



### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

**Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.**

**Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.**

## Tabela elementów scalonych

## STAN SUROWY OTWARTY

Stawka roboczegodz.: 14,39  
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S  
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
<b>1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY i IZOLACJE</b>	<b>69 209,51</b>	<b>33,19</b>	<b>17,24</b>
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE	34 873,11	16,72	8,69
1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE	21 739,48	10,43	5,42
1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	3 844,50	1,84	0,96
1.1.4 IZOLACJE	8 752,42	4,20	2,18
<b>1.2 PARTER</b>	<b>94 303,12</b>	<b>45,22</b>	<b>23,49</b>
1.2.1 ROBOTY MUROWE	51 612,67	24,75	12,86
1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE	8 179,29	3,92	2,04
1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	6 094,02	2,92	1,52
1.2.4 STROPY	19 672,50	9,43	4,90
1.2.5 ZBROJENIE	8 744,64	4,19	2,18
<b>1.3 DACH</b>	<b>45 014,58</b>	<b>21,59</b>	<b>11,21</b>
1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU	38 182,32	18,31	9,51
1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE	6 832,26	3,28	1,70
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>208 527,21</b>	<b>100,00</b>	<b>51,95</b>
<b>Wartość rozdziału:</b>	<b>208 527,21</b>		

## STAN DEWELOPERSKI

Stawka roboczegodz.: 14,39  
 Narzuty: Koszty pośrednie 66,90%R+ 66,90%S  
 Zysk 12.70%(R+Kp(R))+12.70%(S+Kp(S))

Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości rozdziału	% wartości kosztorysu
2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	22 831,44	11,84	5,69
2.2 TYNKI	18 961,02	9,83	4,72
2.3 OCIEPLENIE PODDASZA	10 861,58	5,63	2,71
2.4 POSADZKI	31 405,18	16,28	7,82
2.5 ELEWACJA	42 972,25	22,28	10,71
2.6 TARAS	8 308,97	4,31	2,07
2.7 INSTALACJE	57 532,00	29,83	14,33
<b>Suma elementów rozdziału</b>	<b>192 872,44</b>	<b>100,00</b>	<b>48,05</b>
<b>Wartość rozdziału:</b>	<b>192 872,44</b>		

## Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
STAN SUROWY OTWARTY	208 527,21		208 527,21
STAN DEWELOPERSKI	192 872,44		192 872,44
<b>Suma:</b>	<b>401 399,65</b>		<b>401 399,65</b>
	<b>Wartość kosztorysu:</b>		<b>401 399,65</b>

## Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 STAN SUROWY OTWARTY</b>					
<b>1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE</b>					
<b>1.1.1 ROBOTY ZIEMNE</b>					
1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15-cm	m2		380,00	0,51	193,80
2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15-cm grubości łącznie 30cm	m2	3	380,00	0,51	193,80
3 KNR 201/217/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15-m3, grunt kategorii III	m3		94,62	12,50	1 182,75
4 KNR 201/310/2 Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5-m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5-m, kategoria gruntu III	m3		16,70	62,30	1 040,41
5 KNR 201/212/1 (2) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1-km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15-m3, grunt kategorii I-III, spycharka 74-kW (wykop + humus)	m3		292,92	49,46	14 487,82
6 KNR 201/214/4 (2) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5-km odległości transportu, ponad 1-km (4km)samochodami samowyładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10-t	m3	8,00	292,92	11,27	3 301,21
7 KNR 201/504/4 Zasypanie z zagęszczeniem mechanicznym (piasek wraz z ceną zakupu i transportu) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		157,37	91,97	14 473,32
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ROBOTY ZIEMNE</b>					<b>34 873,11</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>					
8 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe	m3		7,07	317,38	2 243,88
9 KNR 202/202/1 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6-m, beton podawany pompą	m3		23,32	411,92	9 605,97
10 KNR 202/202/3 (2) Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 1.3-m, beton podawany pompą	m3		1,32	330,64	436,44
11 KNR 202/204/1 (2) Stopy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne o objętości do 0.5-m3, beton podawany pompą	m3		0,28	426,99	119,56
12 SEK 201/101/1 Fundamenty z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14-cm	m3		23,00	405,81	9 333,63
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE</b>					<b>21 739,48</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW</b>					
13 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm	t		0,12	3 248,48	389,82
14 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm	t		1,00	3 454,68	3 454,68
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ZBROJENIE FUNDAMENTÓW</b>					<b>3 844,50</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.1.4 IZOLACJE</b>					
15 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		184,78	9,33	1 724,00
16 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następna warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		184,78	7,98	1 474,54
17 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt Polistyren ekstrudowany wodoodporny (styrodur) 12cm, izolacje pionowe	m2		62,10	63,67	3 953,91
18 ORGB 202/618/1 (z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2		62,28	25,69	1 599,97
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem IZOLACJE</b>					<b>8 752,42</b>
Podsumowanie grupy					Razem
<b>Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY i IZOLACJE</b>					<b>69 209,51</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.2 PARTER</b>					
<b>1.2.1 ROBOTY MUROWE</b>					
19 KNR 202/109/5 Ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ściennych, wysokość do 4.5-m, pustak U/220, grubość 25-cm	m2		270,72	143,85	38 943,07
20 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		9,00	57,92	521,28
21 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1-cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	szt		18,00	41,95	755,10
22 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		21,60	28,48	615,17
23 KNR 202/122/1 Kominy dymowe i wentylacyjne wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły	m3		10,94	888,03	9 715,05
24 KNR 202/122/1 Kominy dymowe i wentylacyjne wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły - część ponad dachem z cegły klinkierowej	m3		0,59	1 801,69	1 063,00
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ROBOTY MUROWE</b>					<b>51 612,67</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE</b>					
25 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-z cegła kratówka K-3M	m2		85,11	83,49	7 105,83
26 KNR 202/120/9 Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych	m2		85,11	9,21	783,86
27 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	szt		5,00	57,92	289,60
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ŚCIANY DZIAŁOWE</b>					<b>8 179,29</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.2.3 ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY</b>					
28 KNR 202/210/4 (2) Belki, podciągi i nadproża żelbetowe, beton podawany pompą	m3		2,95	1 272,81	3 754,79
29 KNR 202/9933/4 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych, szerokości do 30-cm	m3		3,50	446,51	1 562,79
30 KNR 202/208/4 (2) Słupy żelbetowe prostokątne wysokość do 4-m, beton podawany pompą	m3		0,23	1 147,93	264,02
31 KNR 202/211/2 Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3-m	m3		0,75	683,23	512,42
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY</b>					<b>6 094,02</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.2.4 STROPY</b>					
32 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15-cm, beton podawany pompą	m2		183,00	107,50	19 672,50
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem STROPY</b>					<b>19 672,50</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.2.5 ZBROJENIE</b>					
33 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm	t		0,17	3 366,34	572,28
34 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14-mm	t		2,09	3 910,22	8 172,36
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ZBROJENIE</b>					<b>8 744,64</b>
Podsumowanie grupy					Razem
<b>Ogółem PARTER</b>					<b>94 303,12</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.3 DACH</b>					
<b>1.3.1 KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU</b>					
35 KNR 202/402/5 Więźby dachowe z tarcicy nasyczonej	m2		293,13	48,62	14 251,98
36 KNR 202/409/3 Deski czołowe, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	m3		0,12	1 923,20	230,78
37 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej	m2		293,13	5,55	1 626,87
38 KNR 202/410/4 Ołączenie połaci dachowych łątami 40x50-mm	m2		293,13	10,47	3 069,07
39 KNR 202/410/3 Ołączenie połaci dachowych kontrłątami 25x50-mm	m2		293,13	11,16	3 271,33
40 KNR 15/519/1 (1) Pokrycie dachów blachodachówką RUUKKI powlekaną	m2		293,13	53,67	15 732,29
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem KONSTRUKCJA WRAZ Z POKRYCIEM DACHU</b>					<b>38 182,32</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>					
41 KNRW 202/522/2 (1) Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi-15-cm, RUUKKI MAXI SYSTEM	m		71,80	51,89	3 725,70
42 KNRW 202/529/1 (1) Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi-12-cm, RUUKKI MAXI SYSTEM	m		31,20	49,45	1 542,84
43 KNR 202/507/2 (2) Różne obróbki z blachy z tytan - cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm w tym obróbki kominów	m2		12,00	130,31	1 563,72
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>					<b>6 832,26</b>
Podsumowanie grupy					Razem
<b>Ogółem DACH</b>					<b>45 014,58</b>
Podsumowanie rozdziału					Razem
<b>Razem</b>					<b>208 527,21</b>
					<b>Wartość rozdziału netto: 208 527,21</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2 STAN DEWELOPERSKI</b>					
<b>2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>					
44 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe z naświetlami bocznymi 1,6x2,2m	m2		3,52	1 340,33	4 717,96
45 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe 0,9x2,0m	m2		1,80	1 081,53	1 946,75
46 KNR 19/1023/5 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,0-m2, osadzanie na kotwach	m2		5,13	580,59	2 978,43
47 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5-m2, osadzanie na kotwach	m2		6,09	514,35	3 132,39
48 KNR 19/1023/11 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,0-m2, osadzanie na kotwach	m2		11,14	449,09	5 002,86
49 KNR 202/1205/7 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic podnoszone	m2		5,75	648,09	3 726,52
50 KNR 401/321/2 Osadzenie w ścianach podokienników prefabrykowanych	m		9,60	138,18	1 326,53
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>					<b>22 831,44</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.2 TYNKI</b>					
51 KNR 202/804/1 (1) Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane mechanicznie, ściany płaskie i słupy, budynki do 8 kondygnacji	m2		506,39	19,61	9 930,31
52 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt	m2		506,39	3,88	1 964,79
53 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne	m2		506,39	4,89	2 476,25
54 KNR 202/815/6 Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2		163,80	19,25	3 153,15
55 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt	m2		163,80	3,88	635,54
56 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 1-krotne	m2		163,80	4,89	800,98
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem TYNKI</b>					<b>18 961,02</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.3 OCIEPLENIE PODDASZA</b>					
57 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa 20cm	m2		163,80	40,99	6 714,16
58 KNR 202/613/4 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę 5cm	m2		163,80	12,26	2 008,19
59 KNR 202/607/1 Paroizolacja ROCKWOOL	m2		163,80	13,06	2 139,23
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA</b>					<b>10 861,58</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.4 POSADZKI</b>					
60 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20	m3		21,83	357,74	7 809,46
61 KNR 15/527/1 Izolacja 1 wartwą papą termozgrzewalnej	m2		145,55	28,98	4 218,04
62 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	m2		145,55	52,48	7 638,46
63 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		145,55	13,32	1 938,73
64 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm	m2		145,55	37,02	5 388,26
65 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - przyziemie	m2	1,5	145,55	6,02	876,21
66 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-10 - garaż	m3		1,83	317,38	580,81
67 KNR 15/527/1 Izolacja 1 wartwą papą termozgrzewalnej - garaż	m2		18,26	28,98	529,17
68 KNR 202/1101/1 (4) Płyta żelbetowa - Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-20 - garaż	m3		2,74	357,74	980,21
69 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - garaż	m2		18,26	13,32	243,22
70 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa FS 20	m2		18,26	15,85	289,42
71 KNR 202/1106/2 Posadzka betonowa B-20, zatarte na gładko grubości 25-mm - analogia - garaż	m2		18,26	37,49	684,57
72 KNR 202/1106/3 Posadzka betonowa B-20, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5-cm ponad 25-mm (do 4cm) - analogia - garaż	m2	1,5	18,26	6,53	119,24
73 KNR 202/1106/7 Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową - garaż	m2		18,26	5,99	109,38
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem POSADZKI</b>					<b>31 405,18</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.5 ELEWACJA</b>					
74 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 15cm do ścian	m2		225,39	61,15	13 782,60
75 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		225,39	27,23	6 137,37
76 KNR 17/2609/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		33,00	21,60	712,80
77 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2		107,35	4,60	493,81
78 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku Ceresit z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą "mokre na mokre", na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		107,35	19,11	2 051,46
79 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami elewacyjnymi o fakturze kamienia 25x6-cm, ścian, cokół	m2		109,54	166,10	18 194,59
80 KNNRW 2/1903/2 Okładzina ścienna z deski elewacyjnej na ruszcie	m2		8,50	188,19	1 599,62
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem ELEWACJA</b>					<b>42 972,25</b>

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>2.6 TARAS</b>					
81 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15	m3		5,20	341,70	1 776,84
82 KNR 15/527/1 Izolacja 1 warstwą papą termozgrzewalnej	m2		52,00	28,98	1 506,96
83 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy ATLAS SAM 100 grubości 20-mm, zatarte na gładko	m2		58,04	69,06	4 008,24
84 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą	m3		0,99	874,71	865,96
85 KNR 202/290/1 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 - 10mm	t		0,01	3 366,34	33,66
86 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 12-14-mm	t		0,03	3 910,22	117,31
Podsumowanie elementu					Razem
<b>Ogółem TARAS</b>					<b>8 308,97</b>

