

Kosztorys inwestorski

Budowa: Budowa domu według projektu katalogowego "TK88" pracowni architektonicznej "ARCHITEKA"

Cenniki

Cennik robót: 14,39 zł
Cennik materiałów: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie
Cennik sprzętu: Sekocenbud 4. kwartał 2009 - ceny średnie

Narzuty

Koszty pośrednie: $66,90\%R + 66,90\%S$
Zysk: $12,70\%(R+Kp(R)) + 12,70\%(S+Kp(S))$

Nieodpłatnie udostępniony kosztorys i zestawienie materiałów stanowią jedynie materiał poglądowy. Ilości i ceny należy każdorazowo sprawdzić. Pracownia Architektoniczna Architeka nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne rozbieżności w kosztorysie i zestawieniu materiałów.

Autorzy: inż. Piotr Bzowy – Sporządził

Wartość kosztorysu netto: **205 076,91 zł**

słownie: dwieście pięć tysięcy siedemdziesiąt sześć 91/100 zł

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.

Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Tabela elementów scalonych

1 STAN SUROWY OTWARTY

Stawka roboczo godz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE	31 377,28	32,68	15,30
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	15 423,61	16,06	7,52
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	8 797,69	9,16	4,29
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	860,54	0,90	0,42
1.1.4 IZOLACJE	6 295,44	6,56	3,07
1.2 PARTER	44 179,42	46,01	21,54
1.2.1 ROBOTY MUROWE	24 941,73	25,98	12,16
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	5 440,28	5,67	2,65
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	1 294,88	1,35	0,63
1.2.4 STROPY	10 734,62	11,18	5,23
1.2.5 ZBROJENIE	1 767,91	1,84	0,86
1.3 DACH	20 456,29	21,31	9,97
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	18 449,05	19,22	9,00
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	2 007,24	2,09	0,98
Suma elementów rozdziału	96 012,99	100,00	46,82
Wartość rozdziału:	96 012,99		

2 STAN DEWELOPERSKI

Stawka roboczo godz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	15 206,61	13,94	7,42
2.2 TYNKI	7 755,11	7,11	3,78
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	5 340,04	4,90	2,60
2.4 POSADZKI	12 434,42	11,40	6,06
2.5 ELEWACJA	18 189,29	16,68	8,87
2.6 TARAS	3 938,45	3,61	1,92
2.7 INSTALACJE	46 200,00	42,36	22,53
Suma elementów rozdziału	109 063,92	100,00	53,18
Wartość rozdziału:	109 063,92		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
1 STAN SUROWY OTWARTY	96 012,99		96 012,99
2 STAN DEWELOPERSKI	109 063,92		109 063,92
Suma:	205 076,91		205 076,91
	Wartość kosztorysu:		205 076,91

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1 STAN SUROWY OTWARTY							
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE							
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE							
1.1.1.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm							
							170,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,0055	0,00550	14,39	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100·KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie		0,18
					Zysk		0,06
					Wartość jednostkowa		0,51
					Wartość całkowita		86,70
1.1.1.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm							
							170,00 m2
					krotność = 3		
Razem robocizna	r-g	0,0018	0,00540	14,39	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100·KM) (1)	m-g	0,0008	0,00240	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie		0,18
					Zysk		0,06
					Wartość jednostkowa		0,51
					Wartość całkowita		86,70
1.1.1.3 KNR 201/217/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii III							
							44,32 m3
Razem robocizna	r-g	0,1441	0,14410	14,39	2,07		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15-m3 (1)	m-g	0,0698	0,06980	65,55			4,58
Razem:					2,07		4,58
					Koszty bezpośrednie		6,65
					Koszty pośrednie		4,44
					Zysk		1,41
					Wartość jednostkowa		12,50
					Wartość całkowita		554,00
1.1.1.4 KNR 201/310/2 Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu III							
							7,82 m3
Razem robocizna	r-g	2,3016	2,30160	14,39	33,12		
Razem:					33,12		
					Koszty bezpośrednie		33,12
					Koszty pośrednie		22,16
					Zysk		7,02
					Wartość jednostkowa		62,30
					Wartość całkowita		487,19
1.1.1.5 KNR 201/212/1 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1·km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15-m3, grunt kategorii I-III, spycharka 74-kW (wykop + humus)							
							134,08 m3
Razem robocizna	r-g	0,0429	0,04290	14,39	0,62		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15-m3 (1)	m-g	0,1046	0,10460	65,55			6,86
Samochód samowładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,2353	0,23530	70,03			16,48
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100·KM) (1)	m-g	0,0303	0,03030	77,15			2,34
Razem:					0,62		25,68
					Koszty bezpośrednie		26,30
					Koszty pośrednie		17,59
					Zysk		5,57
					Wartość jednostkowa		49,46
					Wartość całkowita		6 631,60

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.1.6 KNR 201/214/4 (2) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km (4km)samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10-t							
							134,08 m3
					krotność = 8,00		
Samochód samowyladowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0107	0,08560	70,03			5,99
Razem:							5,99
						Koszty bezpośrednie	5,99
						Koszty pośrednie	4,01
						Zysk	1,27
						Wartość jednostkowa	11,27
						Wartość całkowita	1 511,08
1.1.1.7 KNR 201/504/4 Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
							65,96 m3
Razem robocizna	r-g	2,12	2,02460	14,39	29,13		
Piasek zwykły	m3	1,2	1,20000	27,63		33,16	
ubijak spalinowy 200 kg	m-g	0,106	0,10600	20,22			2,14
Razem:					29,13	33,16	2,14
						Koszty bezpośrednie	64,43
						Koszty pośrednie	20,92
						Zysk	6,62
						Wartość jednostkowa	91,97
						Wartość całkowita	6 066,34
Podsumowanie elementu							Razem
							15 423,61
Ogółem ROBOTY ZIEMNE							
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE							
1.1.2.1 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe							
							2,65 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	1,03	1,03000	197,60		203,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,05	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					41,73	206,58	17,17
						Koszty bezpośrednie	265,48
						Koszty pośrednie	39,41
						Zysk	12,49
						Wartość jednostkowa	317,38
						Wartość całkowita	841,06
1.1.2.2 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą							
							5,04 m3
Razem robocizna	r-g	4,6878	4,68780	14,39	67,46		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,00700	583,19		4,08	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	4,95		2,62	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,77	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,05	0,05000	46,39			2,32
Razem:					67,46	254,84	16,05
						Koszty bezpośrednie	338,35
						Koszty pośrednie	55,87
						Zysk	17,70
						Wartość jednostkowa	411,92
						Wartość całkowita	2 076,08

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.2.3 KNR 202/204/1 (2) Stopy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne o objętości do 0.5·m3, beton podawany pompą							
							0,40 m3
Razem robocizna	r-g	5,4678	5,46780	14,39	78,68		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,005	0,00500	583,19		2,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	0,27000	4,95		1,34	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,73	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,07	0,07000	171,67			12,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,04	0,04000	53,51			2,14
Razem:					78,68	252,36	14,16
					Koszty bezpośrednie		345,20
					Koszty pośrednie		62,11
					Zysk		19,68
					Wartość jednostkowa		426,99
					Wartość całkowita		170,80
1.1.2.4 SEK 201/101/1 Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14·cm							
							14,07 m3
Razem robocizna	r-g	4,95	4,95000	14,39	71,23		
Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm	szt	67,1	67,10000	3,59		240,89	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,155	0,15500	173,68		26,92	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,02	
Razem:					71,23	271,83	
					Koszty bezpośrednie		343,06
					Koszty pośrednie		47,65
					Zysk		15,10
					Wartość jednostkowa		405,81
					Wartość całkowita		5 709,75
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE							8 797,69
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							
1.1.3.1 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7·mm							
							0,03 t
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 8mm	kg	1 002	1 002,00000	2,10		2 104,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,56	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,3	1,30000	53,51			69,56
Razem:					514,01	2 135,76	131,63
					Koszty bezpośrednie		2 781,40
					Koszty pośrednie		431,93
					Zysk		136,85
					Wartość jednostkowa		3 350,18
					Wartość całkowita		100,51
1.1.3.2 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żeźbrowane, Fi 8-14·mm							
							0,22 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm	kg	1 020	1 020,00000	1,88		1 917,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				28,76	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					617,04	1 946,36	184,85
					Koszty bezpośrednie		2 748,25
					Koszty pośrednie		536,46
					Zysk		169,97
					Wartość jednostkowa		3 454,68
					Wartość całkowita		760,03
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							860,54

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.4 IZOLACJE							
1.1.4.1 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
							113,33 m2
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,39	1,59		
Drewno opałowe	kg	0,9	0,90000	0,50		0,45	
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,65	1,65000	3,29		5,43	
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,14	
Samochód samowyladowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	70,03			0,17
Razem:					1,59	6,02	0,17
							Koszty bezpośrednie 7,78
							Koszty pośrednie 1,17
							Zysk 0,38
							Wartość jednostkowa 9,33
							Wartość całkowita 1 057,37
1.1.4.2 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następną warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
							113,33 m2
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,39	1,59		
Drewno opałowe	kg	0,7	0,70000	0,50		0,35	
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,3	1,30000	3,29		4,28	
Materiały inne (Materiały)	%	2,4				0,11	
Samochód samowyladowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0019	0,00190	70,03			0,13
Razem:					1,59	4,74	0,13
							Koszty bezpośrednie 6,46
							Koszty pośrednie 1,15
							Zysk 0,37
							Wartość jednostkowa 7,98
							Wartość całkowita 904,37
1.1.4.3 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 10cm, izolacje pionowe							
							35,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,5249	0,52490	14,39	7,55		
Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30	m3	0,105	0,10500	546,40		57,37	
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3,6	3,60000	1,25		4,50	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,04	1,04000	2,71		2,82	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,97	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0141	0,01410	53,51			0,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0095	0,00950	7,28			0,07
Razem:					7,55	65,66	0,82
							Koszty bezpośrednie 74,03
							Koszty pośrednie 5,60
							Zysk 1,77
							Wartość jednostkowa 81,40
							Wartość całkowita 2 849,00
1.1.4.4 KNR 202/2601/5 Warstwa siatki zatopionej w kleju							
							35,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,39	8,80		
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3	3,00000	1,25		3,75	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,096	1,09600	2,71		2,97	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,10	
Środek transportowy (1)	m-g	0,0037	0,00370				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0108	0,01080	3,88			0,04
Razem:					8,80	6,82	0,04
							Koszty bezpośrednie 15,66
							Koszty pośrednie 5,92
							Zysk 1,88
							Wartość jednostkowa 23,46
							Wartość całkowita 821,10

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
1.1.4.5 KNBK 7/105/2 Izolacja przeciwwilgociowa z folii PCW, pozioma x 2							16,80 m2	
Razem robocizna	r-g	0,213	0,42600	14,39	krotność = 2 6,13			
Folia poliet. izolacyjna, grub. 1,1-1,5mm	m2	1,08	2,16000	12,82		27,69		
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,28		
Razem:					6,13	27,97		
							Koszty bezpośrednie	34,10
							Koszty pośrednie	4,10
							Zysk	1,30
							Wartość jednostkowa	39,50
							Wartość całkowita	663,60
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem IZOLACJE							6 295,44	
Podsumowanie grupy							Razem	
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE							31 377,28	
1.2 PARTER								
1.2.1 ROBOTY MUROWE								
1.2.1.1 KNR 202/109/5 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak U/220, grubość 25-cm							122,53 m2	
Razem robocizna	r-g	1,85	1,85000	14,39	26,62			
Pustak U/220-25.0x18.5x22.0cm klasa 150	szt	23	23,0000	3,73		85,79		
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,038	0,03800	173,68		6,60		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,39		
Razem:					26,62	93,78		
							Koszty bezpośrednie	120,40
							Koszty pośrednie	17,81
							Zysk	5,64
							Wartość jednostkowa	143,85
							Wartość całkowita	17 625,94
1.2.1.2 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							2,00 szt	
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,39	30,79			
Razem:					30,79			
							Koszty bezpośrednie	30,79
							Koszty pośrednie	20,60
							Zysk	6,53
							Wartość jednostkowa	57,92
							Wartość całkowita	115,84
1.2.1.3 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna							10,00 szt	
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55000	14,39	22,30			
Razem:					22,30			
							Koszty bezpośrednie	22,30
							Koszty pośrednie	14,92
							Zysk	4,73
							Wartość jednostkowa	41,95
							Wartość całkowita	419,50
1.2.1.4 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych							41,00 m	
Razem robocizna	r-g	0,2	0,20000	14,39	2,88			
Nadproża prefabrykowane L19	m	1,02	1,02000	22,00		22,44		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,34		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,02	0,02000	7,28			0,15	
Razem:					2,88	22,78	0,15	
							Koszty bezpośrednie	25,81
							Koszty pośrednie	2,03
							Zysk	0,64
							Wartość jednostkowa	28,48
							Wartość całkowita	1 167,68

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
1.2.1.5 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek RONDO PLUS - Komin izolowany z przewietrzeniem								
							9,90 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,39	10,79			
RONDO PLUS 50/36 - komplet	mb	1	1,00000	420,00		420,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,30		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61	
Razem:					10,79	426,30	1,90	
							Koszty bezpośrednie	438,99
							Koszty pośrednie	8,49
							Zysk	2,69
							Wartość jednostkowa	450,17
							Wartość całkowita	4 456,68
1.2.1.6 KNR 907/209/1 Kominy z pustaków wentylacyjnych SCHIEDEL 2-kanalowe								
							13,00 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,39	10,79			
Pustak wentylacyjny firmy Schiedel - 2 kanały	mb	1	1,00000	64,10		64,10		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,96		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61	
Razem:					10,79	65,06	1,90	
							Koszty bezpośrednie	77,75
							Koszty pośrednie	8,49
							Zysk	2,69
							Wartość jednostkowa	88,93
							Wartość całkowita	1 156,09
Podsumowanie elementu							Razem	24 941,73
Ogółem ROBOTY MUROWE								
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE								
1.2.2.1 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł dziurawek								
							48,95 m2	
Razem robocizna	r-g	1,41	1,41000	14,39	20,29			
Cegła dziurawka (draż.) 25x12x6,5cm,kl.5	szt	48,6	48,6000	0,99		48,11		
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,032	0,03200	173,68		5,56		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,81		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,16	0,16000	7,28			1,16	
Razem:					20,29	54,48	1,16	
							Koszty bezpośrednie	75,93
							Koszty pośrednie	14,35
							Zysk	4,55
							Wartość jednostkowa	94,83
							Wartość całkowita	4 641,93
1.2.2.2 KNR 202/120/9 Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych								
							48,95 m2	
Razem robocizna	r-g	0,16	0,16000	14,39	2,30			
Bednarka stalowa walcowana na gorąco	kg	1,2	1,20000	4,01		4,81		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07		
Razem:					2,30	4,88		
							Koszty bezpośrednie	7,18
							Koszty pośrednie	1,54
							Zysk	0,49
							Wartość jednostkowa	9,21
							Wartość całkowita	450,83
1.2.2.3 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota								
							6,00 szt	
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,39	30,79			
Razem:					30,79			
							Koszty bezpośrednie	30,79
							Koszty pośrednie	20,60
							Zysk	6,53
							Wartość jednostkowa	57,92
							Wartość całkowita	347,52
Podsumowanie elementu							Razem	5 440,28
Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE								

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							
1.2.3.1 KNR 202/9933/4 Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych, szerokości do 30-cm							
							2,90 m3
Razem robocizna	r-g	3,17	3,17000	14,39	45,62		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,004	0,00400	583,19		2,33	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,022	0,02200	672,64		14,80	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1	4,10000	4,95		20,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,18	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,52	0,52000	53,51			27,83
Razem:					45,62	282,53	41,56
					Koszty bezpośrednie		369,71
					Koszty pośrednie		58,32
					Zysk		18,48
					Wartość jednostkowa		446,51
					Wartość całkowita		1 294,88
Podsumowanie elementu							
							Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							
1.2.4 STROPY							
1.2.4.1 KNR 30/224/2 Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA I, o rozstawie belek 60 cm, rozpiętość 4,20-6,50-m							
							72,00 m2
Razem robocizna	r-g	1,746	1,74600	14,39	25,12		
Belka strop."TERIVA-I" rozp.2,4-6,0m	m	1,74	1,74000	20,78		36,16	
Pustak stropowy "TERIVA-I" 52x24x21.0-cm	szt	6,91	6,91000	4,65		32,13	
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,063	0,06300	236,20		14,88	
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,00278	0,00278	522,00		1,45	
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25-mm	m3	0,001	0,00100	723,00		0,72	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,328	0,32800	7,28			2,39
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0066	0,00660	53,51			0,35
Razem:					25,12	87,76	2,74
					Koszty bezpośrednie		115,62
					Koszty pośrednie		18,64
					Zysk		5,91
					Wartość jednostkowa		140,17
					Wartość całkowita		10 092,24
1.2.4.2 KNR 202/213/11 Żebra rozdzielcze w stropie							
							0,94 m3
Razem robocizna	r-g	13,01	13,01000	14,39	187,21		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,06	0,06000	583,19		34,99	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,038	0,03800	672,64		25,56	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,013	0,01300	316,34		4,11	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,42	0,42000	4,95		2,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,61	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,13	0,13000	53,51			6,96
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,43	0,43000	7,28			3,13
Razem:					187,21	312,27	10,09
					Koszty bezpośrednie		509,57
					Koszty pośrednie		131,99
					Zysk		41,82
					Wartość jednostkowa		683,38
					Wartość całkowita		642,38
Podsumowanie elementu							
							Razem
Ogółem STROPY							
							10 734,62

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.5 ZBROJENIE							
1.2.5.1 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, do Fi 8mm							
							0,06 t
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	1 006	1 006,00000	2,10		2 112,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,69	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,3	1,30000	69,15			89,90
Razem:					514,01	2 144,29	151,97
					Koszty bezpośrednie		2 810,27
					Koszty pośrednie		445,54
					Zysk		141,16
					Wartość jednostkowa		3 396,97
					Wartość całkowita		203,82
1.2.5.2 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14 mm							
							0,40 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04		
Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi-8-14 mm	kg	1 020	1 020,00000	2,32		2 366,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,50	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					617,04	2 401,90	184,85
					Koszty bezpośrednie		3 203,79
					Koszty pośrednie		536,46
					Zysk		169,97
					Wartość jednostkowa		3 910,22
					Wartość całkowita		1 564,09
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE							1 767,91
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem PARTER							44 179,42
1.3 DACH							
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							
1.3.1.1 KNR 202/406/2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2							
							0,49 m3
Razem robocizna	r-g	8,61	8,61000	14,39	123,90		
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,06	1,06000	933,60		989,62	
Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200	m2	17,5	17,50000	4,39		76,83	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	5,35	5,35000	6,20		33,17	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,31	0,31000	19,00		5,89	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				16,58	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,07	1,07000	53,51			57,26
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,83	0,83000	7,28			6,04
Razem:					123,90	1 122,09	63,30
					Koszty bezpośrednie		1 309,29
					Koszty pośrednie		125,24
					Zysk		39,68
					Wartość jednostkowa		1 474,21
					Wartość całkowita		722,36
1.3.1.2 Murlaty - materiał							
							1,00 kpl
Murlata 0,14x0,15 łączna długość 2x11,63m	m3	0,4885	0,48850	950,00		464,08	
Razem:						464,08	
					Koszty bezpośrednie		464,08
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		464,08
					Wartość całkowita		464,08

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.3.1.3 KNR 202/408/5 Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							2,53 m3
Razem robocizna	r-g	14,01	14,01000	14,39	201,60		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	3,30000	4,95		16,34	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	1,90000	6,20		11,78	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,4	0,40000	19,00		7,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,54	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1,03	1,03000	46,39			47,78
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					201,60	36,26	53,90
					Koszty bezpośrednie		291,76
					Koszty pośrednie		170,93
					Zysk		54,15
					Wartość jednostkowa		516,84
					Wartość całkowita		1 307,61
1.3.1.4 Krokwie - materiał							
krokwia 0,075x0,20x6,03 - 28szt	m3	2,5326	2,53260	950,00		2 405,97	1,00 kpl
Razem:						2 405,97	
					Koszty bezpośrednie		2 405,97
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		2 405,97
					Wartość całkowita		2 405,97
1.3.1.5 KNR 202/408/2 Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							0,77 m3
Razem robocizna	r-g	31,62	31,62000	14,39	455,01		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37,18	37,18000	6,20		230,52	
Xylamit popularny, środek impregnacynjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,71	0,71000	53,51			37,99
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,41	1,41000	7,28			10,26
Razem:					455,01	238,22	48,25
					Koszty bezpośrednie		741,48
					Koszty pośrednie		336,68
					Zysk		106,68
					Wartość jednostkowa		1 184,84
					Wartość całkowita		912,33
1.3.1.6 Jętki - materiał							
jętka 0,063x0,175x2,7 -26szt	m3	0,77396	0,77396	950,00		735,26	1,00 kpl
Razem:						735,26	
					Koszty bezpośrednie		735,26
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		735,26
					Wartość całkowita		735,26
1.3.1.7 KNR 202/409/4 Wymiany, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
							0,11 m3
Razem robocizna	r-g	46,63	46,63000	14,39	671,01		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,13	4,13000	4,95		20,44	
Xylamit popularny, środek impregnacynjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,25	0,25000	19,00		4,75	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,06	1,06000	53,51			56,72
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					671,01	25,57	62,84
					Koszty bezpośrednie		759,42
					Koszty pośrednie		490,95
					Zysk		155,55
					Wartość jednostkowa		1 405,92
					Wartość całkowita		154,65

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.3.1.8 Wymian - materiał							
wymian 0,075x0,20*0,7 - 2szt	m3	0,021	0,02100	950,00		19,95	1,00 kpl
wymian 0,075x0,20*1 - 2szt	m3	0,03	0,03000	950,00		28,50	
wymian 0,075x0,20*1,92 - 2szt	m3	0,0576	0,05760	950,00		54,72	
Razem:						103,17	
						Koszty bezpośrednie	103,17
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	103,17
						Wartość całkowita	103,17
1.3.1.9 KNR 202/409/6 Stężenia połaci dachowej, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
0,08 m3							
Razem robocizna	r-g	13,61	13,61000	14,39	195,85		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	7,98	7,98000	4,95		39,50	
Xylamit popularny, środek impregnacynjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,41	0,41000	19,00		7,79	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,71	
Środek transportowy (1)	m-g	1,07	1,07000				
Wyciąg	m-g	0,85	0,85000				
Razem:					195,85	48,00	
						Koszty bezpośrednie	243,85
						Koszty pośrednie	131,02
						Zysk	41,51
						Wartość jednostkowa	416,38
						Wartość całkowita	33,31
1.3.1.10 Stężenia - materiał							
1,00 kpl							
stężenia ukośne połaci 0,025x0,125*3,7 - 4szt	m3	0,04625	0,04625	950,00		43,94	
stężenia jętek 0,032x0,075*3,15	m3	0,00756	0,00756	950,00		7,18	
stężenia jętek 0,032x0,075*2,78	m3	0,00672	0,00672	950,00		6,38	
stężenia jętek 0,032x0,075*3,6	m3	0,00864	0,00864	950,00		8,21	
stężenia jętek 0,032x0,075*3,2	m3	0,00768	0,00768	950,00		7,30	
Razem:						73,01	
						Koszty bezpośrednie	73,01
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	73,01
						Wartość całkowita	73,01
1.3.1.11 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej							
142,70 m2							
Razem robocizna	r-g	0,05	0,05000	14,39	0,72		
Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,1	1,10000	3,78		4,16	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,04	
Razem:					0,72	4,20	
						Koszty bezpośrednie	4,92
						Koszty pośrednie	0,48
						Zysk	0,15
						Wartość jednostkowa	5,55
						Wartość całkowita	791,99
1.3.1.12 KNR 202/410/4 Ołaczenie połaci dachowych łatami 40x50-mm							
142,70 m2							
Razem robocizna	r-g	0,25	0,25000	14,39	3,60		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000	4,95		0,35	
Listwy i łat y igl.wymiar.dł.2,4-6,3m,kl.II	m3	0,003	0,00300	774,78		2,32	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	0,01000	46,39			0,46
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07
Razem:					3,60	2,71	0,53
						Koszty bezpośrednie	6,84
						Koszty pośrednie	2,76
						Zysk	0,87
						Wartość jednostkowa	10,47
						Wartość całkowita	1 494,07

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.3.1.13 KNR 202/410/3 Ołaczenie połaci dachowych kontrłatami 25x50-mm							
							142,70 m2
Razem robocizna	r-g	0,3	0,30000	14,39	4,32		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Listwy i łąty iglaste kl.II	m3	0,001	0,00100	678,35		0,68	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,02	0,02000	46,39			0,93
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07
Razem:					4,32	1,15	1,00
					Koszty bezpośrednie		6,47
					Koszty pośrednie		3,56
					Zysk		1,13
					Wartość jednostkowa		11,16
					Wartość całkowita		1 592,53
1.3.1.14 KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachodachówką RUUKKI powlekaną							
							142,70 m2
Razem robocizna	r-g	0,4164	0,41640	14,39	5,99		
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	7,21	7,2100	0,20		1,44	
Blachodachówka RUUKKI powlakana	m2	1,12	1,12000	35,60		39,87	
Lakier do zaprawek w aerolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	0,00500	16,00		0,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,62	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28			0,02
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0041	0,00410	46,39			0,19
Razem:					5,99	42,01	0,21
					Koszty bezpośrednie		48,21
					Koszty pośrednie		4,15
					Zysk		1,31
					Wartość jednostkowa		53,67
					Wartość całkowita		7 658,71
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							18 449,05
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE							
1.3.2.1 KNRW 202/522/2 (1) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi-15-cm, RUUKKI MAXI SYSTEM							
							23,40 m
Razem robocizna	r-g	0,455	0,45500	14,39	6,55		
Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe Fi-150 mm	m	1,03	1,03000	22,00		22,66	
RUUKKI MAXI SYSTEM							
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,019	0,01900	32,22		0,61	
Uchwyty do rynien dachowych RUUKKI Fi-150-180mm	szt	2	2,00000	7,72		15,44	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,58	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0032	0,00320	46,32			0,15
Razem:					6,55	39,29	0,15
					Koszty bezpośrednie		45,99
					Koszty pośrednie		4,48
					Zysk		1,42
					Wartość jednostkowa		51,89
					Wartość całkowita		1 214,23
1.3.2.2 KNRW 202/529/1 (1) Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi-12-cm, RUUKKI MAXI SYSTEM							
							12,40 m
Razem robocizna	r-g	0,513	0,51300	14,39	7,38		
Rura spustowa z blachy ocynkowanej Fi-100-mm RUUKKI MAXI SYSTEM	m	1,03	1,03000	28,69		29,55	
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,003	0,00300	32,22		0,10	
Uchwyty do rury spustowej RUUKKI MAXI SYSTEM śr. 10cm	szt	0,33	0,33000	15,75		5,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,52	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	46,32			0,11
Razem:					7,38	35,37	0,11
					Koszty bezpośrednie		42,86
					Koszty pośrednie		5,01
					Zysk		1,58
					Wartość jednostkowa		49,45
					Wartość całkowita		613,18

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.3.2.3 KNR 202/507/2 (2) Różne obróbki z blachy z tytan - cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm, obróbki kominów							
							1,38 m2
Razem robocizna	r-g	1,816	1,81600	14,39	26,13		
Blacha cynkowo-tytanowa o gr.>0,55do0,65mm	kg	5,32	5,32000	14,53		77,30	
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,056	0,05600	32,22		1,80	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,00100	192,88		0,19	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,19	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0068	0,00680	53,51			0,36
Razem:					26,13	80,48	0,36
					Koszty bezpośrednie		106,97
					Koszty pośrednie		17,72
					Zysk		5,62
					Wartość jednostkowa		130,31
					Wartość całkowita		179,83
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE							2 007,24
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem DACH							20 456,29
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							96 012,99
Wartość rozdziału netto:							96 012,99

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2 STAN DEWELOPERSKI							
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA							
2.1.1 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 0,9x2,2m DZ1							
							1,98 m2
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,39	53,24		
Drzwi zewnętrzne DZ1	m2	1	1,00000	1 500,00		1 500,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				22,73	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36
Razem:					53,24	1 537,96	3,57
					Koszty bezpośrednie		1 594,77
					Koszty pośrednie		38,01
					Zysk		12,05
					Wartość jednostkowa		1 644,83
					Wartość całkowita		3 256,76
2.1.2 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi techniczne jednoskrzydłowe 0,9x2,05m DT							
							1,85 m2
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,39	53,24		
Drzwi zewnętrzne DT	m2	1	1,00000	1 100,00		1 100,00	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25	
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45	
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57	
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				16,73	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36
Razem:					53,24	1 131,96	3,57
					Koszty bezpośrednie		1 188,77
					Koszty pośrednie		38,01
					Zysk		12,05
					Wartość jednostkowa		1 238,83
					Wartość całkowita		2 291,84
2.1.3 KNR 19/1023/5 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach							
							3,96 m2
Razem robocizna	r-g	5,76	5,76000	14,39	82,89		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	352,38		352,38	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	10,18	10,18000	4,00		40,72	
Pianka poliuretanowa	kg	0,41	0,41000	23,78		9,75	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,09	0,09000	26,22		2,36	
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,4	3,40000	1,21		4,11	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	6,12	6,12000	1,41		8,63	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					82,89	417,95	3,57
					Koszty bezpośrednie		504,41
					Koszty pośrednie		57,84
					Zysk		18,33
					Wartość jednostkowa		580,58
					Wartość całkowita		2 299,10

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie iloŝci robót	Jedn.	Norma	Iloŝć	Cena	Wartoŝć jedn.		
					R	M	S
2.1.4 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielnne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach							
							8,19 m2
Razem robocizna	r-g	4,07	4,07000	14,39	58,57		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	352,38		352,38	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6,26	6,26000	4,00		25,04	
Pianka poliuretanowa	kg	0,34	0,34000	23,78		8,09	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,07	0,07000	26,22		1,84	
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7	2,70000	1,21		3,27	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	4,86	4,86000	1,41		6,85	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					58,57	397,47	3,57
					Koszty bezpośrednie		459,61
					Koszty pośrednie		41,57
					Zysk		13,17
					Wartoŝć jednostkowa		514,35
					Wartoŝć całkowita		4 212,53
2.1.5 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwuzdzielne, ponad 2,0-m2, osadzanie na kotwach							
							3,96 m2
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,39	41,16		
Okna PCV do 2,5m2	m2	1	1,00000	333,33		333,33	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60	
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78		5,95	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22		1,31	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,21		2,23	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
Razem:					41,16	365,09	3,50
					Koszty bezpośrednie		409,75
					Koszty pośrednie		29,88
					Zysk		9,46
					Wartoŝć jednostkowa		449,09
					Wartoŝć całkowita		1 778,40
2.1.6 KNR 401/321/2 Obsadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych							
							9,90 m
Razem robocizna	r-g	2,18	2,18000	14,39	31,37		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00863	0,00863	426,26		3,68	
Piasek naturalny do zapraw odmiana I uziarnienie do 2.0mm	m3	0,022	0,02200	29,82		0,66	
Woda	m3	0,011	0,01100	2,00		0,02	
Podokienniki konglomerat	m	1	1,00000	71,43		71,43	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,14	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,04000	4,27			0,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,14	0,14000	7,28			1,02
Razem:					31,37	76,93	1,19
					Koszty bezpośrednie		109,49
					Koszty pośrednie		21,79
					Zysk		6,90
					Wartoŝć jednostkowa		138,18
					Wartoŝć całkowita		1 367,98
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA							15 206,61
2.2 TYNKI							
2.2.1 KNR 202/804/1 (1) Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji							
							239,11 m2
Razem robocizna	r-g	0,4768	0,47680	14,39	6,86		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0214	0,02140	158,50		3,39	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0022	0,00220	173,68		0,38	
Zaprawa wapienna	m3	0,003	0,00300	164,82		0,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Agregat tynkarski 1.1-3.0-m3/h (1)	m-g	0,0534	0,05340	23,81			1,27
Razem:					6,86	4,32	1,27
					Koszty bezpośrednie		12,45
					Koszty pośrednie		5,44
					Zysk		1,72
					Wartoŝć jednostkowa		19,61
					Wartoŝć całkowita		4 688,95

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.2.2 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt							
							119,58 m2
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,39	1,53		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
Razem:					1,53	1,01	
					Koszty bezpośrednie		2,54
					Koszty pośrednie		1,02
					Zysk		0,32
					Wartość jednostkowa		3,88
					Wartość całkowita		463,97
2.2.3 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							
							119,58 m2
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,39	2,00		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	0,00030	46,39			0,01
Razem:					2,00	1,11	0,01
					Koszty bezpośrednie		3,12
					Koszty pośrednie		1,35
					Zysk		0,42
					Wartość jednostkowa		4,89
					Wartość całkowita		584,75
2.2.4 KNR 202/815/6 Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa							
							72,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,5417	0,54170	14,39	7,80		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	2,50000	1,21		3,03	
Gips budowlany zwykły	kg	1,5	1,50000	0,70		1,05	
Woda	m3	0,0027	0,00270	2,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0039	0,00390	53,51			0,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0029	0,00290	7,28			0,02
Razem:					7,80	4,15	0,23
					Koszty bezpośrednie		12,18
					Koszty pośrednie		5,37
					Zysk		1,70
					Wartość jednostkowa		19,25
					Wartość całkowita		1 386,00
2.2.5 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt							
							72,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,39	1,53		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
Razem:					1,53	1,01	
					Koszty bezpośrednie		2,54
					Koszty pośrednie		1,02
					Zysk		0,32
					Wartość jednostkowa		3,88
					Wartość całkowita		279,36
2.2.6 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							
							72,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,39	2,00		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	0,00030	46,39			0,01
Razem:					2,00	1,11	0,01
					Koszty bezpośrednie		3,12
					Koszty pośrednie		1,35
					Zysk		0,42
					Wartość jednostkowa		4,89
					Wartość całkowita		352,08
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem TYNKI							7 755,11

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA							
2.3.1 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej ROCKMIN, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa 20cm							
							68,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,39	1,31		
Płyta z wełny mineralnej ROCKMIN gr 20	m2	1,05	1,05000	35,20		36,96	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,55	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0089	0,00890	53,51			0,48
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	7,28			0,06
Razem:					1,31	37,51	0,54
					Koszty bezpośrednie		39,36
					Koszty pośrednie		1,24
					Zysk		0,39
					Wartość jednostkowa		40,99
					Wartość całkowita		2 787,32
2.3.2 KNR 202/613/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej ROCKMIN, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę 5cm							
							68,00 m2
					krotność = 2		
Razem robocizna	r-g	0,0622	0,12440	14,39	1,79		
Płyta z wełny mineralnej ROCKMIN gr 5	m2	1,05	2,10000	8,97		18,84	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,28	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0089	0,01780	53,51			0,95
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,01540	7,28			0,11
Razem:					1,79	19,12	1,06
					Koszty bezpośrednie		21,97
					Koszty pośrednie		1,91
					Zysk		0,60
					Wartość jednostkowa		24,48
					Wartość całkowita		1 664,64
2.3.3 KNR 202/607/1 Paroizolacja ROCKWOOL							
							68,00 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia paroizolacyjna ROCKWOOL	m2	1,2	1,20000	2,11		2,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
Razem:					5,17	2,57	0,40
					Koszty bezpośrednie		8,14
					Koszty pośrednie		3,73
					Zysk		1,19
					Wartość jednostkowa		13,06
					Wartość całkowita		888,08
Podsumowanie elementu							Razem
							5 340,04
2.4 POSADZKI							
2.4.1 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20							
							9,74 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,03	1,03000	236,20		243,29	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,65	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					41,73	246,94	17,17
					Koszty bezpośrednie		305,84
					Koszty pośrednie		39,41
					Zysk		12,49
					Wartość jednostkowa		357,74
					Wartość całkowita		3 484,39

Opis pozycji podstawy nakładów wyciążenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.4.2 KNR 15/527/1 Izolacja 1 wartwą papą termozgrzewalnej							
							64,94 m2
Razem robocizna	r-g	0,3105	0,31050	14,39	4,47		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,18	1,18000	15,83		18,68	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,16		0,65	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,15	0,15000	2,65		0,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Wyciąż jednodmaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28			0,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,005	0,00500	53,51			0,27
Razem:					4,47	20,03	0,29
					Koszty bezpośrednie		24,79
					Koszty pośrednie		3,18
					Zysk		1,01
					Wartość jednostkowa		28,98
					Wartość całkowita		1 881,96
2.4.3 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa							
							64,94 m2
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,39	1,28		
Płyta z polistyrenu ekstrudow. STYRODUR gr 15cm	m2	1,05	1,05000	46,50		48,83	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,73	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0047	0,00470	53,51			0,25
Wyciąż jednodmaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,28			0,02
Razem:					1,28	49,56	0,27
					Koszty bezpośrednie		51,11
					Koszty pośrednie		1,04
					Zysk		0,33
					Wartość jednostkowa		52,48
					Wartość całkowita		3 408,05
2.4.4 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa							
							64,94 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąż jednodmaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
Razem:					5,17	2,83	0,40
					Koszty bezpośrednie		8,40
					Koszty pośrednie		3,73
					Zysk		1,19
					Wartość jednostkowa		13,32
					Wartość całkowita		865,00
2.4.5 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm							
							64,94 m2
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,39	15,92		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0011	0,00110	350,00		0,39	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąż jednodmaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,28			0,29
Razem:					15,92	6,40	0,36
					Koszty bezpośrednie		22,68
					Koszty pośrednie		10,89
					Zysk		3,45
					Wartość jednostkowa		37,02
					Wartość całkowita		2 404,08

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.4.6 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm)					64,94 m2		
					krotność = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,39	1,30		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,28			0,16
Razem:					1,30	3,27	0,16
					Koszty bezpośrednie 4,73		
					Koszty pośrednie 0,98		
					Zysk 0,31		
					Wartość jednostkowa 6,02		
					Wartość całkowita 390,94		
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem POSADZKI							12 434,42
2.5 ELEWACJA							
2.5.1 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 15cm do ścian					113,63 m2		
Razem robocizna	r-g	1,329	1,32900	14,39	19,12		
Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	0,1525	0,15250	101,67		15,50	
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	6	6,00000	1,38		8,28	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,36	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0135	0,01350	7,28			0,10
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	0,01000	46,39			0,46
Razem:					19,12	24,14	0,56
					Koszty bezpośrednie 43,82		
					Koszty pośrednie 13,16		
					Zysk 4,17		
					Wartość jednostkowa 61,15		
					Wartość całkowita 6 948,47		
2.5.2 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach					88,63 m2		
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,39	8,80		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	5	5,00000	1,38		6,90	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,13500	2,71		3,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,15	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,00700	7,28			0,05
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0052	0,00520	46,39			0,24
Razem:					8,80	10,13	0,29
					Koszty bezpośrednie 19,22		
					Koszty pośrednie 6,08		
					Zysk 1,93		
					Wartość jednostkowa 27,23		
					Wartość całkowita 2 413,39		
2.5.3 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym					11,68 mb		
Razem robocizna	r-g	0,22	0,22000	14,39	3,17		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	0,9	0,90000	1,38		1,24	
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,17600	12,00		14,11	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,23	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0007	0,00070	7,28			0,01
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0005	0,00050	46,39			0,02
Razem:					3,17	15,58	0,03
					Koszty bezpośrednie 18,78		
					Koszty pośrednie 2,14		
					Zysk 0,68		
					Wartość jednostkowa 21,60		
					Wartość całkowita 252,29		

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.5.4 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej							
							88,63 m2
Razem robocizna	r-g	0,105	0,10500	14,39	1,51		
Masa tynkarska podkładowa	kg	0,3	0,30000	5,65		1,70	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	0,00040	46,39			0,02
Razem:					1,51	1,73	0,02
					Koszty bezpośrednie		3,26
					Koszty pośrednie		1,02
					Zysk		0,32
					Wartość jednostkowa		4,60
					Wartość całkowita		407,70
2.5.5 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							
							88,63 m2
Razem robocizna	r-g	0,5096	0,50960	14,39	7,33		
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) kolorowy	kg	3	3,00000	1,46		4,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0064	0,00640	7,28			0,05
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,009	0,00900	46,39			0,42
Razem:					7,33	4,45	0,47
					Koszty bezpośrednie		12,25
					Koszty pośrednie		5,21
					Zysk		1,65
					Wartość jednostkowa		19,11
					Wartość całkowita		1 693,72
2.5.6 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami elewacyjnymi o fakturze kamienia 25x6-cm, ścian, cokół							
							10,65 m2
Razem robocizna	r-g	4,0835	4,08350	14,39	58,76		
Płytki kamienne elewacyjne	m2	0,86	0,86000	50,00		43,00	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0021	0,00210	204,72		0,43	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0308	0,03080	173,68		5,35	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,73	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0593	0,05930	46,39			2,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0658	0,06580	7,28			0,48
Razem:					58,76	49,51	3,23
					Koszty bezpośrednie		111,50
					Koszty pośrednie		41,47
					Zysk		13,13
					Wartość jednostkowa		166,10
					Wartość całkowita		1 768,97
2.5.7 KNNRW 2/1903/2 Okładzina ścienna z deski elewacyjnej na ruszcie							
							25,00 m2
Razem robocizna	r-g	2,2	2,20000	14,39	31,66		
Łaty iglaste nasyczone	m3	0,0072	0,00720	2 335,13		16,81	
Łączniki rozporowe kpl.	szt	4,94	4,94000	3,00		14,82	
Deski elewacyjne	m2	1,03	1,03000	90,00		92,70	
Blacha stalowa powlekana	m2	0,08	0,08000	22,43		1,79	
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,52	
Razem:					31,66	128,64	
					Koszty bezpośrednie		160,30
					Koszty pośrednie		21,18
					Zysk		6,71
					Wartość jednostkowa		188,19
					Wartość całkowita		4 704,75
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ELEWACJA							18 189,29

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.6 TARAS							
2.6.1 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15							
							1,43 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	220,86		227,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,41	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
Razem:					41,73	230,90	17,17
					Koszty bezpośrednie		289,80
					Koszty pośrednie		39,41
					Zysk		12,49
					Wartość jednostkowa		341,70
					Wartość całkowita		488,63
2.6.2 KNR 15/527/1 Izolacja 1 warstwą papą termozgrzewalnej							
							14,34 m2
Razem robocizna	r-g	0,3105	0,31050	14,39	4,47		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,18	1,18000	15,83		18,68	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,16		0,65	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,15	0,15000	2,65		0,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28			0,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,005	0,00500	53,51			0,27
Razem:					4,47	20,03	0,29
					Koszty bezpośrednie		24,79
					Koszty pośrednie		3,18
					Zysk		1,01
					Wartość jednostkowa		28,98
					Wartość całkowita		415,57
2.6.3 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 20-mm, zatarte na gładko							
							14,34 m2
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,39	9,48		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS) (M= 2,000)	kg	20	40,00000	1,25		50,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,75	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,00060	46,39			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	7,28			0,23
Razem:					9,48	50,75	0,26
					Koszty bezpośrednie		60,49
					Koszty pośrednie		6,51
					Zysk		2,06
					Wartość jednostkowa		69,06
					Wartość całkowita		990,32
2.6.4 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą							
							2,03 m3
Razem robocizna	r-g	18,8334	18,83340	14,39	271,01		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,069	0,06900	583,19		40,24	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00600	316,34		1,90	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	1,00000	4,95		4,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,32	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,2	0,20000	171,67			34,33
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,08	0,08000	53,51			4,28
Razem:					271,01	292,33	38,61
					Koszty bezpośrednie		601,95
					Koszty pośrednie		207,14
					Zysk		65,62
					Wartość jednostkowa		874,71
					Wartość całkowita		1 775,66

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.6.5 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm							
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01		0,01 t
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	1 006	1 006,00000	2,07		2 082,42	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,24	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,3	1,30000	69,15			89,90
Razem:					514,01	2 113,66	151,97
					Koszty bezpośrednie		2 779,64
					Koszty pośrednie		445,54
					Zysk		141,16
					Wartość jednostkowa		3 366,34
					Wartość całkowita		33,66
2.6.6 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 12-14-mm							
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04		0,06 t
Pręty zębowane skośnie do zbrojenia betonu Fi-8-14-mm	kg	1 020	1 020,00000	2,32		2 366,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,50	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					617,04	2 401,90	184,85
					Koszty bezpośrednie		3 203,79
					Koszty pośrednie		536,46
					Zysk		169,97
					Wartość jednostkowa		3 910,22
					Wartość całkowita		234,61
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem TARAS							3 938,45
2.7 INSTALACJE							
2.7.1 Instalacja elektryczna							
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	15 600,00			1,00 kpl
					Wartość jednostkowa		15 600,00
					Wartość całkowita		15 600,00
2.7.2 Instalacja wod-kan							
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	9 300,00			1,00 kpl
					Wartość jednostkowa		9 300,00
					Wartość całkowita		9 300,00
2.7.3 Instalacja c.o.							
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	17 800,00			1,00 kpl
					Wartość jednostkowa		17 800,00
					Wartość całkowita		17 800,00
2.7.4 Instalacja gazowa							
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	3 500,00			1,00 kpl
					Wartość jednostkowa		3 500,00
					Wartość całkowita		3 500,00
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem INSTALACJE							46 200,00
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							109 063,92
Wartość rozdziału netto:							109 063,92