
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa domu jednorodzinnego według projektu TK9 pracowni architektonicznej "ARCHITEKA"

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ABC Budownictwo Rafał Pisarczyk

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

"Nieodpłatnie udostępniony kosztorys, zestawienie materiałów i przedmiar robót stanowią jedynie materiał pogładowy. Ilości i ceny należy każdorazowo sprawdzić. Pracownia Architektoniczna Architeka nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne rozbieżności."

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

www.budujdom.pl

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
BUDYNEK TK9			
1	STAN SUROWY OTWARTY	1	57
1.1	ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE	1	20
1.1.1	ROBOTY ZIEMNE	1	8
1.1.2	ROBOTY FUNDAMENTOWE	9	13
1.1.3	ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	14	15
1.1.4	IZOLACJE	16	20
1.2	PARTER	21	39
1.2.1	ROBOTY MURARSKIE	21	30
1.2.2	ŚCIANY DZIAŁOWE	31	34
1.2.3	ROBOTY ŻELBETOWE, BELKI, SŁUPY	35	38
1.2.4	ZBROJENIE	39	39
1.3	DACH	40	57
1.3.1	KONSTRUKCJE I POKRYCIE	40	49
1.3.2	OBRÓBKI	50	57
2	STAN DEWELOPERSKI	58	114
2.1	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	58	63
2.2	IZOLACJE STROPU	64	67
2.3	TYNKI, ROBOTY MALARSKIE	68	73
2.4	POSADZKI	74	81
2.4.1	Parter	74	81
2.5	ELEWACJA	82	95
2.6	INSTALACJE	96	99
2.7	TARAS I SCHODY	100	114

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
BUDYNEK TK9					
1		STAN SUROWY OTWARTY			
1.1		ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE			
1.1.1		ROBOTY ZIEMNE			
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.1.1	0126-01	(1,00+11,65+1,00)*(1,00+8,40+1,00)	m ²	141,960	
				RAZEM	141,960
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości - łączna grubość warstwy humusu 30cm	m ²		
d.1.1.1	0126-02	Krotność = 3 poz.1	m ²	141,960	
				RAZEM	141,960
3	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.III - wykop głębokości 70cm	m ³		
d.1.1.1	0218-02	11,65*8,40 A (obliczenia pomocnicze)		97,860	
		0,5*(poz.1+poz.3A)*0,70	m ³	97,860	
				83,937	
				RAZEM	83,937
4	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³		
d.1.1.1	0310-02	Stałe globalne: l60=47,59 l65=2,97 l114=1,16 <ławy fundamentowe> l60*0,60*0,10 l65*0,65*0,10 l114*1,16*0,10	m ³	2,855	
			m ³	0,193	
			m ³	0,135	
				RAZEM	3,183
5	KNR 2-01	Mechaniczne zasypywanie wnek za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wys.nasytu powyżej 4 m - kat.gr.III-IV - grunt rodzimy	m ³		
d.1.1.1	0503-02	(11,65+8,40)*2	m ³	40,100	
				RAZEM	40,100
6	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek zagęszczony gr. 30cm	m ³		
d.1.1.1	1101-07	10,80*3,95 10,80*3,35 A (obliczenia pomocnicze)		42,660	
		poz.6A*0,30	m ³	36,180	
				78,840	
				23,652	
				RAZEM	23,652
7	KNR 2-01	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m3 ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.III	m ³		
d.1.1.1	0415-02	poz.1*0,30 poz.3 poz.4 A (suma częściowa)	m ³	42,588	
		-poz.5 B (suma częściowa)	m ³	83,937	
			m ³	3,183	
			m ³	129,708	
			m ³	-40,100	
			m ³	-40,100	
				RAZEM	89,608
8	KNR 2-01	Rozplantowanie spycharkami ziemi wydobytej z wykopów liniowych do 1 m3 wzdłuż 1 m wykopu - kat.gr.I-IV	m ³		
d.1.1.1	0416-01	poz.1*0,30 poz.3 poz.4	m ³	42,588	
			m ³	83,937	
			m ³	3,183	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		A (suma częściowa)	m ³	----- 129,708	
		-poz.5	m ³	-40,100	
		B (suma częściowa)	m ³	----- -40,100	
				RAZEM	89,608
1.1.	2	ROBOTY FUNDAMENTOWE			
9 d.1. 1.2	KNR 2-02 1101-01 z. sz. 5.4. 9913 Stałe globalne:	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy C 8/10 I60=47,59 I65=2,97 I114=1,16 <ławy> I60*0,60+I65*0,65+I114*1,14 A (obliczenia pomocnicze) <beton podkładowy pod ławy> poz.9A*0,10	m ³	 31,807 =====	
			m ³	31,807	
				3,181	
				RAZEM	3,181
10 d.1. 1.2	KNR 2-02 0202-01 Stałe globalne:	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe z betonu C 20/25, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu I60=47,59 I60*0,60*0,30	m ³		
			m ³	8,566	
				8,566	
				RAZEM	8,566
11 d.1. 1.2	KNR 2-02 0202-02 Stałe globalne:	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe z betonu C 20/25, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu I65=2,97 I65*0,65*0,30	m ³		
			m ³	0,579	
				0,579	
				RAZEM	0,579
12 d.1. 1.2	KNR 2-02 0202-03 Stałe globalne:	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe z betonu C 20/25, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu I114=1,16 I114*1,14*0,30	m ³		
			m ³	0,397	
				0,397	
				RAZEM	0,397
13 d.1. 1.2	NNRN KB 202 0136-01 Stałe globalne:	Ściana fundamentowa z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej wys. 75cm I114=1,16 I60=47,59 I60+I114 A (obliczenia pomocnicze) poz.13A*1,00*0,25	m ³		
			m ³	48,750 =====	
			m ³	48,750	
				12,188	
				RAZEM	12,188
1.1.	3	ZBROJENIE FUNDAMENTÓW			
14 d.1. 1.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6mm <według rysunków konstrukcji> 0,053	t		
			t	0,053	
				0,053	
				RAZEM	0,053

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1. 1.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojarskie fi 12mm <według rysunków konstrukcji> 0,267	t t	 0,267	 0,267
				RAZEM	0,267
1.1. 4		IZOLACJE			
16 d.1. 1.4	NNRN KB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej I114=1,16 I60=47,59 I60+I114 A (obliczenia pomocnicze) poz.16A*0,50	m ² m ²	 48,750 ===== 48,750 24,375	 RAZEM 24,375
17 d.1. 1.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa poz.13A*1,00*2	m ² m ²	 97,500	 RAZEM 97,500
18 d.1. 1.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.17	m ² m ²	 97,500	 RAZEM 97,500
19 d.1. 1.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami EPS200 gr. 12cm (11,05+0,25+0,12)*2 (4,20+3,60+0,25+0,12)*2 A (obliczenia pomocnicze) poz.19A*1,00	m ² m ²	 22,840 16,340 ===== 39,180 39,180	 RAZEM 39,180
20 d.1. 1.4	KNNR- W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni - do poziomu gruntu poz.19A*1,35	m ² m ²	 52,893	 RAZEM 52,893
1.2		PARTER			
1.2. 1		ROBOTY MURARSKIE			
21 d.1. 2.1	NNRN KB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej x2 Krotność = 2 <ściany zewnętrzne> 11,05*2 7,80*2 A (suma częściowa) <ściany wewnętrzne> 8,77 B (obliczenia pomocnicze) (poz.21A+poz.21B)*0,50	m ² m ²	 22,100 15,600 ----- 37,700 8,770 ===== 46,470 42,085	 RAZEM 42,085
22 d.1. 2.1	NNRN KB 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" - ściany zewnętrzne	m ²		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stale globalne:	o1=0,90*1,30=1,17 o2=0,60*1,30=0,78 o3=0,70*1,30=0,91 o4=1,80*1,20=2,16 o5=1,80*1,20=2,16 ob1=0,90*2,20=1,98 ob2=2,70*2,20=5,94 dz1=1,50*2,20=3,3 poz.21A A (obliczenia pomocnicze)		37,700 =====	
	<otwory>	o1*5 o2 o3*2 o4 o5 ob1*2 ob2		5,850 0,780 1,820 2,160 2,160 3,960 5,940	
		dz1 B (obliczenia pomocnicze)		3,300 =====	
	<ściany>	poz.22A*2,95	m ²	111,215	
	<otwory>	-poz.22B	m ²	-25,970	
				RAZEM	85,245
23	NNRN d.1. KB 202 2.1 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" - ściany wewnętrzne	m ²		
	Stale globalne:	D2=0,90*2,05=1,845 poz.21A A (obliczenia pomocnicze)		37,700 =====	
	<otwory>	D2 1,50*2,10 B (obliczenia pomocnicze)		1,845 3,150 =====	
	<ściany>	poz.23A*2,95	m ²	111,215	
	<otwory>	-poz.23B	m ²	-4,995	
				RAZEM	106,220
24	NNRN d.1. KB 202 2.1 0194b-01	(z.X) Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" - ściany zewnętrzne	m ²		
		7,80*2,41	m ²	18,798	
				RAZEM	18,798
25	KNR 2- d.1. 02 2.1 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
26	KNR 2- d.1. 02 2.1 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		1+3+0	szt	4,000	
		1	szt	1,000	
				RAZEM	5,000
27	KNR d.1. AT-45 2.1 0115-04 + KNR AT-45 0115-10	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - 7 m wysokości komina	szt.		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.1. 2.1	KNR AT-45 0105- 01 + KNR AT-45 0105- 09	Komin izolowany jednociągowy z kanałem wentylacyjnym Schiedel Rondo Plus o średnicach przewodów 14 cm +W - 7 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1. 2.1	KNR AT-45 0102- 04 + KNR AT-45 0102- 12	Komin izolowany jednociągowy Schiedel Rondo Plus o średnicy przewodu 20 cm - 7 m wysokości komina	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1. 2.1	KNR 2- 02 0120- 02 z. sz. 5.7. 9907- 04 analo- gia	Obmirowanie kominów z cegły klinkierowej (0,74+0,36)*2*1,50 (0,63+0,38)*2*1,50	m ² m ² m ²	 3,300 3,030	
				RAZEM	6,330
1.2. 2		ŚCIANY DZIAŁOWE			
31 d.1. 2.2	NNRN KB 202 0618- 01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe papy zgrzewalnej <ściany działowe> 3,27+0,72+1,62+2,25 3,95+3,35+2,69+3,35+2,09+1,26 A (obliczenia pomocnicze) poz.31A*0,50	m ² m ²	 7,860 16,690 ===== 24,550 12,275	
				RAZEM	12,275
32 d.1. 2.2	KNR 9- 17 0119- 03 Stałe global- ne:	Ścianki działowe, systemu H+H, z bloczków odmiany TLMA o powierzchni gładkiej, wykonane na zaprawie klejowej - ściany o gr. 120 mm D1=1,00*2,05=2,05 D2=0,90*2,05=1,845 D3=1,00*2,05=2,05 DW=1,00*2,05=2,05 D1 D2*2 D3 DW A (obliczenia pomocnicze) <{ściany}> poz.31A*2,95 -poz.32A	m ² m ² m ²	 2,050 3,690 2,050 2,050 ===== 9,840 72,423 -9,840	
				RAZEM	62,583
33 d.1. 2.2	KNR 2- 02 0126- 02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt. szt.	 5,000	
		5		RAZEM	5,000

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych - L19	m		
d.1. 2.2	0126-05	1,20*5	m	6,000	
				RAZEM	6,000
1.2.3		ROBOTY ŻELBETOWE, BELKI, SŁUPY			
35	KNR 2-02	Belki i podciąg żelbetowe z betonu C 20/25 (16) - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1. 2.3	0210-05	(0,25+0,90+0,25+0,90+0,25)*0,25*0,25	m ³	0,159	
		(0,25+0,90+0,25)*0,25*0,25*2	m ³	0,175	
		(0,25+1,80+0,25)*0,25*0,25*2	m ³	0,288	
		(0,25+2,80+0,25)*0,25*0,25	m ³	0,206	
		(0,25+0,90+0,25)*0,25*0,25*2	m ³	0,175	
		(0,25+0,70+0,25+0,70+0,25)*0,25*0,25	m ³	0,134	
		(0,25+1,50+0,25)*0,25*0,25	m ³	0,125	
				RAZEM	1,262
36	KNR 2-02	Belki i podciąg żelbetowe z betonu C 20/25 (16+) - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1. 2.3	0210-06	2,28*0,25*0,04	m ³	0,023	
		1,50*0,25*0,04	m ³	0,015	
				RAZEM	0,038
37	KNR-W 2-02	Wieżce monolityczne na ścianach o szerokości do 30 cm	m ³		
d.1. 2.3	20225-04	poz.21A*0,25*0,04	m ³	0,377	
		poz.21B*0,25*0,04	m ³	0,465	
		7,80*1,15*0,25*0,25*2	m ³	1,121	
				RAZEM	1,963
38	KNR-W 2-02	Stropy gęstożebrowe TERIVA II	m ²		
d.1. 2.3	0214-03	11,30*8,05	m ²	90,965	
				RAZEM	90,965
1.2.4		ZBROJENIE			
39	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - prety żebrowane	t		
d.1. 2.4	0290-02	<elementy żelbetowe - przyjęto 90 kg/m3> (poz.35+poz.36+poz.37)*90/1000	t	0,294	
		<strop teriva - przyjęto 6 kg/m2> poz.38*6/1000	t	0,546	
				RAZEM	0,840
1.3		DACH			
1.3.1		KONSTRUKCJE I POKRYCIE			
40	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - krokiew 6x18 cm	m ³		
d.1. 3.1	0408-05	<wg zestawienia elementów więzby dachowej> 2,00	m ³	2,000	
				RAZEM	2,000
41	KNR 2-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - mur-łata 14x14 cm	m ³ drew.		
d.1. 3.1	0406-02	<wg zestawienia elementów więzby dachowej> 0,500	m ³ drew.	0,500	
				RAZEM	0,500

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.1. 3.1	KNR 2-02 0408-02	Jętki przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyczonej 6x18 cm <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 0,600	m ³ drew. m ³ drew.	 0,600	
				RAZEM	0,600
43 d.1. 3.1	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej 12,80*2	m m	 25,600	
				RAZEM	25,600
44 d.1. 3.1	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach 12,80*9,55*1,155	m ² m ²	 141,187	
				RAZEM	141,187
45 d.1. 3.1	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm poz.44	m ² m ²	 141,187	
				RAZEM	141,187
46 d.1. 3.1	KNR 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej poz.45	m ² m ²	 141,187	
				RAZEM	141,187
47 d.1. 3.1	KNR K-05 0201-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki - co trzecia mocowana poz.46	m ² m ²	 141,187	
				RAZEM	141,187
48 d.1. 3.1	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 12,80	m m	 12,800	
				RAZEM	12,800
49 d.1. 3.1	KNR K-05 0202-06	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
1.3. 2		OBRÓBKI			
50 d.1. 3.2	NNRN KB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <pas nadrynnowy> poz.43*0,33 <pas podrynnowy> poz.43*0,33	m ² m ² m ²	 8,448 8,448	
				RAZEM	16,896
51 d.1. 3.2	KNR K-05 0402-03	Obróbka kominów (0,74+0,36*1,155)*2 (0,63+0,38*1,155)*2	m m m	 2,312 2,138	
				RAZEM	4,450
52 d.1. 3.2	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu poz.43	m m	 25,600	
				RAZEM	25,600

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR K- d.1. 05 3.2 0401-02	Montaż grzebienia okapu, grzebienia z kratką wentylacyjną i kratki wentylacyjnej	m		
		poz.52	m	25,600	
				RAZEM	25,600
54	KNR-W d.1. 2-02 3.2 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
		poz.52	m	25,600	
				RAZEM	25,600
55	KNR-W d.1. 2-02 3.2 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
56	KNR-W d.1. 2-02 3.2 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 100 mm	m		
		poz.55*3,60	m	14,400	
				RAZEM	14,400
57	KNR-W d.1. 2-02 3.2 0524-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 100 mm - kolanka	szt		
		analogia poz.55*3	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
2		STAN DEWELoperski			
2.1		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA			
58	KNR-W d.2. 2-02 1 1026-04 +	Drzwi zewnętrzne pełne, gotowe	m ²		
		KNR-W 2-02 1026-02			
		Stale globalne: dz1	m ²	3,300	
				RAZEM	3,300
59	KNR 0- d.2. 19 1 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m ²		
		Stale globalne: o1=0,90*1,30=1,17 o2=0,60*1,30=0,78 o3=0,70*1,30=0,91 o6=0,60*0,60=0,36 o1*5 o2 o3 o6*2	m ² m ² m ² m ²	5,850 0,780 0,910 0,720	
				RAZEM	8,260
60	KNR 0- d.2. 19 1 1023-07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.5 m2	m ²		
		Stale globalne: o4=1,80*1,20=2,16 o5=1,80*1,20=2,16 o4 o5	m ² m ²	2,160 2,160	
				RAZEM	4,320
61	KNR 0- d.2. 19 1 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m ²		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Stałe globalne:	ob1=0,90*2,20=1,98 ob1*2	m ²	3,960	
				RAZEM	3,960
62 d.2. 1	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi balkonowych uchylno-przesuwnych z PCV z obróbką obsadzenia Stałe globalne: ob2=2,70*2,20=5,94 ob2	m ²	5,940	
				RAZEM	5,940
63 d.2. 1	KNR-W 2-02 2104-01	Parapety, półki i lamy zewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 20 cm - skały osadowe 0,96*5 0,66 0,76*2 1,86*2 0,66*2 0,96*2 2,76	m m m m m m m	4,800 0,660 1,520 3,720 1,320 1,920 2,760	
				RAZEM	16,700
2.2		IZOLACJE STROPU			
64 d.2. 2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe analogia 10,80*7,55	m ²	81,540	
				RAZEM	81,540
65 d.2. 2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wełna gr. 15cm poz.1	m ²	141,960	
				RAZEM	141,960
66 d.2. 2	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następną warstwa - wełna gr. 15cm poz.65	m ²	141,960	
				RAZEM	141,960
67 d.2. 2	KNR K-05 0406-02	Montaż schodów strychowych analogia 1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		TYNKI, ROBOTY MALARSKIE			
68 d.2. 3	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach Stałe globalne: o1=0,90*1,30=1,17 o2=0,60*1,30=0,78 o3=0,70*1,30=0,91 o4=1,80*1,20=2,16 o5=1,80*1,20=2,16 o6=0,60*0,60=0,36 ob1=0,90*2,20=1,98 ob2=2,70*2,20=5,94 dz1=1,50*2,20=3,3 ne: <ściany zewnętrzne> poz.22A*2,95*1 <ściany nośne wewnętrzne> poz.23A*2,95*2	m ²	111,215 222,430	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<ściany działowe> poz.31A*2,95*2 A (obliczenia pomocnicze)		144,845 =====	
		<otwory> o1*5 o2 o3*2 o4 o5 o6*2 ob1*2 ob2 dz1 B (obliczenia pomocnicze)		5,850 0,780 1,820 2,160 2,160 0,720 3,960 5,940 3,300 =====	
		poz.68A -poz.68B	m ² m ²	26,690 478,490 -26,690	
				RAZEM	451,800
69 d.2. 3	KNR 2-02 0803-03 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na gładkach (1,30+0,90+1,30)*5 (1,30+0,60+1,30) (1,30+0,70+1,30)*2 (1,20+1,80+1,20) (1,20+1,80+1,20) (0,60+0,6+0,60)*2 (2,20+0,90+2,20)*2 (2,20+2,70+2,20) A (obliczenia pomocnicze)	m ²	17,500 3,200 6,600 4,200 4,200 3,600 10,600 7,100 =====	
		poz.69A*0,25	m ²	57,000 14,250	
				RAZEM	14,250
70 d.2. 3	KNR 2-02 0801-04 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 1,50*1,70 1,50*1,78+0,72*1,20 2,13*1,43 2,13*1,80 3,00*2,03+2,28*1,57 4,62*3,95 3,27*1,20 3,15*2,63 2,79*3,95 3,81*3,35	m ²	2,550 3,534 3,046 3,834 9,670 18,249 3,924 8,285 11,021 12,764	
				RAZEM	76,877
71 d.2. 3	NNRN KB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe <ściany> poz.68 <głefy> poz.69	m ² m ² m ²	451,800 14,250	
				RAZEM	466,050
72 d.2. 3	NNRN KB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome <stropy> poz.70	m ² m ²	76,877	
				RAZEM	76,877

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73	KNR 2-02 d.2. 02 3 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania <ściany> poz.68 <glefy> poz.69 <stropy> poz.70	m ² m ² m ² m ²	 451,800 14,250 76,877	
				RAZEM	542,927
2.4		POSADZKI			
2.4.1		Parter			
74	KNR 2-02 d.2. 02 4.1 1101-01 z. sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C 12/15 gr. 15cm poz.6A*0,15	m ³ m ³	 11,826	
				RAZEM	11,826
75	NNRN d.2. KB 202 4.1 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow. do 5 m2 1,50*1,70 1,50*1,78+0,72*1,20 2,13*1,43 2,13*1,80 3,27*1,20	m ² m ² m ² m ² m ²	 2,550 3,534 3,046 3,834 3,924	
				RAZEM	16,888
76	NNRN d.2. KB 202 4.1 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow. ponad 5 m2 3,00*2,03+2,28*1,57 4,62*3,95 3,15*2,63 2,79*3,95 3,81*3,35	m ² m ² m ² m ² m ²	 9,670 18,249 8,285 11,021 12,764	
				RAZEM	59,989
77	KNR 2-02 d.2. 02 4.1 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS200 gr. 10 cm - jedna warstwa poz.75+poz.76	m ² m ²	 76,877	
				RAZEM	76,877
78	KNR 2-02 d.2. 02 4.1 0609-04	Izolacje cieplne z płyt styropianowych EPS200 gr. 8 cm - następna warstwa poz.77	m ² m ²	 76,877	
				RAZEM	76,877
79	KNR 2-02 d.2. 02 4.1 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.78	m ² m ²	 76,877	
				RAZEM	76,877
80	KNR 2-02 d.2. 02 4.1 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm - szlichta gr. 6cm poz.79	m ² m ²	 76,877	
				RAZEM	76,877
81	KNR 2-02 d.2. 02 4.1 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3,5 poz.80	m ² m ²	 76,877	
				RAZEM	76,877

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.5		ELEWACJA			
82 d.2. 5	KNR 0-23 2612-01 Stale globalne:	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian gr. 15cm - pod tynk o1=0,90*1,30=1,17 o2=0,60*1,30=0,78 o3=0,70*1,30=0,91 o4=1,80*1,20=2,16 o5=1,80*1,20=2,16 o6=0,60*0,60=0,36 ob1=0,90*2,20=1,98 ob2=2,70*2,20=5,94 dz1=1,50*2,20=3,3 (11,60+8,35+11,60+8,35)*3,45 A (obliczenia pomocnicze) <otwory> o1*5 o2 o3*2 o4 o5 o6*2 ob1*2 ob2 dz1 B (obliczenia pomocnicze) <docieplenie> poz.82A <otwory> -poz.82B <docieplenie pod szalówkę> -poz.83	m ²	137,655 ===== 137,655 5,850 0,780 1,820 2,160 2,160 0,720 3,960 5,940 3,300 ===== 26,690 m ² 137,655 m ² -26,690 m ² -34,506	
				RAZEM	76,459
83 d.2. 5	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 12 cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian (0,25+1,08+0,25)*1,08+2,00*3,00 0,85*2,20 (1,26+0,25)*1,30 8,35*2,41 1,11*1,30+2,80*0,50	m ² m ² m ² m ² m ²	7,706 1,870 1,963 20,124 2,843	
				RAZEM	34,506
84 d.2. 5	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.82*4	szt. szt.	305,836	
				RAZEM	305,836
85 d.2. 5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.84	m ² m ²	305,836	
				RAZEM	305,836
86 d.2. 5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym poz.69A A (suma częściowa) 3,45*4	m m m	57,000 ----- 57,000 13,800	
				RAZEM	70,800
87 d.2. 5	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.86A*0,15	m ² m ²	8,550	
				RAZEM	8,550

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88	KNR 0-23 d.2. 5 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.85+poz.87	m ² m ²	 314,386	
				RAZEM	314,386
89	KNR 0-23 d.2. 5 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.85	m ² m ²	 305,836	
				RAZEM	305,836
90	KNR 0-23 d.2. 5 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.87	m ² m ²	 8,550	
				RAZEM	8,550
91	KNR-W d.2. 5 1036-01	Boazerie - ruszt drewniany na elewacji poz.83	m ² m ²	 34,506	
				RAZEM	34,506
92	KNR-W d.2. 5 1036-01	Boazerie - ruszt drewniany na na podbitce poz.47-11,60*8,35*1,155	m ² m ²	 29,314	
				RAZEM	29,314
93	KNR-W d.2. 5 1036-02	Szalówka z listew drewnianych szerokości do 12 cm poz.91+poz.92	m ² m ²	 63,820	
				RAZEM	63,820
94	KNR-W d.2. 5 1036-09	Boazerie - lakierowanie dwukrotne poz.92	m ² m ²	 29,314	
				RAZEM	29,314
95	KNR 2-02 d.2. 5 0921-06	Licowanie cokołu płytkami klinkierowymi 25x6 cm $((11,60-2,75-0,45+11,60-0,35-5,90-0,35)+(8,35+8,35))*0,34$	m ² m ²	 10,234	
				RAZEM	10,234
2.6		INSTALACJE			
96		Instalacja elektryczna 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
97		Instalacja wod-kan 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
98		Instalacja c.o. 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
99		Instalacja gazowa 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2.7		TARAS I SCHODY			
100	KNR 2-01 d.2. 7 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<schody> (1,28+0,25+2,26+0,25+1,28)*0,80*0,50 A (suma częściowa)	m ³	2,128	
		<taras> (2,68+0,25+6,11+0,25+2,68)*0,80*0,50 B (suma częściowa)	m ³	2,128	
			m ³	4,788	
			m ³	4,788	
				RAZEM	6,916
101 d.2. 7	KNR 2- 01 0502- 02	Ręczne zasypywanie wnek za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wys. nasypu do 4 m - kat.gr.III	m ³		
		poz.100	m ³	6,916	
		-poz.103*0,25	m ³	-3,458	
				RAZEM	3,458
102 d.2. 7	KNR 2- 01 0415- 02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m ³ ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.III	m ³		
		poz.100	m ³	6,916	
		-poz.101	m ³	-3,458	
				RAZEM	3,458
103 d.2. 7	KNR 2- 02 0206- 01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - ściana gr. 24cm	m ²		
		<schody> (1,28+0,25+2,26+0,25+1,28)*0,80	m ²	4,256	
		<taras> (2,68+0,25+6,11+0,25+2,68)*0,80	m ²	9,576	
				RAZEM	13,832
104 d.2. 7	KNR 2- 02 0206- 05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 4	m ²		
		poz.103	m ²	13,832	
				RAZEM	13,832
105 d.2. 7	KNR 2- 02 0603- 01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
		poz.103*2	m ²	27,664	
				RAZEM	27,664
106 d.2. 7	KNR 2- 02 0603- 02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.105	m ²	27,664	
				RAZEM	27,664
107 d.2. 7	KNR 2- 02 1101- 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek zagęszczony gr. 30cm	m ³		
		<schody> 2,26*1,28		2,893	
		<taras> 6,11*2,68		16,375	
		A (obliczenia pomocnicze)		19,268	
		poz.107A*0,30	m ³	5,780	
				RAZEM	5,780
108 d.2. 7	KNR 2- 02 1101- 01 z. sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C 12/15 gr. 15cm	m ³		
		poz.107A*0,15	m ³	2,890	
				RAZEM	2,890
109 d.2. 7	KNR 2- 02 0218- 01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<schody> 2,75+0,35+1,20 A (obliczenia pomocnicze)		4,300 =====	
		<taras> 2,60+0,35+5,90+0,35+2,60 B (obliczenia pomocnicze)		11,800 =====	
		poz.109A*0,16*1,10	m ³	11,800	
		poz.109B*0,16*1,00	m ³	0,757	
				1,888	
				RAZEM	2,645
110 d.2. 7	NNRN KB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow. ponad 5 m2	m ²		
		<schody> 2,26*1,28 <taras> 6,11*2,68	m ²	2,893	
			m ²	16,375	
				RAZEM	19,268
111 d.2. 7	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm - szlichta gr. 4cm	m ²		
		poz.110	m ²	19,268	
				RAZEM	19,268
112 d.2. 7	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 1,5	m ²		
		poz.111	m ²	19,268	
				RAZEM	19,268
113 d.2. 7	KNR AT-23 0303-04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 25 cm	m		
		<schody> 2,75+0,35+1,20 2,75-0,35+1,20 <taras> 2,60+0,35+0,35+5,90+0,35+0,35+2,60 2,60+5,90+2,60	m	4,300	
			m	3,600	
			m	12,500	
			m	11,100	
				RAZEM	31,500
114 d.2. 7	KNR AT-23 0206-02	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm	m ²		
		poz.112	m ²	19,268	
				RAZEM	19,268