

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.
Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Tabela elementów scalonych

STAN SUROWY OTWARTY

Stawka robocizogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE	22 874,87	18,96	7,00
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	7 152,60	5,93	2,19
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	8 899,71	7,38	2,72
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	1 442,72	1,20	0,44
1.1.4 IZOLACJE	5 379,84	4,46	1,65
1.2 PARTER	66 761,75	55,33	20,43
1.2.1 ROBOTY MUROWE	37 023,09	30,68	11,33
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	7 319,62	6,07	2,24
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	7 807,06	6,47	2,39
1.2.4 STROPY	11 628,30	9,64	3,56
1.2.5 ZBROJENIE	2 983,68	2,47	0,91
1.3 DACH	31 021,42	25,71	9,49
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	28 326,89	23,48	8,67
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	2 694,53	2,23	0,82
Suma elementów rozdziału	120 658,04	100,00	36,93
Wartość rozdziału:	120 658,04		

STAN DEWELOPERSKI

Stawka robocizogodz.: 14,39
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	47 451,64	23,03	14,52
2.2 TYNKI	12 018,32	5,83	3,68
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	13 985,50	6,79	4,28
2.4 POSADZKI	26 927,40	13,07	8,24
2.5 ELEWACJA	46 027,48	22,34	14,09
2.6 TARAS	9 787,41	4,75	3,00
2.7 INSTALACJE	49 877,80	24,20	15,27
Suma elementów rozdziału	206 075,55	100,00	63,07
Wartość rozdziału:	206 075,55		

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
STAN SUROWY OTWARTY	120 658,04		120 658,04
STAN DEWELOPERSKI	206 075,55		206 075,55
Suma:	326 733,59		326 733,59
	Wartość kosztorysu:		326 733,59

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyciszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1 STAN SUROWY OTWARTY								
1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTNTY I IZOLACJE								
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE								
1 KNR 201/126/1								
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm								
207 = $\frac{207,000000}{207,00}$								
207,00 m2								
Razem robocizna	r-g	0,0055	0,00550	14,39	0,08			
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	77,15			0,19	
Razem:					0,08		0,19	
							Koszty bezpośrednie	0,27
							Koszty pośrednie	0,18
							Zysk	0,06
							Wartość jednostkowa	0,51
Wartość całkowita							105,57	
2 KNR 201/126/2								
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm								
207 = $\frac{207,000000}{207,00}$								
207,00 m2								
krotność=3 = 3								
Razem robocizna	r-g	0,0018	0,00540	14,39	0,08			
Spycharka gąsienicowa 74-kW (100-KM) (1)	m-g	0,0008	0,00240	77,15			0,19	
Razem:					0,08		0,19	
							Koszty bezpośrednie	0,27
							Koszty pośrednie	0,18
							Zysk	0,06
							Wartość jednostkowa	0,51
Wartość całkowita							105,57	
3 KNR 201/217/2								
Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii III								
ławy fundamentowe								
$0,8 \cdot (40,95 + 6,03 + 2,65 + 2,25 + 2,25) \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 29,446720$								
$0,89 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 0,605200$								
$0,5 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 0,340000$								
$0,43 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 0,292400$								
$0,43 \cdot (74,86 + 7,14) \cdot 0,85 = 29,971000$								
pod fundament tarasu								
$0,3 \cdot (20,56 + 16,2) \cdot 0,25 \cdot 0,85 = 2,343450$								
63,00								
63,00 m3								
Razem robocizna	r-g	0,1441	0,14410	14,39	2,07			
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15-m3 (1)	m-g	0,0698	0,06980	65,55			4,58	
Razem:					2,07		4,58	
							Koszty bezpośrednie	6,65
							Koszty pośrednie	4,44
							Zysk	1,41
							Wartość jednostkowa	12,50
Wartość całkowita							787,50	

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4 KNR 201/310/2							
Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu III							
ławy fundamentowe			$0,8 \cdot (40,95 + 6,03 + 2,65 + 2,25 + 2,25) \cdot 0,8 \cdot 0,15$	=	5,196480		
			$0,89 \cdot 0,8 \cdot 0,15$	=	0,106800		
			$0,5 \cdot 0,8 \cdot 0,15$	=	0,060000		
			$0,43 \cdot 0,8 \cdot 0,15$	=	0,051600		
			$0,43 \cdot (74,86 + 7,14) \cdot 0,15$	=	5,289000		
pod fundament tarasu			$0,3 \cdot (20,56 + 16,2) \cdot 0,25 \cdot 0,15$	=	0,413550		
						11,12	
						11,12	m3
Razem robocizna	r-g	2,3016	2,30160	14,39	33,12		
				Razem:	33,12		
					Koszty bezpośrednie		33,12
					Koszty pośrednie		22,16
					Zysk		7,02
					Wartość jednostkowa		62,30
					Wartość całkowita		692,78
5 KNR 201/504/4							
Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu)							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
ławy fundamentowe			$(40,95 + 6,03 + 2,65 + 2,25 + 2,25) \cdot (0,128 + 0,06)$	=	10,176440		
zasyпка			$0,6 \cdot (74,86 + 7,14)$	=	49,200000		
						59,38	
						59,38	m3
Razem robocizna	r-g	2,12	2,02460	14,39	29,13		
Piasek zwykły	m3	1,2	1,20000	27,63		33,16	
ubijak spalinowy 200 kg	m-g	0,106	0,10600	20,22			2,14
				Razem:	29,13	33,16	2,14
					Koszty bezpośrednie		64,43
					Koszty pośrednie		20,92
					Zysk		6,62
					Wartość jednostkowa		91,97
					Wartość całkowita		5 461,18
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE							7 152,60

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE							
6 KNR 202/1101/1 (4)							
Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe							
ławy fundamentowe			$(40,95+6,03+2,65+2,25+2,25)*0,2*0,1$	=	1,082600		
stopy fundamentowe			$0,96*1,35*0,1$	=	0,129600		
			$0,96*0,725*0,1$	=	0,069600		
			$0,85*0,745*0,1$	=	0,063325		
						1,35	
						1,35 m3	
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	1,03	1,03000	197,60		203,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,05	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
				Razem:	41,73	206,58	17,17
						Koszty bezpośrednie	265,48
						Koszty pośrednie	39,41
						Zysk	12,49
						Wartość jednostkowa	317,38
						Wartość całkowita	428,46
7 KNR 202/202/1 (2)							
Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą							
ławy fundamentowe			$(40,95+6,03+2,65+2,25+2,25)*0,3*0,4$	=	6,495600		
						6,50	
						6,50 m3	
Razem robocizna	r-g	4,6878	4,68780	14,39	67,46		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,007	0,00700	583,19		4,08	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36	
Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	4,95		2,62	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,77	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,05	0,05000	46,39			2,32
				Razem:	67,46	254,84	16,05
						Koszty bezpośrednie	338,35
						Koszty pośrednie	55,87
						Zysk	17,70
						Wartość jednostkowa	411,92
						Wartość całkowita	2 677,48

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
8 KNR 202/204/1 (2)								
Stopy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne o objętości do 0.5-m3, beton podawany pompą								
stopy fundamentowe			0,76*1,15*0,4	=		0,349600		
			0,76*0,625*0,4	=		0,190000		
			0,65*0,645*0,4	=		0,167700		
						0,71		
						0,71 m3		
Razem robocizna	r-g	5,4678	5,46780	14,39	78,68			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	236,20		239,74		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,005	0,00500	583,19		2,92		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,005	0,00500	672,64		3,36		
Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	316,34		1,27		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	0,27000	4,95		1,34		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,73		
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,07	0,07000	171,67			12,02	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,04	0,04000	53,51			2,14	
Razem:						78,68	252,36	14,16
						Koszty bezpośrednie	345,20	
						Koszty pośrednie	62,11	
						Zysk	19,68	
						Wartość jednostkowa	426,99	
						Wartość całkowita	303,16	
9 SEK 201/101/1								
Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14-cm								
ławy fundamentowe			(40,95+6,03+2,65+2,25+2,25)*0,25*1	=		13,532500		
						13,53		
						13,53 m3		
Razem robocizna	r-g	4,95	4,95000	14,39	71,23			
Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm	szt	67,1	67,10000	3,59		240,89		
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,155	0,15500	173,68		26,92		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,02		
Razem:						71,23	271,83	
						Koszty bezpośrednie	343,06	
						Koszty pośrednie	47,65	
						Zysk	15,10	
						Wartość jednostkowa	405,81	
						Wartość całkowita	5 490,61	
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE							8 899,71	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							
10 KNR 202/290/1 (1)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm							
(6,5+1,05)*0,005 = 0,037750							
0,04							
0,04 t							
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01		
Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy do Fi-7-mm St0S	kg	1 002	1 002,00000	2,00		2 004,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				30,06	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,3	1,30000	53,51			69,56
Razem:					514,01	2 034,06	131,63
					Koszty bezpośrednie		2 679,70
					Koszty pośrednie		431,93
					Zysk		136,85
					Wartość jednostkowa		3 248,48
					Wartość całkowita		129,94
11 KNR 202/290/2 (2)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 8-14-mm							
(6,5+1,05)*0,05 = 0,377500							
0,38							
0,38 t							
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12-14mm	kg	1 020	1 020,00000	1,88		1 917,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				28,76	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64
Razem:					617,04	1 946,36	184,85
					Koszty bezpośrednie		2 748,25
					Koszty pośrednie		536,46
					Zysk		169,97
					Wartość jednostkowa		3 454,68
					Wartość całkowita		1 312,78
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							1 442,72

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa					
					Robocizna	Materiały	Sprzęt			
1.1.4 IZOLACJE										
12 KNR 202/609/9 (1)										
Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 8cm, izolacje pionowe zewnętrzne										
						$42,5 \times 1$	=	42,500000		
								42,50		
								42,50 m2		
Razem robocizna	r-g	0,5249	0,52490	14,39	7,55					
Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 8cm	m2	1,05	1,05000	29,68			31,16			
Zapr.klej.sucha do styr.Altas Stopter K-20	kg	3,6	3,60000	1,25			4,50			
Siatka z włókna szklanego	m2	1,04	1,04000	2,71			2,82			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					0,58			
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0141	0,01410	53,51				0,75		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0095	0,00950	7,28				0,07		
					Razem:			7,55	39,06	0,82
								Koszty bezpośrednie	47,43	
								Koszty pośrednie	5,60	
								Zysk	1,77	
								Wartość jednostkowa	54,80	
								Wartość całkowita	2 329,00	
13 KNR 203/402/6										
Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa										
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000										
						$(42+49,2+11,9+5,8) \times 1$	=	108,900000		
						$(41,5+32,9) \times 0,6$	=	44,640000		
								153,54		
								153,54 m2		
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,39	1,59					
Drewno opałowe	kg	0,9	0,90000	0,50			0,45			
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,65	1,65000	3,29			5,43			
Materiały inne (Materiały)	%	2,4					0,14			
Samochód samowyładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	70,03				0,17		
					Razem:			1,59	6,02	0,17
								Koszty bezpośrednie	7,78	
								Koszty pośrednie	1,17	
								Zysk	0,38	
								Wartość jednostkowa	9,33	
								Wartość całkowita	1 432,53	
14 KNR 203/402/7										
Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następną warstwa										
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000										
						$(42+49,2+11,9+5,8) \times 1$	=	108,900000		
						$(41,5+32,9) \times 0,6$	=	44,640000		
								153,54		
								153,54 m2		
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,39	1,59					
Drewno opałowe	kg	0,7	0,70000	0,50			0,35			
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,3	1,30000	3,29			4,28			
Materiały inne (Materiały)	%	2,4					0,11			
Samochód samowyładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0019	0,00190	70,03				0,13		
					Razem:			1,59	4,74	0,13
								Koszty bezpośrednie	6,46	
								Koszty pośrednie	1,15	
								Zysk	0,37	
								Wartość jednostkowa	7,98	
								Wartość całkowita	1 225,25	

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
15 ORGB 202/618/1								
(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej								
ławy fundamentowe			$(40,95+6,03+2,65+2,25+2,25)*0,25$	=		13,532500		
stopy fundamentowe			$0,76*1,15$	=		0,874000		
			$0,76*0,625$	=		0,475000		
			$0,65*0,645$	=		0,419250		
						15,30		
						15,30 m2		
Razem robocizna	r-g	0,1	0,10000	14,39	1,44			
Papa asfaltowa termozgrzewalna izolacyjna	m2	1,15	1,15000	19,19		22,07		
gaz propan-butan	kg	0,1	0,10000	2,79		0,28		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,34		
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,003	0,00300	53,51			0,16	
Razem:						1,44	22,69	0,16
						Koszty bezpośrednie	24,29	
						Koszty pośrednie	1,07	
						Zysk	0,33	
						Wartość jednostkowa	25,69	
						Wartość całkowita	393,06	
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem IZOLACJE								5 379,84
Podsumowanie grupy								Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMETNTY I IZOLACJE								22 874,87

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2 PARTER							
1.2.1 ROBOTY MUROWE							
16 KNR 202/109/5							
Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak U/220, grubość 25-cm							
zewnątrzne parter			40,96*2,65	=		108,544000	
okna i drzwi			-0,9*2	=		-1,800000	
			-2,7*2,2	=		-5,940000	
			-0,8*2,2	=		-1,760000	
			-1,8*2,2	=		-3,960000	
			-1,8*1,3	=		-2,340000	
			-0,9*1,3	=		-1,170000	
			-1,6*1,3	=		-2,080000	
			-0,7*1,3	=		-0,910000	
			-1,4*2,2	=		-3,080000	
			-0,6*1,3	=		-0,780000	
			-0,9*1,3	=		-1,170000	
			-0,7*1,3*2	=		-1,820000	
wewnętrzne			(3,9+2,27+2,7+2,32+2,32)*2,65	=		35,801500	
			-0,8*2	=		-1,600000	
zewnątrzne piętro			(11,45*2)*0,8	=		18,320000	
			(4,95+4,35)*2,7	=		25,110000	
			22*2	=		44,000000	
			0,75*2	=		1,500000	
wewnętrzne piętro			2,32*2*2,4	=		11,136000	
okna			-1,8*2,0*3	=		-10,800000	
			-0,9*2	=		-1,800000	
						203,40	
						203,40 m2	
Razem robocizna	r-g	1,85	1,85000	14,39	26,62		
Pustak U/220-25.0x18.5x22.0cm klasa 150	szt	23	23,0000	3,73		85,79	
Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,038	0,03800	173,68		6,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,39	
Razem:					26,62	93,78	
					Koszty bezpośrednie		120,40
					Koszty pośrednie		17,81
					Zysk		5,64
					Wartość jednostkowa		143,85
					Wartość całkowita		29 259,09
17 KNR 202/126/2							
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							
			7	=		7,000000	
						7,00	
						7,00 szt	
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,39	30,79		
Razem:					30,79		
					Koszty bezpośrednie		30,79
					Koszty pośrednie		20,60
					Zysk		6,53
					Wartość jednostkowa		57,92
					Wartość całkowita		405,44
18 KNR 202/126/1							
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna							
						8,00 szt	
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55000	14,39	22,30		
Razem:					22,30		
					Koszty bezpośrednie		22,30
					Koszty pośrednie		14,92
					Zysk		4,73
					Wartość jednostkowa		41,95
					Wartość całkowita		335,60

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
19 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek ECO ZAPEL PPK 1416/24	8,9+8				=	16,900000	
						16,90	
						16,90 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,39	10,79		
ECO ZAPEL PPK 1416/24	mb	1	1,00000	211,97		211,97	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,18	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
				Razem:	10,79	215,15	1,90
						Koszty bezpośrednie	227,84
						Koszty pośrednie	8,49
						Zysk	2,69
						Wartość jednostkowa	239,02
						Wartość całkowita	4 039,44
20 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek ECO ZAPEL PPW 0002/24	8+8				=	16,000000	
						16,00	
						16,00 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,39	10,79		
ECO ZAPEL PW 0002/24	mb	1	1,00000	70,84		70,84	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,06	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
				Razem:	10,79	71,90	1,90
						Koszty bezpośrednie	84,59
						Koszty pośrednie	8,49
						Zysk	2,69
						Wartość jednostkowa	95,77
						Wartość całkowita	1 532,32
21 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek ECO ZAPEL PPW 0003/24	6				=	6,000000	
						6,00	
						6,00 m	
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,39	10,79		
ECO ZAPEL PPW 0003/24	mb	1	1,00000	73,00		73,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,10	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,03	0,03000	53,51			1,61
				Razem:	10,79	74,10	1,90
						Koszty bezpośrednie	86,79
						Koszty pośrednie	8,49
						Zysk	2,69
						Wartość jednostkowa	97,97
						Wartość całkowita	587,82

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
22 KNR 1312/304/6 (1)							
Okładanie elementów konstrukcyjnych (kominy) cegłą pełną, mur grubości 1/2 cegły							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
1*(1,71+1,71)				= <u>3,420000</u>			
				3,42			
				3,42 m2			
Razem robocizna	r-g	1,88	1,79540	14,39	25,84		
Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	55,1	55,10000	3,45		190,10	
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,053	0,05300	158,50		8,40	
Materiały inne (Materiały)	%	2				3,97	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,1	0,10000	7,28			0,73
Razem:					25,84	202,47	0,73
					Koszty bezpośrednie		229,04
					Koszty pośrednie		17,78
					Zysk		5,63
					Wartość jednostkowa		252,45
					Wartość całkowita		863,38
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY MUROWE							37 023,09

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE							
23 KNR 202/121/3							
Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12-cm - parter							
			2,65*(2,3+1,4+2,3+4+2,2+4,05)	=	43,062500		
			-0,8*2*3	=	-4,800000		
			-0,9*2	=	-1,800000		
					36,46		
					36,46	m2	
Razem robocizna	r-g	0,79	0,79000	14,39	11,37		
Płytki z bet.komórk.M 500-700 59x24x12cm	szt	8,2	8,20000	4,28		35,10	
Zaprawa cementowa M-7	m3	0,01	0,01000	192,88		1,93	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,56	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,07	0,07000	7,28			0,51
Razem:					11,37	37,59	0,51
					Koszty bezpośrednie		49,47
					Koszty pośrednie		7,95
					Zysk		2,52
					Wartość jednostkowa		59,94
					Wartość całkowita		2 185,41
24 KNR 14/2010/3 (2)							
Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 100-101 - piętro							
			2,65*(4,8+2+3,65+1,9+1,4+1,4)	=	40,147500		
drzwi			-4*0,8*2,0	=	-6,400000		
					33,75		
					33,75	m2	
Razem robocizna	r-g	2,5212	2,52120	14,39	36,28		
Błachowkręty	szt	34	34,0000	0,07		2,38	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,96	1,96000	1,15		2,25	
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	4,06000	1,76		7,15	
Kształownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	2,05	2,05000	5,03		10,31	
Kształownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	0,76000	4,44		3,37	
Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5-mm	m2	2,06	2,06000	12,79		26,35	
Płyta z wełny mineralnej	m2	1,05	1,05000	16,81		17,65	
Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	3,626	3,62600	0,12		0,44	
Woda przemysłowa	m3	0,00127	0,00127	2,00			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,05	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0288	0,02880	46,39			1,34
Razem:					36,28	70,95	1,34
					Koszty bezpośrednie		108,57
					Koszty zakupu		3,55
					Koszty pośrednie		25,17
					Zysk		7,97
					Wartość jednostkowa		145,26
					Wartość całkowita		4 902,53
25 KNR 202/126/2							
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							
			4	=	4,000000		
					4,00		
					4,00	szt	
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,39	30,79		
Razem:					30,79		
					Koszty bezpośrednie		30,79
					Koszty pośrednie		20,60
					Zysk		6,53
					Wartość jednostkowa		57,92
					Wartość całkowita		231,68
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE							7 319,62

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							
26 KNR 202/210/4 (2)							
Belki, podciągi i nadproża żelbetowe, beton podawany pompą							
			5,2*0,25*0,29	=		0,377000	
			2,55*0,25*0,29	=		0,184875	
			3,95*0,25*0,29	=		0,286375	
nadproża parter			0,25*0,25*(1,3+3,1+1,2+2,2+2,2+1,3+2+1,1+1,8+1+1,3+1,1+1,1+1,2)	=		1,368750	
nadproża piętro			0,25*0,25*(2,4+2,4+2,4+1,3)	=		0,531250	
						2,75	
						2,75 m3	
Razem robocizna	r-g	28,489	28,48900	14,39	409,96		
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	1,02	1,02000	249,47		254,46	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,101	0,10100	583,19		58,90	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,098	0,09800	672,64		65,92	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,027	0,02700	316,34		8,54	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,5	5,50000	4,95		27,23	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,23	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,24	0,24000	69,15			16,60
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,7061	1,70610	7,28			12,42
				Razem:	409,96	421,28	42,75
							Koszty bezpośrednie 873,99
							Koszty pośrednie 302,86
							Zysk 95,96
							Wartość jednostkowa 1 272,81
							Wartość całkowita 3 500,23
27 KNR 202/9933/4							
Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych, szerokości do 30-cm							
			0,3*0,25*(41+2,26+3,9+2,3+2,3)	=		3,882000	
			0,25*0,25*(11,5+11,5)	=		1,437500	
						5,32	
						5,32 m3	
Razem robocizna	r-g	3,17	3,17000	14,39	45,62		
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-20 (mieszanka betonowa)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,004	0,00400	583,19		2,33	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,022	0,02200	672,64		14,80	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1	4,10000	4,95		20,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,18	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	171,67			13,73
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,52	0,52000	53,51			27,83
				Razem:	45,62	282,53	41,56
							Koszty bezpośrednie 369,71
							Koszty pośrednie 58,32
							Zysk 18,48
							Wartość jednostkowa 446,51
							Wartość całkowita 2 375,43

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
28 KNR 202/211/2								
Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m								
0,25*0,25*1*22 = 1,375000								
1,38								
1,38 m3								
Razem robocizna	r-g	14,14	14,14000	14,39	203,47			
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	1,02	1,02000	249,47		254,46		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,013	0,01300	583,19		7,58		
Drut stalowy okrągły miękki Fi-0.5-0.55-mm	kg	1,1	1,10000	4,63		5,09		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,41	0,41000	4,95		2,03		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,04		
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,04	0,04000	53,51			2,14	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,67	1,67000	7,28			12,16	
Razem:					203,47	273,20	14,30	
							Koszty bezpośrednie	490,97
							Koszty zakupu	0,41
							Koszty pośrednie	145,69
							Zysk	46,16
							Wartość jednostkowa	683,23
							Wartość całkowita	942,86
29 KNR 202/218/2 (2)								
Schody żelbetowe, na płycie grubości 8-cm, beton podawany pompą								
2*2,3 = 4,600000								
4,60								
4,60 m2								
Razem robocizna	r-g	4,3363	4,33630	14,39	62,40			
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	0,13	0,13000	249,47		32,43		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,013	0,01300	583,19		7,58		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,004	0,00400	672,64		2,69		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,001	0,00100	316,34		0,32		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	0,50000	4,95		2,48		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,68		
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,03	0,03000	171,67			5,15	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,02	0,02000	53,51			1,07	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,1269	0,12690	7,28			0,92	
Razem:					62,40	46,18	7,14	
							Koszty bezpośrednie	115,72
							Koszty pośrednie	46,53
							Zysk	14,74
							Wartość jednostkowa	176,99
							Wartość całkowita	814,15
30 KNR 202/218/6 (2)								
Schody żelbetowe, dodatek za 8-cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą								
2*2,3 = 4,600000								
4,60								
4,60 m2								
krotność=8 = 8								
Razem robocizna	r-g	0,0341	0,27280	14,39	3,93			
Beton zwykły B-25 (C20/25)	m3	0,012	0,09600	249,47		23,95		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,36		
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,002	0,01600	171,67			2,75	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0094	0,07520	7,28			0,55	
Razem:					3,93	24,31	3,30	
							Koszty bezpośrednie	31,54
							Koszty pośrednie	4,84
							Zysk	1,53
							Wartość jednostkowa	37,91
							Wartość całkowita	174,39

Podsumowanie elementu	Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	7 807,06

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2.4 STROPY							
31 KNR 30/224/1							
Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA-NOVA, o rozstawie belek 60 cm, rozpiętość do 3,90-m							
			19,5+14,8+9,8+16,4	=	60,500000		
					60,50		
					60,50 m2		
Razem robocizna	r-g	1,662	1,66200	14,39	23,92		
Belka stropowa żelbetowa "TERIVA-NOVA" rozpiętości do 3,9m	m	1,82	1,82000	14,84		27,01	
Pustak stropowy "TERIVA-I" 52x24x21.0-cm	szt	7,06	7,06000	4,65		32,83	
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,0581	0,05810	236,20		13,72	
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,00221	0,00221	522,00		1,15	
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25-mm	m3	0,00093	0,00093	723,00		0,67	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,084	0,08400	4,95		0,42	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,15	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,314	0,31400	7,28			2,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0059	0,00590	53,51			0,32
Razem:					23,92	77,62	2,61
					Koszty bezpośrednie		104,15
					Koszty pośrednie		17,75
					Zysk		5,62
					Wartość jednostkowa		127,52
					Wartość całkowita		7 714,96
32 KNR 30/224/2							
Strop żelbetowy gęstożebrowe na belkach kratownicowych TERIVA-NOVA, o rozstawie belek 60 cm, rozpiętość 4,20-6,50-m							
			29,8	=	29,800000		
					29,80		
					29,80 m2		
Razem robocizna	r-g	1,746	1,74600	14,39	25,12		
Belka stropowa żelbetowa "TERIVA-NOVA" rozpiętości do 6.0m	m	1,74	1,74000	15,77		27,44	
Pustak stropowy "TERIVA-I" 52x24x21.0-cm	szt	6,91	6,91000	4,65		32,13	
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	0,063	0,06300	236,20		14,88	
Drewno iglaste okrągłe korowane, nasyczone, na stemple	m3	0,00278	0,00278	522,00		1,45	
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25-mm	m3	0,001	0,00100	723,00		0,72	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38-mm	m3	0,001	0,00100	672,64		0,67	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,17	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,328	0,32800	7,28			2,39
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0066	0,00660	53,51			0,35
Razem:					25,12	78,91	2,74
					Koszty bezpośrednie		106,77
					Koszty pośrednie		18,64
					Zysk		5,91
					Wartość jednostkowa		131,32
					Wartość całkowita		3 913,34
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STROPY							11 628,30

Opis pozycji podstawy nakładów wyciszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.2.5 ZBROJENIE								
33 KNR 202/290/1 (2)								
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm								
10,3*0,005 = 0,051500								
0,05								
0,05 t								
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01			
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	1 006	1 006,00000	2,07		2 082,42		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,24		
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,3	1,30000	69,15			89,90	
Razem:					514,01	2 113,66	151,97	
							Koszty bezpośrednie	2 779,64
							Koszty pośrednie	445,54
							Zysk	141,16
							Wartość jednostkowa	3 366,34
							Wartość całkowita	168,32
34 KNR 202/290/2 (2)								
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 12-14-mm								
10,3*0,07 = 0,721000								
0,72								
0,72 t								
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04			
Pręty zębowane skośnie do zbrojenia betonu Fi-8-14-mm	kg	1 020	1 020,00000	2,32		2 366,40		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,50		
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64	
Razem:					617,04	2 401,90	184,85	
							Koszty bezpośrednie	3 203,79
							Koszty pośrednie	536,46
							Zysk	169,97
							Wartość jednostkowa	3 910,22
							Wartość całkowita	2 815,36
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem ZBROJENIE								2 983,68
Podsumowanie grupy								Razem
Ogółem PARTER								66 761,75

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.3 DACH							
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU							
35 KNR 202/406/2							
Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2							
						0,67 m3	
Razem robocizna	r-g	8,61	8,61000	14,39	123,90		
Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200	m2	17,5	17,50000	4,39		76,83	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	5,35	5,35000	6,20		33,17	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,31	0,31000	19,00		5,89	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,74	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,07	1,07000	53,51			57,26
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,83	0,83000	7,28			6,04
Razem:					123,90	117,63	63,30
						Koszty bezpośrednie	304,83
						Koszty pośrednie	125,24
						Zysk	39,68
						Wartość jednostkowa	469,75
						Wartość całkowita	314,73
36 Murłaty - materiał							
						1,00 kpl	
Murłata 0,16x0,16x13,08 - 2szt	m3	0,6696	0,66960	852,77		571,01	
Razem:						571,01	
						Koszty bezpośrednie	571,01
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	571,01
						Wartość całkowita	571,01
37 KNR 202/408/5							
Krokwie, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
						3,21 m3	
Razem robocizna	r-g	14,01	14,01000	14,39	201,60		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	3,30000	4,95		16,34	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	1,90000	6,20		11,78	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	0,4	0,40000	19,00		7,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,54	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	1,03	1,03000	46,39			47,78
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					201,60	36,26	53,90
						Koszty bezpośrednie	291,76
						Koszty pośrednie	170,93
						Zysk	54,15
						Wartość jednostkowa	516,84
						Wartość całkowita	1 659,06
38 Krokwie - materiał							
						1,00 kpl	
krokwia 0,08x0,16x7,37 - 34szt	m3	3,2074	3,20740	852,77		2 735,17	
Razem:						2 735,17	
						Koszty bezpośrednie	2 735,17
						Koszty pośrednie	
						Zysk	
						Wartość jednostkowa	2 735,17
						Wartość całkowita	2 735,17

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
39 KNR 202/406/5 Belki, przekrój poprzeczny drewna -ponad 180-cm2							
						0,84 m3	
Razem robocizna	r-g	25,42	25,42000	14,39	365,79		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	4,96	4,96000	6,20		30,75	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	1	1,00000	19,00		19,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,75	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,09	1,09000	53,51			58,33
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,89	0,89000	7,28			6,48
Razem:					365,79	50,50	64,81
					Koszty bezpośrednie		481,10
					Koszty pośrednie		288,07
					Zysk		91,27
					Wartość jednostkowa		860,44
					Wartość całkowita		722,77
40 Belki - materiał							
						1,00 kpl	
Belka 0,200x0,160x13,08 - 2szt	m3	0,83712	0,83712	852,77		713,87	
Razem:						713,87	
					Koszty bezpośrednie		713,87
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		713,87
					Wartość całkowita		713,87
41 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2							
			0,384			= 0,384000	
						0,38	
						0,38 m3	
Razem robocizna	r-g	28,64	28,64000	14,39	412,13		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	21,41	21,41000	6,20		132,74	
Xylomit popularny, środek impregnacynno-grzybobójczy, oleisty	kg	1,55	1,55000	19,00		29,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,43	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,11	1,11000	53,51			59,40
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,9	0,90000	7,28			6,55
Razem:					412,13	164,62	65,95
					Koszty bezpośrednie		642,70
					Koszty pośrednie		319,83
					Zysk		101,34
					Wartość jednostkowa		1 063,87
					Wartość całkowita		404,27
42 Słupy - materiał							
						1,00 kpl	
Słup 0,16x0,08x3 - 10szt	m3	0,384	0,38400	852,77		327,46	
Razem:						327,46	
					Koszty bezpośrednie		327,46
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		327,46
					Wartość całkowita		327,46

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
43 KNR 202/406/5 Deski kalenicowe, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
						0,08 m3	
Razem robocizna	r-g	25,42	25,42000	14,39	365,79		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	4,96	4,96000	6,20		30,75	
Wood Protector impregnat do drewna konstrukcyjnego	kg	1	1,00000	19,00		19,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,75	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,09	1,09000	53,51			58,33
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,89	0,89000	7,28			6,48
Razem:					365,79	50,50	64,81
					Koszty bezpośrednie		481,10
					Koszty pośrednie		288,07
					Zysk		91,27
					Wartość jednostkowa		860,44
					Wartość całkowita		68,84
44 Deski kalenicowe - materiał							
						1,00 kpl	
Deska kalenicowa 0,032x0,1x13,08 - 2szt	m3	0,0837	0,08370	852,77		71,38	
Razem:						71,38	
					Koszty bezpośrednie		71,38
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		71,38
					Wartość całkowita		71,38
45 KNR 202/408/2 Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
						2,01 m3	
Razem robocizna	r-g	31,62	31,62000	14,39	455,01		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	37,18	37,18000	6,20		230,52	
Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,22	0,22000	19,00		4,18	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,71	0,71000	53,51			37,99
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,41	1,41000	7,28			10,26
Razem:					455,01	238,22	48,25
					Koszty bezpośrednie		741,48
					Koszty pośrednie		336,68
					Zysk		106,68
					Wartość jednostkowa		1 184,84
					Wartość całkowita		2 381,53
46 Jętka - materiał							
						1,00 kpl	
jętka 0,08x0,16x4,61 - 34szt	m3	2,006	2,00600	852,77		1 710,66	
Razem:						1 710,66	
					Koszty bezpośrednie		1 710,66
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		1 710,66
					Wartość całkowita		1 710,66

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
47 KNR 202/409/4							
Wymiany, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							
					0,25 m3		
Razem robocizna	r-g	46,63	46,63000	14,39	671,01		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,13	4,13000	4,95		20,44	
Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,25	0,25000	19,00		4,75	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,06	1,06000	53,51			56,72
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,84	0,84000	7,28			6,12
Razem:					671,01	25,57	62,84
					Koszty bezpośrednie		759,42
					Koszty pośrednie		490,95
					Zysk		155,55
					Wartość jednostkowa		1 405,92
					Wartość całkowita		351,48
48 Wymian - materiał							
					1,00 kpl		
wymian 0,08x0,16	m3	0,2534	0,25340	852,77		216,09	
Razem:						216,09	
					Koszty bezpośrednie		216,09
					Koszty pośrednie		
					Zysk		
					Wartość jednostkowa		216,09
					Wartość całkowita		216,09
49 KNR 912/203/3 (2)							
Mocowanie folii wiatroizolacyjnej							
147,45*1,31					= <u>193,159500</u>		
					193,16		
					193,16 m2		
Razem robocizna	r-g	0,05	0,05000	14,39	0,72		
Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,1	1,10000	3,78		4,16	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,04	
Razem:					0,72	4,20	
					Koszty bezpośrednie		4,92
					Koszty pośrednie		0,48
					Zysk		0,15
					Wartość jednostkowa		5,55
					Wartość całkowita		1 072,04
50 KNR 15/519/1 (1)							
Pokrycie dachów blachodachówką RUUKKI powlekaną							
147,45*1,31					= <u>193,159500</u>		
					193,160		
					193,160 m2		
Razem robocizna	r-g	0,4164	0,41640	14,39	5,99		
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	7,21	7,2100	0,20		1,44	
Blachodachówka RUUKKI powlakana	m2	1,12	1,12000	35,60		39,87	
Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	0,00500	16,00		0,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,62	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28			0,02
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0041	0,00410	46,39			0,19
Razem:					5,99	42,01	0,21
					Koszty bezpośrednie		48,21
					Koszty pośrednie		4,15
					Zysk		1,31
					Wartość jednostkowa		53,67
					Wartość całkowita		10 366,90

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
51 KNR 202/410/4								
Ołaczenie połaci dachowych łątami 40x50-mm								
147,45*1,31					=	193,159500		
						193,16		
						193,16 m2		
Razem robocizna	r-g	0,25	0,25000	14,39	3,60			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000	4,95		0,35		
Listwy i łąty igl.wymiar.dł.2,4-6,3m,kl.II	m3	0,003	0,00300	774,78		2,32		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	0,01000	46,39			0,46	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07	
Razem:						3,60	2,71	0,53
						Koszty bezpośrednie		6,84
						Koszty pośrednie		2,76
						Zysk		0,87
						Wartość jednostkowa		10,47
						Wartość całkowita		2 022,39
52 KNR 202/410/3								
Ołaczenie połaci dachowych kontrłatami 25x50-mm								
147,45*1,31					=	193,159500		
						193,16		
						193,16 m2		
Razem robocizna	r-g	0,3	0,30000	14,39	4,32			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45		
Listwy i łąty iglaste kl.II	m3	0,001	0,00100	678,35		0,68		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02		
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,02	0,02000	46,39			0,93	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,28			0,07	
Razem:						4,32	1,15	1,00
						Koszty bezpośrednie		6,47
						Koszty pośrednie		3,56
						Zysk		1,13
						Wartość jednostkowa		11,16
						Wartość całkowita		2 155,67
53 KNR 202/409/3								
Deski czołowe, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2								
Deski czołowe								
0,37*0,025*13,14*2					=	0,243090		
						0,24		
						0,24 m3		
Razem robocizna	r-g	26,17	26,17000	14,39	376,59			
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,57	5,57000	4,95		27,57		
Deski igl. obrz. wym. nas.gr.19-25mm,kl.II	m3	1,04	1,04000	866,72		901,39		
Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	3,17	3,17000	19,00		60,23		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				14,84		
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	1,07	1,07000	53,51			57,26	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,85	0,85000	7,28			6,19	
Razem:						376,59	1 004,03	63,45
						Koszty bezpośrednie		1 444,07
						Koszty zakupu		91,47
						Koszty pośrednie		294,39
						Zysk		93,27
						Wartość jednostkowa		1 923,20
						Wartość całkowita		461,57
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU								28 326,89

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE							
54 KNRW 202/522/2 (1)							
Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi-15-cm, RUUKKI MAXI SYSTEM							
13,14*2 = 26,280000							
26,28							
26,28 m							
Razem robocizna	r-g	0,455	0,45500	14,39	6,55		
Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe Fi-150 mm RUUKKI MAXI SYSTEM	m	1,03	1,03000	22,00		22,66	
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,019	0,01900	32,22		0,61	
Uchwyty do rynien dachowych RUUKKI Fi-150-180mm	szt	2	2,00000	7,72		15,44	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,58	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0032	0,00320	46,32			0,15
Razem:					6,55	39,29	0,15
					Koszty bezpośrednie		45,99
					Koszty pośrednie		4,48
					Zysk		1,42
					Wartość jednostkowa		51,89
					Wartość całkowita		1 363,67
55 KNRW 202/529/1 (1)							
Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi-12-cm, RUUKKI MAXI SYSTEM							
3,2*3 = 9,600000							
9,60							
9,60 m							
Razem robocizna	r-g	0,513	0,51300	14,39	7,38		
Rura spustowa z blachy ocynkowanej Fi-100-mm RUUKKI MAXI SYSTEM	m	1,03	1,03000	28,69		29,55	
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,003	0,00300	32,22		0,10	
Uchwyty do rury spustowej RUUKKI MAXI SYSTEM śr. 10cm	szt	0,33	0,33000	15,75		5,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,52	
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	46,32			0,11
Razem:					7,38	35,37	0,11
					Koszty bezpośrednie		42,86
					Koszty pośrednie		5,01
					Zysk		1,58
					Wartość jednostkowa		49,45
					Wartość całkowita		474,72
56 KNR 202/507/2 (2)							
Różne obróbki z blachy z tytan - cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm							
0,25*13,14*2 = 6,570000							
6,57							
6,57 m2							
Razem robocizna	r-g	1,816	1,81600	14,39	26,13		
Blacha cynkowo-tytanowa o gr.>0,55do0,65mm	kg	5,32	5,32000	14,53		77,30	
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,056	0,05600	32,22		1,80	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,00100	192,88		0,19	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,19	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0068	0,00680	53,51			0,36
Razem:					26,13	80,48	0,36
					Koszty bezpośrednie		106,97
					Koszty pośrednie		17,72
					Zysk		5,62
					Wartość jednostkowa		130,31
					Wartość całkowita		856,14
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE							2 694,53
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem DACH							31 021,42

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Podsumowanie rozdziału							Razem
Razem							120 658,04
Wartość rozdziału netto:							120 658,04

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
2 STAN DEWELOPERSKI								
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA								
57 KNR 202/9010/1 (1)								
Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 1,4x2,2m								
	1*2,2*1,4				=	3,080000		
						3,08		
						3,08 m2		
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,39	53,24			
Drzwi zew 100x220	m2	1	1,00000	1 200,00		1 200,00		
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25		
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45		
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				18,23		
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36	
Razem:						53,24	1 233,46	3,57
						Koszty bezpośrednie	1 290,27	
						Koszty pośrednie	38,01	
						Zysk	12,05	
						Wartość jednostkowa	1 340,33	
						Wartość całkowita	4 128,22	
58 KNR 202/9010/1 (1)								
Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 0,9x2,0m								
	0,9*2,0				=	1,800000		
						1,80		
						1,80 m2		
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,39	53,24			
Drzwi zew 90x205	m2	1	1,00000	900,00		900,00		
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,44	0,44000	13,65		6,01		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25		
Kit uszczelniający trwale plastyczny kauczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	12,06		5,19		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,24		0,45		
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				13,73		
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36	
Razem:						53,24	928,96	3,57
						Koszty bezpośrednie	985,77	
						Koszty zakupu	45,70	
						Koszty pośrednie	38,01	
						Zysk	12,05	
						Wartość jednostkowa	1 081,53	
						Wartość całkowita	1 946,75	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
59 KNR 19/1023/5 (1)								
Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednozielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach								
			1,5*0,6*2	=		1,800000		
			0,9*0,6	=		0,540000		
						2,34		
						2,34 m2		
Razem robocizna	r-g	5,76	5,76000	14,39	82,89			
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	352,38		352,38		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	10,18	10,18000	4,00		40,72		
Pianka poliuretanowa	kg	0,41	0,41000	23,78		9,75		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,09	0,09000	26,22		2,36		
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,4	3,40000	1,15		3,91		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	6,12	6,12000	1,41		8,63		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21	
Razem:					82,89	417,75	3,57	
							Koszty bezpośrednie	504,21
							Koszty zakupu	0,21
							Koszty pośrednie	57,84
							Zysk	18,33
							Wartość jednostkowa	580,59
							Wartość całkowita	1 358,58
60 KNR 19/1023/6 (1)								
Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednozielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach								
			0,78	=		0,780000		
						0,78		
						0,78 m2		
Razem robocizna	r-g	4,07	4,07000	14,39	58,57			
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	352,38		352,38		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6,26	6,26000	4,00		25,04		
Pianka poliuretanowa	kg	0,34	0,34000	23,78		8,09		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,07	0,07000	26,22		1,84		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7	2,70000	1,15		3,11		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	4,86	4,86000	1,41		6,85		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,28			0,36	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21	
Razem:					58,57	397,31	3,57	
							Koszty bezpośrednie	459,45
							Koszty zakupu	0,16
							Koszty pośrednie	41,57
							Zysk	13,17
							Wartość jednostkowa	514,35
							Wartość całkowita	401,19

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
61 KNR 19/1023/11 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,0-m2, osadzanie na kotwach							
			3,51		=	3,510000	
			0,9*3		=	2,700000	
			1,76		=	1,760000	
			1,8		=	1,800000	
						9,77	
						9,77 m2	
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,39		41,16	
Okna PCV do 2,5m2	m2	1	1,00000	333,33			333,33
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00			17,60
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78			5,95
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22			1,31
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,15			2,12
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41			4,67
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
				Razem:		41,16	364,98
							409,64
							0,11
							29,88
							9,46
							449,09
							Wartość całkowita 4 387,61
62 KNR 19/1023/11 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach							
			2,34		=	2,340000	
			2,08		=	2,080000	
			3,96		=	3,960000	
			10,8		=	10,800000	
			5,94		=	5,940000	
						25,12	
						25,12 m2	
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,39		41,16	
Okna PCV ponad 2,5m2	m2	1	1,00000	220,00			220,00
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00			17,60
Pianka poliuretanowa	kg	0,25	0,25000	23,78			5,95
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,22			1,31
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,15			2,12
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	3,31000	1,41			4,67
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,28			0,29
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,06	0,06000	53,51			3,21
				Razem:		41,16	251,65
							296,31
							0,10
							29,88
							9,46
							335,75
							Wartość całkowita 8 434,04

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
63 KNR 401/318/2							
Obsadzenie ościeżnic regulowanych drewnianych Porta, DRE - ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)							
10,00 szt							
Razem robocizna	r-g	2,15	2,15000	14,39	30,94		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00456	0,00456	426,26		1,94	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,2	0,20000	4,95		0,99	
Piasek natur.do zapr.odm.l.uziar.do 2,0mm	m3	0,024	0,02400	29,82		0,72	
Woda	m3	0,008	0,00800	2,00		0,02	
Ościeżnica regulowana PORTA-SYSTEM do skrzydeł pojedynczych, laminowanych	szt	1	1,00000	266,67		266,67	
Skrzydło płytowo-płycinowe pełne "90" MDF - Porta	szt	1	1,00000	371,43		371,43	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				9,63	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,03	0,03000	4,27			0,13
Razem:					30,94	651,40	0,13
					Koszty bezpośrednie		682,47
					Koszty pośrednie		20,79
					Zysk		6,59
					Wartość jednostkowa		709,85
					Wartość całkowita		7 098,50
64 KNR 15/526/2							
Osadzenie okien w połaci dachowej 78x140							
11,00 szt							
Razem robocizna	r-g	8,25	8,25000	14,39	118,72		
Okno dachowe VELUX	szt	1	1,00000	1 142,86		1 142,86	
kołnierz uszczelniający	szt	1	1,00000	224,00		224,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				20,50	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,012	0,01200	7,28			0,09
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,012	0,01200	53,51			0,64
Razem:					118,72	1 387,36	0,73
					Koszty bezpośrednie		1 506,81
					Koszty zakupu		57,99
					Koszty pośrednie		79,91
					Zysk		25,31
					Wartość jednostkowa		1 670,02
					Wartość całkowita		18 370,22
65 KNR 401/321/2							
Obsadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych							
9,60 m							
Razem robocizna	r-g	2,18	2,18000	14,39	31,37		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00863	0,00863	426,26		3,68	
Piasek naturalny do zapraw odmiana I uziarnienie do 2.0mm	m3	0,022	0,02200	29,82		0,66	
Woda	m3	0,011	0,01100	2,00		0,02	
Podokienniki konglomerat	m	1	1,00000	71,43		71,43	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,14	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,04000	4,27			0,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,14	0,14000	7,28			1,02
Razem:					31,37	76,93	1,19
					Koszty bezpośrednie		109,49
					Koszty pośrednie		21,79
					Zysk		6,90
					Wartość jednostkowa		138,18
					Wartość całkowita		1 326,53
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA							47 451,64

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.2 TYNKI							
66 KNR 202/804/1 (1) Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji							
			45,337*2	=		90,674000	
			158,063	=		158,063000	
			36,46*2	=		72,920000	
						321,66	
						321,66 m2	
Razem robocizna	r-g	0,4768	0,47680	14,39	6,86		
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0214	0,02140	158,50		3,39	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0022	0,00220	173,68		0,38	
Zaprawa wapienna	m3	0,003	0,00300	164,82		0,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Agregat tynkarski 1.1-3.0-m3/h (1)	m-g	0,0534	0,05340	23,81			1,27
				Razem:	6,86	4,32	1,27
						Koszty bezpośrednie	12,45
						Koszty pośrednie	5,44
						Zysk	1,72
						Wartość jednostkowa	19,61
						Wartość całkowita	6 307,75
67 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt							
			45,337*2	=		90,674000	
			158,063	=		158,063000	
			36,46*2	=		72,920000	
			33,75*2	=		67,500000	
						389,16	
						389,16 m2	
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,39	1,53		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
				Razem:	1,53	1,01	
						Koszty bezpośrednie	2,54
						Koszty pośrednie	1,02
						Zysk	0,32
						Wartość jednostkowa	3,88
						Wartość całkowita	1 509,94
68 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							
			45,337*2	=		90,674000	
			158,063	=		158,063000	
			36,46*2	=		72,920000	
			33,75*2	=		67,500000	
						389,16	
						389,16 m2	
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,39	2,00		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	0,00030	46,39			0,01
				Razem:	2,00	1,11	0,01
						Koszty bezpośrednie	3,12
						Koszty pośrednie	1,35
						Zysk	0,42
						Wartość jednostkowa	4,89
						Wartość całkowita	1 902,99

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
69 KNR 202/815/6							
Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa							
					82,00 m2		
Razem robocizna	r-g	0,5417	0,54170	14,39	7,80		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	2,50000	1,15		2,88	
Gips budowlany zwykły	kg	1,5	1,50000	0,70		1,05	
Woda	m3	0,0027	0,00270	2,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0039	0,00390	53,51			0,21
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0029	0,00290	7,28			0,02
Razem:					7,80	4,00	0,23
					Koszty bezpośrednie		12,03
					Koszty zakupu		0,15
					Koszty pośrednie		5,37
					Zysk		1,70
					Wartość jednostkowa		19,25
					Wartość całkowita		1 578,50
70 KNR 711/101/1 (7)							
Gruntowanie, Unigrunt							
					82,00 m2		
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,39	1,53		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
Razem:					1,53	1,01	
					Koszty bezpośrednie		2,54
					Koszty pośrednie		1,02
					Zysk		0,32
					Wartość jednostkowa		3,88
					Wartość całkowita		318,16
71 KNR 202/1505/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne							
					82,00 m2		
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,39	2,00		
Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	0,1891	0,18910	5,74		1,09	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0003	0,00030	46,39			0,01
Razem:					2,00	1,11	0,01
					Koszty bezpośrednie		3,12
					Koszty pośrednie		1,35
					Zysk		0,42
					Wartość jednostkowa		4,89
					Wartość całkowita		400,98
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem TYNKI							12 018,32

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA							
72 KNR 202/613/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa							
8,7*11,6 = $\frac{100,920000}{100,92}$ 100,92 m2							
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,39	1,31		
Płyta z wełny mineralnej ROCKMIN gr 20	m2	1,05	1,05000	35,20		36,96	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,55	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0089	0,00890	53,51			0,48
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	7,28			0,06
Razem:					1,31	37,51	0,54
					Koszty bezpośrednie		39,36
					Koszty pośrednie		1,24
					Zysk		0,39
					Wartość jednostkowa		40,99
					Wartość całkowita		4 136,71
73 KNR 202/613/4							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę							
8,7*11,6 = $\frac{100,920000}{100,92}$ 100,92 m2							
Razem robocizna	r-g	0,0622	0,06220	14,39	0,90		
Płyta z wełny mineralnej ROCKMIN gr 5	m2	1,05	1,05000	8,97		9,42	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,14	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0089	0,00890	53,51			0,48
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	7,28			0,06
Razem:					0,90	9,56	0,54
					Koszty bezpośrednie		11,00
					Koszty pośrednie		0,96
					Zysk		0,30
					Wartość jednostkowa		12,26
					Wartość całkowita		1 237,28
74 KNR 14/2012/2							
Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża							
8,7*11,6 = $\frac{100,920000}{100,92}$ 100,92 m2							
Razem robocizna	r-g	1,9262	1,92620	14,39	27,72		
Błachowkręty	szt	18,5	18,5000	0,07		1,30	
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,30000	1,15		0,35	
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,90000	3,05		5,80	
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,40000	3,50		1,40	
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,52	1,52000	0,60		0,91	
Łączniki wzdłużne PL 60/110	szt	0,38	0,38000	0,53		0,20	
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5-mm	m2	1,05	1,05000	6,96		7,31	
Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	1	1,00000	0,12		0,12	
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00064	2,00			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,26	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0176	0,01760	53,51			0,94
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,045	0,04500	7,28			0,33
Razem:					27,72	17,65	1,27
					Koszty bezpośrednie		46,64
					Koszty zakupu		0,09
					Koszty pośrednie		19,39
					Zysk		6,15
					Wartość jednostkowa		72,27
					Wartość całkowita		7 293,49

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
75 KNR 202/607/1 Paroizolacja ROCKWOOL	8,7*11,6				=	100,920000	
						100,92	
						100,92 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia paroizolacyjna ROOCKWOOL	m2	1,2	1,20000	2,11		2,53	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
				Razem:	5,17	2,57	0,40
						Koszty bezpośrednie	8,14
						Koszty pośrednie	3,73
						Zysk	1,19
						Wartość jednostkowa	13,06
						Wartość całkowita	1 318,02
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA							13 985,50

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.4 POSADZKI							
76 KNR 202/1101/1 (4)							
Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20							
	82,34*0,15				=	12,351000	
						12,35	
						12,35	m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,03	1,03000	236,20		243,29	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,65	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
				Razem:	41,73	246,94	17,17
						Koszty bezpośrednie	305,84
						Koszty pośrednie	39,41
						Zysk	12,49
						Wartość jednostkowa	357,74
						Wartość całkowita	4 418,09
77 KNR 15/527/1							
Izolacja 1 warstwą papą termozgrzewalnej							
	82,34				=	82,340000	
						82,34	
						82,34	m2
Razem robocizna	r-g	0,3105	0,31050	14,39	4,47		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,18	1,18000	15,83		18,68	
Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa	kg	0,3	0,30000	2,16		0,65	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,15	0,15000	2,65		0,40	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,003	0,00300	7,28			0,02
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,005	0,00500	53,51			0,27
				Razem:	4,47	20,03	0,29
						Koszty bezpośrednie	24,79
						Koszty pośrednie	3,18
						Zysk	1,01
						Wartość jednostkowa	28,98
						Wartość całkowita	2 386,21
78 KNR 202/609/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa							
	82,34				=	82,340000	
						82,34	
						82,34	m2
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,39	1,28		
Płyty styrop.frez.EPS 100-038 (PS-E FS 20)	m3	0,15	0,15000	131,69		19,75	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,30	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0047	0,00470	53,51			0,25
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,28			0,02
				Razem:	1,28	20,05	0,27
						Koszty bezpośrednie	21,60
						Koszty pośrednie	1,04
						Zysk	0,33
						Wartość jednostkowa	22,97
						Wartość całkowita	1 891,35

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
79 KNR 202/607/1							
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa							
82,34					=	82,340000	
						82,34	
						82,34 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
Razem:					5,17	2,83	0,40
					Koszty bezpośrednie		8,40
					Koszty pośrednie		3,73
					Zysk		1,19
					Wartość jednostkowa		13,32
					Wartość całkowita		1 096,77
80 KNR 202/1106/2							
Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm							
82,34					=	82,340000	
						82,34	
						82,34 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,39	15,92		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0011	0,00110	350,00		0,39	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,28			0,29
Razem:					15,92	6,40	0,36
					Koszty bezpośrednie		22,68
					Koszty pośrednie		10,89
					Zysk		3,45
					Wartość jednostkowa		37,02
					Wartość całkowita		3 048,23
81 KNR 202/1106/3							
Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - przyziemie							
82,34					=	82,340000	
						82,34	
						82,34 m2	
					krotność=1,5 = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,39	1,30		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,28			0,16
Razem:					1,30	3,27	0,16
					Koszty bezpośrednie		4,73
					Koszty pośrednie		0,98
					Zysk		0,31
					Wartość jednostkowa		6,02
					Wartość całkowita		495,69

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
82 KNR 202/1102/2							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter							
82,34					=	82,340000	
						82,34	
						82,34 m2	
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,39	9,48		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,0000	1,25		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,00060	46,39			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	7,28			0,23
Razem:					9,48	25,38	0,26
					Koszty bezpośrednie		35,12
					Koszty pośrednie		6,51
					Zysk		2,06
					Wartość jednostkowa		43,69
					Wartość całkowita		3 597,43
83 KNR 202/607/1							
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa							
77,44					=	77,440000	
						77,44	
						77,44 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
Razem:					5,17	2,83	0,40
					Koszty bezpośrednie		8,40
					Koszty pośrednie		3,73
					Zysk		1,19
					Wartość jednostkowa		13,32
					Wartość całkowita		1 031,50
84 KNR 202/613/3							
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej STROPROCK gr 2cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa							
77,44					=	77,440000	
						77,44	
						77,44 m2	
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,39	1,31		
Płyta z wełny mineralnej - twarda 2cm	m2	1,05	1,05000	22,67		23,80	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,36	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	0,0089	0,00890	69,15			0,62
Razem:					1,31	24,16	0,62
					Koszty bezpośrednie		26,09
					Koszty zakupu		1,21
					Koszty pośrednie		1,29
					Zysk		0,41
					Wartość jednostkowa		29,00
					Wartość całkowita		2 245,76

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
85 KNR 202/1106/2							
Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm							
77,44					=	77,440000	
						77,44	
						77,44 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,39	15,92		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0011	0,00110	350,00		0,39	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	0,085	0,08500	3,17		0,27	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0014	0,00140	53,51			0,07
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,28			0,29
Razem:					15,92	6,40	0,36
					Koszty bezpośrednie		22,68
					Koszty pośrednie		10,89
					Zysk		3,45
					Wartość jednostkowa		37,02
					Wartość całkowita		2 866,83
86 KNR 202/1106/3							
Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - piętro							
77,44					=	77,440000	
						77,44	
						77,44 m2	
					krotność=1,5 = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,39	1,30		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,28			0,16
Razem:					1,30	3,27	0,16
					Koszty bezpośrednie		4,73
					Koszty pośrednie		0,98
					Zysk		0,31
					Wartość jednostkowa		6,02
					Wartość całkowita		466,19
87 KNR 202/1102/2							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - piętro							
77,44					=	77,440000	
						77,44	
						77,44 m2	
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,39	9,48		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,0000	1,25		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,00060	46,39			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	7,28			0,23
Razem:					9,48	25,38	0,26
					Koszty bezpośrednie		35,12
					Koszty pośrednie		6,51
					Zysk		2,06
					Wartość jednostkowa		43,69
					Wartość całkowita		3 383,35
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem POSADZKI							26 927,40

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.5 ELEWACJA							
88 KNR 17/2609/1							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 12cm do ścian							
zewnątrzne			4,1*42	=		172,200000	
okna i drzwi			-0,9*2	=		-1,800000	
			-2,7*2,2	=		-5,940000	
			-0,8*2,2	=		-1,760000	
			-1,8*2,2	=		-3,960000	
			-1,8*1,3	=		-2,340000	
			-0,9*1,3	=		-1,170000	
			-1,6*1,3	=		-2,080000	
			-0,7*1,3	=		-0,910000	
			-1,4*2,2	=		-3,080000	
			-0,6*1,3	=		-0,780000	
			-0,9*1,3	=		-1,170000	
			-0,7*1,3*2	=		-1,820000	
zewnątrzne piętro			(11,45*2)*0,8	=		18,320000	
			(4,95+4,35)*2,7	=		25,110000	
			22*2	=		44,000000	
			0,75*2	=		1,500000	
okna			-1,8*2,0*3	=		-10,800000	
			-0,9*2	=		-1,800000	
						221,72	
						221,72 m2	
Razem robocizna	r-g	1,329	1,32900	14,39	19,12		
Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	0,1225	0,12250	101,67		12,45	
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	6	6,0000	1,38		8,28	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,31	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0135	0,01350	7,28			0,10
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,01	0,01000	46,39			0,46
				Razem:	19,12	21,04	0,56
						Koszty bezpośrednie	40,72
						Koszty pośrednie	13,16
						Zysk	4,17
						Wartość jednostkowa	58,05
						Wartość całkowita	12 870,85

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
89 KNR 17/2609/6							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							
zewnątrzne	4,1*42			=	172,200000		
okna i drzwi	-0,9*2			=	-1,800000		
	-2,7*2,2			=	-5,940000		
	-0,8*2,2			=	-1,760000		
	-1,8*2,2			=	-3,960000		
	-1,8*1,3			=	-2,340000		
	-0,9*1,3			=	-1,170000		
	-1,6*1,3			=	-2,080000		
	-0,7*1,3			=	-0,910000		
	-1,4*2,2			=	-3,080000		
	-0,6*1,3			=	-0,780000		
	-0,9*1,3			=	-1,170000		
	-0,7*1,3*2			=	-1,820000		
zewnątrzne piętro	(11,45*2)*0,8			=	18,320000		
	(4,95+4,35)*2,7			=	25,110000		
	22*2			=	44,000000		
	0,75*2			=	1,500000		
okna	-1,8*2,0*3			=	-10,800000		
	-0,9*2			=	-1,800000		
					221,72		
					221,72 m2		
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,39	8,80		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	5	5,0000	1,38		6,90	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,13500	2,71		3,08	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,15	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,00700	7,28			0,05
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0052	0,00520	46,39			0,24
Razem:					8,80	10,13	0,29
					Koszty bezpośrednie		19,22
					Koszty pośrednie		6,08
					Zysk		1,93
					Wartość jednostkowa		27,23
					Wartość całkowita		6 037,44
90 KNR 17/2609/8							
Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
	6*4			=	24,000000		
					24,00		
					24,00 mb		
Razem robocizna	r-g	0,22	0,22000	14,39	3,17		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	0,9	0,90000	1,38		1,24	
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,17600	12,00		14,11	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,23	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0007	0,00070	7,28			0,01
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0005	0,00050	46,39			0,02
Razem:					3,17	15,58	0,03
					Koszty bezpośrednie		18,78
					Koszty pośrednie		2,14
					Zysk		0,68
					Wartość jednostkowa		21,60
					Wartość całkowita		518,40

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
91 KNR 23/933/1							
Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej							
20,65+22,65+14,66+47,55					=	105,510000	
					105,51		
					105,51 m2		
Razem robocizna	r-g	0,105	0,10500	14,39	1,51		
Masa tynkarska podkładowa	kg	0,3	0,30000	5,65		1,70	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0004	0,00040	46,39			0,02
Razem:					1,51	1,73	0,02
					Koszty bezpośrednie		3,26
					Koszty pośrednie		1,02
					Zysk		0,32
					Wartość jednostkowa		4,60
					Wartość całkowita		485,35
92 KNR 17/928/1							
Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							
20,65+22,65+14,66+47,55					=	105,510000	
					105,51		
					105,51 m2		
Razem robocizna	r-g	0,5096	0,50960	14,39	7,33		
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) kolorowy	kg	3	3,00000	1,46		4,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0064	0,00640	7,28			0,05
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,009	0,00900	46,39			0,42
Razem:					7,33	4,45	0,47
					Koszty bezpośrednie		12,25
					Koszty pośrednie		5,21
					Zysk		1,65
					Wartość jednostkowa		19,11
					Wartość całkowita		2 016,30
93 KNR 33/28/1 (4)							
Malowanie elewacji, farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color							
20,65+22,65+14,66+47,55					=	105,510000	
					105,51		
					105,51 m2		
Razem robocizna	r-g	0,126	0,12600	14,39	1,81		
Farba silikonowo-żywiczna StoSilco Color	dm3	0,4	0,40000	26,53		10,61	
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,0004	0,00040	53,51			0,02
Razem:					1,81	10,61	0,02
					Koszty bezpośrednie		12,44
					Koszty pośrednie		1,22
					Zysk		0,38
					Wartość jednostkowa		14,04
					Wartość całkowita		1 481,36

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
94 KNR 202/921/2							
Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6-cm, ścian - cokół							
			2,26+2,5		=	4,760000	
						4,760	
						4,760 m2	
Razem robocizna	r-g	4,0835	4,08350	14,39	58,76		
Płytki klinkierowe szklwione 25x6x2.5-cm	m2	0,86	0,86000	39,79		34,22	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0021	0,00210	204,72		0,43	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0308	0,03080	173,68		5,35	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,60	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0593	0,05930	46,39			2,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0658	0,06580	7,28			0,48
Razem:					58,76	40,60	3,23
					Koszty bezpośrednie		102,59
					Koszty pośrednie		41,47
					Zysk		13,13
					Wartość jednostkowa		157,19
					Wartość całkowita		748,22
95 KNNRW 2/1903/2							
Okładzina ścienna z deski elewacyjnej na ruszcie							
						116,21 m2	
Razem robocizna	r-g	2,2	2,20000	14,39	31,66		
Łaty iglaste nasyczone	m3	0,0072	0,00720	2 335,13		16,81	
Łączniki rozporowe kpl.	szt	4,94	4,94000	3,00		14,82	
Deski elewacyjne	m2	1,03	1,03000	90,00		92,70	
Błacha stalowa powlekana	m2	0,08	0,08000	22,43		1,79	
Materiały inne (Materiały)	%	2				2,52	
Razem:					31,66	128,64	
					Koszty bezpośrednie		160,30
					Koszty pośrednie		21,18
					Zysk		6,71
					Wartość jednostkowa		188,19
					Wartość całkowita		21 869,56
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ELEWACJA							46 027,48

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.6 TARAS							
96 KNR 202/1101/1 (4)							
Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15							
			19,22*0,15	=	2,883000		
			38,82*0,15	=	5,823000		
					8,71		
					8,71	m3	
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,39	41,73		
Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	1,03	1,03000	220,86		227,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,41	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	171,67			17,17
				Razem:	41,73	230,90	17,17
							Koszty bezpośrednie 289,80
							Koszty pośrednie 39,41
							Zysk 12,49
							Wartość jednostkowa 341,70
							Wartość całkowita 2 976,21
97 KNR 202/607/1							
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa							
			19,22	=	19,220000		
			38,82	=	38,820000		
					58,04		
					58,04	m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,39	5,17		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,98		2,38	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0068	0,00680	46,39			0,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,28			0,08
				Razem:	5,17	2,83	0,40
							Koszty bezpośrednie 8,40
							Koszty pośrednie 3,73
							Zysk 1,19
							Wartość jednostkowa 13,32
							Wartość całkowita 773,09
98 KNR 202/1102/2							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 10-mm, zatarte na gładko - parter							
			19,22	=	19,220000		
			38,82	=	38,820000		
					58,04		
					58,04	m2	
Razem robocizna	r-g	0,6588	0,65880	14,39	9,48		
Podkład podłogowy ATLAS SAM 100 samopoziomujący, opak. 30 kg (GRUPA ATLAS)	kg	20	20,0000	1,25		25,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	0,0006	0,00060	46,39			0,03
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0313	0,03130	7,28			0,23
				Razem:	9,48	25,38	0,26
							Koszty bezpośrednie 35,12
							Koszty pośrednie 6,51
							Zysk 2,06
							Wartość jednostkowa 43,69
							Wartość całkowita 2 535,77

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
99 KNR 202/218/1 (2)							
Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą							
0,1*(19,6+15,16) = 3,476000							
3,48							
3,48 m3							
Razem robocizna	r-g	18,8334	18,83340	14,39	271,01		
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,02	1,02000	236,20		240,92	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,069	0,06900	583,19		40,24	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00600	316,34		1,90	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	1,00000	4,95		4,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,32	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,2	0,20000	171,67			34,33
Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	0,08	0,08000	53,51			4,28
Razem:					271,01	292,33	38,61
					Koszty bezpośrednie		601,95
					Koszty pośrednie		207,14
					Zysk		65,62
					Wartość jednostkowa		874,71
					Wartość całkowita		3 043,99
100 KNR 202/290/1 (2)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm							
3,48*0,005 = 0,017400							
0,02							
0,02 t							
Razem robocizna	r-g	35,72	35,72000	14,39	514,01		
Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm	kg	1 006	1 006,00000	2,07		2 082,42	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				31,24	
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	3,6	3,60000	4,58			16,49
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	4,75	4,75000	4,59			21,80
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,03	4,03000	4,60			18,54
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,72	0,72000	7,28			5,24
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,3	1,30000	69,15			89,90
Razem:					514,01	2 113,66	151,97
					Koszty bezpośrednie		2 779,64
					Koszty pośrednie		445,54
					Zysk		141,16
					Wartość jednostkowa		3 366,34
					Wartość całkowita		67,33

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
101 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14-mm 3,48*0,03					=	0,104400		
						0,10		
						0,10 t		
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,39	617,04			
Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi-8-14-mm	kg	1 020	1 020,00000	2,32		2 366,40		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				35,50		
Prościarka automatyczna do prętów Fi-4-10-mm	m-g	4,3	4,30000	4,58			19,69	
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi-40-mm	m-g	5,8	5,80000	4,59			26,62	
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi-40-mm	m-g	4,8	4,80000	4,60			22,08	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,28			5,82	
Samochód skrzyn.5-10t (1)	m-g	1,6	1,60000	69,15			110,64	
				Razem:		617,04	184,85	
						2 401,90		
							3 203,79	
							536,46	
							169,97	
							3 910,22	
						Wartość całkowita	391,02	
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem TARAS								9 787,41

