

## Kosztorys inwestorski

Budowa: Budowa domu według projektu katalogowego "TK2GP1" pracowni architektonicznej "ARCHITEKA"

Jednostka opracowująca kosztorys: EGREEN - Piotr Bzowy  
ul. Górczyńska 44/9  
60-123 Poznań

Stawka roboczogodz.: 14,45 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2011 - ceny średnie z kosztami zakupu

Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2011 - ceny średnie najmu lub pracy sprzętu z kosztami jednorazowymi

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk

65,20%R+ 65,20%S  
11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))

Nieodpłatnie udostępniony kosztorys i zestawienie materiałów stanowią jedynie materiał poglądowy. Ilości i ceny należy każdorazowo sprawdzić. Pracownia Architektoniczna Architeka nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne rozbieżności w kosztorysie i zestawieniu materiałów.

**Kwota kosztorysu: 303 931,67 zł**

**Słownie: trzysta trzy tysiące dziewięćset trzydzieści jeden 67/100 zł**

Kosztorys opracowali:

inż. Piotr Bzowy, .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

### **Założenia wyjściowe do kosztorysowania**

**Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.**

**Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.**

## Tabela elementów scalonych

Stawka roboczogodz.: 14,45  
 Narzuty: Koszty pośrednie 65,20%R+ 65,20%S  
 Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
<b>1</b>	<b>BUDYNEK</b>	<b>303 931,67</b>
<b>1.1</b>	<b>STAN SUROWY OTWARTY</b>	<b>140 254,45</b>
<b>1.1.1</b>	<b>ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE</b>	<b>41 000,55</b>
1.1.1.1	ROBOTY ZIEMNE	13 539,18
1.1.1.2	ROBOTY FUNDAMENTOWE	16 254,62
1.1.1.3	ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	2 649,90
1.1.1.4	IZOLACJE	8 556,85
<b>1.1.2</b>	<b>PARTER</b>	<b>53 141,21</b>
1.1.2.1	ROBOTY MURARSKIE	37 439,66
1.1.2.2	ŚCIANY DZIAŁOWE	8 597,98
1.1.2.3	ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	5 132,33
1.1.2.4	ZBROJENIE	1 971,24
<b>1.1.3</b>	<b>DACH</b>	<b>46 112,69</b>
1.1.3.1	KONSTRUKCJA I POKRYCIE	42 820,52
1.1.3.2	OBRÓBKI BLACHARSKIE	3 292,17
<b>1.2</b>	<b>STAN DEWELOPERSKI</b>	<b>163 677,22</b>
1.2.1	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	22 509,44
1.2.2	OCIEPLENIE PODDASZA	21 008,30
1.2.3	TYNKI, ROBOTY MALARSKIE	10 660,14
1.2.4	SCHODY WEWNĘTRZNE	626,74
1.2.5	POSADZKI	37 623,04
1.2.6	ELEWACJA	27 751,56
1.2.7	INSTALACJE	43 498,00
<b>Suma elementów kosztorysu</b>		<b>303 931,67</b>
<b>Wartość kosztorysu:</b>		<b>303 931,67</b>

## Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
<b>1 BUDYNEK</b>							
<b>1.1 STAN SUROWY OTWARTY</b>							
<b>1.1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE</b>							
<b>1.1.1.1 ROBOTY ZIEMNE</b>							
1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm							
						230,000	m2
Razem robocizna	r-g	0,0055	0,00550	14,45	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	77,15			0,19
<b>Razem:</b>					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		0,17
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		0,06
					Wartość jednostkowa		0,50
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>115,00</b>
2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm							
						230,000	m2
					krotność = 3		
Razem robocizna	r-g	0,0018	0,00540	14,45	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0008	0,00240	77,15			0,19
<b>Razem:</b>					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		0,17
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		0,06
					Wartość jednostkowa		0,50
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>115,00</b>
3 KNR 201/217/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii III (wykop)							
						92,810	m3
Razem robocizna	r-g	0,1441	0,14410	14,45	2,08		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15-m3 (1)	m-g	0,0698	0,06980	76,13			5,31
<b>Razem:</b>					2,08		5,31
					Koszty bezpośrednie		7,39
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		4,82
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		1,42
					Wartość jednostkowa		13,63
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 265,00</b>
4 KNR 201/310/2 Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu III							
						16,378	m3
Razem robocizna	r-g	2,3016	2,30160	14,45	33,26		
<b>Razem:</b>					33,26		
					Koszty bezpośrednie		33,26
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		21,69
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		6,37
					Wartość jednostkowa		61,32
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 004,30</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
5 KNR 201/212/1 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1·km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15·m3, grunt kategorii I-III, spycharka 74·kW							
							109,188 m3
Razem robocizna	r-g	0,0429	0,04290	14,45	0,62		
Koparko-ladowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	0,1046	0,10460	76,13			7,96
Samochód samowyladowczy 5-10·t (1) (S= 0,500)	m-g	0,2353	0,11765	82,92			9,76
<b>Razem:</b>					0,62		17,72
					Koszty bezpośrednie		18,34
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		11,95
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		3,52
					Wartość jednostkowa		33,81
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>3 691,65</b>
6 KNR 201/214/4 (2) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5·km odległości transportu, ponad 1·km (4km)samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10·t							
							109,188 m3
					krotność = 8,00		
Samochód samowyladowczy 5-10·t (1)	m-g	0,0107	0,08560	82,92			7,10
<b>Razem:</b>							7,10
					Koszty bezpośrednie		7,10
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		4,63
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		1,36
					Wartość jednostkowa		13,09
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 429,27</b>
7 KNR 201/503/1 Mechaniczne zasypywanie wnęk za ściankami budowli, kategoria gruntu I-II z zagęszczeniem warstwami- piaskiem wraz z ceną transportu							
							98,748 m3
Razem robocizna	r-g	0,2025	0,20250	14,45	2,93		
Piasek zwykły	m3	1,2	1,20000	40,95		49,14	
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0294	0,02940	77,15			2,27
Ubijak spalinowy 200kg	m-g	0,0294	0,02940	22,44			0,66
<b>Razem:</b>					2,93	49,14	2,93
					Koszty bezpośrednie		55,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		3,82
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		1,12
					Wartość jednostkowa		59,94
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>5 918,96</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem ROBOTY ZIEMNE</b>							<b>13 539,18</b>
<b>1.1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>							
8 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe							
							4,897 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,45	41,91		
Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	1,03	1,03000	207,72		213,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,21	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	203,76			20,38
<b>Razem:</b>					41,91	217,16	20,38
					Koszty bezpośrednie		279,45
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		40,62
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		11,94
					Wartość jednostkowa		332,01
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 625,85</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
9 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą								
							13,491 m3	
Razem robocizna	r-g	4,6878	4,68780	14,45	67,74			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	248,80		252,53		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,00700	618,90		4,33		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	725,92		3,63		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	340,43		1,36		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	4,95		2,62		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,97		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	203,76			16,30	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,05	0,05000	83,82			4,19	
<b>Razem:</b>					67,74	268,44	20,49	
							Koszty bezpośrednie	356,67
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	57,53
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	16,91
							Wartość jednostkowa	431,11
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>5 816,11</b>
10 KNR 202/205/1 (2) Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton B-20 podawany pompą								
							0,303 m3	
Razem robocizna	r-g	0,4467	0,44670	14,45	6,45			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	248,80		252,53		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,002	0,00200	618,90		1,24		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,001	0,00100	725,92		0,73		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,02	0,02000	4,95		0,10		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,82		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,06	0,06000	203,76			12,23	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,82			0,84	
<b>Razem:</b>					6,45	258,42	13,07	
							Koszty bezpośrednie	277,94
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	12,73
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	3,74
							Wartość jednostkowa	294,41
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>89,21</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
11 KNR 202/204/1 (2) Stopy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne o objętości do 0.5-m3, beton podawany pompą							
							0,166 m3
Razem robocizna	r-g	5,4678	5,46780	14,45	79,01		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	248,80		252,53	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,005	0,00500	618,90		3,09	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	725,92		3,63	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	340,43		1,36	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	0,27000	4,95		1,34	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,93	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,07	0,07000	203,76			14,26
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,04	0,04000	83,82			3,35
<b>Razem:</b>					79,01	265,88	17,61
					Koszty bezpośrednie		362,50
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		62,99
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		18,51
					Wartość jednostkowa		444,00
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>73,70</b>
12 SEK 201/101/1 Fundamenty i ściany fundamentowe z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14·cm							
							19,853 m3
Razem robocizna	r-g	4,95	4,95000	14,45	71,53		
Bloczek ścienny betonowy 38x25x14·cm	szt	67,1	67,1000	3,98		267,06	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,155	0,15500	208,10		32,26	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,49	
<b>Razem:</b>					71,53	303,81	
					Koszty bezpośrednie		375,34
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		46,64
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		13,71
					Wartość jednostkowa		435,69
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>8 649,75</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>							<b>16 254,62</b>
<b>1.1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW</b>							
13 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi do 7·mm							
							0,084 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,45	619,62		
Pręty zębowane skośnie do zbrojenia betonu Fi-do 7·mm 18G2	kg	1 002	1 002,00000	2,80		2 805,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,08	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	5,8	5,80000	5,30			30,74
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,94			23,71
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,97			6,38
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,82			134,11
<b>Razem:</b>					619,62	2 847,68	215,49
					Koszty bezpośrednie		3 682,79
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		544,49
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		160,03
					Wartość jednostkowa		4 387,31
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>368,53</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
14 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żeńrowane, Fi 8-14 mm								
							0,514 t	
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,45	619,62			
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,80		2 856,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,84		
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10 mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40 mm	m-g	5,8	5,80000	5,30			30,74	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40 mm	m-g	4,8	4,80000	4,94			23,71	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,97			6,38	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,82			134,11	
<b>Razem:</b>					619,62	2 898,84	215,49	
							Koszty bezpośrednie	3 733,95
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	544,49
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	160,03
							Wartość jednostkowa	4 438,47
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>2 281,37</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>								
							<b>Razem</b>	<b>2 649,90</b>
<b>Ogółem ZBROJENIE FUNDAMENTÓW</b>								
<b>1.1.1.4 IZOLACJE</b>								
15 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
							113,184 m2	
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,45	1,60			
Drewno opałowe	kg	0,9	0,90000	0,50		0,45		
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,65	1,65000	3,29		5,43		
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,14		
Samochód samowytładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	82,92			0,20	
<b>Razem:</b>					1,60	6,02	0,20	
							Koszty bezpośrednie	7,82
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1,17
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,35
							Wartość jednostkowa	9,34
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 057,14</b>
16 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następna warstwa - dwie warstwy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
							113,184 m2	
							krotność = 2	
Razem robocizna	r-g	0,116	0,22156	14,45	3,20			
Drewno opałowe	kg	0,7	1,40000	0,50		0,70		
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,3	2,60000	3,29		8,55		
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,22		
Samochód samowytładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0019	0,00380	82,92			0,32	
<b>Razem:</b>					3,20	9,47	0,32	
							Koszty bezpośrednie	12,99
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	2,30
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,67
							Wartość jednostkowa	15,96
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 806,42</b>



Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
17 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt styropianu EPS 200 o gr. 12cm, izolacje pionowe								
							56,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,5249	0,52490	14,45	7,58			
Płyta styropianowa EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m3	0,125	0,12500	181,93		22,74		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	3,6	3,60000	1,39		5,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,42		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0141	0,01410	83,82			1,18	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0095	0,00950	7,97			0,08	
<b>Razem:</b>					7,58	28,16	1,26	
							Koszty bezpośrednie	37,00
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	5,76
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,69
							Wartość jednostkowa	44,45
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>2 507,87</b>
18 KNR 202/2601/5 Warstwa siatki zatopionej w kleju								
							56,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,45	8,83			
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	3	3,00000	1,39		4,17		
Siatka z włókna szklanego	m2	1,096	1,09600	2,59		2,84		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,11		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0037	0,00370	83,82			0,31	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0108	0,01080	7,97			0,09	
<b>Razem:</b>					8,83	7,12	0,40	
							Koszty bezpośrednie	16,35
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	6,02
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,77
							Wartość jednostkowa	24,14
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 361,98</b>
19 KNR 202/604/1 (3) Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych i ścian fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą								
							46,339 m2	
Razem robocizna	r-g	0,6662	0,66620	14,45	9,63			
Drewno opałowe	kg	4,5	4,50000	0,50		2,25		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	3	3,00000	2,30		6,90		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	2,3	2,30000	2,45		5,64		
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	0,30000	3,50		1,05		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0212	0,02120	158,50		3,36		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,29		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0136	0,01360	83,82			1,14	
<b>Razem:</b>					9,63	19,49	1,14	
							Koszty bezpośrednie	30,26
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	7,02
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	2,07
							Wartość jednostkowa	39,35
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 823,44</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	
<b>Ogółem IZOLACJE</b>							<b>8 556,85</b>	
<b>Podsumowanie grupy</b>							<b>Razem</b>	
<b>Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY i IZOLACJE</b>							<b>41 000,55</b>	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
<b>1.1.2 PARTER</b>							
<b>1.1.2.1 ROBOTY MURARSKIE</b>							
20 KNR 27/160/2 Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana do 4,5-m, grubość 25-cm 214,061 m <sup>2</sup>							
Razem robocizna	r-g	1,23	1,23000	14,45	17,77		
Cegła POROTHERM 25,0x37,5x23,8-cm, P+W	szt	10,88	10,8800	7,74		84,21	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m <sup>3</sup>	0,015	0,01500	173,68		2,61	
<b>Razem:</b>					17,77	86,82	
					Koszty bezpośrednie		104,59
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		11,59
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		3,41
					Wartość jednostkowa		119,59
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>25 599,55</b>
21 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna 12,000 szt							
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55000	14,45	22,40		
<b>Razem:</b>					22,40		
					Koszty bezpośrednie		22,40
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		14,60
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		4,29
					Wartość jednostkowa		41,29
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>495,48</b>
22 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota 8,000 szt							
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,45	30,92		
<b>Razem:</b>					30,92		
					Koszty bezpośrednie		30,92
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		20,16
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		5,93
					Wartość jednostkowa		57,01
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>456,08</b>
23 KNR 907/206/1 Ułożenie belek nadprożowych w ścianach, typ 2xL 21,300 m							
Razem robocizna	r-g	1,58	1,58000	14,45	22,83		
Nadproża prefabrykowane L	m	2,15	2,15000	23,00		49,45	
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m <sup>3</sup>	0,035	0,03500	248,80		8,71	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25-mm	m <sup>3</sup>	0,0016	0,00160	583,19		0,93	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m <sup>3</sup>	0,0041	0,00410	340,43		1,40	
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,02	0,02000	6,21		0,12	
Pręt stalowy żebrowany do zbrojenia betonu	kg	6,1	6,10000	3,10		18,91	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,19	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,2	0,20000	7,97			1,59
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm <sup>3</sup>	m-g	0,06	0,06000	4,16			0,25
<b>Razem:</b>					22,83	80,71	1,84
					Koszty bezpośrednie		105,38
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		16,09
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		4,73
					Wartość jednostkowa		126,20
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>2 688,06</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
24 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek RONDO PLUS - Komin izolowany jednociągowy z wentylacją								
							11,700 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,45	10,84			
RONDO PLUS + W	m	1	1,00000	442,09		442,09		
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,73		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,97			0,32	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,82			2,51	
<b>Razem:</b>					10,84	455,43	2,83	
							Koszty bezpośrednie	469,10
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	8,92
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	2,62
							Wartość jednostkowa	480,64
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>5 623,49</b>
25 KNR 907/209/1 Kominy z pustaków wentylacyjnych SCHIEDEL 1-kanalowe								
							3,900 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,45	10,84			
Pustak wentylacyjny firmy Schiedel - 1 kanał	m	1	1,00000	34,00		34,00		
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,61		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,97			0,32	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,82			2,51	
<b>Razem:</b>					10,84	41,22	2,83	
							Koszty bezpośrednie	54,89
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	8,92
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	2,62
							Wartość jednostkowa	66,43
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>259,08</b>
26 KNR 907/209/1 Kominy z pustaków wentylacyjnych SCHIEDEL 2-kanalowe								
							3,900 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,45	10,84			
Pustak wentylacyjny firmy Schiedel - 2 kanały	mb	1	1,00000	64,10		64,10		
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,06		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,97			0,32	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,82			2,51	
<b>Razem:</b>					10,84	71,77	2,83	
							Koszty bezpośrednie	85,44
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	8,92
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	2,62
							Wartość jednostkowa	96,98
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>378,22</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
27 KNR 907/209/1 Kominy z pustaków wentylacyjnych SCHIEDEL 3-kanalowe								
							3,900 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,45	10,84			
Pustak wentylacyjny firmy Schiedel - 3 kanały	mb	1	1,00000	93,50		93,50		
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,50		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,97			0,32	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,82			2,51	
<b>Razem:</b>					10,84	101,61	2,83	
							Koszty bezpośrednie	115,28
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	8,92
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	2,62
							Wartość jednostkowa	126,82
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>494,60</b>
28 KNR 1312/304/6 (1) Okładanie elementów konstrukcyjnych (kominy) cegłą pełną klinkierową, mur grubości 1/2 cegły R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
							5,740 m2	
Razem robocizna	r-g	1,88	1,79540	14,45	25,94			
Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	55,1	55,10000	3,45		190,10		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,053	0,05300	158,50		8,40		
Materiały inne (Materiały)	%	2				3,97		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,1	0,10000	7,97			0,80	
<b>Razem:</b>					25,94	202,47	0,80	
							Koszty bezpośrednie	229,21
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	17,43
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	5,12
							Wartość jednostkowa	251,76
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 445,10</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	<b>37 439,66</b>
<b>Ogółem ROBOTY MURARSKIE</b>								
<b>1.1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE</b>								
29 ORGB 202/195/1 Ścianki działowe grubości 11,5-cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm", budynki 1-kondygnacyjne, do 4.5-m								
							111,042 m2	
Razem robocizna	r-g	0,65	0,65000	14,45	9,39			
Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8-cm, P+W	szt	8,24	8,24000	7,04		58,01		
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,007	0,00700	173,68		1,22		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,89		
<b>Razem:</b>					9,39	60,12		
							Koszty bezpośrednie	69,51
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	6,12
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,80
							Wartość jednostkowa	77,43
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>8 597,98</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	<b>8 597,98</b>
<b>Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE</b>								

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
<b>1.1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY</b>							
30 KNR 202/210/4 (2) Belki, podciągi i nadproża żelbetowe, beton podawany pompą B-30							
							0,783 m3
Razem robocizna	r-g	28,489	28,48900	14,45	411,67		
Beton zwykły C25/30 (B-30)	m3	1,02	1,02000	280,51		286,12	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,101	0,10100	618,90		62,51	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,098	0,09800	725,92		71,14	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,027	0,02700	340,43		9,19	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,5	5,50000	4,95		27,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,84	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	203,76			16,30
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,24	0,24000	83,82			20,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,7061	1,70610	7,97			13,60
<b>Razem:</b>					411,67	463,03	50,02
					Koszty bezpośrednie		924,72
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		301,02
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		88,48
					Wartość jednostkowa		1 314,22
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 029,03</b>
31 KNR 202/9933/4 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych, szerokości do 30·cm							
							4,042 m3
Razem robocizna	r-g	3,17	3,17000	14,45	45,81		
Beton zwykły C25/30 (B-30)	m3	1,02	1,02000	280,51		286,12	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25·mm	m3	0,004	0,00400	583,19		2,33	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45·mm	m3	0,022	0,02200	672,64		14,80	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1	4,10000	4,95		20,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,85	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	203,76			16,30
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,52	0,52000	83,82			43,59
<b>Razem:</b>					45,81	328,40	59,89
					Koszty bezpośrednie		434,10
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		68,92
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		20,26
					Wartość jednostkowa		523,28
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>2 115,10</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
32 KNR 202/208/4 (2) Słupy żelbetowe prostokątne wysokość do 4·m, beton podawany pompą							
							1,700 m3
Razem robocizna	r-g	25,9134	25,91340	14,45	374,45		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	248,80		253,78	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,084	0,08400	618,90		51,99	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,09	0,09000	725,92		65,33	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	2,40000	4,95		11,88	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				5,74	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,09	0,09000	203,76			18,34
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,22	0,22000	83,82			18,44
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,5416	1,54160	7,97			12,29
<b>Razem:</b>					374,45	388,72	49,07
					Koszty bezpośrednie		812,24
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		276,13
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		81,16
					Wartość jednostkowa		1 169,53
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 988,20</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY</b>							<b>5 132,33</b>
<b>1.1.2.4 ZBROJENIE</b>							
33 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7·mm							
							0,076 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,45	619,62		
Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·do 7·mm 18G2	kg	1 002	1 002,00000	2,80		2 805,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,08	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4·10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	5,30			30,74
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,94			23,71
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,97			6,38
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,82			134,11
<b>Razem:</b>					619,62	2 847,68	215,49
					Koszty bezpośrednie		3 682,79
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		544,49
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		160,03
					Wartość jednostkowa		4 387,31
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>333,44</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
34 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żeńrowane, Fi 8-16 mm								
							0,369 t	
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,45	619,62			
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,80		2 856,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,84		
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10 mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40 mm	m-g	5,8	5,80000	5,30			30,74	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40 mm	m-g	4,8	4,80000	4,94			23,71	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,97			6,38	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,82			134,11	
<b>Razem:</b>					619,62	2 898,84	215,49	
							Koszty bezpośrednie	3 733,95
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	544,49
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	160,03
							Wartość jednostkowa	4 438,47
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 637,80</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	<b>1 971,24</b>
<b>Ogółem ZBROJENIE</b>							<b>Razem</b>	<b>1 971,24</b>
<b>Podsumowanie grupy</b>							<b>Razem</b>	<b>53 141,21</b>
<b>Ogółem PARTER</b>							<b>Razem</b>	<b>53 141,21</b>
<b>1.1.3 DACH</b>								
<b>1.1.3.1 KONSTRUKCJA I POKRYCIE</b>								
35 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2								
							1,007 m3	
Razem robocizna	r-g	8,61	8,61000	14,45	124,41			
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	17,5	17,50000	2,45		42,88		
Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	5,35	5,35000	6,15		32,90		
Xylamit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,31	0,31000	19,00		5,89		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,23		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,07	1,07000	83,82			89,69	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,83	0,83000	7,97			6,62	
<b>Razem:</b>					124,41	82,90	96,31	
							Koszty bezpośrednie	303,62
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	143,91
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	42,30
							Wartość jednostkowa	489,83
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>493,26</b>
36 Murlaty - materiał								
							1,007 kpl	
Murlata	m3	1	1,00000	850,00		850,00		
<b>Razem:</b>						850,00		
							Koszty bezpośrednie	850,00
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	
							Wartość jednostkowa	850,00
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>855,95</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
37 KNR 202/406/3 Płatwie o długości do 3·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							0,118 m3
Razem robocizna	r-g	33,56	33,56000	14,45	484,94		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	4,96	4,96000	6,20		30,75	
Xylamit popularny, środek	kg	1,2	1,20000	19,00		22,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,80	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,69	0,69000	83,82			57,84
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,89	0,89000	7,97			7,09
<b>Razem:</b>					484,94	54,35	64,93
					Koszty bezpośrednie		604,22
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		358,51
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		105,37
					Wartość jednostkowa		1 068,10
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>126,04</b>
38 Płatwie - materiał							
							0,118 m3
Płatwie	m3	1,04	1,04000	850,00		884,00	
<b>Razem:</b>						884,00	
					Koszty bezpośrednie		884,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		
					Wartość jednostkowa		884,00
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>104,31</b>
39 KNR 202/407/1 Belki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							1,286 m3
Razem robocizna	r-g	12,37	12,37000	14,45	178,75		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	8,92	8,92000	6,20		55,30	
Xylamit popularny, środek	kg	0,57	0,57000	19,00		10,83	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,99	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,69	0,69000	83,82			57,84
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,91	0,91000	7,97			7,25
<b>Razem:</b>					178,75	67,12	65,09
					Koszty bezpośrednie		310,96
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		158,99
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		46,72
					Wartość jednostkowa		516,67
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>664,44</b>
40 Belki - materiał							
							1,286 m3
Belki	m3	1,04	1,04000	850,00		884,00	
<b>Razem:</b>						884,00	
					Koszty bezpośrednie		884,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		
					Wartość jednostkowa		884,00
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 136,82</b>



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
41 KNR 202/407/5 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							0,368 m3
Razem robocizna	r-g	30,45	30,45000	14,45	440,00		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	47,59	47,59000	6,20		295,06	
Xylamit popularny, środek	kg	1,09	1,09000	19,00		20,71	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,74	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,7	0,70000	83,82			58,67
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,9	0,90000	7,97			7,17
<b>Razem:</b>					440,00	320,51	65,84
					Koszty bezpośrednie		826,35
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		329,81
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		96,94
					Wartość jednostkowa		1 253,10
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>461,14</b>
42 Słupy - materiał							
							0,368 m3
Słupy	m3	1,04	1,04000	850,00		884,00	
<b>Razem:</b>						884,00	
					Koszty bezpośrednie		884,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		
					Wartość jednostkowa		884,00
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>325,31</b>
43 KNR 202/408/1 Miecze, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							0,066 m3
Razem robocizna	r-g	31,81	31,81000	14,45	459,65		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	47,59	47,59000	6,20		295,06	
Xylamit popularny, środek	kg	2,17	2,17000	19,00		41,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				5,04	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,77	0,77000	83,82			64,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,99	0,99000	7,97			7,89
<b>Razem:</b>					459,65	341,33	72,43
					Koszty bezpośrednie		873,41
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		346,91
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		101,96
					Wartość jednostkowa		1 322,28
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>87,27</b>
44 Miecze - materiał							
							0,066 m3
Miecze	m3	1,04	1,04000	850,00		884,00	
<b>Razem:</b>						884,00	
					Koszty bezpośrednie		884,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		
					Wartość jednostkowa		884,00
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>58,34</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
45 KNR 202/402/5 Więźby dachowe								
							235,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,91	0,91000	14,45	13,15			
Wiązar kratowy	m3	0,05	0,05000	950,00		47,50		
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 25 mm	m3	0,004	0,00400	912,98		3,65		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,04	0,04000	2,45		0,10		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0,1	0,10000	6,20		0,62		
Xylomit popularny, środek impregacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,01	0,01000	19,00		0,19		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,79		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,82			0,84	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,97			0,08	
<b>Razem:</b>					13,15	53,30	0,92	
							Koszty bezpośrednie	67,37
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	9,17
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	2,70
							Wartość jednostkowa	79,24
<b>Wartość całkowita</b>							<b>18 654,68</b>	
46 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej								
							235,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,05	0,05000	14,45	0,72			
Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,1	1,10000	4,08		4,49		
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,04		
<b>Razem:</b>					0,72	4,53		
							Koszty bezpośrednie	5,25
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	0,47
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,14
							Wartość jednostkowa	5,86
<b>Wartość całkowita</b>							<b>1 379,56</b>	
47 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie warstwy rozdzielczej pod pokrycie z blachy								
							235,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,05	0,05000	14,45	0,72			
Włóknina szklana	m2	1,1	1,10000	2,00		2,20		
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,02		
<b>Razem:</b>					0,72	2,22		
							Koszty bezpośrednie	2,94
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	0,47
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,14
							Wartość jednostkowa	3,55
<b>Wartość całkowita</b>							<b>835,74</b>	

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
48 KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną								
							235,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,4164	0,41640	14,45	6,02			
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	7,21	7,2100	0,20		1,44		
Blachodachówka RUUKKI powlakana	m2	1,12	1,12000	25,00		28,00		
Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	0,00500	16,00		0,08		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,44		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,97			0,02	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0041	0,00410	83,82			0,34	
<b>Razem:</b>					6,02	29,96	0,36	
							Koszty bezpośrednie	36,34
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	4,16
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,22
							Wartość jednostkowa	41,72
<b>Wartość całkowita</b>							<b>9 821,72</b>	
49 KNR 202/410/4 Ołacenie połaci dachowych łątami 40x50·mm								
							235,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,25	0,25000	14,45	3,61			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000	4,95		0,35		
łata iglasta 5 x 4 cm impregnowana zanurzeniowo	mb	5	5,0000	1,71		8,55		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,13		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,82			0,84	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,97			0,08	
<b>Razem:</b>					3,61	9,03	0,92	
							Koszty bezpośrednie	13,56
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	2,95
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,87
							Wartość jednostkowa	17,38
<b>Wartość całkowita</b>							<b>4 091,60</b>	
50 KNR 202/410/3 Ołacenie połaci dachowych kontrłatami 25x50·mm								
							235,420 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3	0,30000	14,45	4,34			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe kontrłata iglasta 2,5 x 5 cm impregnowana zanurzeniowo	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45		
Materiały inne (Materiały)	mb	2,5	2,50000	1,62		4,05		
	%	1,5				0,07		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,02	0,02000	83,82			1,68	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,97			0,08	
<b>Razem:</b>					4,34	4,57	1,76	
							Koszty bezpośrednie	10,67
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	3,98
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,17
							Wartość jednostkowa	15,82
<b>Wartość całkowita</b>							<b>3 724,34</b>	
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	
<b>Ogółem KONSTRUKCJA I POKRYCIE</b>							<b>42 820,52</b>	

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
<b>1.1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>							
51 KNR 202/506/2 (2) Różne obróbki z blachy tytan-cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm							
							10,947 m2
Razem robocizna	r-g	1,9437	1,94370	14,45	28,09		
Blacha cynkowo-tytanowa o gr.>0,7 do1,00mm	kg	5,55	5,55000	15,21		84,42	
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,029	0,02900	32,22		0,93	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,001	0,00100	204,72		0,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,28	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0069	0,00690	83,82			0,58
<b>Razem:</b>					28,09	86,83	0,58
					Koszty bezpośrednie		115,50
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		18,69
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		5,49
					Wartość jednostkowa		139,68
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 529,08</b>
52 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi-120-mm							
							36,490 m
Razem robocizna	r-g	0,234	0,23400	14,45	3,38		
Rynna dachowa PVC Fi-120-mm, "Plastmo" rozmiar 11	m	1,04	1,04000	11,02		11,46	
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	2,00000	6,63		13,26	
Uszczelki gumowe	szt	0,66	0,66000	5,00		3,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,42	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0022	0,00220	83,82			0,18
<b>Razem:</b>					3,38	28,44	0,18
					Koszty bezpośrednie		32,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		2,32
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		0,68
					Wartość jednostkowa		35,00
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 277,15</b>
53 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi-100-mm							
							21,000 m
Razem robocizna	r-g	0,31	0,31000	14,45	4,48		
Rura spustowa z PCW śred. 90 mm"Plastmo" rozm.125	m	1,01	1,01000	12,23		12,35	
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,56	0,56000	3,58		2,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,22	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,002	0,00200	83,82			0,17
<b>Razem:</b>					4,48	14,57	0,17
					Koszty bezpośrednie		19,22
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		3,03
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		0,89
					Wartość jednostkowa		23,14
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>485,94</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>							<b>3 292,17</b>
<b>Podsumowanie grupy</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem DACH</b>							<b>46 112,69</b>
<b>Podsumowanie grupy</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem STAN SUROWY OTWARTY</b>							<b>140 254,45</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyczerpanie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
<b>1.2 STAN DEWELOPERSKI</b>								
<b>1.2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA</b>								
54 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne z naswietlem bocznym								
							2,970 m2	
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,45	53,47			
Drzwi zewnętrzne	m2	1	1,00000	1 300,00		1 300,00		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25		
Kit uszczelniający trwale plastyczny kautczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,45		0,49		
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				19,64		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,82			5,03	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,97			0,40	
<b>Razem:</b>					53,47	1 328,90	5,43	
							Koszty bezpośrednie	1 387,80
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	38,40
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	11,29
							Wartość jednostkowa	1 437,49
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>4 269,35</b>
55 KNR 19/1023/5 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednozielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach								
							4,440 m2	
Razem robocizna	r-g	5,76	5,76000	14,45	83,23			
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	456,25		456,25		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	10,18	10,18000	4,00		40,72		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,41	0,41000	24,64		10,10		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,09	0,09000	26,22		2,36		
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,4	3,40000	1,15		3,91		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	6,12	6,12000	1,41		8,63		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,97			0,40	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,82			5,03	
<b>Razem:</b>					83,23	521,97	5,43	
							Koszty bezpośrednie	610,63
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	57,81
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	16,99
							Wartość jednostkowa	685,43
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>3 043,31</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
56 KNR 19/1023/9 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna i drzwi balkonowe uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach								
							11,600 m2	
Razem robocizna	r-g	3,52	3,52000	14,45	50,86			
Okna do 2,0m2	m2	1	1,00000	425,00		425,00		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	6,00000	4,00		24,00		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	0,33000	24,64		8,13		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,06	0,06000	26,22		1,57		
Gips budowlany szpachlowy CERESIT - SZPACHLÓWKA DO TYNKÓW CT 29	kg	2,35	2,35000	1,15		2,70		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	4,22	4,22000	1,48		6,25		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,05	0,05000	7,97			0,40	
		0,06	0,06000	83,82			5,03	
<b>Razem:</b>					50,86	467,65	5,43	
							Koszty bezpośrednie	523,94
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	36,70
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	10,79
							Wartość jednostkowa	571,43
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>6 628,59</b>
57 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach								
							5,940 m2	
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,45	41,33			
Okna PCV ponad 2,5m2	m2	1	1,00000	418,50		418,50		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,25	0,25000	24,64		6,16		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,15		2,12		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,97			0,32	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,82			5,03	
<b>Razem:</b>					41,33	450,36	5,35	
							Koszty bezpośrednie	497,04
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	30,44
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	8,95
							Wartość jednostkowa	536,43
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>3 186,39</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
58 KNR 202/1205/7 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic podnoszone							
							6,600 m2
Razem robocizna	r-g	3,33	3,33000	14,45	48,12		
Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,08	0,08000	11,40		0,91	
Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,35	0,35000	13,03		4,56	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,33	0,33000	13,65		4,50	
Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	1,83	1,83000	0,96		1,76	
Wrota do garaży podnoszone							
HORMANN	m2	1	1,00000	450,00		450,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,93	
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,3	0,30000	4,86			1,46
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,82			5,03
<b>Razem:</b>					48,12	468,66	6,49
					Koszty bezpośrednie		523,27
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		35,60
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		10,46
					Wartość jednostkowa		569,33
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>3 757,58</b>
59 KNR 401/321/2 Obsadzenie w ścianach podokienników drewnianych							
							11,200 m
Razem robocizna	r-g	2,18	2,18000	14,45	31,50		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00863	0,00863	426,26		3,68	
Piasek naturalny do zapraw odmiana I uziarnienie do 2.0mm	m3	0,022	0,02200	29,82		0,66	
Woda	m3	0,011	0,01100	2,00		0,02	
Podokienniki konglomerat	m	1	1,00000	78,95		78,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,25	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,04000	4,16			0,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,14	0,14000	7,97			1,12
<b>Razem:</b>					31,50	84,56	1,29
					Koszty bezpośrednie		117,35
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		21,38
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		6,29
					Wartość jednostkowa		145,02
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 624,22</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA</b>							<b>22 509,44</b>
<b>1.2.2 OCIEPLENIE PODDASZA</b>							
60 KNR 912/301/4 (1) Izolacja płytami z wełny mineralnej gr. 25cm, układanymi na stropie poddasza nieużytkowego,							
							141,900 m2
Razem robocizna	r-g	0,19	0,19000	14,45	2,75		
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 250mm	m2	1,05	1,05000	35,00		36,75	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,55	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,97			0,08
<b>Razem:</b>					2,75	37,30	0,08
					Koszty bezpośrednie		40,13
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		1,84
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		0,55
					Wartość jednostkowa		42,52
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>6 033,59</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
61 KNR 912/301/8 Izolacja płytami z wełny mineralnej gr 5cm, układanymi nad sufitem podwieszanym								
							141,900 m2	
Razem robocizna	r-g	0,18	0,18000	14,45	2,60			
Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 50mm	m2	1,05	1,05000	9,06		9,51		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,14		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,97			0,08	
<b>Razem:</b>					2,60	9,65	0,08	
							Koszty bezpośrednie	12,33
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1,75
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,52
							Wartość jednostkowa	14,60
<b>Wartość całkowita</b>							<b>2 071,74</b>	
62 KNR 202/607/1 Paroizolacja								
							141,900 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,45	5,20			
Folia poliet. paroszczelna	m2	1,2	1,20000	2,38		2,86		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,82			0,57	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,97			0,09	
<b>Razem:</b>					5,20	2,90	0,66	
							Koszty bezpośrednie	8,76
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	3,82
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,13
							Wartość jednostkowa	13,71
<b>Wartość całkowita</b>							<b>1 945,45</b>	
63 KNR 14/2012/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża								
							141,900 m2	
Razem robocizna	r-g	1,9262	1,92620	14,45	27,83			
Blachowkręty	szt	18,5	18,5000	0,07		1,30		
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,30000	1,15		0,35		
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,90000	2,90		5,51		
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,40000	3,33		1,33		
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,52	1,52000	0,57		0,87		
Łączniki wzdluzne PL 60/110	szt	0,38	0,38000	0,50		0,19		
Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5 mm	m2	1,05	1,05000	11,94		12,54		
Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	1	1,00000	0,10		0,10		
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00064	1,90				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,33		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0176	0,01760	83,82			1,48	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,045	0,04500	7,97			0,36	
<b>Razem:</b>					27,83	22,52	1,84	
							Koszty bezpośrednie	52,19
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	19,35
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	5,68
							Wartość jednostkowa	77,22
<b>Wartość całkowita</b>							<b>10 957,52</b>	
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	
<b>Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA</b>							<b>21 008,30</b>	



Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
<b>1.2.3 TYNKI, ROBOTY MALARSKIE</b>								
64 KNR 202/2008/1 Tynki 1-warstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie, grubość 10·mm, ścian, na podłożu ceramicznym							266,618 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3534	0,35340	14,45	5,11			
Gips tynkarski Knauf MP 75	t	0,0125	0,01250	683,14		8,54		
Woda	m3	0,00575	0,00575	2,00		0,01		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,13		
Agregat tynkarski 1.1-3.0·m3/h (1)	m-g	0,042	0,04200	27,08			1,14	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0122	0,01220	83,82			1,02	
<b>Razem:</b>					5,11	8,68	2,16	
							Koszty bezpośrednie	15,95
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	4,74
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,39
							Wartość jednostkowa	22,08
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>5 886,93</b>
65 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt							407,618 m2	
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,45	1,53			
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98		
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03		
<b>Razem:</b>					1,53	1,01		
							Koszty bezpośrednie	2,54
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1,00
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,29
							Wartość jednostkowa	3,83
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 561,18</b>
66 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne							407,618 m2	
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,45	2,01			
Farba emulsyjna akrylowa nawierzch do wymalowań wewnętrznych biała	dm3	0,2891	0,28910	14,00		4,05		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0003	0,00030	83,82			0,03	
<b>Razem:</b>					2,01	4,11	0,03	
							Koszty bezpośrednie	6,15
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1,33
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,40
							Wartość jednostkowa	7,88
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>3 212,03</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	
<b>Ogółem TYNKI, ROBOTY MALARSKIE</b>							<b>10 660,14</b>	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
<b>1.2.4 SCHODY WEWNĘTRZNE</b>							
67 KNRW 202/1016/7 Schody strychowe składane							
							1,000 szt
Razem robocizna	r-g	6,93	6,93000	14,45	100,14		
Schody drewniane składane							
poddaszowe, drabinka drewniana	szt	1	1,00000	346,82		346,82	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,31	0,31000	26,22		8,13	
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,21	0,21000	24,64		5,17	
Śruby kotwiące	szt	5	5,00000	2,00		10,00	
Materiały inne (Materiały)	%	15				55,52	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,07	0,07000	7,97			0,56
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,1	0,10000	83,82			8,38
<b>Razem:</b>					100,14	425,64	8,94
					Koszty bezpośrednie		534,72
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		71,12
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		20,90
					Wartość jednostkowa		626,74
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>626,74</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem SCHODY WEWNĘTRZNE</b>							<b>626,74</b>
<b>1.2.5 POSADZKI</b>							
68 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15 - garaż							
							4,115 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,45	41,91		
Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	1,03	1,03000	231,55		238,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,58	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	203,76			20,38
<b>Razem:</b>					41,91	242,08	20,38
					Koszty bezpośrednie		304,37
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		40,62
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		11,94
					Wartość jednostkowa		356,93
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 468,77</b>
69 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach - garaż							
							27,430 m2
Razem robocizna	r-g	0,13	0,13000	14,45	1,88		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Polbit PF	m2	1,15	1,15000	18,95		21,79	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000	2,68		0,27	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,33	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	0,00200	7,97			0,02
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,003	0,00300	83,82			0,25
<b>Razem:</b>					1,88	22,39	0,27
					Koszty bezpośrednie		24,54
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		1,41
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		0,41
					Wartość jednostkowa		26,36
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>723,05</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
70 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS200, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 16cm - garaż							
							27,430 m2
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,45	1,29		
Płyta styropianowa EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m3	0,165	0,16500	181,93		30,02	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,45	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0047	0,00470	83,82			0,39
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,97			0,03
<b>Razem:</b>					1,29	30,47	0,42
Koszty bezpośrednie							32,18
Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S							1,11
Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))							0,33
Wartość jednostkowa							33,62
<b>Wartość całkowita</b>							<b>922,20</b>
71 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - garaż							
							27,430 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,45	5,20		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,97		2,36	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,82			0,57
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,97			0,09
<b>Razem:</b>					5,20	2,40	0,66
Koszty bezpośrednie							8,26
Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S							3,82
Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))							1,13
Wartość jednostkowa							13,21
<b>Wartość całkowita</b>							<b>362,35</b>
72 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25-mm - garaż							
							27,430 m2
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,45	15,98		
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,82			0,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,97			0,31
<b>Razem:</b>					15,98	5,73	0,43
Koszty bezpośrednie							22,14
Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S							10,70
Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))							3,14
Wartość jednostkowa							35,98
<b>Wartość całkowita</b>							<b>986,93</b>
73 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 2,5-cm ponad 25-mm - garaż							
							27,430 m2
							krotność = 2,5
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,15050	14,45	2,17		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,02625	204,72		5,37	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,03725	7,97			0,30
<b>Razem:</b>					2,17	5,45	0,30
Koszty bezpośrednie							7,92
Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S							1,61
Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))							0,48
Wartość jednostkowa							10,01
<b>Wartość całkowita</b>							<b>274,57</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyciągnięcie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
74 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową - garaż							
							27,430 m2
Razem robocizna	r-g	0,074	0,07400	14,45	1,07		
Siatka zbrojeniowa do posadzki	m2	1,02	1,02000	5,00		5,10	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0017	0,00170	83,82			0,14
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0011	0,00110	7,97			0,01
<b>Razem:</b>					1,07	5,18	0,15
							Koszty bezpośrednie 6,40
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S 0,80
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S)) 0,24
							Wartość jednostkowa 7,44
<b>Wartość całkowita</b>							<b>204,08</b>
75 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15 - parter							
							14,976 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,45	41,91		
Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	1,03	1,03000	231,55		238,50	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,58	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	203,76			20,38
<b>Razem:</b>					41,91	242,08	20,38
							Koszty bezpośrednie 304,37
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S 40,62
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S)) 11,94
							Wartość jednostkowa 356,93
<b>Wartość całkowita</b>							<b>5 345,38</b>
76 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach - parter							
							99,840 m2
Razem robocizna	r-g	0,13	0,13000	14,45	1,88		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Polbit PF	m2	1,15	1,15000	18,95		21,79	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000	2,68		0,27	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,33	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	0,00200	7,97			0,02
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,003	0,00300	83,82			0,25
<b>Razem:</b>					1,88	22,39	0,27
							Koszty bezpośrednie 24,54
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S 1,41
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S)) 0,41
							Wartość jednostkowa 26,36
<b>Wartość całkowita</b>							<b>2 631,78</b>
77 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS200, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 18cm - parter							
							99,840 m2
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,45	1,29		
Płyta styropianowa EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m3	0,185	0,18500	181,93		33,66	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,50	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0047	0,00470	83,82			0,39
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,97			0,03
<b>Razem:</b>					1,29	34,16	0,42
							Koszty bezpośrednie 35,87
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S 1,11
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S)) 0,33
							Wartość jednostkowa 37,31
<b>Wartość całkowita</b>							<b>3 725,03</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyciągnięcie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
78 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - parter								
							99,840 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,45	5,20			
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,97		2,36		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,82			0,57	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,97			0,09	
<b>Razem:</b>					5,20	2,40	0,66	
							Koszty bezpośrednie	8,26
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	3,82
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,13
							Wartość jednostkowa	13,21
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 318,89</b>
79 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25-mm - parter								
							99,840 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,45	15,98			
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,82			0,12	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,97			0,31	
<b>Razem:</b>					15,98	5,73	0,43	
							Koszty bezpośrednie	22,14
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	10,70
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	3,14
							Wartość jednostkowa	35,98
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>3 592,24</b>
80 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 2,5-cm ponad 25-mm - parter								
							99,840 m2	
							krotność = 2,5	
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,15050	14,45	2,17			
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,02625	204,72		5,37		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,03725	7,97			0,30	
<b>Razem:</b>					2,17	5,45	0,30	
							Koszty bezpośrednie	7,92
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1,61
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,48
							Wartość jednostkowa	10,01
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>999,40</b>
81 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15 - podest wejściowy, taras								
							9,510 m3	
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,45	41,91			
Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	1,03	1,03000	231,55		238,50		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,58		
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	203,76			20,38	
<b>Razem:</b>					41,91	242,08	20,38	
							Koszty bezpośrednie	304,37
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	40,62
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	11,94
							Wartość jednostkowa	356,93
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>3 394,40</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
82 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - podest wejściowy, taras								
							63,400 m2	
Razem robocizna	r-g	0,13	0,13000	14,45	1,88			
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Polbit PF	m2	1,15	1,15000	18,95		21,79		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000	2,68		0,27		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,33		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	0,00200	7,97			0,02	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,003	0,00300	83,82			0,25	
<b>Razem:</b>					1,88	22,39	0,27	
							Koszty bezpośrednie	24,54
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1,41
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,41
							Wartość jednostkowa	26,36
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>1 671,22</b>
83 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25·mm - podest wejściowy, taras								
							63,400 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,45	15,98			
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,82			0,12	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,97			0,31	
<b>Razem:</b>					15,98	5,73	0,43	
							Koszty bezpośrednie	22,14
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	10,70
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	3,14
							Wartość jednostkowa	35,98
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>2 281,13</b>
84 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5·cm ponad 25·mm - ze spadkiem - podest wejściowy, taras								
							18,500 m2	
							krotność = 1,5	
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,45	1,30			
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,97			0,18	
<b>Razem:</b>					1,30	3,27	0,18	
							Koszty bezpośrednie	4,75
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	0,97
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,28
							Wartość jednostkowa	6,00
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>111,00</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
85 KNRW 202/1111/4 Posadzka płytki gresowe 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - podest wejściowy, taras							
							63,400 m2
Razem robocizna	r-g	1,2	1,20000	14,45	17,34		
Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m2	1,05	1,05000	56,42		59,24	
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych "Ceresit-CM-11"	kg	3	3,00000	1,43		4,29	
Sucha zaprawa do spoinowania wąska, kolor	kg	0,188	0,18800	4,61		0,87	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,97	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0435	0,04350	7,97			0,35
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0369	0,03690	83,82			3,09
<b>Razem:</b>					17,34	65,37	3,44
					Koszty bezpośrednie		86,15
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		13,55
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		3,98
					Wartość jednostkowa		103,68
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>6 573,31</b>
86 KNRW 202/1120/2 Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych nakładanych na zaprawie klejowej, płytki 30x30 - podest wejściowy, taras							
							9,362 m2
Razem robocizna	r-g	1,31	1,31000	14,45	18,93		
Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m2	1,06	1,06000	56,42		59,81	
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych "Ceresit-CM-11"	kg	4,5	4,50000	1,43		6,44	
Sucha zaprawa do spoinowania wąska, kolor	kg	0,25	0,25000	4,61		1,15	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,01	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0513	0,05130	7,97			0,41
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0435	0,04350	83,82			3,65
<b>Razem:</b>					18,93	68,41	4,06
					Koszty bezpośrednie		91,40
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		14,99
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		4,41
					Wartość jednostkowa		110,80
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>1 037,31</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem POSADZKI</b>							<b>37 623,04</b>
<b>1.2.6 ELEWACJA</b>							
87 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 15cm do ścian							
							190,936 m2
Razem robocizna	r-g	1,329	1,32900	14,45	19,20		
Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	0,1825	0,18250	112,15		20,47	
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	6	6,0000	1,39		8,34	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,43	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0135	0,01350	7,97			0,11
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,82			0,84
<b>Razem:</b>					19,20	29,24	0,95
					Koszty bezpośrednie		49,39
					Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S		13,14
					Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))		3,86
					Wartość jednostkowa		66,39
					<b>Wartość całkowita</b>		<b>12 676,24</b>

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
88 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach								
							190,936 m2	
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,45	8,83			
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	5	5,00000	1,39		6,95		
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,13500	2,59		2,94		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,15		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,00700	7,97			0,06	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0052	0,00520	83,82			0,44	
<b>Razem:</b>					8,83	10,04	0,50	
							Koszty bezpośrednie	19,37
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	6,09
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,79
							Wartość jednostkowa	27,25
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>5 203,01</b>
89 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej								
							190,936 m2	
Razem robocizna	r-g	0,105	0,10500	14,45	1,52			
Masa tynkarska podkładowa	kg	0,3	0,30000	5,65		1,70		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03		
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0004	0,00040	83,82			0,03	
<b>Razem:</b>					1,52	1,73	0,03	
							Koszty bezpośrednie	3,28
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1,01
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	0,30
							Wartość jednostkowa	4,59
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>876,40</b>
90 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych								
							190,936 m2	
Razem robocizna	r-g	0,5096	0,50960	14,45	7,36			
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) kolorowy	kg	3	3,00000	1,46		4,38		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0064	0,00640	7,97			0,05	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,009	0,00900	83,82			0,75	
<b>Razem:</b>					7,36	4,45	0,80	
							Koszty bezpośrednie	12,61
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	5,32
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	1,56
							Wartość jednostkowa	19,49
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>3 721,34</b>
91 Rusztowanie do 10m fasadowe ramowe Al z osłoną								
Praca rusztowania	m-g	243,9016	243,9016	11,73			1,000 m-g 2 860,97	
<b>Razem:</b>							2 860,97	
							Koszty bezpośrednie	2 860,97
							Koszty pośrednie Kp= 65,20%R+ 65,20%S	1 865,35
							Zysk 11.60%(R+Kp(R))+11.60%(S+Kp(S))	548,25
							Wartość jednostkowa	5 274,57
							<b>Wartość całkowita</b>	<b>5 274,57</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>	
<b>Ogółem ELEWACJA</b>							<b>27 751,56</b>	



Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
<b>1.2.7 INSTALACJE</b>							
92 Instalacja elektryczna							1,000 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	13 754,00			
						Wartość jednostkowa	13 754,00
						<b>Wartość całkowita</b>	<b>13 754,00</b>
93 Instalacja wod-kan							1,000 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	10 296,00			
						Wartość jednostkowa	10 296,00
						<b>Wartość całkowita</b>	<b>10 296,00</b>
94 Instalacja c.o.							1,000 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	16 042,00			
						Wartość jednostkowa	16 042,00
						<b>Wartość całkowita</b>	<b>16 042,00</b>
95 Instalacja gazowa							1,000 kpl
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	3 406,00			
						Wartość jednostkowa	3 406,00
						<b>Wartość całkowita</b>	<b>3 406,00</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem INSTALACJE</b>							<b>43 498,00</b>
<b>Podsumowanie grupy</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem STAN DEWELOPERSKI</b>							<b>163 677,22</b>
<b>Podsumowanie grupy</b>							<b>Razem</b>
<b>Ogółem BUDYNEK</b>							<b>303 931,67</b>
<b>Podsumowanie kosztorysu</b>							<b>Razem</b>
<b>Razem</b>							<b>303 931,67</b>
						<b>Wartość kosztorysu netto:</b>	<b>303 931,67</b>