

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.
Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Tabela elementów scalonych

STAN SUROWY OTWARTY

Stawka roboczogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE	28 514,04	20,04	7,71
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	9 247,38	6,50	2,50
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	13 223,38	9,29	3,57
1.1.3 IZOLACJE	6 043,28	4,25	1,63
1.2 PARTER, PODDASZE	77 855,82	54,72	21,04
1.2.1 ROBOTY MUROWE	38 934,78	27,37	10,52
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	11 212,35	7,88	3,03
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	7 563,12	5,32	2,04
1.2.4 STROPY	15 555,38	10,93	4,20
1.2.5 ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)	4 590,19	3,23	1,24
1.3 DACH	35 904,08	25,24	9,70
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	31 534,90	22,16	8,52
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	4 369,18	3,07	1,18
Suma elementów rozdziału	142 273,94	100,00	38,45
Wartość rozdziału:	142 273,94		

STAN DEWELOPERSKI

Stawka roboczogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	47 046,34	20,66	12,71
2.2 TYNKI	13 763,92	6,04	3,72
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	29 156,26	12,80	7,88
2.4 POSADZKI	37 396,47	16,42	10,11
2.5 ELEWACJA	27 590,46	12,12	7,46
2.6 TARAS	10 518,24	4,62	2,84
2.7 INSTALACJE	62 261,55	27,34	16,83
Suma elementów rozdziału	227 733,24	100,00	61,55
Wartość rozdziału:	227 733,24		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
STAN SUROWY OTWARTY	142 273,94		142 273,94
STAN DEWELOPERSKI	227 733,24		227 733,24
Suma:	370 007,18		370 007,18
	Wartość kosztorysu:		370 007,18

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 STAN SUROWY OTWARTY							
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTNTY I IZOLACJE							
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE							
1 KNR 201/126/1							
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm							
256					=	256,000000	
						256,00	
						256,00 m2	
Razem robocizna	r-g	0,0055	0,00550	14,39	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
						Koszty bezpośrednie	0,27
						Koszty pośrednie	0,18
						Zysk	0,06
						Wartość jednostkowa	0,51
						Wartość całkowita	130,56
2 KNR 201/126/2							
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm							
256					=	256,000000	
						256,00	
						256,00 m2	
						krotność=3 = 3	
Razem robocizna	r-g	0,0018	0,00540	14,39	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0008	0,00240	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
						Koszty bezpośrednie	0,27
						Koszty pośrednie	0,18
						Zysk	0,06
						Wartość jednostkowa	0,51
						Wartość całkowita	130,56
3 KNR 201/217/2							
Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii III							
0,30*194*0,85					=	49,470000	
ławy 0,6m				(0,8*0,5*(16,75+6,85+2,42))*0,85	=	8,846800	
ławy 0,5m				(0,7*0,5*(5,3+5,75+8+3,77))*0,85	=	6,788950	
ławy 0,7m				(0,9*0,5*(6,9+3,33+8,03))*0,85	=	6,984450	
						72,09	
						72,09 m3	
Razem robocizna	r-g	0,1441	0,14410	14,39	2,07		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15-m3 (1)	m-g	0,0698	0,06980	65,55			4,58
Razem:					2,07		4,58
						Koszty bezpośrednie	6,65
						Koszty pośrednie	4,43
						Zysk	1,38
						Wartość jednostkowa	12,46
						Wartość całkowita	898,24

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4 KNR 201/310/2							
Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu III							
		0,30*194*0,15		=		8,730000	
ławy 0,6m		$(0,8*0,5*(16,75+6,85+2,42))*0,15$		=		1,561200	
ławy 0,5m		$(0,7*0,5*(5,3+5,75+8+3,77))*0,15$		=		1,198050	
ławy 0,7m		$(0,9*0,5*(6,9+3,33+8,03))*0,15$		=		1,232550	
						12,72	
						12,72 m3	
Razem robocizna	r-g	2,3016	2,30160	14,39	33,12		
				Razem:	33,12		
					Koszty bezpośrednie		33,12
					Koszty pośrednie		22,09
					Zysk		6,90
					Wartość jednostkowa		62,11
					Wartość całkowita		790,04
5 KNR 201/504/4							
Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu)							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
ławy 0,6m		$(0,2*0,4*(16,75+6,85+2,42))$		=		2,081600	
ławy 0,5m		$(0,2*0,4*(5,3+5,75+8+3,77))$		=		1,825600	
ławy 0,7m		$(0,2*0,4*(6,9+3,33+8,03))$		=		1,460800	
		$0,60*(30,2+22,63+58,7+12)$		=		74,118000	
						79,49	
						79,49 m3	
Razem robocizna	r-g	2,12	2,02460	14,39	29,13		
Piasek zwykły	m3	1,2	1,20000	27,63		33,16	
ubijak spalinowy 200 kg	m-g	0,106	0,10600	20,22			2,14
				Razem:	29,13	33,16	2,14
					Koszty bezpośrednie		64,43
					Koszty pośrednie		20,86
					Zysk		6,52
					Wartość jednostkowa		91,81
					Wartość całkowita		7 297,98
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE							9 247,38

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE							
6 KNR 202/1101/1 (4)							
Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe							
ławy 0,6m			(0,8*0,05*(16,75+6,85+2,42))	=		1,040800	
ławy 0,5m			(0,7*0,05*(5,3+5,75+8+3,77))	=		0,798700	
ławy 0,7m			(0,9*0,05*(6,9+3,33+8,03))	=		0,821700	
						2,66	
						2,66 m3	
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	1,03	1,03000	197,60		203,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,05	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
				Razem:	41,73	206,58	17,17
						Koszty bezpośrednie	265,48
						Koszty pośrednie	39,28
						Zysk	12,28
						Wartość jednostkowa	317,04
						Wartość całkowita	843,33
7 KNR 202/202/1 (2)							
Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą							
ławy 0,6m			(0,6*0,4*(16,75+6,85+2,42))	=		6,244800	
ławy 0,5m			(0,5*0,4*(5,3+5,75+8+3,77))	=		4,564000	
						10,81	
						10,81 m3	
Razem robocizna	r-g	4,6878	4,68780	14,39	67,46		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,007	0,00700	583,19		4,08	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	4,95		2,62	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,77	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,05	0,05000	46,39			2,32
				Razem:	67,46	254,84	16,05
						Koszty bezpośrednie	338,35
						Koszty pośrednie	55,71
						Zysk	17,41
						Wartość jednostkowa	411,47
						Wartość całkowita	4 447,99

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
8 KNR 202/202/2 (2)							
Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.8-m, beton podawany pompą							
ławy 0,7m (0,7*0,4*(6,9+3,33+8,03)) = 5,112800							
5,11							
5,11 m3							
Razem robocizna	r-g	2,6878	2,68780	14,39	38,68		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,005	0,00500	583,19		2,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,004	0,00400	672,64		2,69	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,003	0,00300	316,34		0,95	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,42	0,42000	4,95		2,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,73	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,03	0,03000	69,15			2,07
Razem:					38,68	252,11	15,80
					Koszty bezpośrednie		306,59
					Koszty pośrednie		36,34
					Zysk		11,35
					Wartość jednostkowa		354,28
					Wartość całkowita		1 810,37
9 SEK 201/101/1							
Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14-cm							
ławy 0,6m (0,25*0,9*(16,75+6,85+2,42)) = 5,854500							
ławy 0,5m (0,25*0,9*(5,3+5,75+8+3,77)) = 5,134500							
ławy 0,7m (0,25*0,9*(6,9+3,33+8,03)) = 4,108500							
15,10							
15,10 m3							
Razem robocizna	r-g	4,95	4,95000	14,39	71,23		
Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm	szt	67,1	67,1000	3,59		240,89	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,155	0,15500	173,68		26,92	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,02	
Razem:					71,23	271,83	
					Koszty bezpośrednie		343,06
					Koszty pośrednie		47,51
					Zysk		14,84
					Wartość jednostkowa		405,41
					Wartość całkowita		6 121,69
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE							13 223,38

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1.3 IZOLACJE							
10 KNR 202/609/9 (1)							
Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 8cm, izolacje pionowe							
54,12*0,9 = 48,708000							
48,71							
48,71 m2							
Razem robocizna	r-g	0,5249	0,52490	14,39	7,55		
Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 8cm	m2	1,05	1,05000	29,68		31,16	
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3,6	3,60000	1,26		4,54	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,04	1,04000	2,71		2,82	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,58	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0141	0,01410	53,51			0,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0095	0,00950	7,28			0,07
Razem:					7,55	39,10	0,82
					Koszty bezpośrednie		47,47
					Koszty pośrednie		5,59
					Zysk		1,74
					Wartość jednostkowa		54,80
					Wartość całkowita		2 669,31
11 KNR 203/402/6							
Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
54,12*0,9 = 48,708000							
22*0,9 = 19,800000							
20,5*0,9 = 18,450000							
41,5*0,9 = 37,350000							
124,31							
124,31 m2							
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,39	1,59		
Drewno opałowe	kg	0,9	0,90000	0,50		0,45	
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,65	1,65000	3,29		5,43	
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,14	
Samochód samowyładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	70,03			0,17
Razem:					1,59	6,02	0,17
					Koszty bezpośrednie		7,78
					Koszty pośrednie		1,17
					Zysk		0,37
					Wartość jednostkowa		9,32
					Wartość całkowita		1 158,57
12 KNR 203/402/7							
Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następną warstwa							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
54,12*0,9 = 48,708000							
22*0,9 = 19,800000							
20,5*0,9 = 18,450000							
41,5*0,9 = 37,350000							
124,31							
124,31 m2							
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,39	1,59		
Drewno opałowe	kg	0,7	0,70000	0,50		0,35	
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,3	1,30000	3,29		4,28	
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,11	
Samochód samowyładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0019	0,00190	70,03			0,13
Razem:					1,59	4,74	0,13
					Koszty bezpośrednie		6,46
					Koszty pośrednie		1,15
					Zysk		0,36
					Wartość jednostkowa		7,97
					Wartość całkowita		990,75

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
13 KNR 202/604/2 (2)							
Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych							
ławy 0,6m		(0,6*(16,75+6,85+2,42))		=		15,612000	
ławy 0,5m		(0,5*(5,3+5,75+8+3,77))		=		11,410000	
ławy 0,7m		(0,7*(6,9+3,33+8,03))		=		12,782000	
						39,80	
						39,80 m2	
Razem robocizna	r-g	0,5248	0,52480	14,39	7,55		
Drewno opałowe	kg	4,5	4,50000	0,50		2,25	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,23		0,67	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	3	3,00000	2,30		6,90	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	2,3	2,30000	2,24		5,15	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,22	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0136	0,01360	53,51			0,73
				Razem:		7,55	15,19
							0,73
							23,47
							0,05
							5,53
							1,72
							30,77
						Wartość całkowita	1 224,65
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem IZOLACJE							6 043,28
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTNTY i IZOLACJE							28 514,04

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2 PARTER, PODDASZE							
1.2.1 ROBOTY MUROWE							
14 KNR 202/109/5							
Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak U/220, grubość 25-cm							
zewnątrzne - parter			(34+1,3)*2,7	=	95,310000		
			(11,4+5,3)*2,3	=	38,410000		
okna i drzwi			-0,6*0,9*2	=	-1,080000		
			-3*2,2	=	-6,600000		
			-1,76*2,7	=	-4,752000		
			-0,8*2,2	=	-1,760000		
			-2,7*2,2	=	-5,940000		
			-0,9*2,2*2	=	-3,960000		
			-0,7*1,3*2	=	-1,820000		
			-2,2*2,4	=	-5,280000		
			-1,8*1,3	=	-2,340000		
			-0,7*1,3	=	-0,910000		
			-4*2,2	=	-8,800000		
			0,6*0,6*2	=	0,720000		
wewnętrzne - parter			(6+2,32+2,32+2,45+2,55)*2,7	=	42,228000		
			-0,8*2,05*2	=	-3,280000		
poddasza zewnętrzne			18*1*2	=	36,000000		
			19,2+18	=	37,200000		
			-0,8*1,8	=	-1,440000		
			-0,9*2,2*2	=	-3,960000		
			-1,75*0,95	=	-1,662500		
			-0,7*1,27*2	=	-1,778000		
poddasza wewnętrzne			5,85*2,7	=	15,795000		
			-1,26*2,05	=	-2,583000		
					207,72		
					207,72	m2	
Razem robocizna	r-g	1,85	1,85000	14,39	26,62		
Pustak U/220-25.0x18.5x22.0cm klasa 150	szt	23	23,0000	3,73		85,79	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,038	0,03800	173,68		6,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,39	
				Razem:	26,62	93,78	
							Koszty bezpośrednie 120,40
							Koszty pośrednie 17,76
							Zysk 5,55
							Wartość jednostkowa 143,71
							Wartość całkowita 29 851,44
15 KNR 202/126/2							
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							
			12	=	12,000000		
					12,00		
						12,00	szt
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,39	30,79		
				Razem:	30,79		
							Koszty bezpośrednie 30,79
							Koszty pośrednie 20,54
							Zysk 6,42
							Wartość jednostkowa 57,75
							Wartość całkowita 693,00

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
16 KNR 202/126/1							
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna							
	12				=	12,000000	
						12,00	
						12,00 szt	
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55000	14,39	22,30		
					Razem:	22,30	
						Koszty bezpośrednie	22,30
						Koszty pośrednie	14,87
						Zysk	4,65
						Wartość jednostkowa	41,82
						Wartość całkowita	501,84
17 KNR 202/126/5							
Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych							
	(1,2+1,2+0,9+0,9+0,9+0,9+1,2+1,2+1,2+2,2+1,2+1,2)*2				=	28,400000	
						28,40	
						28,40 m	
Razem robocizna	r-g	0,2	0,20000	14,39	2,88		
Nadproża prefabrykowane L19	m	1,02	1,02000	22,00		22,44	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,34	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,02000	7,28			0,15
					Razem:	2,88	22,78
						Koszty bezpośrednie	25,81
						Koszty pośrednie	2,02
						Zysk	0,63
						Wartość jednostkowa	28,46
						Wartość całkowita	808,26
18 KNR 907/209/1							
Kominy z kształtek ECO ZAPEL PPK 0020/24							
	7,8+7,8				=	15,600000	
						15,60	
						15,60 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,39	10,79		
WCO ZAPEL 0020/24	mb	1	1,00000	245,00		245,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,68	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
					Razem:	10,79	248,68
						Koszty bezpośrednie	261,37
						Koszty pośrednie	8,47
						Zysk	2,65
						Wartość jednostkowa	272,49
						Wartość całkowita	4 250,84
19 KNR 907/209/1							
Kominy z kształtek ECO ZAPEL PW 0002/24							
	7,5				=	7,500000	
	3,5				=	3,500000	
	4,5				=	4,500000	
						15,50	
						15,50 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,39	10,79		
ECO ZAPEL PW 0002/24	mb	1	1,00000	70,84		70,84	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,06	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
					Razem:	10,79	71,90
						Koszty bezpośrednie	84,59
						Koszty pośrednie	8,47
						Zysk	2,65
						Wartość jednostkowa	95,71
						Wartość całkowita	1 483,51

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
20 KNR 1312/304/5 (1)							
Okładanie elementów konstrukcyjnych cegłą pełną, mur grubości 1/4 cegły							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
$1,6 \cdot (2,25 + 3,1)$				= $\frac{8,560000}{8,56}$			
				8,56 m2			
Razem robocizna	r-g	1,39	1,32745	14,39	19,10		
Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	32,8	32,80000	3,45		113,16	
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,032	0,03200	158,50		5,07	
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,36	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,06	0,06000	7,28			0,44
Razem:					19,10	120,59	0,44
					Koszty bezpośrednie		140,13
					Koszty pośrednie		13,03
					Zysk		4,07
					Wartość jednostkowa		157,23
					Wartość całkowita		1 345,89
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY MUROWE							38 934,78

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE							
21 KNR 202/120/2 (2)							
Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł dziurawek							
			$(4,13+3+4,6+2,6)*2,8$	=			40,124000
drzwi			-1,45*2,8	=			-4,060000
			-2,2*2,4	=			-5,280000
			-0,8*2,05	=			-1,640000
							29,14
							29,14 m2
Razem robocizna	r-g	1,41	1,41000	14,39	20,29		
Cegła dziurawka (draż.) 25x12x6,5cm,kl.5	szt	48,6	48,6000	0,99		48,11	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,032	0,03200	173,68		5,56	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,81	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,16	0,16000	7,28			1,16
				Razem:	20,29	54,48	1,16
							Koszty bezpośrednie 75,93
							Koszty pośrednie 14,30
							Zysk 4,47
							Wartość jednostkowa 94,70
							Wartość całkowita 2 759,56
22 KNR 14/2010/3 (2)							
Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 100-101							
			$(3,7+10,9+3,8+2,5+3,95+3,8)*2,5$	=			71,625000
drzwi			-0,8*2,05*3	=			-4,920000
			-1,4*2	=			-2,800000
							63,91
							63,91 m2
Razem robocizna	r-g	2,5212	2,52120	14,39	36,28		
Błachowkręty	szt	34	34,0000	0,07		2,38	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,96	1,96000	1,13		2,21	
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	4,06000	1,74		7,06	
Kształownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	2,05	2,05000	4,87		9,98	
Kształownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	0,76000	4,34		3,30	
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5-mm	m2	2,06	2,06000	6,96		14,34	
Płyta z wełny mineralnej	m2	1,05	1,05000	16,81		17,65	
Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	3,626	3,62600	0,12		0,44	
Woda przemysłowa	m3	0,00127	0,00127	2,00			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,86	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0288	0,02880	46,39			1,34
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
				Razem:	36,28	58,22	1,63
							Koszty bezpośrednie 96,13
							Koszty zakupu 0,23
							Koszty pośrednie 25,29
							Zysk 7,90
							Wartość jednostkowa 129,55
							Wartość całkowita 8 279,54
23 KNR 202/126/2							
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							
			3	=			3,000000
							3,00
							3,00 szt
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,39	30,79		
				Razem:	30,79		
							Koszty bezpośrednie 30,79
							Koszty pośrednie 20,54
							Zysk 6,42
							Wartość jednostkowa 57,75
							Wartość całkowita 173,25

Podsumowanie elementu	Razem
Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE	11 212,35

Opis pozycji podstawy nakładów wyczerpanie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							
24 KNR 202/210/4 (2)							
Belki i podciągry żelbetowe, beton podawany pompą							
B1		0,24*0,25*2,5	=			0,150000	
B2		0,25*0,28*2,75	=			0,192500	
B3		3,45*0,25*0,28	=			0,241500	
B4		0,25*0,28*2,5	=			0,175000	
N1		3,46*0,25*0,25	=			0,216250	
N2		3,2*0,25*0,25	=			0,200000	
N3, N4		2,7*0,25*0,25*2	=			0,337500	
N5		4,8*0,25*0,34	=			0,408000	
						1,92	
						1,92 m3	
Razem robocizna	r-g	28,489	28,48900	14,39	409,96		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,101	0,10100	583,19		58,90	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,098	0,09800	672,64		65,92	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,027	0,02700	316,34		8,54	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,5	5,50000	4,95		27,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,02	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,24	0,24000	69,15			16,60
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,7061	1,70610	7,28			12,42
				Razem:	409,96	407,53	42,75
						Koszty bezpośrednie	860,24
						Koszty pośrednie	301,95
						Zysk	94,34
						Wartość jednostkowa	1 256,53
						Wartość całkowita	2 412,54
25 KNR 202/9933/4							
Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych, szerokości do 30-cm							
W2		0,25*0,25*(4,15)	=			0,259375	
W1		0,25*0,25*(50,6+2,3+1+2,2+2,1+2,1)	=			3,768750	
W3		0,25*0,25*(50,6+6)	=			3,537500	
						7,57	
						7,57 m3	
Razem robocizna	r-g	3,17	3,17000	14,39	45,62		
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	1,02	1,02000	249,47		254,46	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,004	0,00400	583,19		2,33	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,022	0,02200	672,64		14,80	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1	4,10000	4,95		20,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,38	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,52	0,52000	53,51			27,83
				Razem:	45,62	296,27	41,56
						Koszty bezpośrednie	383,45
						Koszty pośrednie	58,15
						Zysk	18,17
						Wartość jednostkowa	459,77
						Wartość całkowita	3 480,46

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
26 KNR 202/211/2							
Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m							
S1		0,25*0,25*1,5*22	=		2,062500		
S2		0,25*0,25*1*8	=		0,500000		
					2,56		
					2,56 m3		
Razem robocizna	r-g	14,14	14,14000	14,39	203,47		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,02	1,02000	220,86		225,28	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,013	0,01300	583,19		7,58	
Drut stalowy okrągły miękki Fi-0.5-0.55-mm	kg	1,1	1,10000	4,63		5,09	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,41	0,41000	4,95		2,03	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,60	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,04	0,04000	53,51			2,14
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,67	1,67000	7,28			12,16
				Razem:	203,47	243,58	14,30
							Koszty bezpośrednie 461,35
							Koszty zakupu 0,41
							Koszty pośrednie 145,25
							Zysk 45,38
							Wartość jednostkowa 652,39
							Wartość całkowita 1 670,12
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							7 563,12

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2.4 STROPY							
27 KNR 30/224/1							
Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA-NOVA, o rozstawie belek 60 cm, rozpiętość do 3,90-m							
25,4+4,5+8,6					=	38,500000	
						38,50	
						38,50 m2	
Razem robocizna	r-g	1,662	1,66200	14,39	23,92		
Belka stropowa żelbetowa "TERIVA-NOVA" rozpiętości do 3,9m	m	1,82	1,82000	14,84		27,01	
Pustak stropowy "TERIVA-I" 52x24x21.0-cm	szt	7,06	7,06000	4,65		32,83	
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,0581	0,05810	236,20		13,72	
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,00221	0,00221	522,00		1,15	
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25-mm	m3	0,00093	0,00093	723,00		0,67	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,084	0,08400	4,95		0,42	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,15	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,314	0,31400	7,28			2,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0059	0,00590	53,51			0,32
Razem:					23,92	77,62	2,61
						Koszty bezpośrednie	104,15
						Koszty pośrednie	17,69
						Zysk	5,52
						Wartość jednostkowa	127,36
						Wartość całkowita	4 903,36
28 KNR 30/224/2							
Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA-NOVA, o rozstawie belek 60 cm, rozpiętość 4,20-6,50-m							
32,9+32,8+12,75					=	78,450000	
						78,45	
						78,45 m2	
Razem robocizna	r-g	1,746	1,74600	14,39	25,12		
Belka stropowa żelbetowa "TERIVA-NOVA" rozpiętości do 6.0m	m	1,74	1,74000	15,77		27,44	
Pustak stropowy "TERIVA-I" 52x24x21.0-cm	szt	6,91	6,91000	4,65		32,13	
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,063	0,06300	236,20		14,88	
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,00278	0,00278	522,00		1,45	
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25-mm	m3	0,001	0,00100	723,00		0,72	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,17	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,328	0,32800	7,28			2,39
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0066	0,00660	53,51			0,35
Razem:					25,12	78,91	2,74
						Koszty bezpośrednie	106,77
						Koszty pośrednie	18,59
						Zysk	5,81
						Wartość jednostkowa	131,17
						Wartość całkowita	10 290,29

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
29 KNR 202/216/1 (2)							
Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8-cm, beton podawany pompą (płyty balkonowe)							
			3,75	=	3,750000		
					3,75		
					3,75 m2		
Razem robocizna	r-g	1,76437	1,76437	14,39	25,39		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,082	0,08200	236,20		19,37	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,00439	0,00439	583,19		2,56	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,00203	0,00203	316,34		0,64	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,274	0,27400	4,95		1,36	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,37	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,0096	0,00960	171,67			1,65
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0134	0,01340	46,39			0,62
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,06397	0,06397	7,28			0,47
Razem:					25,39	24,97	2,74
					Koszty bezpośrednie		53,10
					Koszty pośrednie		18,77
					Zysk		5,86
					Wartość jednostkowa		77,73
					Wartość całkowita		291,49
30 KNR 202/216/5 (2)							
Płyty żelbetowe, dodatek za 6-cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą (płyty balkonowe gr 14cm)							
			3,75	=	3,750000		
					3,75		
					3,75 m2		
					krotność=6 = 6		
Razem robocizna	r-g	0,00947	0,05682	14,39	0,82		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,0102	0,06120	236,20		14,46	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,22	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,001	0,00600	171,67			1,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,00719	0,04314	7,28			0,31
Razem:					0,82	14,68	1,34
					Koszty bezpośrednie		16,84
					Koszty pośrednie		1,44
					Zysk		0,45
					Wartość jednostkowa		18,73
					Wartość całkowita		70,24
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STROPY							15 555,38

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2.5 ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)							
31 KNR 202/290/1 (1)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm							
28,5*0,005 = 0,142500							
0,14							
0,14 t							
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01		
Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy do Fi-7-mm St0S	kg	1 002	1 002,00000	2,12		2 124,24	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,86	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,48			16,13
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,49			21,33
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,52			18,22
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,3	1,30000	53,51			69,56
Razem:					514,01	2 156,10	130,48
					Koszty bezpośrednie		2 800,59
					Koszty pośrednie		429,87
					Zysk		134,30
					Wartość jednostkowa		3 364,76
					Wartość całkowita		471,07
32 KNR 202/290/2 (2)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 8-14-mm							
28,5*0,04 = 1,140000							
1,14							
1,14 t							
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm	kg	1 020	1 020,00000	2,04		2 080,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,21	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,48			19,26
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,49			26,04
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,52			21,70
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					617,04	2 112,01	183,46
					Koszty bezpośrednie		2 912,51
					Koszty pośrednie		533,94
					Zysk		166,81
					Wartość jednostkowa		3 613,26
					Wartość całkowita		4 119,12
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)							4 590,19
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem PARTER, PODDASZE							77 855,82

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.3 DACH							
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							
33 KNR 202/406/2							
Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2							
						0,50 m3	
Razem robocizna	r-g	8,61	8,61000	14,39	123,90		
Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200	m2	17,5	17,50000	4,39		76,83	
Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	5,35	5,35000	6,15		32,90	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,31	0,31000	19,00		5,89	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,73	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,07	1,07000	53,51			57,26
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,83	0,83000	7,28			6,04
Razem:					123,90	117,35	63,30
					Koszty bezpośrednie		304,55
					Koszty pośrednie		124,86
					Zysk		39,01
					Wartość jednostkowa		468,42
					Wartość całkowita		234,21
34 Murłaty - materiał							
						1,00 kpl	
Murłata 0,14x0,14x6,77	m3	0,1326	0,13260	900,00		119,34	
Murłata 0,14x0,14x7,09	m3	0,1389	0,13890	900,00		125,01	
Murłata 0,14x0,14x5,57	m3	0,1092	0,10920	900,00		98,28	
Murłata 0,14x0,14x6,00	m3	0,1176	0,11760	900,00		105,84	
Razem:						448,47	
					Koszty bezpośrednie		448,47
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		448,47
					Wartość całkowita		448,47
35 KNR 202/408/5							
Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
						4,54 m3	
Razem robocizna	r-g	14,01	14,01000	14,39	201,60		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	3,30000	4,95		16,34	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	1,90000	6,20		11,78	
Xylamit popularny, środek impregnacynno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,4	0,40000	19,00		7,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,54	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,03	1,03000	69,15			71,22
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					201,60	36,26	77,34
					Koszty bezpośrednie		315,20
					Koszty pośrednie		186,06
					Zysk		58,13
					Wartość jednostkowa		559,39
					Wartość całkowita		2 539,63

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
36 Krokwie - materiał						1,00 kpl	
krokwia 0,08x0,16x5,15 - 16szt	m3	1,0547	1,05470	900,00		949,23	
krokwia 0,08x0,16x4,56 - 7szt	m3	0,4086	0,40860	900,00		367,74	
krokwia 0,08x0,16x6,65 - 22szt	m3	1,8726	1,87260	900,00		1 685,34	
krokwia 0,08x0,16x1,01 - 3szt	m3	0,0129	0,01290	900,00		11,61	
krokwia 0,16x0,20x4,56	m3	0,1459	0,14590	900,00		131,31	
krokwia 0,16x0,20x6,65 - 3szt	m3	0,6384	0,63840	900,00		574,56	
krokwia 0,08x0,16x2,68 - 6szt	m3	0,2058	0,20580	900,00		185,22	
krokwia 0,08x0,16x2,26 - 2szt	m3	0,0579	0,05790	900,00		52,11	
krokwia 0,08x0,16x1,08 - 2szt	m3	0,0276	0,02760	900,00		24,84	
krokwia 0,08x0,16x2,58	m3	0,03302	0,03302	900,00		29,72	
krokwia 0,08x0,16x1,41	m3	0,01805	0,01805	900,00		16,25	
krokwia 0,08x0,16x1,7	m3	0,0218	0,02180	900,00		19,62	
krokwia 0,08x0,16x2,95	m3	0,0378	0,03780	900,00		34,02	
Razem:						4 081,57	
						Koszty bezpośrednie	4 081,57
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	4 081,57
						Wartość całkowita	4 081,57
37 KNR 202/408/8							
Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2						0,08 m3	
Razem robocizna	r-g	26,65	26,65000	14,39	383,49		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,74	1,74000	4,95		8,61	
Xylomit popularny, środek impregnacynno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,19	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,03	1,03000	53,51			55,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					383,49	12,98	61,24
						Koszty bezpośrednie	457,71
						Koszty pośrednie	296,64
						Zysk	92,67
						Wartość jednostkowa	847,02
						Wartość całkowita	67,76
38 Krokwie narożne i koszowe - materiał						1,00 kpl	
krokwia 0,08x0,16x3,18 - 2szt	m3	0,0814	0,08140	900,00		73,26	
Razem:						73,26	
						Koszty bezpośrednie	73,26
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	73,26
						Wartość całkowita	73,26
39 KNR 202/407/4							
Słupy o długości ponad 2-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2						0,34 m3	
Razem robocizna	r-g	28,64	28,64000	14,39	412,13		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	21,41	21,41000	6,20		132,74	
Xylomit popularny, środek impregnacynno-grzybobójczy, oleisty	kg	1,55	1,55000	19,00		29,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,43	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,11	1,11000	53,51			59,40
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,9	0,90000	7,28			6,55
Razem:					412,13	164,62	65,95
						Koszty bezpośrednie	642,70
						Koszty pośrednie	318,88
						Zysk	99,62
						Wartość jednostkowa	1 061,20
						Wartość całkowita	360,81

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
40 Słupy - materiał							
Słup 0,18x0,18x2,62 - 4szt	m3	0,3396	0,33960	900,00		1,00 kpl 305,64	
Razem:						305,64	
						Koszty bezpośrednie	305,64
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	305,64
						Wartość całkowita	305,64
41 KNR 202/406/5 Belki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2							
							1,41 m3
Razem robocizna	r-g	25,42	25,42000	14,39	365,79		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	4,96	4,96000	6,20		30,75	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	1	1,00000	19,00		19,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,75	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,09	1,09000	53,51			58,33
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,89	0,89000	7,28			6,48
Razem:					365,79	50,50	64,81
						Koszty bezpośrednie	481,10
						Koszty pośrednie	287,21
						Zysk	89,73
						Wartość jednostkowa	858,04
						Wartość całkowita	1 209,84
42 Belki - materiał							
							1,00 kpl
platew 0,18x0,28x13,29 - 2szt	m3	1,3396	1,33960	900,00		1 205,64	
platew 0,14x0,14x1,89 - 2szt	m3	0,0741	0,07410	900,00		66,69	
Razem:						1 272,33	
						Koszty bezpośrednie	1 272,33
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	1 272,33
						Wartość całkowita	1 272,33
43 KNR 202/408/2 Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
							0,30 m3
Razem robocizna	r-g	31,62	31,62000	14,39	455,01		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37,18	37,18000	6,20		230,52	
Xylomit popularny, środek impregnacynno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,71	0,71000	53,51			37,99
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,41	1,41000	7,28			10,26
Razem:					455,01	238,22	48,25
						Koszty bezpośrednie	741,48
						Koszty pośrednie	335,67
						Zysk	104,86
						Wartość jednostkowa	1 182,01
						Wartość całkowita	354,60
44 Jętki - materiał							
							1,00 kpl
jętka 0,06x0,12x3,02 - 14szt	m3	0,3044	0,30440	900,00		273,96	
Razem:						273,96	
						Koszty bezpośrednie	273,96
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	273,96
						Wartość całkowita	273,96

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
45 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
						0,85 m3	
Razem robocizna	r-g	31,62	31,62000	14,39	455,01		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37,18	37,18000	6,20		230,52	
Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,71	0,71000	53,51			37,99
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,41	1,41000	7,28			10,26
Razem:					455,01	238,22	48,25
					Koszty bezpośrednie		741,48
					Koszty pośrednie		335,67
					Zysk		104,86
					Wartość jednostkowa		1 182,01
					Wartość całkowita		1 004,71
46 Kleszcze - materiał							
						1,00 kpl	
kleszcze 0,06x0,12x3,92 - 30szt	m3	0,8467	0,84670	900,00		762,03	
Razem:						762,03	
					Koszty bezpośrednie		762,03
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		762,03
					Wartość całkowita		762,03
47 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
						0,14 m3	
Razem robocizna	r-g	31,81	31,81000	14,39	457,75		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	47,59	47,59000	6,20		295,06	
Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	2,17	2,17000	19,00		41,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				5,04	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,77	0,77000	53,51			41,20
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,99	0,99000	7,28			7,21
Razem:					457,75	341,33	48,41
					Koszty bezpośrednie		847,49
					Koszty pośrednie		337,61
					Zysk		105,47
					Wartość jednostkowa		1 290,57
					Wartość całkowita		180,68
48 Miecze - materiał							
						1,00 kpl	
Miecz 0,16x0,16x1,41 - 4szt	m3	0,1444	0,14440	900,00		129,96	
Razem:						129,96	
					Koszty bezpośrednie		129,96
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		129,96
					Wartość całkowita		129,96

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
49 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej					$(47,18+125,16)*1,31$			= $\frac{225,765400}{225,77}$ 225,77 m2
Razem robocizna	r-g	0,05	0,05000	14,39	0,72			
Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,1	1,10000	3,78		4,16		
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,04		
Razem:					0,72	4,20		
					Koszty bezpośrednie		4,92	
					Koszty pośrednie		0,48	
					Zysk		0,15	
					Wartość jednostkowa		5,55	
					Wartość całkowita		1 253,02	
50 KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachodachówką RUUKKI powlekaną					$(47,18+125,16)*1,31$			= $\frac{225,765400}{225,77}$ 225,77 m2
Razem robocizna	r-g	0,4164	0,41640	14,39	5,99			
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	7,21	7,2100	0,20		1,44		
Blachodachówka RUUKKI powlakana	m2	1,12	1,12000	35,60		39,87		
Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	0,00500	16,00		0,08		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,62		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28			0,02	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0041	0,00410	46,39			0,19	
Razem:					5,99	42,01	0,21	
					Koszty bezpośrednie		48,21	
					Koszty pośrednie		4,14	
					Zysk		1,29	
					Wartość jednostkowa		53,64	
					Wartość całkowita		12 110,30	
51 KNR 202/410/4 Ołaczenie połaci dachowych łatami 40x50-mm					$(47,18+125,16)*1,31$			= $\frac{225,765400}{225,77}$ 225,77 m2
Razem robocizna	r-g	0,25	0,25000	14,39	3,60			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000	4,95		0,35		
Listwy i łaty igl.wymiar.dł.2,4-6,3m,kl.II	m3	0,003	0,00300	774,78		2,32		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	0,01000	46,39			0,46	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07	
Razem:					3,60	2,71	0,53	
					Koszty bezpośrednie		6,84	
					Koszty pośrednie		2,75	
					Zysk		0,86	
					Wartość jednostkowa		10,45	
					Wartość całkowita		2 359,30	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
52 KNR 202/410/3 Ołączenie połaci dachowych kontrłatami 25x50-mm								
			(47,18+125,16)*1,31		=	<u>225,765400</u>		
						225,77		
						225,77 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3	0,30000	14,39	4,32			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45		
Listwy i łaty iglaste kl.II	m3	0,001	0,00100	678,35		0,68		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02		
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,02	0,02000	46,39			0,93	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07	
				Razem:		4,32	1,15	
							1,00	
						Koszty bezpośrednie	6,47	
						Koszty pośrednie	3,55	
						Zysk	1,11	
						Wartość jednostkowa	11,13	
						Wartość całkowita	2 512,82	
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU								31 534,90

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE							
53 KNRW 202/524/2							
Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi-150-mm							
6+6+6,2+7,1+13,3					=	38,600000	
						38,60	
						38,60 m	
Razem robocizna	r-g	0,251	0,25100	14,39	3,61		
Rynna dachowa PVC Fi-150-mm, "Plastmo"	m	1,04	1,04000	15,00		15,60	
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	2,00000	6,63		13,26	
Uszczelki gumowe	szt	0,58	0,58000	5,00		2,90	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,48	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0024	0,00240				
Razem:					3,61	32,24	
						Koszty bezpośrednie	35,85
						Koszty pośrednie	2,41
						Zysk	0,75
						Wartość jednostkowa	39,01
						Wartość całkowita	1 505,79
54 KNRW 202/531/4							
Rury spustowe z PVC Plastmo, Fi-110-mm							
3,2*6					=	19,200000	
						19,20	
						19,20 m	
Razem robocizna	r-g	0,31	0,31000	14,39	4,46		
Rura spust.PVC	m	1,01	1,01000	11,60		11,72	
kiel.fi90mm"Plastmo"roz.125	szt	0,56	0,56000	3,58		2,00	
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	1,5				0,21	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,002	0,00200	53,51			0,11
Razem:					4,46	13,93	0,11
						Koszty bezpośrednie	18,50
						Koszty pośrednie	3,04
						Zysk	0,95
						Wartość jednostkowa	22,49
						Wartość całkowita	431,81
55 KNR 202/507/2 (2)							
Różne obróbki z blachy z tytan - cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm							
0,25*(27,7+47)					=	18,675000	
						18,68	
						18,68 m2	
Razem robocizna	r-g	1,816	1,81600	14,39	26,13		
Blacha cynkowo-tytanowa o	kg	5,32	5,32000	14,53		77,30	
gr.>0,55do0,65mm	kg	0,056	0,05600	32,22		1,80	
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	m3	0,001	0,00100	192,88		0,19	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	%	1,5				1,19	
Materiały inne (Materiały)	m-g	0,0068	0,00680	53,51			0,36
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)							
Razem:					26,13	80,48	0,36
						Koszty bezpośrednie	106,97
						Koszty pośrednie	17,67
						Zysk	5,53
						Wartość jednostkowa	130,17
						Wartość całkowita	2 431,58
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE							4 369,18
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem DACH							35 904,08
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							142 273,94
Wartość rozdziału netto:							142 273,94

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2 STAN DEWELOPERSKI							
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA							
56 KNR 202/9010/1 (1)							
Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 1,4x2,4m							
	1,4*2,4			=	3,360000		
					3,36		
					3,36	m2	
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,39	53,24		
Drzwi zewnętrzne 1,2x2,25	m2	1	1,00000	1 200,00		1 200,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				18,23	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36
Razem:					53,24	1 233,46	3,57
					Koszty bezpośrednie		1 290,27
					Koszty pośrednie		37,89
					Zysk		11,83
					Wartość jednostkowa		1 339,99
					Wartość całkowita		4 502,37
57 KNR 401/318/2							
Obsadzenie ościeżnic regulowanych drewnianych Porta, DRE - ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)							
						9,00	szt
Razem robocizna	r-g	2,15	2,15000	14,39	30,94		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00456	0,00456	426,26		1,94	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,20000	4,95		0,99	
Piasek natur.do zapr.odm.l,uziar.do 2,0mm	m3	0,024	0,02400	29,82		0,72	
Woda	m3	0,008	0,00800	2,00		0,02	
Ościeżnica regulowana PORTA-SYSTEM do skrzydeł pojedynczych, laminowanych	szt	1	1,00000	266,67		266,67	
Skrzydło płytowo-płycinowe pełne "90" MDF - Porta	szt	1	1,00000	371,43		371,43	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				9,63	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150.dm3	m-g	0,03	0,03000	4,27			0,13
Razem:					30,94	651,40	0,13
					Koszty bezpośrednie		682,47
					Koszty pośrednie		20,73
					Zysk		6,48
					Wartość jednostkowa		709,68
					Wartość całkowita		6 387,12

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
58 KNR 401/318/2							
Obsadzenie ościeżnic regulowanych (wraz ze skrzydłem drzwiowym) - system przesuwny							
						3,00 szt	
Razem robocizna	r-g	2,15	2,15000	14,39	30,94		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00456	0,00456	426,26		1,94	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,20000	4,95		0,99	
Piasek natur.do zapr.odm.l.uziar.do 2,0mm	m3	0,024	0,02400	29,82		0,72	
Woda	m3	0,008	0,00800	2,00		0,02	
Ościeżnica regulowana PORTA-SYSTEM do drzwi przesuwnych system ALU 140	szt	1	1,00000	511,00		511,00	
Skrzydło drzwi PORTA - system ALU "140" przesuwne	kpl	1	1,00000	1 600,00		1 600,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,72	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,03	0,03000	4,27			0,13
Razem:					30,94	2 146,39	0,13
					Koszty bezpośrednie		2 177,46
					Koszty pośrednie		20,73
					Zysk		6,48
					Wartość jednostkowa		2 204,67
					Wartość całkowita		6 614,01
59 KNR 19/1023/5 (1)							
Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach							
			0,91*3	=		2,730000	
			0,36*2	=		0,720000	
			0,54*2	=		1,080000	
			0,7*1,27*2	=		1,778000	
						6,31	
						6,31 m2	
Razem robocizna	r-g	5,76	5,76000	14,39	82,89		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	352,38		352,38	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	10,18	10,18000	4,00		40,72	
Pianka poliuretanowa	kg	0,41	0,41000	23,78		9,75	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,09	0,09000	26,22		2,36	
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,4	3,40000	1,13		3,84	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	6,12	6,12000	1,41		8,63	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					82,89	417,68	3,57
					Koszty bezpośrednie		504,14
					Koszty pośrednie		57,67
					Zysk		18,01
					Wartość jednostkowa		579,82
					Wartość całkowita		3 658,66

Opis pozycji podstawy nakładów wyciszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
60 KNR 19/1023/11 (1)								
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,0-m2, osadzanie na kotwach								
			0,8*2,4*2	=		3,840000		
			1,8*1,3	=		2,340000		
			1,76*0,95	=		1,672000		
			1,8*0,8	=		1,440000		
						9,29		
						9,29 m2		
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,39	41,16			
Okna PCV do 2,5m2	m2	1	1,00000	333,33		333,33		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60		
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78		5,95		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,13		2,08		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21	
Razem:						41,16	364,94	3,50
						Koszty bezpośrednie	409,60	
						Koszty pośrednie	29,78	
						Zysk	9,31	
						Wartość jednostkowa	448,69	
						Wartość całkowita	4 168,33	
61 KNR 19/1023/11 (1)								
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach								
			1,76*2,7	=		4,752000		
						4,75		
						4,75 m2		
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,39	41,16			
Okna PCV ponad 2,5m2	m2	1	1,00000	220,00		220,00		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60		
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78		5,95		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,13		2,08		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21	
Razem:						41,16	251,61	3,50
						Koszty bezpośrednie	296,27	
						Koszty pośrednie	29,78	
						Zysk	9,31	
						Wartość jednostkowa	335,36	
						Wartość całkowita	1 592,96	
62 KNR 15/526/2								
Osadzenie okien w połaci dachowej 78x140								
						8,00 szt		
Razem robocizna	r-g	8,25	8,25000	14,39	118,72			
Okno dachowe VELUX	szt	1	1,00000	1 142,86		1 142,86		
kołnierz uszczelniający	szt	1	1,00000	224,00		224,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				20,50		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,012	0,01200	7,28			0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,012	0,01200	53,51			0,64	
Razem:						118,72	1 387,36	0,73
						Koszty bezpośrednie	1 506,81	
						Koszty zakupu	57,99	
						Koszty pośrednie	79,68	
						Zysk	24,89	
						Wartość jednostkowa	1 669,37	
						Wartość całkowita	13 354,96	

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
63 KNR 202/1205/7 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic podnoszone 4*2					=	8,000000		
						8,00		
						8,00 m2		
Razem robocizna	r-g	3,33	3,33000	14,39	47,92			
Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,08	0,08000	12,00		0,96		
Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,35	0,35000	13,20		4,62		
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,33	0,33000	13,65		4,50		
Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	1,83	1,83000	1,03		1,88		
Wrota do garaży podnoszone HORMANN	m2	1	1,00000	530,00		530,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				8,13		
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,3	0,30000	4,37			1,31	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,06	0,06000	46,39			2,78	
Razem:					47,92	550,09	4,09	
					Koszty bezpośrednie		602,10	
					Koszty pośrednie		34,69	
					Zysk		10,84	
					Wartość jednostkowa		647,63	
					Wartość całkowita		5 181,04	
64 KNR 401/321/2 Obsadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych 11,5					=	11,500000		
						11,50		
						11,50 m		
Razem robocizna	r-g	2,18	2,18000	14,39	31,37			
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00863	0,00863	426,26		3,68		
Piasek naturalny do zapraw odmiana I uziarnienie do 2.0mm	m3	0,022	0,02200	29,82		0,66		
Woda	m3	0,011	0,01100	2,00		0,02		
Podokienniki konglomerat	m	1	1,00000	71,43		71,43		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,14		
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,04000	4,27			0,17	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,14	0,14000	7,28			1,02	
Razem:					31,37	76,93	1,19	
					Koszty bezpośrednie		109,49	
					Koszty pośrednie		21,71	
					Zysk		6,79	
					Wartość jednostkowa		137,99	
					Wartość całkowita		1 586,89	
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA							47 046,34	

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.2 TYNKI							
65 KNR 202/801/2 (1)							
Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria-III, budynki do 8 kondygnacji							
	91,2			=	91,200000		
	39*2			=	78,000000		
	64,4			=	64,400000		
	13,21*2			=	26,420000		
	29,14*2			=	58,280000		
					318,30		
					318,30 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3697	0,36970	14,39	5,32		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0212	0,02120	158,50		3,36	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0021	0,00210	173,68		0,36	
Zaprawa wapienna	m3	0,003	0,00300	164,82		0,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Agregat tynkarski 1.1-3.0-m3/h (1)	m-g	0,0409	0,04090	23,81			0,97
				Razem:	5,32	4,27	0,97
							Koszty bezpośrednie 10,56
							Koszty pośrednie 4,20
							Zysk 1,31
							Wartość jednostkowa 16,07
							Wartość całkowita 5 115,08
66 KNR 202/815/6							
Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa							
	120			=	120,000000		
					120,00		
					120,00 m2		
Razem robocizna	r-g	0,5417	0,54170	14,39	7,80		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	2,50000	1,13		2,83	
Gips budowlany zwykły	kg	1,5	1,50000	0,70		1,05	
Woda	m3	0,0027	0,00270	2,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0039	0,00390	53,51			0,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0029	0,00290	7,28			0,02
				Razem:	7,80	3,95	0,23
							Koszty bezpośrednie 11,98
							Koszty pośrednie 5,35
							Zysk 1,68
							Wartość jednostkowa 19,01
							Wartość całkowita 2 281,20
67 KNR 711/101/1 (7)							
Gruntowanie, Unigrunt (tynk + płyta gipsowo kartonowa)							
	91,2			=	91,200000		
	39*2			=	78,000000		
	64,4			=	64,400000		
	13,21*2			=	26,420000		
	29,14*2			=	58,280000		
	63,9*2			=	127,800000		
	9*11,1			=	99,900000		
	10,5*5,8			=	60,900000		
	120			=	120,000000		
					726,90		
					726,90 m2		
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,39	1,53		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
				Razem:	1,53	1,01	
							Koszty bezpośrednie 2,54
							Koszty pośrednie 1,02
							Zysk 0,32
							Wartość jednostkowa 3,88
							Wartość całkowita 2 820,37

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
68 KNR 202/1505/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							
	91,2			=		91,200000	
	39*2			=		78,000000	
	64,4			=		64,400000	
	13,21*2			=		26,420000	
	29,14*2			=		58,280000	
	63,9*2			=		127,800000	
	9*11,1			=		99,900000	
	10,5*5,8			=		60,900000	
	120			=		120,000000	
						726,90	
						726,90 m2	
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,39	2,00		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	0,00030	46,39			0,01
				Razem:	2,00	1,11	0,01
						Koszty bezpośrednie	3,12
						Koszty pośrednie	1,34
						Zysk	0,42
						Wartość jednostkowa	4,88
						Wartość całkowita	3 547,27
						Podsumowanie elementu	Razem
Ogółem TYNKI							13 763,92

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA							
69 KNR 912/301/8							
Izolacja płytami z wełny mineralnej Rockwool, układanymi nad sufitem podwieszanym							
			9*11,1	=	99,900000		
			10,5*5,8	=	60,900000		
					160,80		
					160,80 m2		
				krotność=2 = 2			
Razem robocizna	r-g	0,18	0,36000	14,39	5,18		
ROCKWOOL SUPERROCK, gr. 22 cm	m2	1,05	2,10000	40,65		85,37	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,28	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,02000	7,28			0,15
				Razem:	5,18	86,65	0,15
					Koszty bezpośrednie		91,98
					Koszty pośrednie		3,56
					Zysk		1,11
					Wartość jednostkowa		96,65
					Wartość całkowita		15 541,32
70 KNR 202/607/1							
Paroizolacja ROCKWOOL							
			9*11,1	=	99,900000		
			10,5*5,8	=	60,900000		
					160,80		
					160,80 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia paroizolacyjna ROCKWOOL	m2	1,2	1,20000	2,11		2,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
				Razem:	5,17	2,57	0,40
					Koszty bezpośrednie		8,14
					Koszty pośrednie		3,72
					Zysk		1,16
					Wartość jednostkowa		13,02
					Wartość całkowita		2 093,62
71 KNR 14/2012/2							
Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża							
			9*11,1	=	99,900000		
			10,5*5,8	=	60,900000		
					160,80		
					160,80 m2		
Razem robocizna	r-g	1,9262	1,92620	14,39	27,72		
Blachowkręty	szt	18,5	18,5000	0,05		0,93	
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,30000	1,13		0,34	
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,90000	3,05		5,80	
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,40000	3,50		1,40	
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,52	1,52000	0,60		0,91	
Łączniki wzdluzne PL 60/110	szt	0,38	0,38000	0,53		0,20	
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5-mm	m2	1,05	1,05000	6,96		7,31	
Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	1	1,00000	0,12		0,12	
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00064	2,00			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,26	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0176	0,01760	53,51			0,94
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,045	0,04500	7,28			0,33
				Razem:	27,72	17,27	1,27
					Koszty bezpośrednie		46,26
					Koszty pośrednie		19,34
					Zysk		6,05
					Wartość jednostkowa		71,65
					Wartość całkowita		11 521,32
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA							29 156,26

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.4 POSADZKI							
72 KNR 202/1101/1 (4)							
Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20							
			119,98*0,15		=	17,997000	
						18,00	
						18,00 m3	
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,03	1,03000	236,20		243,29	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,65	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
				Razem:	41,73	246,94	17,17
						Koszty bezpośrednie	305,84
						Koszty pośrednie	39,28
						Zysk	12,28
						Wartość jednostkowa	357,40
						Wartość całkowita	6 433,20
73 KNR 15/527/1							
Izolacja 1 warstwą papą termozgrzewalnej							
			119,98		=	119,980000	
						119,98	
						119,98 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3105	0,31050	14,39	4,47		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,18	1,18000	15,70		18,53	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,16		0,65	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,15	0,15000	3,11		0,47	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,29	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28			0,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,005	0,00500	53,51			0,27
				Razem:	4,47	19,94	0,29
						Koszty bezpośrednie	24,70
						Koszty pośrednie	3,17
						Zysk	0,99
						Wartość jednostkowa	28,86
						Wartość całkowita	3 462,62
74 KNR 202/609/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa							
			119,98		=	119,980000	
						119,98	
						119,98 m2	
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,39	1,28		
Płyty styrop.frez.EPS 100-038 (PS-E FS 20)	m3	0,035	0,03500	131,69		4,61	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0047	0,00470	53,51			0,25
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,28			0,02
				Razem:	1,28	4,68	0,27
						Koszty bezpośrednie	6,23
						Koszty pośrednie	1,03
						Zysk	0,33
						Wartość jednostkowa	7,59
						Wartość całkowita	910,65

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
75 KNR 202/609/4							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następna warstwa					= $\frac{119,980000}{119,98}$		
119,98					119,98 m2		
Razem robocizna	r-g	0,0723	0,07230	14,39	1,04		
Płyty styrop.EPS 100-038 (dawn.PS-E FS 20)	m3	0,035	0,03500	121,37		4,25	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0047	0,00470	53,51			0,25
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,28			0,02
Razem:					1,04	4,31	0,27
					Koszty bezpośrednie		5,62
					Koszty pośrednie		0,87
					Zysk		0,28
					Wartość jednostkowa		6,77
					Wartość całkowita		812,26
76 KNR 202/607/1							
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa					= $\frac{119,980000}{119,98}$		
119,98					119,98 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
Razem:					5,17	2,83	0,40
					Koszty bezpośrednie		8,40
					Koszty pośrednie		3,72
					Zysk		1,16
					Wartość jednostkowa		13,28
					Wartość całkowita		1 593,33
77 KNR 202/1106/2							
Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm					= $\frac{119,980000}{119,98}$		
119,98					119,98 m2		
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,39	15,92		
Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,0011	0,00110	387,80		0,43	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,10	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,28			0,29
Razem:					15,92	6,45	0,36
					Koszty bezpośrednie		22,73
					Koszty pośrednie		10,86
					Zysk		3,40
					Wartość jednostkowa		36,99
					Wartość całkowita		4 438,06

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
78 KNR 202/1106/3							
Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - parter							
119,98				=	119,980000		
					119,98		
					119,98 m2		
				krotność=1,5 = 1,5			
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,39	1,30		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,28			0,16
Razem:					1,30	3,27	0,16
					Koszty bezpośrednie		4,73
					Koszty pośrednie		0,98
					Zysk		0,30
					Wartość jednostkowa		6,01
					Wartość całkowita		721,08
79 KNR 202/1102/2							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter							
119,98				=	119,980000		
					119,98		
					119,98 m2		
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,39	9,48		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,0000	1,25		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,00060	46,39			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	7,28			0,23
Razem:					9,48	25,38	0,26
					Koszty bezpośrednie		35,12
					Koszty pośrednie		6,49
					Zysk		2,03
					Wartość jednostkowa		43,64
					Wartość całkowita		5 235,93
80 KNR 202/607/1							
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - poddasze							
107,11				=	107,110000		
					107,11		
					107,11 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
Razem:					5,17	2,83	0,40
					Koszty bezpośrednie		8,40
					Koszty pośrednie		3,72
					Zysk		1,16
					Wartość jednostkowa		13,28
					Wartość całkowita		1 422,42

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
81 KNR 202/613/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - poddasze							
107,11					=	107,110000	
						107,11	
						107,11 m2	
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,39	1,31		
STROPROCK, gr. 2 cm	m2	1,05	1,05000	23,80		24,99	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,37	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0089	0,00890	53,51			0,48
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	7,28			0,06
Razem:					1,31	25,36	0,54
					Koszty bezpośrednie		27,21
					Koszty pośrednie		1,23
					Zysk		0,38
					Wartość jednostkowa		28,82
					Wartość całkowita		3 086,91
82 KNR 202/1106/2							
Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm - poddasze							
107,11					=	107,110000	
						107,11	
						107,11 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,39	15,92		
Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0,0011	0,00110	387,80		0,43	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,10	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,28			0,29
Razem:					15,92	6,45	0,36
					Koszty bezpośrednie		22,73
					Koszty pośrednie		10,86
					Zysk		3,40
					Wartość jednostkowa		36,99
					Wartość całkowita		3 962,00
83 KNR 202/1106/3							
Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - poddasze							
107,11					=	107,110000	
						107,11	
						107,11 m2	
					krotność=1,5 = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,39	1,30		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,28			0,16
Razem:					1,30	3,27	0,16
					Koszty bezpośrednie		4,73
					Koszty pośrednie		0,98
					Zysk		0,30
					Wartość jednostkowa		6,01
					Wartość całkowita		643,73

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
84 KNR 202/1102/2								
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - poddasze								
107,11					=	107,110000		
						107,11		
						107,11 m2		
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,39	9,48			
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,0000	1,25		25,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38		
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,00060	46,39			0,03	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	7,28			0,23	
Razem:						9,48	25,38	0,26
						Koszty bezpośrednie		35,12
						Koszty pośrednie		6,49
						Zysk		2,03
						Wartość jednostkowa		43,64
						Wartość całkowita		4 674,28
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem POSADZKI								37 396,47

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
86 KNR 17/2609/6							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							
	32			=	32,000000		
	12			=	12,000000		
	46			=	46,000000		
	62			=	62,000000		
	62			=	62,000000		
okna i drzwi	-0,6*0,9*2			=	-1,080000		
	-3*2,2			=	-6,600000		
	-1,76*2,7			=	-4,752000		
	-0,8*2,2			=	-1,760000		
	-2,7*2,2			=	-5,940000		
	-0,9*2,2*2			=	-3,960000		
	-0,7*1,3*2			=	-1,820000		
	-2,2*2,4			=	-5,280000		
	-1,8*1,3			=	-2,340000		
	-0,7*1,3			=	-0,910000		
	-4*2,2			=	-8,800000		
	0,6*0,6*2			=	0,720000		
	-0,8*1,8			=	-1,440000		
	-0,9*2,2*2			=	-3,960000		
	-1,75*0,95			=	-1,662500		
	-0,7*1,27*2			=	-1,778000		
					162,64		
					162,64	m2	
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,39	8,80		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	5	5,00000	1,38		6,90	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,13500	2,71		3,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,15	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,00700	7,28			0,05
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0052	0,00520	46,39			0,24
Razem:					8,80	10,13	0,29
					Koszty bezpośrednie		19,22
					Koszty pośrednie		6,06
					Zysk		1,89
					Wartość jednostkowa		27,17
					Wartość całkowita		4 418,93
87 KNR 17/2609/8							
Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
	8*3,5			=	28,000000		
					28,00		
					28,00	mb	
Razem robocizna	r-g	0,22	0,22000	14,39	3,17		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	0,9	0,90000	1,38		1,24	
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,17600	1,50		1,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0007	0,00070	7,28			0,01
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0005	0,00050	46,39			0,02
Razem:					3,17	3,05	0,03
					Koszty bezpośrednie		6,25
					Koszty pośrednie		2,13
					Zysk		0,67
					Wartość jednostkowa		9,05
					Wartość całkowita		253,40

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
88 KNNRW 2/1903/2							
Okładzina ścienna z deski elewacyjnej na ruszcie							
	14			=	14,000000		
	1,15			=	1,150000		
	0,8			=	0,800000		
	16			=	16,000000		
	4,4			=	4,400000		
	0,5+0,5			=	1,000000		
	0,5			=	0,500000		
					37,85		
					37,85 m2		
Razem robocizna	r-g	2,2	2,20000	14,39	31,66		
Łaty iglaste nasyczone	m3	0,0072	0,00720	2 335,13		16,81	
Łączniki rozporowe kpl.	szt	4,94	4,94000	3,00		14,82	
Deski elewacyjne	m2	1,03	1,03000	90,00		92,70	
Błacha stalowa powlekana	m2	0,08	0,08000	22,43		1,79	
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,52	
Razem:					31,66	128,64	
					Koszty bezpośrednie		160,30
					Koszty pośrednie		21,12
					Zysk		6,60
					Wartość jednostkowa		188,02
					Wartość całkowita		7 116,56
89 KNR 23/933/1							
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej							
	124,8			=	124,800000		
					124,80		
					124,80 m2		
Razem robocizna	r-g	0,105	0,10500	14,39	1,51		
Masa tynkarska podkładowa	kg	0,3	0,30000	5,65		1,70	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	0,00040	46,39			0,02
Razem:					1,51	1,73	0,02
					Koszty bezpośrednie		3,26
					Koszty pośrednie		1,02
					Zysk		0,32
					Wartość jednostkowa		4,60
					Wartość całkowita		574,08
90 KNR 17/928/1							
Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							
	124,8			=	124,800000		
					124,80		
					124,80 m2		
Razem robocizna	r-g	0,5096	0,50960	14,39	7,33		
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) kolorowy	kg	3	3,00000	1,46		4,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0064	0,00640	7,28			0,05
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,009	0,00900	46,39			0,42
Razem:					7,33	4,45	0,47
					Koszty bezpośrednie		12,25
					Koszty pośrednie		5,20
					Zysk		1,63
					Wartość jednostkowa		19,08
					Wartość całkowita		2 381,18

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
91 KNR 33/28/1 (4) Malowanie elewacji, farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color 124,8					=	124,800000 124,80 124,80 m2	
Razem robocizna	r-g	0,126	0,12600	14,39	1,81		
Farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color	dm3	0,4	0,40000	26,53		10,61	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0004	0,00040	53,51			0,02
Razem:					1,81	10,61	0,02
					Koszty bezpośrednie		12,44
					Koszty pośrednie		1,22
					Zysk		0,38
					Wartość jednostkowa		14,04
					Wartość całkowita		1 752,19
92 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6-cm, ścian, cokół, taras 2,3+0,6+1,65+0,6+2,4+0,26+1,3+1,5					=	10,610000 10,61 10,61 m2	
Razem robocizna	r-g	4,0835	4,08350	14,39	58,76		
Płytki klinkierowe szklwione 25x6x2.5-cm	m2	0,86	0,86000	40,51		34,84	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0021	0,00210	204,72		0,43	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0308	0,03080	173,68		5,35	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,61	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0593	0,05930	46,39			2,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0658	0,06580	7,28			0,48
Razem:					58,76	41,23	3,23
					Koszty bezpośrednie		103,22
					Koszty pośrednie		41,34
					Zysk		12,91
					Wartość jednostkowa		157,47
					Wartość całkowita		1 670,76
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ELEWACJA							27 590,46

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.6 TARAS							
93 KNR 202/1101/7 (4)							
Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 60cm							
(25,07+7,85+4,45)*0,6 = <u>22,422000</u>							
22,42							
22,42 m3							
Razem robocizna	r-g	4,32	4,32000	14,39	62,16		
Piasek zwykły	m3	1,08	1,08000	27,63		29,84	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,45	
Razem:					62,16	30,29	
					Koszty bezpośrednie		92,45
					Koszty pośrednie		41,46
					Zysk		12,95
					Wartość jednostkowa		146,86
					Wartość całkowita		3 292,60
94 KNR 202/1101/1 (4)							
Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15							
(28,5+9,87+6,05)*0,15 = <u>6,663000</u>							
6,66							
6,66 m3							
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	220,86		227,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,41	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					41,73	230,90	17,17
					Koszty bezpośrednie		289,80
					Koszty pośrednie		39,28
					Zysk		12,28
					Wartość jednostkowa		341,36
					Wartość całkowita		2 273,46
95 KNR 202/1102/2							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter							
28,5+9,87+6,05 = <u>44,420000</u>							
44,42							
44,42 m2							
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,39	9,48		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,00000	1,25		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,00060	46,39			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	7,28			0,23
Razem:					9,48	25,38	0,26
					Koszty bezpośrednie		35,12
					Koszty pośrednie		6,49
					Zysk		2,03
					Wartość jednostkowa		43,64
					Wartość całkowita		1 938,49

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
96 KNR 202/218/1 (2)							
Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą							
0,1*(5+8,75+16,4) = 3,015000							
3,02							
3,02 m3							
Razem robocizna	r-g	18,8334	18,83340	14,39	271,01		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,02	1,02000	220,86		225,28	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,069	0,06900	583,19		40,24	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00600	316,34		1,90	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	1,00000	4,95		4,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,09	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,2	0,20000	171,67			34,33
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,08	0,08000	53,51			4,28
Razem:					271,01	276,46	38,61
					Koszty bezpośrednie		586,08
					Koszty pośrednie		206,51
					Zysk		64,52
					Wartość jednostkowa		857,11
					Wartość całkowita		2 588,47
97 KNR 202/290/1 (2)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm							
3,02*0,005 = 0,015100							
0,02							
0,02 t							
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	1 006	1 006,00000	2,41		2 424,46	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				36,37	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,48			16,13
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,49			21,33
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,52			18,22
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,3	1,30000	68,47			89,01
Razem:					514,01	2 460,83	149,93
					Koszty bezpośrednie		3 124,77
					Koszty pośrednie		442,84
					Zysk		138,35
					Wartość jednostkowa		3 705,96
					Wartość całkowita		74,12

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
98 KNR 202/290/2 (2)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 12-14-mm							
3,02*0,03 = 0,090600							
0,09							
0,09 t							
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04		
Pręty zębowane skośnie do zbrojenia betonu Fi-8-14-mm	kg	1 020	1 020,00000	2,32		2 366,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,50	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,48			19,26
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,49			26,04
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,52			21,70
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	68,47			109,55
Razem:					617,04	2 401,90	182,37
					Koszty bezpośrednie		3 201,31
					Koszty pośrednie		533,21
					Zysk		166,58
					Wartość jednostkowa		3 901,10
					Wartość całkowita		351,10
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem TARAS							10 518,24

