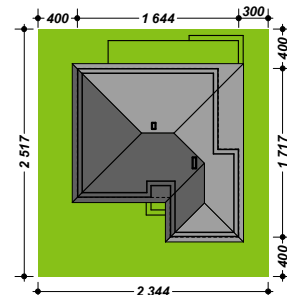




- Powierzchnia użytkowa - 134,35 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia netto - 181,66 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy - 221,46 m<sup>2</sup>
- Kubatura ~ 500 m<sup>3</sup>
- Min. wymiary działki - 23,44 x 25,17 m
- Wysokość budynku - 7,65 m
- Kąt nachylenia dachu - 30 stopni
- Powierzchnia dachu ~ 322 m<sup>2</sup>



Parterowy dom jednorodzinny z czterema sypialniami. Jedna z sypialni, trochę mniejsza może służyć jako pokój komputerowy lub pokój dla gości. Główna sypialnia połączona z wygodną garderobą oraz własną łazienką. Strefa dzienna otwarta, z przeszkloną jadalnią i wyjściem na zadaszony taras oraz centralny kominek spajający salon jadalnię i kuchnię. Przy kuchni zlokalizowano małą spiżarnię, którą według potrzeb można adaptować na dodatkowe wc. W garażu zaprojektowano wnękę, dzięki której swobodnie pomieścimy rowery i inne sprzęty niezbędne w domu. Układ strefy dziennej jest tak zaprojektowany, aby zwolennicy kuchni zamkniętej bez problemu mogli ją wydzielić ściankami działowymi. Zapraszamy również do obejrzenia projektu podobnego TK74.

W naszej ofercie dostępny jest także dom w odbicie lustrzanym.

**PROPONOWANA TECHNOLOGIA:**

- ELEWACJE ..... tynk strukturalny plus okładzina
- STROP ..... żelbetowy
- ŚCIANY WEWNĘTRZNE ..... gazobeton
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ..... gazobeton + ocieplenie styropian
- POKRYCIE DACHU ..... dachówka ceramiczna lub blachodachówka

Więcej informacji o tym projekcie, jak koszty budowy, rysunki szczegółowe i charakterystyka energetyczna można bezpłatnie pobrać z naszej strony [www.budujdom.pl](http://www.budujdom.pl)



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
NR	NAZWA	POW. NETTO	POW. UŻYT.
01	GARAŻ	41,68	
02	KOTŁOWNIA	2,54	
03	POM.GOSP.	3,09	
04	SIEN	4,25	4,25
05	POKOJ	12,28	12,28
06	POKOJ	13,31	13,31
07	ŁAZIENKA	3,80	3,8
08	GARDEROBA	6,80	6,8
09	POKOJ	12,84	12,84
10	POKOJ	9,60	9,60
11	ŁAZIENKA	6,25	6,25
12	SALON Z JADALNIA	33,93	33,93
13	KOMUNIKACJA	15,18	15,18
14	KUCHNIA	16,11	16,11



Uwaga: Prezentowane dane mogą odbiegać od projektu budowlanego. Wynikać to może z technologii wykonania budynku i rozwiązań konstrukcyjnych. Różnice te nie mogą stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń.

[www.budujdom.pl](http://www.budujdom.pl) [biuro@architekta.pl](mailto:biuro@architekta.pl) tel. 022 371 13 18 tel.601 71 72 27