

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.
Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Tabela elementów scalonych

STAN SUROWY OTWARTY

Stawka roboczogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTNTY I IZOLACJE	28 514,04	20,04	7,71
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	9 247,38	6,50	2,50
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	13 223,38	9,29	3,57
1.1.3 IZOLACJE	6 043,28	4,25	1,63
1.2 PARTER, PODDASZE	77 855,82	54,72	21,04
1.2.1 ROBOTY MUROWE	38 934,78	27,37	10,52
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	11 212,35	7,88	3,03
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	7 563,12	5,32	2,04
1.2.4 STROPY	15 555,38	10,93	4,20
1.2.5 ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)	4 590,19	3,23	1,24
1.3 DACH	35 904,08	25,24	9,70
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	31 534,90	22,16	8,52
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	4 369,18	3,07	1,18
Suma elementów rozdziału	142 273,94	100,00	38,45
Wartość rozdziału:	142 273,94		

STAN DEWELOPERSKI

Stawka roboczogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	47 046,34	20,66	12,71
2.2 TYNKI	13 763,92	6,04	3,72
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	29 156,26	12,80	7,88
2.4 POSADZKI	37 396,47	16,42	10,11
2.5 ELEWACJA	27 590,46	12,12	7,46
2.6 TARAS	10 518,24	4,62	2,84
2.7 INSTALACJE	62 261,55	27,34	16,83
Suma elementów rozdziału	227 733,24	100,00	61,55
Wartość rozdziału:	227 733,24		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
STAN SUROWY OTWARTY	142 273,94		142 273,94
STAN DEWELOPERSKI	227 733,24		227 733,24
Suma:	370 007,18		370 007,18
	Wartość kosztorysu:		370 007,18

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 STAN SUROWY OTWARTY					
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTNTY i IZOLACJE					
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE					
1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm	m2		256,00	0,51	130,56
2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm	m2	3	256,00	0,51	130,56
3 KNR 201/217/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii III	m3		72,09	12,46	898,24
4 KNR 201/310/2 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu III	m3		12,72	62,11	790,04
5 KNR 201/504/4 Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		79,49	91,81	7 297,98
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE					9 247,38

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE					
6 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe	m3		2,66	317,04	843,33
7 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą	m3		10,81	411,47	4 447,99
8 KNR 202/202/2 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.8-m, beton podawany pompą	m3		5,11	354,28	1 810,37
9 SEK 201/101/1 Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14-cm	m3		15,10	405,41	6 121,69
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE					13 223,38

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.3 IZOLACJE					
10 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 8cm, izolacje pionowe	m2		48,71	54,80	2 669,31
11 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		124,31	9,32	1 158,57
12 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następną warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		124,31	7,97	990,75
13 KNR 202/604/2 (2) Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych	m2		39,80	30,77	1 224,65
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem IZOLACJE					6 043,28
Podsumowanie grupy					Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMETNTY i IZOLACJE					28 514,04

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2 PARTER, PODDASZE					
1.2.1 ROBOTY MUROWE					
14 KNR 202/109/5 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak U/220, grubość 25-cm	m2		207,72	143,71	29 851,44
15 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		12,00	57,75	693,00
16 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt		12,00	41,82	501,84
17 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		28,40	28,46	808,26
18 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek ECO ZAPEL PPK 0020/24	m		15,60	272,49	4 250,84
19 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek ECO ZAPEL PW 0002/24	m		15,50	95,71	1 483,51
20 KNR 1312/304/5 (1) Okładanie elementów konstrukcyjnych cegłą pełną, mur grubości 1/4 cegły R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		8,56	157,23	1 345,89
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY MUROWE					38 934,78

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE					
21 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł dziurawek	m2		29,14	94,70	2 759,56
22 KNR 14/2010/3 (2) Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 100-101	m2		63,91	129,55	8 279,54
23 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		3,00	57,75	173,25
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE					11 212,35

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY					
24 KNR 202/210/4 (2) Belki i podciągi żelbetowe, beton podawany pompą			1,92	1 256,53	2 412,54
25 KNR 202/9933/4 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych, szerokości do 30-cm			7,57	459,77	3 480,46
26 KNR 202/211/2 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m			2,56	652,39	1 670,12
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY					7 563,12

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.4 STROPY					
27 KNR 30/224/1 Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA-NOVA, o rozstawie belek 60 cm, rozpiętość do 3,90-m	m2		38,50	127,36	4 903,36
28 KNR 30/224/2 Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA-NOVA, o rozstawie belek 60 cm, rozpiętość 4,20-6,50-m	m2		78,45	131,17	10 290,29
29 KNR 202/216/1 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8-cm, beton podawany pompą (płyty balkonowe)	m2		3,75	77,73	291,49
30 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za 6-cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą (płyty balkonowe gr 14cm)	m2	6	3,75	18,73	70,24
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem STROPY					15 555,38

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.5 ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)					
31 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm		t	0,14	3 364,76	471,07
32 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm		t	1,14	3 613,26	4 119,12
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)					4 590,19
Podsumowanie grupy					Razem
Ogółem PARTER, PODDASZE					77 855,82

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.3 DACH					
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU					
33 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			0,50	468,42	234,21
34 Murłaty - materiał			1,00	448,47	448,47
35 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2			4,54	559,39	2 539,63
36 Krokwie - materiał			1,00	4 081,57	4 081,57
37 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			0,08	847,02	67,76
38 Krokwie narożne i koszowe - materiał			1,00	73,26	73,26
39 KNR 202/407/4 Słupy o długości ponad 2-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			0,34	1 061,20	360,81
40 Słupy - materiał			1,00	305,64	305,64
41 KNR 202/406/5 Belki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			1,41	858,04	1 209,84
42 Belki - materiał			1,00	1 272,33	1 272,33
43 KNR 202/408/2 Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2			0,30	1 182,01	354,60
44 Jętki - materiał			1,00	273,96	273,96
45 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2			0,85	1 182,01	1 004,71
46 Kleszcze - materiał			1,00	762,03	762,03
47 KNR 202/408/1 Miecze i zastrzały, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2			0,14	1 290,57	180,68
48 Miecze - materiał			1,00	129,96	129,96
49 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej			225,77	5,55	1 253,02
50 KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachodachówką RUUKKI powlekaną			225,77	53,64	12 110,30
51 KNR 202/410/4 Ołączenie połaci dachowych łątami 40x50-mm			225,77	10,45	2 359,30
52 KNR 202/410/3 Ołączenie połaci dachowych kontrłątami 25x50-mm			225,77	11,13	2 512,82
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU					31 534,90

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE					
53 KNRW 202/524/2 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi-150-mm		m	38,60	39,01	1 505,79
54 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC Plastmo, Fi-110-mm		m	19,20	22,49	431,81
55 KNR 202/507/2 (2) Różne obróbki z blachy z tytan - cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm		m2	18,68	130,17	2 431,58
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE					4 369,18
Podsumowanie grupy					Razem
Ogółem DACH					35 904,08
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					142 273,94
					Wartość rozdziału netto: 142 273,94

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 STAN DEWELOPERSKI					
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
56 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 1,4x2,4m			3,36	1 339,99	4 502,37
57 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic regulowanych drewnianych Porta, DRE - ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)			9,00	709,68	6 387,12
58 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic regulowanych (wraz ze skrzydłem drzwiowym) - system przesuwny			3,00	2 204,67	6 614,01
59 KNR 19/1023/5 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach			6,31	579,82	3 658,66
60 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,0-m2, osadzanie na kotwach			9,29	448,69	4 168,33
61 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach			4,75	335,36	1 592,96
62 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej 78x140			8,00	1 669,37	13 354,96
63 KNR 202/1205/7 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic podnoszone			8,00	647,63	5 181,04
64 KNR 401/321/2 Obsadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych			11,50	137,99	1 586,89
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					47 046,34

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.2 TYNKI					
65 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria-III, budynki do 8 kondygnacji	m2		318,30	16,07	5 115,08
66 KNR 202/815/6 Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2		120,00	19,01	2 281,20
67 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt (tynk + płyta gipsowo kartonowa)	m2		726,90	3,88	2 820,37
68 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne	m2		726,90	4,88	3 547,27
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem TYNKI					13 763,92

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA					
69 KNR 912/301/8 Izolacja płytami z wełny mineralnej Rockwool, układanymi nad sufitem podwieszanym	m2	2	160,80	96,65	15 541,32
70 KNR 202/607/1 Paroizolacja ROCKWOOL	m2		160,80	13,02	2 093,62
71 KNR 14/2012/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża	m2		160,80	71,65	11 521,32
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA					29 156,26

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.4 POSADZKI					
72 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20	m3		18,00	357,40	6 433,20
73 KNR 15/527/1 Izolacja 1 wartwą papą termozgrzewalnej	m2		119,98	28,86	3 462,62
74 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	m2		119,98	7,59	910,65
75 KNR 202/609/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następną warstwa	m2		119,98	6,77	812,26
76 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		119,98	13,28	1 593,33
77 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm	m2		119,98	36,99	4 438,06
78 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - parter	m2	1,5	119,98	6,01	721,08
79 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter	m2		119,98	43,64	5 235,93
80 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - poddasze	m2		107,11	13,28	1 422,42
81 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - poddasze	m2		107,11	28,82	3 086,91
82 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm - poddasze	m2		107,11	36,99	3 962,00
83 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - poddasze	m2	1,5	107,11	6,01	643,73
84 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - poddasze	m2		107,11	43,64	4 674,28
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem POSADZKI					37 396,47

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.5 ELEWACJA					
85 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 12cm do ścian	m2		162,64	57,94	9 423,36
86 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		162,64	27,17	4 418,93
87 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		28,00	9,05	253,40
88 KNNRW 2/1903/2 Okładzina ścienna z deski elewacyjnej na ruszcie	m2		37,85	188,02	7 116,56
89 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej	m2		124,80	4,60	574,08
90 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		124,80	19,08	2 381,18
91 KNR 33/28/1 (4) Malowanie elewacji, farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color	m2		124,80	14,04	1 752,19
92 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6-cm, ścian, cokół, taras	m2		10,61	157,47	1 670,76
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ELEWACJA					27 590,46

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.6 TARAS					
93 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 60cm	m3		22,42	146,86	3 292,60
94 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15	m3		6,66	341,36	2 273,46
95 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter	m2		44,42	43,64	1 938,49
96 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą	m3		3,02	857,11	2 588,47
97 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm	t		0,02	3 705,96	74,12
98 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14-mm	t		0,09	3 901,10	351,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem TARAS					10 518,24

