

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.
Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Tabela elementów scalonych

STAN SUROWY OTWARTY

Stawka roboczogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTNTY I IZOLACJE	46 473,00	24,69	11,29
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	12 979,85	6,90	3,15
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	27 812,29	14,78	6,75
1.1.3 IZOLACJE	5 680,86	3,02	1,38
1.2 PARTER, PODDASZE	90 604,16	48,14	22,00
1.2.1 ROBOTY MUROWE	42 168,91	22,41	10,24
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	8 193,98	4,35	1,99
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	19 748,66	10,49	4,80
1.2.4 STROPY	11 489,08	6,10	2,79
1.2.5 ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)	9 003,53	4,78	2,19
1.3 DACH	51 131,67	27,17	12,42
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	47 794,50	25,39	11,61
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	3 337,17	1,77	0,81
Suma elementów rozdziału	188 208,83	100,00	45,71
Wartość rozdziału:	188 208,83		

STAN DEWELOPERSKI

Stawka roboczogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
 Zysk 12.50%(R+Kp(R))+12.50%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	45 467,42	20,34	11,04
2.2 TYNKI	18 949,77	8,48	4,60
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	21 714,61	9,71	5,27
2.4 POSADZKI	30 583,36	13,68	7,43
2.5 ELEWACJA	37 167,08	16,62	9,03
2.6 TARAS	9 022,44	4,04	2,19
2.7 INSTALACJE	60 665,10	27,13	14,73
Suma elementów rozdziału	223 569,78	100,00	54,29
Wartość rozdziału:	223 569,78		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
STAN SUROWY OTWARTY	188 208,83		188 208,83
STAN DEWELOPERSKI	223 569,78		223 569,78
Suma:	411 778,61		411 778,61
	Wartość kosztorysu:		411 778,61

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 STAN SUROWY OTWARTY					
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTNTY i IZOLACJE					
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE					
1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm	m2		237,00	0,51	120,87
2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm	m2	3	237,00	0,51	120,87
3 KNR 201/217/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii III	m3		119,37	12,46	1 487,35
4 KNR 201/310/2 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu III	m3		21,07	62,11	1 308,66
5 KNR 201/504/4 Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		108,29	91,81	9 942,10
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE					12 979,85

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE					
6 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe	m3		14,95	317,04	4 739,75
7 KNR 202/202/2 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.8-m, beton podawany pompą	m3		33,60	354,28	11 903,81
8 KNR 202/204/1 (2) Stopy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne o objętości do 0.5-m3, beton podawany pompą	m3		5,76	426,47	2 456,47
9 SEK 201/101/1 Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14-cm	m3		21,49	405,41	8 712,26
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE					27 812,29

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.3 IZOLACJE					
10 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 8cm, izolacje pionowe	m2		55,00	54,80	3 014,00
11 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		42,98	9,32	400,57
12 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następną warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		42,98	7,97	342,55
13 KNR 202/604/2 (2) Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych	m2		62,52	30,77	1 923,74
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem IZOLACJE					5 680,86
Podsumowanie grupy					Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMETNTY i IZOLACJE					46 473,00

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2 PARTER, PODDASZE					
1.2.1 ROBOTY MUROWE					
14 KNR 202/109/5 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak U/220, grubość 25-cm	m2		233,98	143,71	33 625,27
15 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		8,00	57,75	462,00
16 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt		16,00	41,82	669,12
17 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek ECO ZAPEL PPK 0020/24	m		15,70	272,49	4 278,09
18 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek ECO ZAPEL PW 0002/24	m		17,80	95,71	1 703,64
19 KNR 1312/304/5 (1) Okładanie elementów konstrukcyjnych cegłą pełną, mur grubości 1/4 cegły R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		9,10	157,23	1 430,79
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY MUROWE					42 168,91

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE					
20 KNR 202/121/3 Ścianki działowe, z pustaków ceramicznych o grubości 12-cm	m2		142,51	53,04	7 558,73
21 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, błoczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		11,00	57,75	635,25
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE					8 193,98

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY					
22 KNR 202/210/4 (2) Belki i podciągi żelbetowe, beton podawany pompą	m3		5,08	1 256,53	6 383,17
23 KNR 202/9933/4 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych, szerokości do 30-cm	m3		10,43	446,03	4 652,09
24 KNR 202/208/4 (2) Słupy żelbetowe prostokątne wysokość do 4-m, beton podawany pompą	m3		3,69	1 145,61	4 227,30
25 KNR 202/211/2 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m	m3		2,22	668,27	1 483,56
26 KNR 202/218/5 (2) Schody żelbetowe, zabiegowe na płytach lub belkach policzkowych z płytą grubości 8-cm, beton podawany pompą	m2		6,10	455,64	2 779,40
27 KNR 202/218/6 (2) Schody żelbetowe, dodatek za 8-cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą	m2	8	6,10	36,58	223,14
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY					19 748,66

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.4 STROPY					
28 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15-cm, beton podawany pompą	m2		100,21	105,27	10 549,11
29 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za 3-cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą	m2	3	100,21	9,38	939,97
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem STROPY					11 489,08

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.5 ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)					
30 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 8-mm		t	0,41	3 364,76	1 379,55
31 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm		t	2,11	3 613,26	7 623,98
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ZBROJENIE (FUNDAMENTY, KONSTRUKCJA)					9 003,53
Podsumowanie grupy					Razem
Ogółem PARTER, PODDASZE					90 604,16

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.3 DACH					
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU					
32 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			0,76	468,42	356,00
33 Murłaty - materiał			1,00	681,12	681,12
34 KNR 202/408/5 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2			5,65	559,39	3 160,55
35 Krokwie - materiał			1,00	5 080,86	5 080,86
36 KNR 202/408/8 Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			0,30	847,02	254,11
37 Krokwie narożne i koszowe - materiał			1,00	266,13	266,13
38 KNR 202/407/4 Słupy o długości ponad 2-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			0,73	1 061,20	774,68
39 Słupy - materiał			1,00	659,34	659,34
40 KNR 202/406/5 Belki, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2			1,41	858,04	1 209,84
41 Belki - materiał			1,00	1 652,63	1 652,63
42 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2			0,85	1 182,01	1 004,71
43 Kleszcze - materiał			1,00	1 854,99	1 854,99
44 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej			257,81	5,55	1 430,85
45 KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachodachówką RUUKKI powlekaną			257,81	53,64	13 828,93
46 KNR 202/410/4 Ołączenie połaci dachowych łątami 40x50-mm			257,81	10,45	2 694,11
47 KNR 202/410/3 Ołączenie połaci dachowych kontrłatami 25x50-mm			257,81	11,13	2 869,43
48 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej 78x140 VELUX			6,00	1 669,37	10 016,22
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU					47 794,50

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE					
49 KNRW 202/524/2 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi-150-mm		m	35,17	39,26	1 380,77
50 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC Plastmo, Fi-110-mm		m	19,20	22,49	431,81
51 KNRW 215/213/4 Kominki wentylacyjne		szt	5,00	76,08	380,40
52 KNR 202/507/2 (2) Różne obróbki z blachy z tytan - cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm		m2	8,79	130,17	1 144,19
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE					3 337,17
Podsumowanie grupy					Razem
Ogółem DACH					51 131,67
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					188 208,83
					Wartość rozdziału netto: 188 208,83

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2 STAN DEWELOPERSKI					
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
53 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 1,2x2,2m			2,64	1 339,99	3 537,57
54 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe 1,2x2,2m			2,64	629,49	1 661,85
55 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic regulowanych drewnianych Porta, DRE - ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)			11,00	709,68	7 806,48
56 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic regulowanych (wraz ze skrzydłem drzwiowym) - system przesuwny			2,00	2 204,67	4 409,34
57 KNR 19/1023/5 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach			0,72	579,82	417,47
58 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach			5,22	513,79	2 681,98
59 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach			8,94	448,69	4 011,29
60 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach			14,88	335,36	4 990,16
61 KNR 15/526/2 Osadzenie okien w połaci dachowej 78x140			6,00	1 669,37	10 016,22
62 KNR 202/1205/7 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic podnoszone			6,16	647,63	3 989,40
63 KNR 401/321/2 Obsadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych			14,10	137,99	1 945,66
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					45 467,42

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.2 TYNKI					
64 KNR 202/801/2 (1) Tynki zwykłe wykonane mechanicznie, ściany i słupy, kategoria-III, budynki do 8 kondygnacji	m2		593,50	16,07	9 537,55
65 KNR 202/815/6 Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2		100,21	19,01	1 904,99
66 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt (tynk + płyta gipsowo kartonowa)	m2		856,99	3,88	3 325,12
67 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne	m2		856,99	4,88	4 182,11
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem TYNKI					18 949,77

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA					
68 KNR 912/301/8 Izolacja płytami z wełny mineralnej Rockwool, układanymi nad sufitem podwieszanym	m2		163,28	48,32	7 889,69
69 KNR 202/607/1 Paroizolacja ROCKWOOL	m2		163,28	13,02	2 125,91
70 KNR 14/2012/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża	m2		163,28	71,65	11 699,01
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA					21 714,61

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.4 POSADZKI					
71 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20	m3		15,03	357,40	5 371,72
72 KNR 15/527/1 Izolacja 1 wartwą papą termozgrzewalnej	m2		100,21	28,86	2 892,06
73 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	m2		100,21	10,26	1 028,15
74 KNR 202/609/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, każda następną warstwa	m2		100,21	9,24	925,94
75 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		100,21	13,28	1 330,79
76 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm	m2		100,21	36,99	3 706,77
77 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - parter	m2	1,5	100,21	6,01	602,26
78 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter	m2		100,21	43,64	4 373,16
79 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - poddasze	m2		93,96	13,28	1 247,79
80 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa - poddasze	m2		93,96	10,26	964,03
81 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm - poddasze	m2		93,96	36,99	3 475,58
82 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - poddasze	m2	1,5	93,96	6,01	564,70
83 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - poddasze	m2		93,96	43,64	4 100,41
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem POSADZKI					30 583,36

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.5 ELEWACJA					
84 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 15cm do ścian	m2		227,32	61,04	13 875,61
85 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		227,32	27,17	6 176,28
86 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		21,60	9,05	195,48
87 KNNRW 2/1903/2 Okładzina ścienna z deski elewacyjnej na ruszcie	m2		46,00	188,02	8 648,92
88 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2		181,32	4,60	834,07
89 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		181,32	19,08	3 459,59
90 KNR 33/28/1 (4) Malowanie elewacji, farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color	m2		181,32	14,04	2 545,73
91 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6-cm, ścian, cokół, taras	m2		9,09	157,47	1 431,40
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem ELEWACJA					37 167,08

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.6 TARAS					
92 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 60cm	m3		21,36	146,86	3 136,93
93 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15	m3		5,34	341,36	1 822,86
94 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter	m2		35,60	43,64	1 553,58
95 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą	m3		2,52	857,11	2 159,92
96 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm	t		0,01	3 705,96	37,06
97 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14-mm	t		0,08	3 901,10	312,09
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem TARAS					9 022,44

