewno opałowe	kg	0,9	0,90000	0,50		0,45	
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,65	1,65000	3,29		5,43	
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,14	
Samochód samowyładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	70,03			0,17
Razem:					1,61	6,02	0,17
					Koszty bezpośrednie		7,80
					Koszty pośrednie		1,19
					Zysk		0,38
					Wartość jednostkowa		9,37
					Wartość całkowita		904,02
16 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następną warstwą R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
96,48 m2							
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,50	1,61		
Drewno opałowe	kg	0,7	0,70000	0,50		0,35	
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,3	1,30000	3,29		4,28	
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,11	
Samochód samowyładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0019	0,00190	70,03			0,13
Razem:					1,61	4,74	0,13
					Koszty bezpośrednie		6,48
					Koszty pośrednie		1,17
					Zysk		0,37
					Wartość jednostkowa		8,02
					Wartość całkowita		773,77
17 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 8cm, izolacje pionowe							
39,04 m2							
Razem robocizna	r-g	0,5249	0,52490	14,50	7,61		
Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30	m3	0,0805	0,08050	546,40		43,99	
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3,6	3,60000	1,25		4,50	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,04	1,04000	2,71		2,82	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,77	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0141	0,01410	53,51			0,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0095	0,00950	7,28			0,07
Razem:					7,61	52,08	0,82
					Koszty bezpośrednie		60,51
					Koszty pośrednie		5,64
					Zysk		1,78
					Wartość jednostkowa		67,93
					Wartość całkowita		2 651,99
18 KNR 202/2601/5 Warstwa siatki zatopionej w kleju							
39,04 m2							
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,50	8,86		
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3	3,00000	1,25		3,75	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,096	1,09600	2,71		2,97	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,10	
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,0037	0,00370	53,51			0,20
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0108	0,01080	3,88			0,04
Razem:					8,86	6,82	0,24
					Koszty bezpośrednie		15,92
					Koszty pośrednie		6,09
					Zysk		1,93
					Wartość jednostkowa		23,94
					Wartość całkowita		934,62

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
19 KNBK 7/105/2 Izolacja przeciwwilgociowa z folii PCW, pozioma x 2							31,67 m2
					krotność = 2		
Razem robocizna	r-g	0,213	0,42600	14,50	6,18		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 1,1-1,5mm	m2	1,08	2,16000	12,82		27,69	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,28	
				Razem:	6,18	27,97	
					Koszty bezpośrednie		34,15
					Koszty pośrednie		4,13
					Zysk		1,31
					Wartość jednostkowa		39,59
					Wartość całkowita		1 253,82
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem IZOLACJE							6 518,22
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY i IZOLACJE							41 143,51
1.2 PARTER							
1.2.1 ROBOTY MUROWE							
20 KNR 202/109/5 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5·m, pustak U/220, grubość 25·cm							162,11 m2
Razem robocizna	r-g	1,85	1,85000	14,50	26,83		
Pustak U/220-25.0x18.5x22.0cm klasa 150	szt	23	23,0000	3,73		85,79	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,038	0,03800	173,68		6,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,39	
				Razem:	26,83	93,78	
					Koszty bezpośrednie		120,61
					Koszty pośrednie		17,95
					Zysk		5,69
					Wartość jednostkowa		144,25
					Wartość całkowita		23 384,37
21 KNBK 4/1401/4 (1) Filarki międzyokienne na zaprawie cementowo-wapiennej o wymiarach 1x1 cegły (poz 389)							1,40 m
Razem robocizna	r-g	1,74	1,74000	14,50	25,23		
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm klasa 150	szt	25	25,00000	1,13		28,25	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,02	0,02000	173,68		3,47	
Materiały inne (Materiały)	%	2,5				0,79	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,04	0,04000	4,27			0,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
				Razem:	25,23	32,51	0,46
					Koszty bezpośrednie		58,20
					Koszty pośrednie		17,19
					Zysk		5,45
					Wartość jednostkowa		80,84
					Wartość całkowita		113,18
22 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							6,00 szt
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,50	31,03		
				Razem:	31,03		
					Koszty bezpośrednie		31,03
					Koszty pośrednie		20,76
					Zysk		6,58
					Wartość jednostkowa		58,37
					Wartość całkowita		350,22

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
23 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna 9,00 szt							
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55000	14,50	22,48		
Razem:					22,48		
					Koszty bezpośrednie		22,48
					Koszty pośrednie		15,04
					Zysk		4,77
					Wartość jednostkowa		42,29
					Wartość całkowita		380,61
24 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 20,20 m							
Razem robocizna	r-g	0,2	0,20000	14,50	2,90		
Nadproża prefabrykowane L19	m	1,02	1,02000	22,00		22,44	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,34	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,02000	7,28			0,15
Razem:					2,90	22,78	0,15
					Koszty bezpośrednie		25,83
					Koszty pośrednie		2,04
					Zysk		0,64
					Wartość jednostkowa		28,51
					Wartość całkowita		575,90
25 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek RONDO PLUS - Komin izolowany z przewietrzeniem 17,20 m							
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,50	10,88		
RONDO PLUS 50/36 - komplet	mb	1	1,00000	420,00		420,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
Razem:					10,88	426,30	1,90
					Koszty bezpośrednie		439,08
					Koszty pośrednie		8,55
					Zysk		2,71
					Wartość jednostkowa		450,34
					Wartość całkowita		7 745,85
26 KNR 907/209/1 Kanały wentylacyjne z kształtek IBF - 1otworowe 3,20 m							
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,50	10,88		
Kanały wentylacyjne IBF - 1otworowe	szt	3	3,00000	9,20		27,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,41	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
Razem:					10,88	28,01	1,90
					Koszty bezpośrednie		40,79
					Koszty pośrednie		8,55
					Zysk		2,71
					Wartość jednostkowa		52,05
					Wartość całkowita		166,56
27 KNR 907/209/1 Kanały wentylacyjne z kształtek IBF - 2otworowe 8,40 m							
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,50	10,88		
Kanały wentylacyjne IBF - 2otworowe	szt	3	3,00000	18,10		54,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,81	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
Razem:					10,88	55,11	1,90
					Koszty bezpośrednie		67,89
					Koszty pośrednie		8,55
					Zysk		2,71
					Wartość jednostkowa		79,15
					Wartość całkowita		664,86
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY MUROWE							33 381,55

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE							
28 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2 cegły, z cegieł dziurawek							
							28,71 m2
Razem robocizna	r-g	1,41	1,41000	14,50	20,45		
Cegła dziurawka (draż.) 25x12x6,5cm,kl.5	szt	48,6	48,6000	0,99		48,11	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,032	0,03200	173,68		5,56	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,81	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,16	0,16000	7,28			1,16
Razem:					20,45	54,48	1,16
Koszty bezpośrednie							76,09
Koszty pośrednie							14,46
Zysk							4,58
Wartość jednostkowa							95,13
Wartość całkowita							2 731,18
29 KNR 202/120/9 Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych							
							28,71 m2
Razem robocizna	r-g	0,16	0,16000	14,50	2,32		
Bednarka stalowa walcowana na gorąco	kg	1,2	1,20000	4,01		4,81	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Razem:					2,32	4,88	
Koszty bezpośrednie							7,20
Koszty pośrednie							1,55
Zysk							0,49
Wartość jednostkowa							9,24
Wartość całkowita							265,28
30 KNR 14/2010/3 (2) Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jedenwarstwowe - piętro							
							51,61 m2
Razem robocizna	r-g	2,5212	2,52120	14,50	36,56		
Błachowkręty	szt	34	34,0000	0,07		2,38	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,96	1,96000	1,21		2,37	
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	4,06000	1,85		7,51	
Kształownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	2,05	2,05000	5,28		10,82	
Kształownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	0,76000	4,66		3,54	
Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5-mm	m2	2,06	2,06000	13,43		27,67	
Płyta z wełny mineralnej	m2	1,05	1,05000	17,65		18,53	
Taśma spinowa papierowa perforowana	m	3,626	3,62600	0,13		0,47	
Woda przemysłowa	m3	0,00127	0,00127	2,10			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,10	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0288	0,02880	46,32			1,33
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Razem:					36,56	74,39	1,62
Koszty bezpośrednie							112,57
Koszty pośrednie							25,54
Zysk							8,09
Wartość jednostkowa							146,20
Wartość całkowita							7 545,38
31 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							
							8,00 szt
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,50	31,03		
Razem:					31,03		
Koszty bezpośrednie							31,03
Koszty pośrednie							20,76
Zysk							6,58
Wartość jednostkowa							58,37
Wartość całkowita							466,96
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE							11 008,80

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							
32 KNR 202/210/4 (2) Belki, podciągi i nadproża żelbetowe, beton podawany pompą B-20							
							2,55 m3
Razem robocizna	r-g	28,489	28,48900	14,50	413,09		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,101	0,10100	583,19		58,90	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,098	0,09800	672,64		65,92	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,027	0,02700	316,34		8,54	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,5	5,50000	4,95		27,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,02	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,24	0,24000	69,15			16,60
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,7061	1,70610	7,28			12,42
				Razem:	413,09	407,53	42,75
							Koszty bezpośrednie 863,37
							Koszty pośrednie 304,96
							Zysk 96,62
							Wartość jednostkowa 1 264,95
							Wartość całkowita 3 225,62
33 KNR 202/9933/4 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych, szerokości do 30·cm							
							5,07 m3
Razem robocizna	r-g	3,17	3,17000	14,50	45,97		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,004	0,00400	583,19		2,33	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,022	0,02200	672,64		14,80	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1	4,10000	4,95		20,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,18	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,52	0,52000	53,51			27,83
				Razem:	45,97	282,53	41,56
							Koszty bezpośrednie 370,06
							Koszty pośrednie 58,55
							Zysk 18,55
							Wartość jednostkowa 447,16
							Wartość całkowita 2 267,10
34 KNR 202/211/2 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3·m							
							1,14 m3
Razem robocizna	r-g	14,14	14,14000	14,50	205,03		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,013	0,01300	583,19		7,58	
Drut stalowy okrągły miękki Fi·0.5-0.55·mm	kg	1,1	1,10000	4,99		5,49	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,41	0,41000	4,95		2,03	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,84	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,04	0,04000	53,51			2,14
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,67	1,67000	7,28			12,16
				Razem:	205,03	259,86	14,30
							Koszty bezpośrednie 479,19
							Koszty pośrednie 146,74
							Zysk 46,49
							Wartość jednostkowa 672,42
							Wartość całkowita 766,56
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							6 259,28

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.4 STROPY							
35 KNR 30/224/2							
Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA I, o rozstawie belek 60 cm							
							70,76 m2
Razem robocizna	r-g	1,746	1,74600	14,50	25,32		
Belka strop."TERIVA-I" rozp.2,4-6,0m	m	1,74	1,74000	20,78		36,16	
Pustak stropowy "TERIVA-I" 52x24x21.0·cm	szt	6,91	6,91000	4,65		32,13	
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,063	0,06300	236,20		14,88	
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,00278	0,00278	522,00		1,45	
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25·mm	m3	0,001	0,00100	723,00		0,72	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,328	0,32800	7,28			2,39
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0066	0,00660	53,51			0,35
Razem:					25,32	87,76	2,74
					Koszty bezpośrednie		115,82
					Koszty pośrednie		18,77
					Zysk		5,95
					Wartość jednostkowa		140,54
					Wartość całkowita		9 944,61
36 KNR 202/213/11							
Żebra rozdzielcze w stropie							
							0,27 m3
Razem robocizna	r-g	13,01	13,01000	14,50	188,65		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,06	0,06000	583,19		34,99	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,038	0,03800	672,64		25,56	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,013	0,01300	316,34		4,11	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,42	0,42000	4,95		2,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,61	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,13	0,13000	53,51			6,96
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,43	0,43000	7,28			3,13
Razem:					188,65	312,27	10,09
					Koszty bezpośrednie		511,01
					Koszty pośrednie		132,96
					Zysk		42,13
					Wartość jednostkowa		686,10
					Wartość całkowita		185,25
37 KNR 202/216/2 (2)							
Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, beton podawany pompą							
							3,40 m2
Razem robocizna	r-g	2,01676	2,01676	14,50	29,24		
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	0,153	0,15300	249,47		38,17	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,00472	0,00472	583,19		2,75	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,00106	0,00106	672,64		0,71	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,00332	0,00332	316,34		1,05	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,406	0,40600	4,95		2,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,67	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,014	0,01400	171,67			2,40
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0168	0,01680	53,51			0,90
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,09945	0,09945	7,28			0,72
Razem:					29,24	45,36	4,02
					Koszty bezpośrednie		78,62
					Koszty pośrednie		22,25
					Zysk		7,05
					Wartość jednostkowa		107,92
					Wartość całkowita		366,93

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
38 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za 1·cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą (gr 14cm)							-3,40 m2
Razem robocizna	r-g	0,00947	0,00947	14,50	0,14		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,0102	0,01020	236,20		2,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,001	0,00100	171,67			0,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,00719	0,00719	7,28			0,05
Razem:					0,14	2,45	0,22
					Koszty bezpośrednie		2,81
					Koszty pośrednie		0,24
					Zysk		0,08
					Wartość jednostkowa		3,13
					Wartość całkowita		-10,64
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STROPY							10 486,15
1.2.5 ZBROJENIE							
39 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, do Fi 8mm							0,10 t
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,50	517,94		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 8mm	kg	1 006	1 006,00000	2,10		2 112,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,69	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,3	1,30000	69,15			89,90
Razem:					517,94	2 144,29	151,97
					Koszty bezpośrednie		2 814,20
					Koszty pośrednie		448,17
					Zysk		141,99
					Wartość jednostkowa		3 404,36
					Wartość całkowita		340,44
40 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 10-14·mm							0,57 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,50	621,76		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					621,76		184,85
					Koszty bezpośrednie		806,61
					Koszty pośrednie		539,62
					Zysk		170,97
					Wartość jednostkowa		1 517,20
					Wartość całkowita		864,80
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE							1 205,24
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem PARTER							62 341,02

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.3 DACH							
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							
41 KNR 202/406/2							
Murułaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2							
							0,46 m3
Razem robocizna	r-g	8,61	8,61000	14,50	124,85		
Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200	m2	17,5	17,50000	4,39		76,83	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	5,35	5,35000	6,20		33,17	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,31	0,31000	19,00		5,89	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,74	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,07	1,07000	53,51			57,26
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,83	0,83000	7,28			6,04
Razem:					124,85	117,63	63,30
					Koszty bezpośrednie		305,78
					Koszty pośrednie		125,87
					Zysk		39,88
					Wartość jednostkowa		471,53
					Wartość całkowita		216,90
42 Murułaty - materiał							
							1,00 kpl
Murułata 0,14x0,14x6,77 - 2szt	m3	0,26538	0,26538	950,00		252,11	
Murułata 0,14x0,14x4,32	m3	0,08467	0,08467	950,00		80,44	
Murułata 0,14x0,14x5,63	m3	0,11035	0,11035	950,00		104,83	
Razem:						437,38	
					Koszty bezpośrednie		437,38
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		437,38
					Wartość całkowita		437,38
43 KNR 202/408/5							
Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							3,10 m3
Razem robocizna	r-g	14,01	14,01000	14,50	203,15		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	3,30000	4,95		16,34	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	1,90000	6,20		11,78	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,4	0,40000	19,00		7,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,54	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	1,03	1,03000	46,32			47,71
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					203,15	36,26	53,83
					Koszty bezpośrednie		293,24
					Koszty pośrednie		171,92
					Zysk		54,47
					Wartość jednostkowa		519,63
					Wartość całkowita		1 610,85
44 Krokwie - materiał							
							1,00 kpl
krokwia 0,08x0,16x7,23 - 9szt	m3	0,8329	0,83290	950,00		791,26	
krokwia 0,08x0,16x6,65 - 20szt	m3	1,7024	1,70240	950,00		1 617,28	
krokwia 0,08x0,20x6,65 - 3szt	m3	0,3192	0,31920	950,00		303,24	
krokwia 0,08x0,16x1,01 - 3szt	m3	0,0388	0,03880	950,00		36,86	
krokwia 0,08x0,16x2,58	m3	0,03302	0,03302	950,00		31,37	
krokwia 0,08x0,16x2,95	m3	0,0378	0,03780	950,00		35,91	
krokwia 0,08x0,16x2,26	m3	0,0289	0,02890	950,00		27,46	
krokwia 0,08x0,16x2,68 - 3szt	m3	0,1029	0,10290	950,00		97,76	
Razem:						2 941,14	
					Koszty bezpośrednie		2 941,14
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		2 941,14
					Wartość całkowita		2 941,14

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
45 KNR 202/406/6 Płatwie, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2							1,71 m3
Razem robocizna	r-g	16,58	16,58000	14,50	240,41		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	2,97	2,97000	6,20		18,41	
Xylamit popularny, środek							
impregnacynno-grzybobójczy, oleisty	kg	1,2	1,20000	19,00		22,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,62	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	1,1	1,10000	53,51			58,86
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,89	0,89000	7,28			6,48
				Razem:	240,41	41,83	65,34
							Koszty bezpośrednie 347,58
							Koszty pośrednie 204,54
							Zysk 64,81
							Wartość jednostkowa 616,93
							Wartość całkowita 1 054,95
46 Płatwie - materiał							1,00 kpl
platew 0,16x0,20x6,83	m3	0,2186	0,21860	950,00		207,67	
platew 0,16x0,20x1,05	m3	0,0336	0,03360	950,00		31,92	
platew 0,14x0,14x1,89 - 2szt	m3	0,106	0,10600	950,00		100,70	
platew 0,18x0,28x13,35 - 2szt	m3	1,346	1,34600	950,00		1 278,70	
				Razem:		1 618,99	
							Koszty bezpośrednie 1 618,99
							Koszty pośrednie
							Zysk
							Wartość jednostkowa 1 618,99
							Wartość całkowita 1 618,99
47 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2							0,34 m3
Razem robocizna	r-g	21,38	21,38000	14,50	310,01		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	28,55	28,55000	6,20		177,01	
Xylamit popularny, środek							
impregnacynno-grzybobójczy, oleisty	kg	1,03	1,03000	19,00		19,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,95	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,74	0,74000	53,51			39,60
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,95	0,95000	7,28			6,92
				Razem:	310,01	199,53	46,52
							Koszty bezpośrednie 556,06
							Koszty pośrednie 238,52
							Zysk 75,57
							Wartość jednostkowa 870,15
							Wartość całkowita 295,85
48 Słupy - materiał							1,00 kpl
Słup 0,18x0,18x2,63 - 4szt	m3	0,3409	0,34090	950,00		323,86	
				Razem:		323,86	
							Koszty bezpośrednie 323,86
							Koszty pośrednie
							Zysk
							Wartość jednostkowa 323,86
							Wartość całkowita 323,86

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
49 KNR 202/408/2 Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							0,08 m3
Razem robocizna	r-g	31,62	31,62000	14,50	458,49		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37,18	37,18000	6,20		230,52	
Xylamit popularny, środek							
impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,71	0,71000	53,51			37,99
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,41	1,41000	7,28			10,26
Razem:					458,49	238,22	48,25
							744,96
							339,01
							107,41
							1 191,38
							Wartość całkowita
							95,31
50 Jętki - materiał							1,00 kpl
jętka 0,06x0,12x2,02 -3szt	m3	0,044	0,04400	950,00		41,80	
jętka 0,08x0,12x3,92	m3	0,038	0,03800	950,00		36,10	
Razem:						77,90	
							77,90
							77,90
							Wartość całkowita
							77,90
51 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							0,93 m3
Razem robocizna	r-g	31,62	31,62000	14,50	458,49		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37,18	37,18000	6,20		230,52	
Xylamit popularny, środek							
impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,71	0,71000	53,51			37,99
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,41	1,41000	7,28			10,26
Razem:					458,49	238,22	48,25
							744,96
							339,01
							107,41
							1 191,38
							Wartość całkowita
							1 107,98
52 Kleszcze - materiał							1,00 kpl
kleszcze 0,06x0,12x3,92 - 30szt	m3	0,847	0,84700	950,00		804,65	
kleszcze 0,08x0,12x2,68	m3	0,026	0,02600	950,00		24,70	
kleszcze 0,07x0,16x2,68 - 2szt	m3	0,06	0,06000	950,00		57,00	
Razem:						886,35	
							886,35
							886,35
							Wartość całkowita
							886,35

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
53 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							0,14 m3
Razem robocizna	r-g	31,81	31,81000	14,50	461,25		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	47,59	47,59000	6,20		295,06	
Xylomit popularny, środek	kg	2,17	2,17000	19,00		41,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				5,04	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,77	0,77000	53,51			41,20
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,99	0,99000	7,28			7,21
Razem:					461,25	341,33	48,41
					Koszty bezpośrednie		850,99
					Koszty pośrednie		340,97
					Zysk		108,03
					Wartość jednostkowa		1 299,99
					Wartość całkowita		182,00
54 Miecze - materiał							1,00 kpl
Miecz 0,16x0,16x1,41 - 4szt	m3	0,1444	0,14440	950,00		137,18	
Razem:						137,18	
					Koszty bezpośrednie		137,18
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		137,18
					Wartość całkowita		137,18
55 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej							181,07 m2
Razem robocizna	r-g	0,05	0,05000	14,50	0,73		
Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,1	1,10000	3,78		4,16	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,04	
Razem:					0,73	4,20	
					Koszty bezpośrednie		4,93
					Koszty pośrednie		0,49
					Zysk		0,15
					Wartość jednostkowa		5,57
					Wartość całkowita		1 008,56
56 KNR 202/410/4 Ołacenie połaci dachowych łatami 40x50·mm							181,07 m2
Razem robocizna	r-g	0,25	0,25000	14,50	3,63		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000	4,95		0,35	
Listwy i łaty igl.wymiar.dł.2,4-6,3m,kl.II	m3	0,003	0,00300	774,78		2,32	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,01	0,01000	46,32			0,46
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07
Razem:					3,63	2,71	0,53
					Koszty bezpośrednie		6,87
					Koszty pośrednie		2,78
					Zysk		0,88
					Wartość jednostkowa		10,53
					Wartość całkowita		1 906,67

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
57 KNR 202/410/3 Ołączenie połaci dachowych kontrłatami 25x50·mm							181,07 m2
Razem robocizna	r-g	0,3	0,30000	14,50	4,35		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Listwy i łaty iglaste kl.II	m3	0,001	0,00100	678,35		0,68	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,02	0,02000	46,32			0,93
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07
Razem:					4,35	1,15	1,00
					Koszty bezpośrednie		6,50
					Koszty pośrednie		3,58
					Zysk		1,13
					Wartość jednostkowa		11,21
					Wartość całkowita		2 029,79
58 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną RUPP CERAMICA TYP SIRIUS KOLOR CEGLANY z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt							181,07 m2
Razem robocizna	r-g	1,953	1,95300	14,50	28,32		
Dachówka ceramiczna RUPP CERAMIKA kolor ceglany	szt	12,9	12,9000	3,60		46,44	
Wkręty stalowe do drewna	szt	13,72	13,7200	0,70		9,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,84	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0514	0,05140	7,28			0,37
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0007	0,00070	46,32			0,03
Razem:					28,32	56,88	0,40
					Koszty bezpośrednie		85,60
					Koszty pośrednie		19,22
					Zysk		6,09
					Wartość jednostkowa		110,91
					Wartość całkowita		20 082,47
59 KNNR 2/508/2 Pokrycie dachu - dachówki szczytowe SIRIUS							33,36 m
Razem robocizna	r-g	0,276	0,27600	14,50	4,00		
Dachówka szczytowa SIRIUS	szt	2,5	2,50000	28,65		71,63	
Materiały inne (Materiały)	%	3,5				2,51	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0028	0,00280	7,28			0,02
Razem:					4,00	74,14	0,02
					Koszty bezpośrednie		78,16
					Koszty pośrednie		2,69
					Zysk		0,85
					Wartość jednostkowa		81,70
					Wartość całkowita		2 725,51
60 KNNR 2/508/2 Pokrycie dachu - gąsior Konisch							13,30 m
Razem robocizna	r-g	0,276	0,27600	14,50	4,00		
gąsior z kłamarą KONISCH	szt	2,5	2,50000	17,23		43,08	
Materiały inne (Materiały)	%	3,5				1,51	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0028	0,00280	7,28			0,02
Razem:					4,00	44,59	0,02
					Koszty bezpośrednie		48,61
					Koszty pośrednie		2,69
					Zysk		0,85
					Wartość jednostkowa		52,15
					Wartość całkowita		693,60

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
61 KNR 226/302/2 (1) Montaż taśmy taśmy i listwy wykończeniowej do obróbek kominiarskich								
							6,75 m	
Razem robocizna	r-g	0,3654	0,36540	14,50	5,30			
taśma pod obróbki kominiarskie	m	1,1	1,10000	64,66		71,13		
Listwa do wykończeń kominiarskich	m	1,1	1,10000	12,81		14,09		
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,0054	0,00540	53,51			0,29	
Razem:					5,30	85,22	0,29	
							Koszty bezpośrednie	90,81
							Koszty pośrednie	3,74
							Zysk	1,18
							Wartość jednostkowa	95,73
							Wartość całkowita	646,18
62 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej 78x140 VELUX lub FAKRO								
							5,00 szt	
Razem robocizna	r-g	8,25	8,25000	14,50	119,63			
Okna dachowe FAKRO 78x140 FTP-V	szt	1	1,00000	1 120,00		1 120,00		
kołnierz uszczelniający	szt	1	1,00000	224,00		224,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				20,16		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,012	0,01200	7,28			0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,012	0,01200	53,51			0,64	
Razem:					119,63	1 364,16	0,73	
							Koszty bezpośrednie	1 484,52
							Koszty pośrednie	80,52
							Zysk	25,51
							Wartość jednostkowa	1 590,55
							Wartość całkowita	7 952,75
63 KNR 15/526/2 Osadzenie okien włączonych termoizolacyjnych								
							1,00 szt	
Razem robocizna	r-g	8,25	8,25000	14,50	119,63			
włazy termoizolacyjne	szt	1	1,00000	838,00		838,00		
kołnierz uszczelniający do włazu	szt	1	1,00000	183,00		183,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				15,32		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,012	0,01200	7,28			0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,012	0,01200	53,51			0,64	
Razem:					119,63	1 036,32	0,73	
							Koszty bezpośrednie	1 156,68
							Koszty pośrednie	80,52
							Zysk	25,51
							Wartość jednostkowa	1 262,71
							Wartość całkowita	1 262,71
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							49 294,88	
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE								
64 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·150·mm								
							26,60 m	
Razem robocizna	r-g	0,234	0,23400	14,50	3,39			
Rynna dachowa PVC Fi·150·mm, "Gamrat"	m	1,04	1,04000	14,61		15,19		
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	2,00000	6,63		13,26		
Uszczelki gumowe	szt	0,66	0,66000	5,00		3,30		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,48		
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0022	0,00220	53,51			0,12	
Razem:					3,39	32,23	0,12	
							Koszty bezpośrednie	35,74
							Koszty pośrednie	2,35
							Zysk	0,75
							Wartość jednostkowa	38,84
							Wartość całkowita	1 033,14

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
65 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi·100·mm							13,76 m
Razem robocizna	r-g	0,31	0,31000	14,50	4,50		
Rura spustowa PVC Fi·110·mm "Gramrat"	m	1,01	1,01000	15,19		15,34	
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,56	0,56000	3,58		2,00	
Materiały inne (Materiały)		1,5				0,26	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,002	0,00200	53,51			0,11
				Razem:	4,50	17,60	0,11
							Koszty bezpośrednie 22,21
							Koszty pośrednie 3,08
							Zysk 0,97
							Wartość jednostkowa 26,26
							Wartość całkowita 361,34
66 KNRW 215/213/4 Kominki wentylacyjne							5,00 szt
Razem robocizna	r-g	0,29	0,29000	14,50	4,21		
Kominki wentylacyjne BRASS	szt	1	1,00000	160,07		160,07	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,40	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,03	0,03000	46,32			1,39
				Razem:	4,21	162,47	1,39
							Koszty bezpośrednie 168,07
							Koszty pośrednie 3,75
							Zysk 1,18
							Wartość jednostkowa 173,00
							Wartość całkowita 865,00
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OBRÓBKIE BLACHARSKIE							2 259,48
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem DACH							51 554,36
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							155 038,89
Wartość rozdziału netto:							155 038,89

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2 STAN DEWELOPERSKI							
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA							
67 KNR 202/9010/1 (1)							
Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe z nasświetlami bocznymi 1,4x2,4m DZ1							
							3,36 m2
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,50	53,65		
Drzwi zew z nasświetlem bocznym 1,4x2,4m	m2	1	1,00000	1 200,00		1 200,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				18,23	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Razem:					53,65	1 233,46	3,56
					Koszty bezpośrednie		1 290,67
					Koszty pośrednie		38,27
					Zysk		12,12
					Wartość jednostkowa		1 341,06
					Wartość całkowita		4 505,96
68 KNR 202/9010/1 (1)							
Drzwi zewnętrzne suwane 2,7x2,2m Ds1							
							5,94 m2
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,50	53,65		
Drzwi zew suwane 2,7x2,2m	m2	1	1,00000	600,00		600,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				9,23	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Razem:					53,65	624,46	3,56
					Koszty bezpośrednie		681,67
					Koszty pośrednie		38,27
					Zysk		12,12
					Wartość jednostkowa		732,06
					Wartość całkowita		4 348,44
69 KNR 19/1023/5 (1)							
Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach							
							2,69 m2
Razem robocizna	r-g	5,76	5,76000	14,50	83,52		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	365,00		365,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	10,18	10,18000	4,00		40,72	
Pianka poliuretanowa	kg	0,41	0,41000	23,78		9,75	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,09	0,09000	26,22		2,36	
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,4	3,40000	1,21		4,11	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	6,12	6,12000	1,41		8,63	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					83,52	430,57	3,56
					Koszty bezpośrednie		517,65
					Koszty pośrednie		58,25
					Zysk		18,45
					Wartość jednostkowa		594,35
					Wartość całkowita		1 598,80

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
70 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 3,51 m2							
Razem robocizna	r-g	4,07	4,07000	14,50	59,02		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	365,00		365,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6,26	6,26000	4,00		25,04	
Pianka poliuretanowa	kg	0,34	0,34000	23,78		8,09	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,07	0,07000	26,22		1,84	
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7	2,70000	1,21		3,27	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	4,86	4,86000	1,41		6,85	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					59,02	410,09	3,56
					Koszty bezpośrednie		472,67
					Koszty pośrednie		41,86
					Zysk		13,26
					Wartość jednostkowa		527,79
					Wartość całkowita		1 852,54
71 KNR 19/1023/9 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna i drzwi balkonowe uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2, osadzanie na kotwach 11,92 m2							
Razem robocizna	r-g	3,52	3,52000	14,50	51,04		
Okna do 2,0m2	m2	1	1,00000	340,00		340,00	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	6,00000	4,00		24,00	
Pianka poliuretanowa	kg	0,33	0,33000	23,78		7,85	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,06	0,06000	27,53		1,65	
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	2,35000	1,21		2,84	
CERESIT - SZPACHLÓWKA DO TYNKÓW CT 29	kg	4,22	4,22000	1,48		6,25	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	6,95			0,35
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,06	0,06000	44,64			2,68
Razem:					51,04	382,59	3,03
					Koszty bezpośrednie		436,66
					Koszty pośrednie		36,18
					Zysk		11,46
					Wartość jednostkowa		484,30
					Wartość całkowita		5 772,86
72 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,0·m2, osadzanie na kotwach 2,34 m2							
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,50	41,47		
Okna PCV do 2,5m2	m2	1	1,00000	333,33		333,33	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60	
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78		5,95	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,21		2,23	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	6,95			0,28
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					41,47	365,09	3,49
					Koszty bezpośrednie		410,05
					Koszty pośrednie		30,07
					Zysk		9,53
					Wartość jednostkowa		449,65
					Wartość całkowita		1 052,18

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
73 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach								
							14,99 m2	
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,50	41,47			
Okna PCV ponad 2,5m2	m2	1	1,00000	220,00		220,00		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60		
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78		5,95		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,21		2,23		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67		
Wyciąg jednomasz. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	6,95			0,28	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21	
Razem:					41,47	251,76	3,49	
							Koszty bezpośrednie	296,72
							Koszty pośrednie	30,07
							Zysk	9,53
							Wartość jednostkowa	336,32
							Wartość całkowita	5 041,44
74 KNR 401/321/2 Osadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych								
							8,00 m	
Razem robocizna	r-g	2,18	2,18000	14,50	31,61			
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00863	0,00863	426,26		3,68		
Piasek naturalny do zapraw odmiana I uziarnienie do 2.0mm	m3	0,022	0,02200	29,82		0,66		
Woda	m3	0,011	0,01100	2,00		0,02		
Podokienniki konglomerat	m	1	1,00000	71,43		71,43		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,14		
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,04000	4,27			0,17	
Wyciąg jednomasz. elektr.0.5t	m-g	0,14	0,14000	6,95			0,97	
Razem:					31,61	76,93	1,14	
							Koszty bezpośrednie	109,68
							Koszty pośrednie	21,91
							Zysk	6,94
							Wartość jednostkowa	138,53
							Wartość całkowita	1 108,24
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA							25 280,46	
2.2 TYNKI								
75 KNR 202/804/1 (1) Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji								
							256,33 m2	
Razem robocizna	r-g	0,4768	0,47680	14,50	6,91			
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0214	0,02140	158,50		3,39		
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0022	0,00220	173,68		0,38		
Zaprawa wapienna	m3	0,003	0,00300	164,82		0,49		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06		
Agregat tynkarski 1.1-3.0-m3/h (1)	m-g	0,0534	0,05340	23,81			1,27	
Razem:					6,91	4,32	1,27	
							Koszty bezpośrednie	12,50
							Koszty pośrednie	5,47
							Zysk	1,73
							Wartość jednostkowa	19,70
							Wartość całkowita	5 049,70
76 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt								
							256,33 m2	
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,50	1,54			
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98		
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03		
Razem:					1,54	1,01		
							Koszty bezpośrednie	2,55
							Koszty pośrednie	1,03
							Zysk	0,33
							Wartość jednostkowa	3,91
							Wartość całkowita	1 002,25

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
77 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							256,33 m2
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,50	2,02		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0003	0,00030	44,64			0,01
Razem:					2,02	1,11	0,01
					Koszty bezpośrednie		3,14
					Koszty pośrednie		1,36
					Zysk		0,43
					Wartość jednostkowa		4,93
					Wartość całkowita		1 263,71
78 KNR 202/815/6 Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa							76,53 m2
Razem robocizna	r-g	0,5417	0,54170	14,50	7,85		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	2,50000	1,21		3,03	
Gips budowlany zwykły	kg	1,5	1,50000	0,70		1,05	
Woda	m3	0,0027	0,00270	2,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0039	0,00390	53,51			0,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0029	0,00290	6,95			0,02
Razem:					7,85	4,15	0,23
					Koszty bezpośrednie		12,23
					Koszty pośrednie		5,40
					Zysk		1,71
					Wartość jednostkowa		19,34
					Wartość całkowita		1 480,09
79 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt							76,53 m2
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,50	1,54		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
Razem:					1,54	1,01	
					Koszty bezpośrednie		2,55
					Koszty pośrednie		1,03
					Zysk		0,33
					Wartość jednostkowa		3,91
					Wartość całkowita		299,23
80 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							76,53 m2
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,50	2,02		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0003	0,00030	44,64			0,01
Razem:					2,02	1,11	0,01
					Koszty bezpośrednie		3,14
					Koszty pośrednie		1,36
					Zysk		0,43
					Wartość jednostkowa		4,93
					Wartość całkowita		377,29
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem TYNKI							9 472,27

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA							
81 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa 22cm							
							110,20 m2
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,50	1,32		
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm	m2	1,05	1,05000	17,13		17,99	
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 120mm	m2	1,05	1,05000	22,60		23,73	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,63	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0089	0,00890	53,51			0,48
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	6,95			0,05
				Razem:	1,32	42,35	0,53
						Koszty bezpośrednie	44,20
						Koszty pośrednie	1,23
						Zysk	0,39
						Wartość jednostkowa	45,82
						Wartość całkowita	5 049,36
82 KNR 202/607/1 Paroizolacja ROCKWOOL							
							110,20 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,50	5,21		
Folia paroizolacyjna ROCKWOOL	m2	1,2	1,20000	2,11		2,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0068	0,00680	44,64			0,30
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	6,95			0,08
				Razem:	5,21	2,57	0,38
						Koszty bezpośrednie	8,16
						Koszty pośrednie	3,74
						Zysk	1,18
						Wartość jednostkowa	13,08
						Wartość całkowita	1 441,42
83 KNR 14/2012/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża							
							110,20 m2
Razem robocizna	r-g	1,9262	1,92620	14,50	27,93		
Blachowkręty	szt	18,5	18,5000	0,07		1,30	
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,30000	1,21		0,36	
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,90000	3,05		5,80	
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,40000	3,50		1,40	
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,52	1,52000	0,60		0,91	
Łączniki wzdłużne PL 60/110	szt	0,38	0,38000	0,53		0,20	
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	1,05	1,05000	6,96		7,31	
Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	1	1,00000	0,13		0,13	
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00064	2,10			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,26	
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,0176	0,01760	50,48			0,89
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,045	0,04500	6,95			0,31
				Razem:	27,93	17,67	1,20
						Koszty bezpośrednie	46,80
						Koszty pośrednie	19,49
						Zysk	6,17
						Wartość jednostkowa	72,46
						Wartość całkowita	7 985,09
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA							14 475,87

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.4 POSADZKI							
84 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20 - parter							
							12,23 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,03	1,03000	236,20		243,29	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,65	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					42,05	246,94	17,17
					Koszty bezpośrednie		306,16
					Koszty pośrednie		39,62
					Zysk		12,55
					Wartość jednostkowa		358,33
					Wartość całkowita		4 382,38
85 KNR 15/527/1 Izolacja 1 warstwą papą termozgrzewalnej - parter							
							81,55 m2
Razem robocizna	r-g	0,3105	0,31050	14,50	4,50		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,18	1,18000	15,83		18,68	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,16		0,65	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,15	0,15000	2,65		0,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	6,95			0,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,005	0,00500	53,51			0,27
Razem:					4,50	20,03	0,29
					Koszty bezpośrednie		24,82
					Koszty pośrednie		3,20
					Zysk		1,01
					Wartość jednostkowa		29,03
					Wartość całkowita		2 367,40
86 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych FS20, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 3cm - parter							
							81,55 m2
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,50	1,29		
Płyty styrop.EPS 100-038 (dawn.PS-E FS 20)	m3	0,0305	0,03050	121,37		3,70	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0047	0,00470	53,51			0,25
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	6,95			0,02
Razem:					1,29	3,76	0,27
					Koszty bezpośrednie		5,32
					Koszty pośrednie		1,04
					Zysk		0,33
					Wartość jednostkowa		6,69
					Wartość całkowita		545,57
87 KNR 202/609/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych FS20, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następną warstwą gr 3cm - parter							
							81,55 m2
Razem robocizna	r-g	0,0723	0,07230	14,50	1,05		
Płyty styrop.frez.EPS 100-038 (PS-E FS 20)	m3	0,0305	0,03050	131,69		4,02	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,0047	0,00470	50,48			0,24
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	6,95			0,02
Razem:					1,05	4,08	0,26
					Koszty bezpośrednie		5,39
					Koszty pośrednie		0,87
					Zysk		0,27
					Wartość jednostkowa		6,53
					Wartość całkowita		532,52

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
88 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - parter							81,55 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,50	5,21		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0068	0,00680	44,64			0,30
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	6,95			0,08
Razem:					5,21	2,83	0,38
					Koszty bezpośrednie		8,42
					Koszty pośrednie		3,74
					Zysk		1,18
					Wartość jednostkowa		13,34
					Wartość całkowita		1 087,88
89 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25·mm - parter							81,55 m2
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,50	16,04		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0011	0,00110	350,00		0,39	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	6,95			0,27
Razem:					16,04	6,40	0,34
					Koszty bezpośrednie		22,78
					Koszty pośrednie		10,96
					Zysk		3,47
					Wartość jednostkowa		37,21
					Wartość całkowita		3 034,48
90 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5·cm ponad 25·mm (do 4cm) - parter							81,55 m2
					krotność = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,50	1,31		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	6,95			0,16
Razem:					1,31	3,27	0,16
					Koszty bezpośrednie		4,74
					Koszty pośrednie		0,99
					Zysk		0,31
					Wartość jednostkowa		6,04
					Wartość całkowita		492,56
91 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10·mm, zatarte na gładko - parter							81,55 m2
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,50	9,55		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,0000	1,25		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0006	0,00060	44,64			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	6,95			0,22
Razem:					9,55	25,38	0,25
					Koszty bezpośrednie		35,18
					Koszty pośrednie		6,56
					Zysk		2,07
					Wartość jednostkowa		43,81
					Wartość całkowita		3 572,71

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
92 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - piętro							
							79,26 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,50	5,21		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0068	0,00680	44,64			0,30
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	6,95			0,08
Razem:					5,21	2,83	0,38
					Koszty bezpośrednie		8,42
					Koszty pośrednie		3,74
					Zysk		1,18
					Wartość jednostkowa		13,34
					Wartość całkowita		1 057,33
93 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej STROPROCK gr 2cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - piętro							
							79,26 m2
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,50	1,32		
Płyta z wełny mineralnej - twarda 2cm	m2	1,05	1,05000	23,80		24,99	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,37	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0089	0,00890	69,15			0,62
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	6,95			0,05
Razem:					1,32	25,36	0,67
					Koszty bezpośrednie		27,35
					Koszty pośrednie		1,33
					Zysk		0,42
					Wartość jednostkowa		29,10
					Wartość całkowita		2 306,47
94 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25 mm - piętro							
							79,26 m2
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,50	16,04		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0011	0,00110	350,00		0,39	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	6,95			0,27
Razem:					16,04	6,40	0,34
					Koszty bezpośrednie		22,78
					Koszty pośrednie		10,96
					Zysk		3,47
					Wartość jednostkowa		37,21
					Wartość całkowita		2 949,26
95 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5 cm ponad 25 mm (do 4cm) - piętro							
							79,26 m2
					krotność = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,50	1,31		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	6,95			0,16
Razem:					1,31	3,27	0,16
					Koszty bezpośrednie		4,74
					Koszty pośrednie		0,99
					Zysk		0,31
					Wartość jednostkowa		6,04
					Wartość całkowita		478,73

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
96 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10·mm, zatarte na gładko - piętro							
							79,26 m2
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,50	9,55		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,0000	1,25		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0006	0,00060	44,64			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	6,95			0,22
Razem:					9,55	25,38	0,25
					Koszty bezpośrednie		35,18
					Koszty pośrednie		6,56
					Zysk		2,07
					Wartość jednostkowa		43,81
					Wartość całkowita		3 472,38
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem POSADZKI							26 279,67
2.5 ELEWACJA							
97 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 12cm do ścian							
							140,58 m2
Razem robocizna	r-g	1,329	1,32900	14,50	19,27		
Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	0,1225	0,12250	101,67		12,45	
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	6	6,00000	1,38		8,28	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,31	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0135	0,01350	6,95			0,09
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,01	0,01000	44,64			0,45
Razem:					19,27	21,04	0,54
					Koszty bezpośrednie		40,85
					Koszty pośrednie		13,25
					Zysk		4,19
					Wartość jednostkowa		58,29
					Wartość całkowita		8 194,41
98 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							
							108,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,50	8,86		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	5	5,00000	1,38		6,90	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,13500	2,71		3,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,15	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,00700	6,95			0,05
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0052	0,00520	44,64			0,23
Razem:					8,86	10,13	0,28
					Koszty bezpośrednie		19,27
					Koszty pośrednie		6,12
					Zysk		1,94
					Wartość jednostkowa		27,33
					Wartość całkowita		2 951,64
99 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
							25,56 mb
Razem robocizna	r-g	0,22	0,22000	14,50	3,19		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	0,9	0,90000	1,38		1,24	
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,17600	12,00		14,11	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,23	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0007	0,00070	6,95			0,02
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0005	0,00050	44,64			0,02
Razem:					3,19	15,58	0,02
					Koszty bezpośrednie		18,79
					Koszty pośrednie		2,14
					Zysk		0,68
					Wartość jednostkowa		21,61
					Wartość całkowita		552,35

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
100 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej							91,22 m2
Razem robocizna	r-g	0,105	0,10500	14,50	1,52		
Masa tynkarska podkładowa	kg	0,3	0,30000	5,65		1,70	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0004	0,00040	44,64			0,02
				Razem:	1,52	1,73	0,02
							Koszty bezpośrednie 3,27
							Koszty pośrednie 1,03
							Zysk 0,32
							Wartość jednostkowa 4,62
							Wartość całkowita 421,44
101 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							91,22 m2
Razem robocizna	r-g	0,5096	0,50960	14,50	7,39		
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) kolorowy	kg	3	3,00000	1,46		4,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0064	0,00640	6,95			0,04
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,009	0,00900	44,64			0,40
				Razem:	7,39	4,45	0,44
							Koszty bezpośrednie 12,28
							Koszty pośrednie 5,23
							Zysk 1,66
							Wartość jednostkowa 19,17
							Wartość całkowita 1 748,69
102 KNR 33/28/1 (4) Malowanie elewacji, farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color							91,22 m2
Razem robocizna	r-g	0,126	0,12600	14,50	1,83		
Farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color	dm3	0,4	0,40000	26,53		10,61	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0004	0,00040	53,51			0,02
				Razem:	1,83	10,61	0,02
							Koszty bezpośrednie 12,46
							Koszty pośrednie 1,23
							Zysk 0,39
							Wartość jednostkowa 14,08
							Wartość całkowita 1 284,38
103 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami elewacyjnymi o fakturze kamienia 25x6-cm, ścian, cokół							16,78 m2
Razem robocizna	r-g	4,0835	4,08350	14,50	59,21		
Płytki kamienne elewacyjne	m2	0,86	0,86000	50,00		43,00	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0021	0,00210	204,72		0,43	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0308	0,03080	173,68		5,35	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,73	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0593	0,05930	44,64			2,65
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0658	0,06580	6,95			0,46
				Razem:	59,21	49,51	3,11
							Koszty bezpośrednie 111,83
							Koszty pośrednie 41,69
							Zysk 13,21
							Wartość jednostkowa 166,73
							Wartość całkowita 2 797,73

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
104 KNNRW 2/1903/2 Okładzina ścienna z deski elewacyjnej na ruszcie							
							31,96 m2
Razem robocizna	r-g	2,2	2,20000	14,50	31,90		
Łaty iglaste nasyczone	m3	0,0072	0,00720	2 335,13		16,81	
Łączniki rozporowe kpl.	szt	4,94	4,94000	3,00		14,82	
Deski elewacyjne	m2	1,03	1,03000	90,00		92,70	
Blacha stalowa powlekana	m2	0,08	0,08000	22,43		1,79	
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,52	
Razem:					31,90	128,64	
					Koszty bezpośrednie		160,54
					Koszty pośrednie		21,34
					Zysk		6,76
					Wartość jednostkowa		188,64
					Wartość całkowita		6 028,93
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ELEWACJA							23 979,57
2.6 TARAS							
105 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15							
							7,61 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,50	42,05		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	220,86		227,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,41	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					42,05	230,90	17,17
					Koszty bezpośrednie		290,12
					Koszty pośrednie		39,62
					Zysk		12,55
					Wartość jednostkowa		342,29
					Wartość całkowita		2 604,83
106 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 20·mm, zatarte na gładko							
							50,71 m2
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,50	9,55		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS) (M= 2,000)	kg	20	40,0000	1,25		50,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,75	
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0006	0,00060	44,64			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	6,95			0,22
Razem:					9,55	50,75	0,25
					Koszty bezpośrednie		60,55
					Koszty pośrednie		6,56
					Zysk		2,07
					Wartość jednostkowa		69,18
					Wartość całkowita		3 508,12
107 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą							
							2,70 m3
Razem robocizna	r-g	18,8334	18,83340	14,50	273,08		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,069	0,06900	583,19		40,24	
Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00600	316,34		1,90	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	1,00000	4,95		4,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,32	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,2	0,20000	171,67			34,33
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,08	0,08000	53,51			4,28
Razem:					273,08	292,33	38,61
					Koszty bezpośrednie		604,02
					Koszty pośrednie		208,52
					Zysk		66,06
					Wartość jednostkowa		878,60
					Wartość całkowita		2 372,22

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
108 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7·mm								
							0,01 t	
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,50	517,94			
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 8mm	kg	1 002	1 002,00000	2,10		2 104,20		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,56		
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	6,95			5,00	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	1,3	1,30000	50,48			65,62	
Razem:					517,94	2 135,76	127,45	
							Koszty bezpośrednie	2 781,15
							Koszty pośrednie	431,76
							Zysk	136,79
							Wartość jednostkowa	3 349,70
							Wartość całkowita	33,50
109 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14·mm								
							0,08 t	
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,50	621,76			
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,30		2 346,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,19		
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	6,95			5,56	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64	
Razem:					621,76	2 381,19	184,59	
							Koszty bezpośrednie	3 187,54
							Koszty pośrednie	539,45
							Zysk	170,92
							Wartość jednostkowa	3 897,91
							Wartość całkowita	311,83
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem TARAS							8 830,50	
2.7 INSTALACJE								
110 Instalacja elektryczna								
							1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	13 908,80				
							Wartość jednostkowa	13 908,80
							Wartość całkowita	13 908,80
111 Instalacja wod-kan								
							1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	10 411,90				
							Wartość jednostkowa	10 411,90
							Wartość całkowita	10 411,90
112 Instalacja c.o.								
							1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	16 250,00				
							Wartość jednostkowa	16 250,00
							Wartość całkowita	16 250,00
113 Instalacja gazowa								
							1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	3 444,00				
							Wartość jednostkowa	3 444,00
							Wartość całkowita	3 444,00
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem INSTALACJE							44 014,70	
Podsumowanie rozdziału							Razem	
Razem							152 333,04	
Wartość rozdziału netto:							152 333,04	