

---

## **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Budowa domu jednorodzinnego według projektu TK133 pracowni architektonicznej "ARCHITEKA"

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ABC Budownictwo Rafał Pisarczyk (budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 12.10.2016

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12.10.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>BUDYNEK TK133</b>			
1	STAN SUROWY OTWARTY	1	77
1.1	ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE	1	22
1.1.1	ROBOTY ZIEMNE	1	8
1.1.2	ROBOTY FUNDAMENTOWE	9	13
1.1.3	ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	14	16
1.1.4	IZOLACJE	17	22
1.2	PARTER	23	49
1.2.1	ROBOTY MURARSKIE	23	32
1.2.2	ŚCIANY DZIAŁOWE	33	36
1.2.3	ROBOTY ŻELBETOWE, BELKI, SŁUPY	37	44
1.2.4	ZBROJENIE	45	49
1.3	DACH	50	77
1.3.1	KONSTRUKCJE I POKRYCIE	50	68
1.3.2	OBRÓBKI	69	77
2	STAN DEWELOPERSKI	78	140
2.1	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	78	88
2.2	IZOLACJE STROPU	89	91
2.3	TYNKI, ROBOTY MALARSKIE	92	97
2.4	POSADZKI	98	105
2.4.1	Parter	98	105
2.5	ELEWACJA	106	121
2.6	INSTALACJE	122	125
2.7	TARAS I SCHODY	126	140

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>BUDYNEK TK133</b>					
1		<b>STAN SUROWY OTWARTY</b>			
1.1		<b>ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE</b>			
1.1.1		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
1	KNR 2-01 d.1. 0126-01 1.1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek  (1.00+9.00+1.00)*2.10 (1.00+16.50+1.00)*(1.00+9.00+1.00) (1.00+9.00+1.00)*4.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  23.100 203.500 48.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>275.000</b>
2	KNR 2-01 d.1. 0126-02 1.1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości - łączna grubość warstwy humusu 30cm Krotność = 3 poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  275.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>275.000</b>
3	KNR 2-01 d.1. 0218-02 1.1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.III - wykop głębokości 70cm  9.00*2.10 16.50*9.00 9.00*4.40 A (obliczenia pomocnicze)  0.5*(poz.1+poz.3A)*0.70	m <sup>3</sup>      m <sup>3</sup>	  18.900 148.500 39.600 ===== 207.000 <b>168.700</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>168.700</b>
4	KNR 2-01 d.1. 0310-02 1.1	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)  Stałe globalne: L=92  <ławy fundamentowe> L*0.80*0.10 A (suma częściowa)  <stopy fundamentowe> 1.70*1.10*0.10 1.10*1.10*0.10 1.40*1.20*0.10 1.70*1.00*0.10*2 B (suma częściowa)	m <sup>3</sup>    m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	    7.360 ----- <b>7.360</b>  0.187 0.121 0.168 0.340 ----- <b>0.816</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.176</b>
5	KNR 2-01 d.1. 0503-02 1.1	Mechaniczne zasypywanie wnek za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wys.nasypu powyżej 4 m - kat.gr.III-IV - grunt rodzimy  163.897	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  163.897	
				<b>RAZEM</b>	<b>163.897</b>
6	KNR 2-02 d.1. 1101-07 1.1	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek zagęszczony gr. 30cm  3.35*8.35 4.55*8.35 8.15*5.05 5.15*4.20 7.25*3.95 A (obliczenia pomocnicze)  poz.6A*0.30	m <sup>3</sup>      m <sup>3</sup>	  27.973 37.993 41.158 21.630 28.638 ===== 157.392 <b>47.218</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.218</b>
7	KNR 2-01 d.1. 0415-02 1.1	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m <sup>3</sup> ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.III  poz.1*0.30 poz.3 poz.4 A (suma częściowa)  -poz.5 B (suma częściowa)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  82.500 168.700 8.176 ----- <b>259.376</b> -163.897 ----- <b>-163.897</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.479</b>



Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1. 1.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 10mm  <według rysunków konstrukcji> 39.10/1000	t  t	  0.039	  <b>RAZEM</b> <b>0.039</b>
16 d.1. 1.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12mm  <według rysunków konstrukcji> 386.0/1000	t  t	  0.386	  <b>RAZEM</b> <b>0.386</b>
<b>1.1.</b> <b>4</b>		<b>IZOLACJE</b>			
17 d.1. 1.4	NNRNKB 202 0618- 01 Stałe globalne:	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej  L=92  L A (obliczenia pomocnicze)  poz.17A*0.50	m <sup>2</sup>    m <sup>2</sup>	   92.000 =====	   <b>92.000</b> <b>46.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>46.000</b>
18 d.1. 1.4	KNR 2-02 0603-01 Stałe globalne:	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa  L=92  <ława fundamentowa> L*0.35*2 (0.90+1.00+0.90)*0.35 (0.90+0.90)*2*0.35 (0.30+1.00+0.30+0.20+0.20)*0.35 (0.20+0.20+0.20)*0.35  <ściana fundamentowa> poz.12A*0.74*2  <słupy żelbetowe> 0.25*4*0.74 0.25*3*0.74 0.25*2*0.74	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   64.400 0.980 1.260 0.700 0.210  136.160  0.740 0.555 0.370	   <b>RAZEM</b> <b>205.375</b>
19 d.1. 1.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa  poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  205.375	  <b>RAZEM</b> <b>205.375</b>
20 d.1. 1.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styroduru gr. 12cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian  (15.90+0.25+0.12+14.90+0.25+0.12)*2 A (obliczenia pomocnicze)  poz.20A*0.74	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   63.080 =====	   <b>63.080</b> <b>46.679</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>46.679</b>
21 d.1. 1.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach  poz.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  46.679	  <b>RAZEM</b> <b>46.679</b>
22 d.1. 1.4	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni - do poziomu gruntu  poz.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  46.679	  <b>RAZEM</b> <b>46.679</b>
<b>1.2</b>		<b>PARTER</b>			
<b>1.2.</b> <b>1</b>		<b>ROBOTY MURARSKIE</b>			
23 d.1. 2.1	NNRNKB 202 0618- 01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej x2 Krotność = 2  <ściany zewnętrzne> 3.60+4.80+2.70+2.70+2.10+2.10+2.70+2.70+4.80+3.60	m <sup>2</sup>	   31.800	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.10+4.20+2.30+1.90+4.40+4.40+2.10+4.20+2.30+1.90 A (suma częściowa)		29.800 ----- 61.600	
		<ściany wewnętrzne> 0.40+3.60+4.80 2.10+4.20+2.30+4.20+2.30+1.90 B (obliczenia pomocnicze)		8.800 17.000 ----- 87.400	
		(poz.23A+poz.23B)*0.50	m <sup>2</sup>	<b>74.500</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.500</b>
24 d.1. 2.1	KNR 0-27 0160-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) - ściany zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
	Stałe globalne:	DG1=4,90*2,15=10.535 dz1=1,50*2,15=3.225 dz11=0,90*2,15=1.935 O1=2,80*1,30=3.64 O2=0,90*2,20=1.98 O3=1,50*1,60=2.4 O4=0,60*1,60=0.96 DB1=3,65*2,15=7.848 DB2=1,00*2,15=2.15 poz.23A A (obliczenia pomocnicze)		61.600 ----- 61.600	
		<otwory> DG1 dz1 dz11 O1 O2 O3*3 O4*3 DB1 DB2 B (obliczenia pomocnicze)		10.535 3.225 1.935 3.640 1.980 7.200 2.880 7.848 2.150 ----- 41.393	
		<ściany> poz.24A*(2.72+0.25)	m <sup>2</sup>	<b>182.952</b>	
		<otwory> -poz.24B	m <sup>2</sup>	<b>-41.393</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>141.559</b>
25 d.1. 2.1	KNR 0-27 0160-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) - ściany wewnętrzne	m <sup>2</sup>		
		poz.23B A (obliczenia pomocnicze)		87.400 ----- 87.400	
		<ściany> poz.23B*(2.72+0.25)	m <sup>2</sup>	<b>259.578</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>259.578</b>
26 d.1. 2.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		10	szt	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
27 d.1. 2.1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		(2+3)+2+1	szt	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
28 d.1. 2.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych - L19	m		
		x2 0.90*2 1.20*6 1.50*2 1.80*4	m m m m	1.800 7.200 3.000 7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.200</b>
29 d.1. 2.1	KNR 9-07 0209-01	Kanały wentylacyjne z kształtek - schiedel 1x12/17	m		
		(5.00+0.25)*3	m	15.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.750</b>



Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<2.6> (0.25+3.35+0.25)*0.48*0.24	m <sup>3</sup>	0.444	
		<2.9> (0.48)*0.40*0.24*2	m <sup>3</sup>	0.092	
		<2.10> (0.12+0.48)*0.40*0.24	m <sup>3</sup>	0.058	
		<N-3> (0.50+3.65+0.50)*0.25*0.48	m <sup>3</sup>	0.558	
		<P.1> (0.25+1.85+0.25)*0.25*0.34	m <sup>3</sup>	0.200	
		(0.25+3.95+0.25)*0.25*0.34	m <sup>3</sup>	0.378	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.730</b>
39 d.1. 2.3	KNR 2-02 0210-05	Belki i podciąg żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu - z betonu C 16/20	m <sup>3</sup>		
		<2.1> (0.25+6.05+0.25)*0.25*0.28	m <sup>3</sup>	0.459	
		<2.2> (0.25+3.95+0.25+3.95+0.25)*0.30*0.24	m <sup>3</sup>	0.623	
		<2.3> (0.25+3.95+0.25+3.95+0.25)*0.30*0.24	m <sup>3</sup>	0.623	
		<2.5> (0.25+4.55+0.25)*0.42*0.24*2	m <sup>3</sup>	1.018	
		<2.8> 40.40*0.12*0.24	m <sup>3</sup>	1.164	
		<N-1>			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.887</b>
40 d.1. 2.3	KNR 2-02 0208-04	Słupy żelbetowe z betonu C 16/20, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
		<S1> 0.25*0.25*3.21	m <sup>3</sup>	0.201	
		<S2> 0.25*0.25*3.43*2	m <sup>3</sup>	0.429	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.630</b>
41 d.1. 2.3	KNR-W 2-02 20225-04	Wierce monolityczne na ścianach o szerokości do 30 cm	m <sup>3</sup>		
		<wieniec> 88.50		88.500	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.41A*0.25*0.28	m <sup>3</sup>	88.500	
				<b>6.195</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.195</b>
42 d.1. 2.3	KNR 0-30 0224-02	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm i rozpiętości 4,20-6,00 m	m <sup>2</sup>		
		4.55*8.35	m <sup>2</sup>	37.993	
		8.15*6.05	m <sup>2</sup>	49.308	
		5.15*3.95	m <sup>2</sup>	20.343	
		7.25*3.95	m <sup>2</sup>	28.638	
				<b>RAZEM</b>	<b>136.282</b>
43 d.1. 2.3	KNR 0-30 0224-01	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm i rozpiętości do 3,90 m	m <sup>2</sup>		
		3.60*8.35	m <sup>2</sup>	30.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.060</b>
44 d.1. 2.3	KNR 0-30 0224-03	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm - dodatkowe belki	m		
		4.20*4	m	16.800	
		4.80*2	m	9.600	
		6.30*2	m	12.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.000</b>
<b>1.2.</b> <b>4</b>		<b>ZBROJENIE</b>			
45 d.1. 2.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6mm	t		
		<według zestawienia stali>			
		250.4/1000	t	0.250	



Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>0.250</b>
46 d.1. 2.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 8mm  <według zestawienia stali> 21.4/1000	t  t	  0.021	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.021</b>
47 d.1. 2.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 10mm  <według rysunków konstrukcji> 56.1/1000	t  t	  0.056	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.056</b>
48 d.1. 2.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12mm  <według zestawienia stali> 513.6/1000	t  t	  0.514	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.514</b>
49 d.1. 2.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 16mm  <według zestawienia stali> 351.3/1000	t  t	  0.351	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.351</b>
<b>1.3</b>		<b>DACH</b>			
<b>1.3.</b>		<b>KONSTRUKCJE I POKRYCIE</b>			
<b>1</b>					
50 d.1. 3.1	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - krokiew 8x18 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 5.46*2 4.76*1 5.38*10 6.42*18 5.92*2 5.17*2 A (obliczenia pomocnicze)  poz.50A*0.08*0.18	m <sup>3</sup>          m <sup>3</sup>	          =====	          207.220 <b>2.984</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>2.984</b>
51 d.1. 3.1	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - krokiew 8x18 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 1.22*12 3.30*11 2.26*12 4.34*11 4.43*2 2.09*2 2.05*2 0.97*1 1.30*1 1.77*1 2.34*1 3.38*1 4.42*1 2.80*4 A (obliczenia pomocnicze)  poz.51A*0.08*0.18	m <sup>3</sup>                      m <sup>3</sup>	                      =====	                      168.320 <b>2.424</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>2.424</b>
52 d.1. 3.1	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - mur-łata 14x14 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 8.60*3 2.30*1 7.70*2 4.60*1 15.10*1 A (obliczenia pomocnicze)	m <sup>3</sup> drew.	                      =====	                     63.200

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.52A*0.14*0.14	m <sup>3</sup> drew.	1.239	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.239</b>
53 d.1. 3.1	KNR 2-02 0406-04	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - patew 16x16 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 2.30*1 2.60*3 A (obliczenia pomocnicze)	m <sup>3</sup> drew.	2.300 7.800 =====	
		poz.53A*0.16*0.16	m <sup>3</sup> drew.	10.100 <b>0.259</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.259</b>
54 d.1. 3.1	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - patew 16x16 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 9.10*1 7.70*2 4.60*1 A (obliczenia pomocnicze)	m <sup>3</sup> drew.	9.100 15.400 4.600 =====	
		poz.54A*0.16*0.16	m <sup>3</sup> drew.	29.100 <b>0.745</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.745</b>
55 d.1. 3.1	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 1.71*13*0.16*0.16	m <sup>3</sup> drew.	0.569	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.569</b>
56 d.1. 3.1	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - rokiw narożna i koszowa - 14x20 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 8.20*6 8.20*2 A (obliczenia pomocnicze)	m <sup>3</sup>	49.200 16.400 =====	
		poz.56A*0.14*0.20	m <sup>3</sup>	65.600 <b>1.837</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.837</b>
57 d.1. 3.1	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej - miecz 12x12 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 1.31*18*0.12*0.12	m <sup>3</sup>	0.340	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.340</b>
58 d.1. 3.1	KNR 2-02 0408-02	Jętki przekr. poprz. drewna do 180cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej 8x18 cm  <wg zestawienia elementów więzby dachowej> 3.25*14*0.08*0.18	m <sup>3</sup> drew.	0.655	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.655</b>
59 d.1. 3.1	KNR K-05 0102-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej  (17.95+16.95)*2	m	69.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.800</b>
60 d.1. 3.1	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej na krokwiach  10.45*2.10 17.95*10.45 10.45*4.40 A (obliczenia pomocnicze)	m <sup>2</sup>	21.945 187.578 45.980 =====	
		poz.60A/0.866	m <sup>2</sup>	255.503 <b>295.038</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>295.038</b>
61 d.1. 3.1	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 100 cm  poz.60	m <sup>2</sup>	295.038	
				<b>RAZEM</b>	<b>295.038</b>
62 d.1. 3.1	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej  poz.61	m <sup>2</sup>	295.038	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>295.038</b>
63 d.1. 3.1	KNR K-05 0201-06	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki - co trzecia mocowana  poz.62	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  295.038	
				<b>RAZEM</b>	<b>295.038</b>
64 d.1. 3.1	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską  7.50+6.50	m  m	  14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
65 d.1. 3.1	KNR K-05 0202-03	Wykonanie grzbietu w dachu krytym dachówką betonową profilowaną i płaską  7.99*6	m  m	  47.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.940</b>
66 d.1. 3.1	KNR K-05 0202-06	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - gąsior początkowy  6	szt.  szt.	  6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
67 d.1. 3.1	KNR K-05 0202-07	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż el. uzupełniających - łącznik gąsiorów  3	szt.  szt.	  3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
68 d.1. 3.1	KNR K-05 0403-01	Wykonanie kosza aluminiowego zwykłego  7.99*2	m  m	  15.980	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.980</b>
<b>1.3.</b> <b>2</b>		<b>OBRÓBK</b>			
69 d.1. 3.2	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm  <pas nadrynnowy> poz.71*0.33 <pas podrynnowy> poz.71*0.33	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.034  23.034	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.068</b>
70 d.1. 3.2	KNR K-05 0402-03	Obróbka kominów  (0.46+0.60*1.31)*2*3	m  m	  7.476	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.476</b>
71 d.1. 3.2	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu  (17.95+16.95)*2	m  m	  69.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.800</b>
72 d.1. 3.2	KNR K-05 0401-02	Montaż grzebienia okapu, grzebienia z kratką wentylacyjną i kratki wentylacyjnej  poz.71	m  m	  69.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.800</b>
73 d.1. 3.2	KNR-W 2- 02 0524- 01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm  poz.71	m  m	  69.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.800</b>
74 d.1. 3.2	KNR-W 2- 02 0524- 03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe  4	szt  szt	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
75 d.1. 3.2	NNRNKB 202 0546- 03 analogia	Rynny dachowe z PCW o śr. 125 mm - montaż narożników  6+2	szt.  szt.	  8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 100 mm poz.74*3.90	m		
			m	15.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.600</b>
77	KNR-W 2-02 0524-03 analogia	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 100 mm - kolanka poz.74*3	szt		
			szt	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
<b>2</b>		<b>STAN DEWELOPERSKI</b>			
<b>2.1</b>		<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA</b>			
78	KNR-W 2-02 1026-02 Stałe globalne:	Ościeżnice drewniane z naświetlem szklonym, gotowe dz1=1,50*2,15=3.225 dz1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.225	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.225</b>
79	KNR-W 2-02 1026-04	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne, gotowe poz.78	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.225	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.225</b>
80	KNR-W 2-02 1025-01 + KNR-W 2-02 1026-04 Stałe globalne:	Drzwi techniczne wraz z ościeżnicą zewnętrzną pełne, gotowe dz11=0,90*2,15=1.935 dz11	szt.		
			szt.	1.935	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.935</b>
81	KNR 0-19 1023-05 Stałe globalne:	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m2 O4=0,60*1,60=0.96 O4*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.880	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.880</b>
82	KNR 0-19 1023-07 Stałe globalne:	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m2 O2=0,90*2,20=1.98 O2*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.960</b>
83	KNR 0-19 1023-10 Stałe globalne:	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2 O3=1,50*1,60=2.4 O3*3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.200</b>
84	KNR 0-19 1023-11 Stałe globalne:	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5 m2 O1=2,80*1,30=3.64 O1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.640	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.640</b>
85	KNR 0-19 1023-12 Stałe globalne:	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką osadzenia DB2=1,00*2,15=2.15 DB2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.150</b>
86	KNR 0-19 1023-12 Stałe globalne:	Montaż drzwi balkonowych przesuwnych z PCV z obróbką osadzenia DB1=3,65*2,15=7.848 DB1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.848	



Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		D7*6 B (obliczenia pomocnicze)  poz.92A -poz.92B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.340 ===== 89.153 <b>946.777</b> <b>-89.153</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>857.624</b>
93 d.2. 3	KNR 2-02 0803-03 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na gładkach  (1.30+2.80+1.30)*4 (2.20+0.90+2.20)*2 (1.60+1.50+1.60)*3 (1.60+0.60+1.60)*3 (2.15+3.65+2.15) (2.15+1.00+2.15) (2.15+1.50+2.15) (2.15+0.90+2.15) A (obliczenia pomocnicze)  poz.93A*0.25	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	21.600 10.600 14.100 11.400 7.950 5.300 5.800 5.200 ===== 81.950 <b>20.488</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.488</b>
94 d.2. 3	KNR 2-02 0801-04 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach  3.35*8.35 4.55*8.35 8.15*6.05 5.15*4.20 7.25*3.95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.973 37.993 49.308 21.630 28.638	
				<b>RAZEM</b>	<b>165.542</b>
95 d.2. 3	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  <ściany> poz.92 <głefy> poz.93	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	857.624  20.488	
				<b>RAZEM</b>	<b>878.112</b>
96 d.2. 3	NNRNKB 202 1134- 01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  <stropy> poz.94	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	165.542	
				<b>RAZEM</b>	<b>165.542</b>
97 d.2. 3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania  <ściany> poz.92 <głefy> poz.93 <stropy> poz.94	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	857.624  20.488 165.542	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 043.654</b>
<b>2.4</b>		<b>POSADZKI</b>			
<b>2.4.</b>		<b>Parter</b>			
<b>1</b>					
98 d.2. 4.1	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C 12/15 gr. 15cm  poz.6A*0.15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	23.609	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.609</b>
99 d.2. 4.1	NNRNKB 202 0618- 02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow. do 5 m2  1.83*2.18 3.18*1.56 1.99 2.91	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.989 4.961 1.990 2.910	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.850</b>
100 d.2. 4.1	NNRNKB 202 0618- 03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow. ponad 5 m2  2.40*2.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	5.280	







Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
118	KNR-W 2-02 1036-09	Boazerie - lakierowanie dwukrotne <szalówka na ścianach> poz.108 <podbitka> poz.116	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27.573 52.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>79.923</b>
119	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach <kominy> (0.46+0.60)*2*1.00*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.360</b>
120	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <kominy> 1.00*4*3	m m	 12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
121	KNR 2-02 0921-06	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm  poz.119 <cokół> (16.39*2+15.39*2-7.50-6.30-2.70-4.40-4.90)*0.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.360 13.216	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.576</b>
<b>2.6</b>		<b>INSTALACJE</b>			
122		Instalacja elektryczna  1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
123		Instalacja wod-kan  1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
124		Instalacja c.o.  1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
125		Instalacja gazowa  1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2.7</b>		<b>TARAS I SCHODY</b>			
126	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)  <schody> (3.00+2.13+7.00)*0.80*0.50 A (suma częściowa)  <taras> (1.50+7.95+3.57+4.20)*0.80*0.50 B (suma częściowa)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.852 ----- <b>4.852</b> 6.888 ----- <b>6.888</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.740</b>
127	KNR 2-01 0502-02	Ręczne zasypywanie wnek za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wys. nasypu do 4 m - kat.gr.III  poz.126 -poz.129*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11.740 -5.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.870</b>
128	KNR 2-01 0415-02	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m <sup>3</sup> ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat.gr.III  poz.126 -poz.127	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11.740 -5.870	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.870</b>
129	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - ściana gr. 24cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<schody> (3.00+2.13+7.00)*0.80	m <sup>2</sup>	9.704	
		<taras> (1.50+7.95+3.57+4.20)*0.80	m <sup>2</sup>	13.776	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.480</b>
130 d.2. 7	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 4 poz.129	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	23.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.480</b>
131 d.2. 7	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa  poz.129*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.960</b>
132 d.2. 7	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa  poz.131	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.960</b>
133 d.2. 7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek zagęszczony gr. 30cm  <schody> 2.13*7.00 <taras> 7.95*3.57+3.10*4.20 A (obliczenia pomocnicze)  poz.133A*0.30	m <sup>3</sup>	14.910	
				41.402	
				=====	
			m <sup>3</sup>	56.312	
				<b>16.894</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.894</b>
134 d.2. 7	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton C 12/15 gr. 15cm  poz.133A*0.15	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	8.447	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.447</b>
135 d.2. 7	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu  <schody> 2.13*1 A (obliczenia pomocnicze)  <taras> 7.95*2 3.78*2 B (obliczenia pomocnicze)  poz.135A*0.16*1.10 poz.135B*0.16*1.00	m <sup>3</sup>	2.130	
				=====	
				2.130	
				15.900	
				7.560	
				=====	
			m <sup>3</sup>	23.460	
			m <sup>3</sup>	<b>0.375</b>	
				<b>3.754</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.129</b>
136 d.2. 7	NNRNKB 202 0618- 03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow. ponad 5 m2  <schody> 2.13*7.00 <taras> 7.95*3.57+3.10*4.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14.910	
			m <sup>2</sup>	41.402	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.312</b>
137 d.2. 7	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm - szlichta gr. 4cm  poz.136	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	56.312	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.312</b>
138 d.2. 7	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 1.5  poz.137	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	56.312	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.312</b>
139 d.2. 7	KNR AT- 23 0303- 04	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 25 cm  <schody> 2.13	m		
			m	2.130	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<taras> (7.95+3.78)*2	m	23.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.590</b>
140 d.2. 7	KNR AT- 23 0206- 02	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm poz.138	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  56.312	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.312</b>